

乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

招标控制价

招标人：



造价咨询人：



乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

招标控制价

招标控制价 (小写) : ¥258,587.09

(大写) : 贰拾伍万捌仟伍佰捌拾柒元零玖分

招标人: 
(单位盖章)

造价咨询人: 
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: 
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 
(签字或盖章)

编制人: 
(造价人员签字盖专用章)

复核人: 
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

审核单位: 
(单位资质专用章)

审核人: 
(造价人员签字盖专用章)

审核时间: 2025.1.25

复核人: 
(造价人员签字盖专用章)

建设项目汇总表

乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		备注
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	
1	乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分	216038.6	600	17930.43	暂列金、专业工程暂估价投标人按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。
2	乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分	42548.49		3589.47	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
	合 计	258587.09	600	21519.90	

关于乐昌市五山镇石下村党群服务中心

及居家养老服务中心提升项目

招标控制价评审的报告

乐昌市长来镇人民政府

受贵单位委托，根据乐昌市财政投资评审协作中介机构服务协议，我司对乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目进行了预算审核，本次审核是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

(一) 项目内容：饭堂、宿舍、党群服务中心、围墙花池等修缮改造

(二) 实施单位：

建设单位：乐昌市五山镇人民政府

设计单位：乐昌市新锐建筑设计有限公司

预算编制单位：中恒远（广东）建设管理有限公司

二、审核标准和依据

(一) 审核资料

1. 建设单位提供的施工图、预算书、工程量计算式、说明函等相关资料

(二) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
4. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
5. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》。

(三) 取费标准

1. 绿色施工安全文明措施费：修缮工程绿色施工安全防护措施费按（人工费+机具费）乘以费率（13%）计取；安装工程绿色施工安全防护措施费按（人工费+机具费）乘以费率（35.77%）计取。

2. 预算包干费：

3. 修缮工程按（人工费+机具费）乘以费率（7%）计取；安装工程按（人工费+机具费）乘以费率（10%）计取。

4. 税金费率：9%计取。

(四) 材料价格

材料价格根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，按乐昌市住建局公布的《乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价》（2024年12月）价格中参考价进行计算，其它未公布的材料市场参考价参照2020年《乐昌市建设工程材料设备参考信息》中参考价进行计算，其余缺项材料参照韶关市颁布的2024年11月份主要建筑材料参考价格中的参考价、广东省其它地区造价站公布的材料价及市场询价进行计算。

三、审核过程

(一) 市政工程

1. 送审项目“010805004001 电动伸缩门”，送审工程量为 12.80 m^2 ，综合单价为 1144.64 元/m^2 ，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 12.80 m^2 ，审定综合单价为 970.42 元/m^2 ，审核后核减金额为2230.01元；

2. 送审项目“050102008001 栽植花卉”，送审工程量为 15.68 m^2 ，综合单价为 109.42 元/m^2 ，审核根据施工图调整工程量，定额删除种植土资源费，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 15.68 m^2 ，审定综合单价为 80.37 元/m^2 ，审核后核减金额为2230.01元；

3. 送审项目“011503009001 成品混凝土护栏”，送审工程量为 25 m ，综合单价为 396.49 元/m ，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 25 m ，审定综合单价为 174.71 元/m ，审核后核减金额为5544.50元；

4. 送审项目“011503009001 成品混凝土护栏”，送审工程量为 25 m ，综合单价为 396.49

元/m，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 25m，审定综合单价为 174.71/m，审核后核减金额为 5544.50 元；

5. 送审项目“030414004001 送配电装置系统”，送审工程量为 1 系统，综合单价为 905.98 元/项，审核根据施工图未要求计算该项，审核扣除该项，审定工程量为 0 项，审核后核减金额为 905.98 元；

6. 送审项目“030412005001 荧光灯”，送审工程量为 20 套，综合单价为 89.42 元/套，审核根据施工图调整工程量，材料价根据广东省内信息价调整，审定工程量为 20 套，审定综合单价为 37.14/套，审核后核减金额为 1045.60 元；

7. 根据业主说明，乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目，原有篮球架拆除且外运，暂按 300 元/个，共 2 个，合计 600 元，列入暂估价计算。废料外运距离暂按 3km 计算。

