

始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋
提升项目

预 算 价

招标控制价

(小写) : 416,735.87

(大写) : 肆拾壹万陆仟柒佰叁拾伍元捌角柒分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人

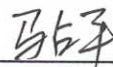
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

2024.5.21

复 核 时 间:

2024.5.21

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋提升项目

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	345824.71	
1.1	邓屋	37356.48	
1.2	管湖	18645.25	
1.3	李屋	27947.81	
1.4	大安坪	34762.66	
1.5	卢屋	11356.78	
1.6	岭背	12428.87	
1.7	蛇窟寨	33471.25	
1.8	石咀	95523.08	
1.9	石子头	74332.53	
2	措施合计	36501.78	
2.1	绿色施工安全防护措施费	36501.78	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	382326.49	
5	增值税销项税额	34409.38	
6	总造价	416735.87	
7	人工费	200498.72	
招标控制价合计=1+2+3+5		416,735.87	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋提升项目

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		邓屋					37356.48	
1	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	577.38	11.48	6628.32	
2	011201001001	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	577.38	33.82	19526.99	
3	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 腻子种类:外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数:一遍	m2	577.38	9.94	5739.16	
4	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	577.38	9.46	5462.01	
		管湖					18645.25	
5	010607005002	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	288.18	11.48	3308.31	
6	011201001002	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	288.18	33.82	9746.25	
7	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 腻子种类:外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数:一遍	m2	288.18	9.94	2864.51	
8	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	288.18	9.46	2726.18	
		李屋					27947.81	
9	010607005003	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	431.96	11.48	4958.90	
10	011201001003	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	431.96	33.82	14608.89	
11	011406003003	满刮腻子	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 腻子种类:外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数:一遍	m2	431.96	9.94	4293.68	
12	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	431.96	9.46	4086.34	
		大安坪					34762.66	
13	010607005004	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	537.29	11.48	6168.09	
14	011201001004	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	537.29	33.82	18171.15	
本页小计							108288.78	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋提升项目

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
15	011406003004	满刮腻子	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数：一遍	m2	537.29	9.94	5340.66	
16	011406001004	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	537.29	9.46	5082.76	
		卢屋					11356.78	
17	010607005005	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：玻璃纤维网	m2	175.53	11.48	2015.08	
18	011201001005	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	175.53	33.82	5936.42	
19	011406003005	满刮腻子	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数：一遍	m2	175.53	9.94	1744.77	
20	011406001005	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	175.53	9.46	1660.51	
		岭背					12428.87	
21	010607005006	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：玻璃纤维网	m2	192.1	11.48	2205.31	
22	011201001006	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	192.1	33.82	6496.82	
23	011406003006	满刮腻子	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数：一遍	m2	192.1	9.94	1909.47	
24	011406001006	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	192.1	9.46	1817.27	
		蛇窟寨					33471.25	
25	010607005007	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格：玻璃纤维网	m2	517.33	11.48	5938.95	
26	011201001007	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	517.33	33.82	17496.10	
27	011406003007	满刮腻子	1. 基层类型：墙面一般抹灰面 2. 腻子种类：外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数：一遍	m2	517.33	9.94	5142.26	
28	011406001007	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆二遍	m2	517.33	9.46	4893.94	
本页小计							67680.32	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县马市镇红梨村脱贫贫困户房屋提升项目

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		石咀					95523.08	
29	010607005008	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	1476.4	11.48	16949.07	
30	011201001008	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	1476.4	33.82	49931.85	
31	011406003008	满刮腻子	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 腻子种类:外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数:一遍	m2	1476.4	9.94	14675.42	
32	011406001008	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	1476.4	9.46	13966.74	
		石子头					74332.53	
33	010607005009	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格:玻璃纤维网	m2	1148.88	11.48	13189.14	
34	011201001009	墙面一般抹灰	1. 抹灰厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆 2. 满刮钢丝网人工增加费	m2	1148.88	33.82	38855.12	
35	011406003009	满刮腻子	1. 基层类型:墙面一般抹灰面 2. 腻子种类:外墙耐水腻子 3. 刮腻子遍数:一遍	m2	1148.88	9.94	11419.87	
36	011406001009	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二遍	m2	1148.88	9.46	10868.40	
		措施项目					11545.31	
37	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:墙柱面活动脚手架	m2	5345.05	2.16	11545.31	
本页小计							181400.92	
合 计							357370.02	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋提升项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	24956.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					24956.47			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：始兴县马市镇红梨村脱贫困难户房屋提升项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

