北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：98,962.68

（大写）：玖万捌仟玖佰陆拾贰元陆角捌分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2024.10.30

复核时间：2024.10.31

编 制 说 明

一、工程概况

1、工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程

二、编制依据

1、建设单位提供的《北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程》工程量清单及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

三、材料价格及取费标准：

1、机上人工、材料、机械价格按韶关市2024年8月信息价价格缺少按市场询价进行调整；

2、税金依据《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知（建办标函（2019）193号）》相关规定，税率按9%计取；

3.绿色施工安全防护措施费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率为4.35%；

四、其他需（特殊）说明的问题：

1、本预算主要依据建设单位提供的工程做法及工程量计算，若实际施工过程中工程量及做法发生改变，则结算时根据实际施工工程量、施工合同招标文件及相关省市、地方有关规定进行调整。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	87959.35	
1.1	金凤坪地坪拆除	50113.04	
1.2	JFP08陈昌房屋	37846.31	
2	措施合计	2832.10	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2832.10	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	90791.45	
5	增值税销项税额	8171.23	—
6	总造价	98962.68	
7	人工费	8907.91	
招标控制价合计=1+2+3+5		98,962.68	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		金凤坪地坪拆除					50113.04	
1	041001001015	拆除路面	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:暂按12cm厚考虑 3. 暂按弃运5km	m2	2796.17	15.11	42250.13	
2	040103001003	回填方	1. 综合考虑原有水泥路回填土方10cm厚 2. 现场无可用回填土，土方综合考虑需外购	m3	279.62	28.12	7862.91	
		JFP08陈昌房屋					37846.31	
3	041001001014	拆除路面	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:9cm 3. 弃运5km	m2	262.95	13.05	3431.50	
4	040103001002	回填方	1. 综合考虑原有水泥路、房屋拆除处需压路机回填土方10cm厚 2. 现场无可用回填土，土方综合考虑需外购	m3	26.3	28.12	739.56	
5	041001009003	拆除井	1. 拆除机井 2. 弃运5km	座	2	252.34	504.68	
6	011601001015	砖砌体拆除	1. 砌体名称:化粪池 2. 砌体材质:砖砌 3. 弃运5km	m3	13	156.35	2032.55	
7	粤R2-2-28	拆除自来水管	1. 拆除2寸塑料自来水管	m	830	5.35	4440.50	
8	041001009004	拆除井	1. 拆除水井 2. 弃运5km	座	1	252.34	252.34	
9	粤R2-2-28	拆除自来水管	1. 拆除塑料自来水管	m	70	5.35	374.50	
10	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 拆除砖混结构房（一层） 2. 弃运5km 3. 废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	m2	191	45.80	8747.80	
11	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1. 拆除砖混结构房（二层） 2. 弃运5km 3. 废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	m2	211.19	45.80	9672.50	
本页小计							80308.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1.拆除铁架结构柱铁皮瓦棚JFP08-1 2.弃运5km 3.废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	m2	60.81	45.80	2785.10	
13	粤R1-1-113	机械单项拆除 拆除钢木屋架 跨度15m以外	1.拆除黑纱棚屋面镀锌钢管衍架屋架JFP08-1 2.弃运5km 3.废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	榀	5	705.15	3525.75	
14	粤R1-1-112	机械单项拆除 拆除钢木屋架 跨度15m以内	1.拆除黑纱棚屋面镀锌钢管衍架屋架JFP08-2 2.弃运5km 3.废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	榀	3	412.16	1236.48	
15	粤R1-1-96	机械整体拆除 民用建筑 三层以内	1.拆除砖、木柱简易瓦棚(无围栏)JFP08-3 2.弃运5km 3.废料拆除体积按建筑面积的10%考虑	m2	2.25	45.80	103.05	
		措施项目						
本页小计							7650.38	
合　计							87959.35	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	4.35	2832.10			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　计					2832.10			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	90791.45	9	8171.23
合　计					8171.23

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程人材机汇总表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
1	99450660	安拆费	元	1.9706	1.00	1.97		
2	14330030	丙酮	kg	1.35	9.74	13.15		
3	99450680	柴油(机械用)0#	kg	1311.0756	7.82	10252.61		
4	9946051	柴油(机械用)0#	kg	810.9714	7.82	6341.80		
5	99450680@2	柴油(机械用)0#	kg	78.3784	7.82	612.92		
6	9946011	大修理费	元	765.5411	1.00	765.54		
7	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.09	20.00	1.80		
8	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	0.09	6.19	0.56		
9	99450700	电(机械用)	kw·h	10.971	1.04	11.41		
10	01290043	钢板8~15	kg	1.755	3.16	5.55		
11	03139281	钢锯条	条	5.715	0.47	2.69		
12	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.72	4.19	3.02		
13	03139531	合金钎头φ150	个	0.261	152.70	39.85		
14	00010003	机上人工	工日	45.4501	230.00	10453.52		
15	9946606	机上人工	工日	25.7304	230.00	5917.99		
16	JXFTZ	机械费调整	元	0.8717	1.00	0.87		
17	99450640	检修费	元	2195.2039	1.00	2195.20		
18	9946021	经常修理费	元	1745.4297	1.00	1745.43		
19	03010430	六角螺栓综合	kg	0.225	5.58	1.26		
20	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.225	26.00	5.85		
21	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	3.375	14.02	47.32		
22	9946131	其他材料费	元	358.625	1.00	358.63		
23	99450760	其他材料费	元	42.8383	1.00	42.84		
24	9946111	其他费用	元	238.5433	1.00	238.54		
25	9946041	汽油(机械用)国Ⅲ93#	kg	164.8721	9.47	1561.34		
26	99450670@1	汽油(机械用)国Ⅲ93#	kg	5.5466	9.47	52.53		
27	00010010	人工费	元	4204.5175	1.00	4204.52		
28	34110010	水	m3	6.9738	4.25	29.64		
29	03134021	铁砂布0~2#	张	2.25	0.94	2.12		
30	补充主材001@1	外购土方	m3压实方	305.92	20.00	6118.40		
31	99450650	维护费	元	6293.0763	1.00	6293.08		
32	02010013	橡胶板1~3	kg	0.45	25.70	11.57		
33	17270175	橡胶软管DN20	m	0.315	5.00	1.58		

单位工程人材机汇总表

工程名称：北江航道扩能升级上延工程项目桥梁工程十里亭镇段金凤坪片区部分建构筑物拆除工程

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
34	24590010	压力表弯管DN15	个	0.09	5.56	0.50		
35	14390070	氧气	m3	0.27	3.64	0.98		
36	1237001	氧气	m3	14.6775	3.64	53.43		
37	14390100	乙炔气	kg	0.09	7.92	0.71		
38	1237061	乙炔气	kg	6.3683	7.92	50.44		
39	99450630	折旧费	元	6873.0478	1.00	6873.05		
40	9946001	折旧费	元	2880.3141	1.00	2880.31		
41	0001001	综合工日	工日	48.8948	96.19	4703.19		
		合计				71897.71		