四、审核结果

送审金额：274047.04 元

审定金额：258587.09 元

核减额：-15459.95 元

核减率：5.64%

广东华穗工程咨询有限公司

2025 年 1 月 21 日

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	173871.87	
1.1	饭堂	6210.78	
1.2	宿舍	63076.44	
1.3	1号房	8218.57	
1.4	党群服务中心	23110.81	
1.5	门楼	25848.12	
1.6	2号院子原门柱	3881.23	
1.7	围墙	7432.84	
1.8	花池	2093.94	
1.9	地面硬化	26310.37	
1.10	PVC管预埋	3281.56	
1.11	混凝土栏杆	4407.21	
2	措施合计	19308.80	
2.1	绿色施工安全防护措施费	17930.43	
2.2	其他措施费	1378.37	
3	其他项目	5019.88	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	600.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4419.88	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	198200.55	
5	增值税销项税额	17838.05	—
6	总造价	216038.60	
7	人工费	67722.05	
招标控制价合计=1+2+3+5		216,038.60	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		饭堂					6210.78	
1	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	m2	1.92	33.29	63.92	
2	011206002001	块料零星项目	1. 部位:外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	1	209.08	209.08	
3	011203001001	零星项目一般抹灰	1. 部位:外墙面线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	1	198.78	198.78	
4	011406003001	满刮腻子	1. 部位:墙柱面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	m2	170.16	19.24	3273.88	
5	011406003002	满刮腻子	1. 部位:天棚面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	m2	87.78	22.81	2002.26	
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位:外墙面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:黄色外墙漆1遍	m2	22.88	20.23	462.86	
		宿舍					63076.44	
7	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除原有木门 2. 尺寸:4m2内 3. 外运:3km	m2	14.04	27.73	389.33	
8	011610001002	木门窗拆除	1. 名称:拆除原有木窗 2. 尺寸:4m2内 3. 外运:3km	m2	28.8	27.20	783.36	
9	011605002002	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	m2	7.62	33.29	253.67	
10	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:铲除原有砖砌小便池 2. 外运:3km	m3	0.12	167.55	20.11	
本页小计							7657.25	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
11	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位：拆除原有小便池处地砖地面至结构层 2. 外运：3km	m2	1.62	22.95	37.18		
12	010802004001	防盗门	1. 部位：入户门 2. 名称：不锈钢防盗门 3. 门代号：M0 4. 尺寸：900X2600	樘	6	1618.23	9709.38		
13	010802004002	防盗门	1. 部位：楼梯间 2. 名称：不锈钢格栅防盗门 3. 门代号：M4 4. 尺寸：1300X3200	樘	1	2252.10	2252.10		
14	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称：铝合金推拉窗 2. 窗代号：C2 3. 尺寸：1500X1600 4. 玻璃品种、厚度：5厚透明玻璃	樘	12	565.05	6780.60		
15	010807004001	金属纱窗	1. 名称：金刚纱窗 2. 框材质：不锈钢金刚纱窗	m2	20.4	168.71	3441.68		
16	011102003001	块料楼地面	1. 部位：小便池拆除处 2. 面层材料品种、规格、颜色：300X300防滑砖	m2	1.62	67.91	110.01		
17	011210005001	成品隔断	1. 部位：小便池挡板 2. 隔断材料品种、规格、颜色：抗培特板	m2	1.2	264.37	317.24		
18	011206002002	块料零星项目	1. 部位：外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	7.62	209.08	1593.19		
19	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 部位：外墙面线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	7.62	198.78	1514.70		
20	011406003003	满刮腻子	1. 部位：墙柱面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：3遍	m2	1245.29	19.24	23959.38		
本页小计							49715.46		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
21	011406003004	满刮腻子	1. 部位:天棚面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	m2	399.61	22.81	9115.10		
22	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位:外墙面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:黄色外墙漆1遍	m2	17.1	20.23	345.93		
23	031004003001	洗脸盆	1. 名称:成品陶瓷洗手盆（镜子后面带柜子） 2. 规格、类型:壁挂式 3. 附件名称、数量:配回转水龙头，存水弯、镜子、柜子等	组	2	1226.74	2453.48		
		1号房					8218.57		
24	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 名称:铲除原有抹灰墙面至结构层 2. 外运:3km	m2	39.5	20.84	823.18		
25	011605002003	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	m2	1.4	33.29	46.61		
26	011204003001	块料墙面	1. 部位:外墙面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆，挂钢丝网 5. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	42.3	173.73	7348.78		
		党群服务中心					23110.81		
27	011605002004	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	m2	14.68	33.29	488.70		
28	011206002003	块料零星项目	1. 部位:外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	14.68	209.08	3069.29		
本页小计								23691.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	011203001003	零星项目一般抹灰	1. 部位：外墙线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m2	14.68	198.78	2918.09	
30	011406003005	满刮腻子	1. 部位：墙柱面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：3遍	m2	289.93	19.24	5578.25	
31	011406003006	满刮腻子	1. 部位：天棚面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：3遍	m2	430.94	22.81	9829.74	
32	031004003002	洗脸盆	1. 名称：成品陶瓷洗手盆（镜子后面带柜子） 2. 规格、类型：壁挂式 3. 附件名称、数量：配回转水龙头，存水弯、镜子、柜子等	组	1	1226.74	1226.74	
		门楼					25848.12	
33	粤R1-1-96	机械整体拆除民用建筑三层以内	1. 名称：拆除门楼 2. 结构：框架 3. 外运：3km	m2	9.36	76.49	715.95	
34	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称：拆除不锈钢门 2. 外运：3km	m2	12.54	11.08	138.94	
35	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：人机配合	m3	10.4	8.34	86.74	
36	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：素土 2. 回填方式：夯实机夯实	m3	8.6	19.25	165.55	
37	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：素土 2. 运距：3km	m3	1.8	18.97	34.15	
38	010501001001	垫层	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C15	m3	0.39	439.37	171.35	
39	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.86	446.69	384.15	
40	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	2.48	564.23	1399.29	
本页小计							22648.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：MU15蒸压灰砂砖 2. 墙体类型：柱子保护墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥石灰砂浆M7.5	m3	2.06	477.31	983.26	
42	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10~Φ20 三级钢	t	0.117	4217.22	493.41	
43	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10以内 箍筋制安	t	0.035	5681.95	198.87	
44	011205002001	块料柱面	1. 部位：门楼柱面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 建筑专用胶粘贴800X800外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙17	m2	20.8	246.07	5118.26	
45	010805004001	电动伸缩门	1. 名称：电动伸缩门 2. 尺寸：8000x840x1600 3. 门材质：不锈钢电动伸缩门	m2	12.8	970.42	12421.38	
46	040402018001	施工缝	1. 部位：电缆预埋处 2. 类别：旧路面机械切缝 3. 材料品种、规格：20cm	m	56	15.72	880.32	
47	041001001001	拆除路面	1. 部位：电缆预埋处 2. 材质：原有混凝土路面 3. 厚度：20cm 4. 拆除方式：机械拆除 5. 外运：3km	m2	8.4	30.72	258.05	
48	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 挖土方式：机械开挖 4. 运距：3km	m3	2.52	20.84	52.52	
49	010103001002	回填方	1. 部位：电缆预埋处 2. 填方材料品种：石屑	m3	2.52	136.97	345.16	
50	030408003001	电缆保护管	1. 名称：电缆保护管 2. 材质：PVC 3. 规格：DN110 4. 敷设方式：埋地	m	28	31.31	876.68	
本页小计							21627.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
51	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-0.6/1KV-3X2.5m ² 3. 材质: 铜芯 4. 敷设方式、部位: 埋地敷设	m	28	10.71	299.88	
52	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度: 200mm 2. 混凝土强度等级: C25 3. 养护方式: 水养生	m ²	8.4	98.12	824.21	
		2号院子原门柱					3881.23	
53	011605002005	立面块料拆除	1. 名称: 铲除原有外墙破损面层至结构层 2. 外运: 3km	m ²	16.08	33.29	535.30	
54	011205002002	块料柱面	1. 部位: 门楼柱面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 建筑专用胶粘贴600X600外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙18	m ²	16.08	208.08	3345.93	
		围墙					7432.84	
55	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 原有围墙拆除 2. 砌体材质: 砖砌 3. 外运: 3km	m ³	2.32	167.55	388.72	
56	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 围墙 2. 20mm厚1:2水泥砂浆抹灰	m ²	54.23	33.03	1791.22	
57	011406003007	满刮腻子	1. 部位: 墙柱面 2. 腻子种类: 成品腻子粉 3. 刮腻子遍数: 3遍	m ²	273.02	19.24	5252.90	
		花池					2093.94	
58	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 原有花池拆除 2. 砌体材质: 砖砌 3. 外运: 3km	m ³	1.75	167.55	293.21	
59	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度: 填种植土 2. 回填方式: 机械	m ³	4.7	46.84	220.15	
本页小计							12951.52	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	050102002001	栽植灌木	1. 种类: 茶树 2. 冠丛高: 高度40-80cm, 冠幅60-80cm, 树形饱满 3. 养护期: 3个月 4. 养护方式: 人工灌溉	株	2	160.19	320.38	
61	050102008001	栽植花卉	1. 种类: 冬青草 2. 单位面积株数: 25株/m ² 3. 株高或蓬径: 株高10cm、冠幅10cm 4. 养护期: 3个月 5. 养护方式: 人工灌溉	m ²	15.68	80.37	1260.20	
		地面硬化					26310.37	
62	040402018002	施工缝	1. 部位: 原有篮球场架处 2. 类别: 旧路面机械切缝 3. 材料品种、规格: 20cm	m	8	15.72	125.76	
63	041001001002	拆除路面	1. 部位: 原有篮球场架处 2. 材质: 原有混凝土路面 3. 厚度: 20cm 4. 拆除方式: 机械拆除 5. 外运: 3km	m ²	2	30.72	61.44	
64	041001001003	拆除路面	1. 部位: 地面硬化五 2. 材质: 原有混凝土路面 3. 厚度: 10cm 4. 拆除方式: 机械拆除 5. 外运: 3km	m ²	36.18	20.68	748.20	
65	010101002001	挖一般土方	1. 部位: 地面硬化2 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 挖土深度: 2m 内 4. 外运: 3km	m ³	16.19	20.84	337.40	
66	040202001001	路床(槽)整形	1. 名称: 硬化地面基层整形 2. 夯实方式: 原土打夯 机械夯实 压路机碾压	m ²	291.85	0.30	87.56	
67	010507002002	室外地坪	1. 部位: 地面硬化五 2. 地坪厚度: 200mm 3. 混凝土强度等级: C25 4. 养护方式: 水养生	m ²	2	98.12	196.24	
本页小计							3137.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
68	010507002003	室外地坪	1. 部位:地面硬化二、三 2. 地坪厚度:150mm 3. 混凝土强度等级:C25 4. 缩缝:6X6m设置缩缝一道,采用沥青灌缝 5. 养护方式:水养生	m ²	206.95	80.40	16638.78		
69	010507002004	室外地坪	1. 部位:地面硬化四、五 2. 地坪厚度:100mm 3. 混凝土强度等级:C25 4. 缩缝:6X6m设置缩缝一道,采用沥青灌缝 5. 养护方式:水养生	m ²	82.9	58.60	4857.94		
70	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 名称:原浆过面 2. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆	m ²	291.85	11.16	3257.05		
		PVC管预埋					3281.56		
71	040402018003	施工缝	1. 类别:旧路面机械切缝 2. 材料品种、规格:20cm	m	50	15.72	786.00		
72	041001001004	拆除路面	1. 材质:原有混凝土路面 2. 厚度:20cm 3. 拆除方式:机械拆除 4. 外运:3km	m ²	8.3	30.72	254.98		
73	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖土方式:机械开挖 4. 运距:3km	m ³	2.49	20.84	51.89		
74	010103001003	回填方	1. 填方材料品种:石屑 2. 回填方式:夯实机夯实	m ³	2.49	136.97	341.06		
75	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN110 4. 敷设方式:埋地	m	33	31.31	1033.23		
76	010507002005	室外地坪	1. 地坪厚度:200mm 2. 混凝土强度等级:C25 3. 养护方式:水养生	m ²	8.3	98.12	814.40		
		混凝土栏杆					4407.21		
77	010101004002	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖土方式:人机配合	m ³	1.44	8.34	12.01		
本页小计								28047.34	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
78	010103001004	回填方	1. 填方材料品种:素土 2. 回填方式:夯实机夯填	m ³	0.48	19.25	9.24		
79	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m ³	0.96	18.97	18.21		
80	穗011503009001	成品混凝土护栏	1. 材料种类:仿竹钢筋混凝土栏杆 2. 构件高度:1050mm	m	25	174.71	4367.75		
		措施项目					11100.45		
81	粤011701012001	活动脚手架	1. 部位:饭堂 2. 墙柱面活动脚手架	m ²	186	2.16	401.76		
82	粤011701012002	活动脚手架	1. 部位:饭堂 2. 天棚活动脚手架	m ²	87.78	5.18	454.70		
83	粤011701012003	活动脚手架	1. 部位:宿舍 2. 墙柱面活动脚手架	m ²	1431.41	2.16	3091.85		
84	粤011701012004	活动脚手架	1. 部位:宿舍 2. 天棚活动脚手架	m ²	399.61	5.18	2069.98		
85	粤011701012005	活动脚手架	1. 部位:宿舍 2. 天棚活动脚手架	m ²	23.1	5.18	119.66		
86	粤011701012009	活动脚手架	1. 部位:1号房 2. 墙柱面活动脚手架	m ²	46.9	2.16	101.30		
87	粤011701012006	活动脚手架	1. 部位:党群服务中心 2. 墙柱面活动脚手架	m ²	391.9	2.16	846.50		
88	粤011701012007	活动脚手架	1. 部位:党群服务中心 2. 天棚活动脚手架	m ²	317.31	5.18	1643.67		
89	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 部位:门楼 2. 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5	m ²	20.48	13.15	269.31		
90	粤011701009002	单排钢脚手架	1. 部位:2号院子原门柱 2. 单排钢脚手架搭拆 高度(m以内) 10	m ²	15.36	8.70	133.63		
91	粤011701012008	活动脚手架	1. 部位:围墙 2. 墙柱面活动脚手架	m ²	273.02	2.16	589.72		
92	011702001001	基础	1. 部位:门楼 2. 基础垫层模板	m ²	1.12	33.48	37.50		
93	011702001002	基础	1. 部位:门楼 2. 独立基础模板	m ²	2.88	56.55	162.86		
94	011702002001	矩形柱	1. 部位:门楼 2. 矩形柱模板	m ²	18.04	65.30	1178.01		
本页小计							15495.65		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提
升项目-装饰部分

标段：

第 10 页 共 10 页

合 计	184972.3 2	
-----	---------------	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		饭堂							
1	011605002001	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条 面层至结构层 2. 外运:3km	23.81		1.02	3.49	4.97	33.29
2	011206002001	块料零星项目	1. 部位:外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195 外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外 墙18	128.83	34.53		19.97	25.77	209.08
3	011203001001	零星项目一般 抹灰	1. 部位:外墙面线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆,分 两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防 水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外 墙18	136.17	13.94	0.25	21.15	27.28	198.78
4	011406003001	满刮腻子	1. 部位:墙柱面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	9.73	6.09		1.47	1.95	19.24
5	011406003002	满刮腻子	1. 部位:天棚面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	12.18	6.37		1.84	2.44	22.81
6	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位:外墙面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:黄 色外墙漆1遍	9.62	7.24		1.45	1.92	20.23
		宿舍							
7	011610001001	木门窗拆除	1. 名称:拆除原有木门 2. 尺寸:4m2内 3. 外运:3km	17.29		3.39	2.91	4.14	27.73
8	011610001002	木门窗拆除	1. 名称:拆除原有木窗 2. 尺寸:4m2内 3. 外运:3km	16.89		3.39	2.85	4.06	27.20
9	011605002002	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条 面层至结构层 2. 外运:3km	23.81		1.02	3.49	4.97	33.29
10	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:铲除原有砖砌 小便池 2. 外运:3km	91.08		33.92	17.58	24.99	167.55
11	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位:拆除原有小便 池处地砖地面至结构层 2. 外运:3km	16.10		1.02	2.41	3.42	22.95
12	010802004001	防盗门	1. 部位:入户门 2. 名称:不锈钢防盗门 3. 门代号:M0 4. 尺寸:900X2600	40.51	1562.67	0.75	6.05	8.25	1618.23

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
13	010802004002	防盗门	1. 部位:楼梯间 2. 名称:不锈钢格栅防盗门 3. 门代号:M4 4. 尺寸:1300X3200	72.01	2153.32	1.34	10.75	14.67	2252.10
14	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:铝合金推拉窗 2. 窗代号:C2 3. 尺寸:1500X1600 4. 玻璃品种、厚度:5厚透明玻璃	50.07	497.63		7.34	10.01	565.05
15	010807004001	金属纱窗	1. 名称:金刚纱窗 2. 框材质:不锈钢金刚纱窗	25.20	134.77		3.69	5.04	168.71
16	011102003001	块料楼地面	1. 部位:小便池拆除处 2. 面层材料品种、规格、颜色:300X300防滑砖	28.81	28.22		5.11	5.76	67.91
17	011210005001	成品隔断	1. 部位:小便池挡板 2. 隔断材料品种、规格、颜色:抗培特板	20.89	236.06		3.24	4.18	264.37
18	011206002002	块料零星项目	1. 部位:外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外墙18	128.83	34.53		19.97	25.77	209.08
19	011203001002	零星项目一般抹灰	1. 部位:外墙面线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外墙18	136.17	13.94	0.25	21.15	27.28	198.78
20	011406003003	满刮腻子	1. 部位:墙柱面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	9.73	6.09		1.47	1.95	19.24
21	011406003004	满刮腻子	1. 部位:天棚面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	12.18	6.37		1.84	2.44	22.81
22	011406001002	抹灰面油漆	1. 部位:外墙面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:黄色外墙漆1遍	9.62	7.24		1.45	1.92	20.23
23	031004003001	洗脸盆	1. 名称:成品陶瓷洗手盆(镜子后面带柜子) 2. 规格、类型:壁挂式 3. 附件名称、数量:配回转水龙头,存水弯、镜子、柜子等	48.30	1155.41		13.39	9.66	1226.74
		1号房							
24	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 名称:铲除原有抹灰墙面至结构层 2. 外运:3km	14.87		0.68	2.19	3.11	20.84

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
25	011605002003	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	23.81		1.01	3.49	4.97	33.29
26	011204003001	块料墙面	1. 部位:外墙面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆,挂钢丝网 5. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙18	89.25	52.54	0.19	13.86	17.89	173.73
		党群服务中心							
27	011605002004	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙线条面层至结构层 2. 外运:3km	23.81		1.02	3.49	4.97	33.29
28	011206002003	块料零星项目	1. 部位:外墙面线条 2. 建筑专用胶粘贴45X195外墙砖 3. 详见中南标15ZJ001-外墙18	128.83	34.53		19.97	25.77	209.08
29	011203001003	零星项目一般抹灰	1. 部位:外墙面线条 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚专用抹灰砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 详见中南标15ZJ001-外墙18	136.17	13.94	0.25	21.15	27.28	198.78
30	011406003005	满刮腻子	1. 部位:墙柱面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	9.73	6.09		1.47	1.95	19.24
31	011406003006	满刮腻子	1. 部位:天棚面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	12.18	6.37		1.84	2.44	22.81
32	031004003002	洗脸盆	1. 名称:成品陶瓷洗手盆(镜子后面带柜子) 2. 规格、类型:壁挂式 3. 附件名称、数量:配回转水龙头,存水弯、镜子、柜子等	48.30	1155.40		13.39	9.66	1226.74
		门楼							
33	粤R1-1-96	机械整体拆除民用建筑 三层以内	1. 名称:拆除门楼 2. 结构:框架 3. 外运:3km	3.75	0.75	55.15	5.06	11.78	76.49
34	011610002001	金属门窗拆除	1. 名称:拆除不锈钢门 2. 外运:3km	4.87		3.39	1.16	1.65	11.08
35	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖土方式:人机配合	2.17		3.98	0.95	1.23	8.34

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
36	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:素土 2. 回填方式:夯实机夯实	12.32		1.89	2.20	2.84	19.25
37	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	0.39		13.61	2.17	2.80	18.97
38	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	57.85	353.33		16.63	11.57	439.37
39	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	45.70	377.60	0.76	13.35	9.29	446.69
40	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	118.10	386.75	1.22	34.30	23.86	564.23
41	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU15蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:柱子保护墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M7.5	221.11	178.50		33.48	44.22	477.31
42	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10~Φ20 三级钢	478.12	3437.95	45.73	150.61	104.77	4217.22
43	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内箍筋制安	1451.71	3439.43	55.71	433.40	301.50	5681.95
44	011205002001	块料柱面	1. 部位:门楼柱面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 建筑专用胶粘贴800X800外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙17	93.63	118.94	0.20	14.54	18.77	246.07
45	010805004001	电动伸缩门	1. 名称:电动伸缩门 2. 尺寸:8000x840x1600 3. 门材质:不锈钢电动伸缩门	28.62	930.81	0.80	4.31	5.88	970.42
46	040402018001	施工缝	1. 部位:电缆预埋处 2. 类别:旧路面机械切缝 3. 材料品种、规格:20cm	3.11	4.27	5.53	1.09	1.73	15.72
47	041001001001	拆除路面	1. 部位:电缆预埋处 2. 材质:原有混凝土路面 3. 厚度:20cm 4. 拆除方式:机械拆除 5. 外运:3km	0.59	0.09	22.51	2.91	4.62	30.72
48	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖土方式:机械开挖 4. 运距:3km	0.67		14.72	2.38	3.08	20.84
49	010103001002	回填方	1. 部位:电缆预埋处 2. 填方材料品种:石屑	39.89	81.13	1.32	6.39	8.24	136.97
50	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:PVC 3. 规格:DN110 4. 敷设方式:埋地	9.27	17.53		2.66	1.85	31.31

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
51	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-0.6/1KV-3X2.5m2 3. 材质:铜芯 4. 敷设方式、部位:埋地敷设	3.23	5.78	0.08	0.95	0.66	10.71
52	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:200mm 2. 混凝土强度等级:C25 3. 养护方式:水养生	15.20	75.43	0.14	4.28	3.07	98.12
		2号院子原门柱							
53	011605002005	立面块料拆除	1. 名称:铲除原有外墙破损面层至结构层 2. 外运:3km	23.81		1.02	3.49	4.97	33.29
54	011205002002	块料柱面	1. 部位:门楼柱面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆 4. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 5. 建筑专用胶粘贴600X600外墙砖 6. 详见中南标15ZJ001-外墙18	93.63	80.95	0.20	14.54	18.77	208.08
		围墙							
55	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有围墙拆除 2. 砌体材质:砖砌 3. 外运:3km	91.05		33.92	17.58	24.99	167.55
56	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:围墙 2. 20mm厚1:2水泥砂浆抹灰	19.41	6.73		3.01	3.88	33.03
57	011406003007	满刮腻子	1. 部位:墙柱面 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:3遍	9.73	6.09		1.47	1.95	19.24
		花池							
58	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称:原有花池拆除 2. 砌体材质:砖砌 3. 外运:3km	91.05		33.93	17.58	24.99	167.55
59	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填厚度:填种植土 2. 回填方式:机械	1.39	42.67	1.75	0.41	0.63	46.84
60	050102002001	栽植灌木	1. 种类:茶树 2. 冠丛高:高度40-80cm,冠幅60-80cm,树形饱满 3. 养护期:3个月 4. 养护方式:人工灌溉	23.49	127.73	0.92	3.17	4.88	160.19
61	050102008001	栽植花卉	1. 种类:冬青草 2. 单位面积株数:25株/m2 3. 株高或蓬径:株高10cm、冠幅10cm 4. 养护期:3个月 5. 养护方式:人工灌溉	30.18	39.03	0.91	4.04	6.22	80.37
		地面硬化							

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
62	040402018002	施工缝	1. 部位:原有篮球场架处 2. 类别:旧路面机械切缝 3. 材料品种、规格:20cm	3.11	4.27	5.53	1.09	1.73	15.72
63	041001001002	拆除路面	1. 部位:原有篮球场架处 2. 材质:原有混凝土路面 3. 厚度:20cm 4. 拆除方式:机械拆除 5. 外运:3km	0.60	0.09	22.51	2.91	4.62	30.72
64	041001001003	拆除路面	1. 部位:地面硬化五 2. 材质:原有混凝土路面 3. 厚度:10cm 4. 拆除方式:机械拆除 5. 外运:3km	0.41	0.03	15.17	1.96	3.12	20.68
65	010101002001	挖一般土方	1. 部位:地面硬化2 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内 4. 外运:3km	0.66		14.72	2.38	3.08	20.84
66	040202001001	路床(槽)整形	1. 名称:硬化地面基层整形 2. 夯实方式:原土打夯 机械夯实 压路机碾压	0.10		0.12	0.03	0.04	0.30
67	010507002002	室外地坪	1. 部位:地面硬化五 2. 地坪厚度:200mm 3. 混凝土强度等级:C25 4. 养护方式:水养生	15.20	75.43	0.14	4.28	3.07	98.12
68	010507002003	室外地坪	1. 部位:地面硬化二、三 2. 地坪厚度:150mm 3. 混凝土强度等级:C25 4. 缩缝:6X6m设置缩缝一道, 采用沥青灌缝 5. 养护方式:水养生	14.84	58.46	0.20	3.89	3.01	80.40
69	010507002004	室外地坪	1. 部位:地面硬化四、五 2. 地坪厚度:100mm 3. 混凝土强度等级:C25 4. 缩缝:6X6m设置缩缝一道, 采用沥青灌缝 5. 养护方式:水养生	12.79	39.72	0.20	3.30	2.60	58.60
70	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 名称:原浆过面 2. 面层厚度、砂浆配合比:5mm厚1:1水泥砂浆	6.49	2.22		1.15	1.30	11.16
		PVC管预埋							
71	040402018003	施工缝	1. 类别:旧路面机械切缝 2. 材料品种、规格:20cm	3.11	4.27	5.53	1.09	1.73	15.72
72	041001001004	拆除路面	1. 材质:原有混凝土路面 2. 厚度:20cm 3. 拆除方式:机械拆除 4. 外运:3km	0.59	0.09	22.51	2.91	4.62	30.72
73	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内 3. 挖土方式:机械开挖 4. 运距:3km	0.67		14.71	2.38	3.08	20.84

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	0.2808	96.19	27.01		
2	00010010	人工费	元	67529.4712	1.00	67529.47		
3	RGFTZ	人工费调整	元	165.64	1.00	165.64		
4	01010040	螺纹钢 Φ 25以内	t	0.1199	3274.34	392.59		
5	01010120	螺纹钢 Φ 10以内	t	0.0357	3318.58	118.47		
6	01030017	镀锌低碳钢丝 Φ 4.0	kg	1.4973	4.92	7.37		
7	01030031	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	0.6449	4.92	3.17		
8	01030055	镀锌低碳钢丝 Φ 2.5~4.0	kg	0.305	4.92	1.50		
9	01290003	钢板综合	kg	54.5	3.44	187.48		
10	01530060	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.1714	26.42	4.53		
11	02090050	聚乙烯薄膜0.05	m ²	1.83	1.74	3.18		
12	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	9.36	2.10	19.66		
13	02270001	棉纱	kg	3.05	12.99	39.62		
14	02270020	白布	kg	0.084	2.75	0.23		
15	02270070	土工布	m ²	7.7173	5.75	44.37		
16	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	25.3767	3.41	86.53		
17	03010195	木螺钉M5×50	十套	50.7535	0.36	18.27		
18	03011325	对拉螺栓	kg	3.4299	5.38	18.45		
19	03011350	膨胀螺栓M6~12×50~120	十套	1.854	56.57	104.88		
20	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	4.23	2.65	11.21		
21	03019001	圆钉综合	kg	0.0474	4.56	0.22		
22	03019021	圆钉50~75	kg	0.9445	4.48	4.23		
23	03019161	马钉综合	kg	1.692	5.77	9.76		
24	03033116	门滑轨	m	10	97.94	979.40		
25	03134011	水砂纸	张	175.403	1.12	196.45		
26	03135001	低碳钢焊条综合	kg	10.5791	6.03	63.79		
27	03135270	电焊条	kg	1.7636	4.29	7.57		
28	03139081	冲击钻头 Φ 8~16	个	0.198	4.16	0.82		
29	03139281	钢锯条	条	6.4	0.43	2.75		
30	03139291	钢锯片 Φ 300	片	1.6107	395.16	636.48		
31	03139521	合金钢钻头 Φ 10	个	0.0504	4.58	0.23		
32	03139531	合金钎头 Φ 150	个	0.0081	141.03	1.14		
33	03210090	钢丝网综合	m ²	46.53	6.70	311.75		
34	03210280	钢脚手直角扣件	个	0.2607	3.30	0.86		
35	03213001	铁件综合	kg	17.4318	6.34	110.52		

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	03213111	镀锌铁码	支	242.3295	0.73	176.90		
37	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	3.2284	318.58	1028.50		
38	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0002	438.05	0.09		
39	04030015	机制砂	m ³	5.8178	97.09	564.85		
40	04070045	石屑	m ³	6.7134	60.19	404.08		
41	04090015	生石灰	t	0.1288	310.00	39.93		
42	04090135	余土外运	m ³	1.002				
43	04090155	熟耕土(松方)	m ³	1.6215	41.94	68.01		
44	04090175	通用种植土(松方)	m ³	3.7835	34.00	128.64		
45	04130020	蒸压灰砂砖240×115×5 3	千块	1.1501	233.01	267.98		
46	05030080	松杂板枋材	m ³	0.0905	1721.00	155.75		
47	05030370	松杂直边板	m ³	0.001	1584.00	1.58		
48	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m ²	3.138	52.60	165.06		
49	06010010	平板玻璃5	m ²	27.6948	31.52	872.94		
50	07010020@2	外墙砖45×195	m ²	24.698	22.40	553.24		
51	07010023@1	外墙砖45×195	m ²	43.7805	22.40	980.68		
52	07010023@2	外墙砖800×800	m ²	22.048	91.61	2019.82		
53	07010023@3	外墙砖600×600	m ²	17.0448	55.77	950.59		
54	07050010@1	防滑砖300×300	m ²	1.6605	21.48	35.67		
55	09390060@1	抗培特板成品	m ²	1.2	236.06	283.27		
56	1237001	氧气	m ³	0.2808	5.05	1.42		
57	1237061	乙炔气	kg	0.1217	7.57	0.92		
58	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	5525.4693	3.22	17792.01		
59	13030570@1	外墙乳胶漆	kg	5.7092	22.21	126.80		
60	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.0168	6.80	0.11		
61	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	0.7378	18.61	13.73		
62	13310090	石油沥青60~100#	t	0.0551	5238.00	288.61		
63	13350020	防水粉	kg	4.2424	2.00	8.48		
64	13350035	防水密封胶	支	0.45	8.10	3.65		
65	13350190	密封毛条	m	167.7834	0.34	57.05		
66	13410050	软填料	kg	14.5481	3.90	56.74		
67	14010030	松节油	kg	0.1684	6.34	1.07		
68	14030001	柴油	t	0.0077	7327.00	56.42		

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
69	14030040	汽油综合	kg	0.126	8.73	1.10		
70	14330320	硬脂酸	kg	0.0084	6.33	0.05		
71	14350250	隔离剂	kg	2.204	7.05	15.54		
72	14350410	聚合物乳液	kg	62.7617	9.87	619.46		
73	14410130	玻璃胶335克/支	支	13.3877	13.73	183.81		
74	14410490	墙边胶	L	4.2373	46.77	198.18		
75	14410710	粉状型建筑胶粘剂	kg	463.2998	2.17	1005.36		
76	17010470	钢管 $\phi 48.3 \times 3.6$	m	0.47	13.08	6.15		
77	27170001	电气绝缘胶带18mm \times 10m \times 0.13mm	卷	3.05	2.40	7.32		
78	32270001	杀虫剂	kg	0.0542	17.09	0.93		
79	32270010	无机肥(复合肥)	kg	2.472	2.97	7.34		
80	32270020	有机肥	t	0.202	432.00	87.26		
81	34090010	白棉纱	kg	1.1143	11.47	12.78		
82	34110010	水	m3	76.1121	3.22	245.08		
83	35030010	脚手架钢管	kg	4.2226	4.26	17.99		
84	35030020	脚手架接驳管 $\phi 43 \times 350$	支	0.1597	4.61	0.74		
85	35030030	脚手架钢管底座	个	0.0892	6.93	0.62		
86	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.0538	5.18	0.28		
87	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	0.3594	5.92	2.13		
88	35030210	脚手板(钢笆网)	m2	0.213	1.50	0.32		
89	35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	0.0567	1.50	0.09		
90	35090230	钢支撑	kg	9.8477	3.88	38.21		
91	99450760	其他材料费	元	349.4023	1.00	349.40		
92	9946131	其他材料费	元	4.68	1.00	4.68		
93	CLFTZ	材料费调整	元	0.032	1.00	0.03		
94	MC1-115@1	不锈钢防盗门	m2	14.04	661.02	9280.72		
95	MC1-115@2	不锈钢格栅防盗门	m2	4.16	510.84	2125.09		
96	MC1-65@1	不锈钢纱窗(金刚纱网)	m2	20.4	133.70	2727.48		
97	MC1-71@1	不锈钢伸缩门	m2	12.8	847.00	10841.60		
98	MC1-99	铝合金双扇推拉窗90系列	m2	27.6948	156.00	4320.39		
99	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.3959	347.57	137.60		
100	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C25	m3	47.3074	366.99	17361.34		

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		配电部分					19486.25	
1	030404017001	配电箱	1. 名称:室内配电箱1AL 2. 型号:半周长1.0m 3. 安装方式:嵌入式	台	1	1110.83	1110.83	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:室内配电箱AL2 2. 型号:半周长0.5m 3. 安装方式:嵌入式	台	4	739.16	2956.64	
3	030404035001	插座	1. 名称:单相安全二三孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	个	68	25.43	1729.24	
4	030404035002	插座	1. 名称:带盖单相安全二三孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	个	8	29.92	239.36	
5	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	个	8	18.57	148.56	
6	030404034003	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	个	8	21.74	173.92	
7	030404034002	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	个	4	25.27	101.08	
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:座灯头 2. 规格:18W	套	16	15.14	242.24	
9	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:28W 3. 安装形式:吸顶	套	20	37.14	742.80	
10	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:阻燃PC 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配	m	50	12.39	619.50	
11	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:阻燃PC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	m	460.12	8.66	3984.64	
12	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5X10mm ² 3. 材质:铜芯	m	50	36.39	1819.50	
本页小计							13868.31	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-3X10mm ² 3. 材质: 铜芯	m	34.68	23.32	808.74	
14	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 动力线路 3. 规格: WDZ-BYJ-4mm ² 4. 材质: 铜芯	m	732.84	3.72	2726.16	
15	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 配线形式: 照明线路 3. 规格: WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯	m	692.04	3.01	2083.04	
		给排水部分					14513.64	
16	031004006001	大便器	1. 材质: 瓷蹲式大便器 2. 规格、类型: 低水箱 3. 附件名称、数量: 配水箱、存水弯等	组	10	384.22	3842.20	
17	031004007001	小便器	1. 材质: 成品陶瓷小便器 2. 规格、类型: 壁挂式	组	3	316.73	950.19	
18	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格: 不锈钢淋浴器 2. 组装形式: 截止阀等	套	5	455.88	2279.40	
19	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称: 不锈钢水龙头 2. 型号、规格: DN20	个	21	17.26	362.46	
20	031003005001	塑料阀门	1. 名称: 塑料截止阀 2. 规格: DN25 3. 连接形式: 粘接	个	3	33.35	100.05	
21	031003005002	塑料阀门	1. 名称: 塑料截止阀 2. 规格: DN20 3. 连接形式: 粘接	个	5	27.31	136.55	
22	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 塑料地漏 2. 规格: DN100	个	13	61.01	793.13	
23	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称: 地面清扫口 2. 规格: DN100	个	1	19.38	19.38	
24	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR DN25 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗	m	2.62	22.44	58.79	
本页小计							14160.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3589.47			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

招标控制价

招标人：



造价咨询人：



乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

招标控制价

招标控制价 (小写): ¥258,587.09

(大写): 贰拾伍万捌仟伍佰捌拾柒元零玖分

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间:

复核时间:

审核单位:



(单位资质专用章)

审核人:



(造价人员签字盖专用章)

审核时间: 2025.1.25

复核人:



(造价人员签字盖专用章)

有效期至: 2025年12月31日

建设项目汇总表

乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		备注
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	
1	乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-装饰部分	216038.6	600	17930.43	暂列金、专业工程暂估价投标人按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。
2	乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分	42548.49		3589.47	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
	合 计	258587.09	600	21519.90	

关于乐昌市五山镇石下村党群服务中心

及居家养老服务中心提升项目

招标控制价评审的报告

乐昌市长来镇人民政府

受贵单位委托，根据乐昌市财政投资评审协作中介机构服务协议，我司对乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目进行了预算审核，本次审核是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将审核情况报告如下：

一、项目概况

(一) 项目内容：饭堂、宿舍、党群服务中心、围墙花池等修缮改造

(二) 实施单位：

建设单位：乐昌市五山镇人民政府

设计单位：乐昌市新锐建筑设计有限公司

预算编制单位：中恒远（广东）建设管理有限公司

二、审核标准和依据

(一) 审核资料

1. 建设单位提供的施工图、预算书、工程量计算式、说明函等相关资料

(二) 执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
4. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；
5. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》。

(三) 取费标准

1. 绿色施工安全文明措施费：修缮工程绿色施工安全防护措施费按（人工费+机具费）乘以费率（13%）计取；安装工程绿色施工安全防护措施费按（人工费+机具费）乘以费率（35.77%）计取。

2. 预算包干费：

3. 修缮工程按（人工费+机具费）乘以费率（7%）计取；安装工程按（人工费+机具费）乘以费率（10%）计取。

4. 税金费率：9%计取。

(四) 材料价格

材料价格根据“关于韶关市执行《广东省建设工程计价依据（2018）》有关事项的通知”，按乐昌市住建局公布的《乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价》（2024年12月）价格中参考价进行计算，其它未公布的材料市场参考价参照2020年《乐昌市建设工程材料设备参考信息》中参考价进行计算，其余缺项材料参照韶关市颁布的2024年11月份主要建筑材料参考价格中的参考价、广东省其它地区造价站公布的材料价及市场询价进行计算。

三、审核过程

(一) 市政工程

1. 送审项目“010805004001 电动伸缩门”，送审工程量为 12.80 m^2 ，综合单价为 1144.64 元/m^2 ，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 12.80 m^2 ，审定综合单价为 970.42 元/m^2 ，审核后核减金额为2230.01元；

2. 送审项目“050102008001 栽植花卉”，送审工程量为 15.68 m^2 ，综合单价为 109.42 元/m^2 ，审核根据施工图调整工程量，定额删除种植土资源费，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 15.68 m^2 ，审定综合单价为 80.37 元/m^2 ，审核后核减金额为2230.01元；

3. 送审项目“011503009001 成品混凝土护栏”，送审工程量为 25 m ，综合单价为 396.49 元/m ，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 25 m ，审定综合单价为 174.71 元/m ，审核后核减金额为5544.50元；

4. 送审项目“011503009001 成品混凝土护栏”，送审工程量为 25 m ，综合单价为 396.49

元/m，审核根据施工图调整工程量，材料价根据乐昌市信息价调整，审定工程量为 25m，审定综合单价为 174.71/m，审核后核减金额为 5544.50 元；

5. 送审项目“030414004001 送配电装置系统”，送审工程量为 1 系统，综合单价为 905.98 元/项，审核根据施工图未要求计算该项，审核扣除该项，审定工程量为 0 项，审核后核减金额为 905.98 元；

6. 送审项目“030412005001 荧光灯”，送审工程量为 20 套，综合单价为 89.42 元/套，审核根据施工图调整工程量，材料价根据广东省内信息价调整，审定工程量为 20 套，审定综合单价为 37.14/套，审核后核减金额为 1045.60 元；

7. 根据业主说明，乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目，原有篮球架拆除且外运，暂按 300 元/个，共 2 个，合计 600 元，列入暂估价计算。废料外运距离暂按 3km 计算。

四、审核结果

送审金额：274047.04 元

审定金额：258587.09 元

核减额：-15459.95 元

核减率：5.64%

广东华穗工程咨询有限公司

2025 年 1 月 21 日

综合单价分析表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	金额（元）					综合单价
				人工费	材料费	机械使用费	管理费	利润	
		配电部分							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:室内配电箱1AL 2. 型号:半周长1.0m 3. 安装方式:嵌入式	137.97	905.62		39.65	27.59	1110.83
2	030404017002	配电箱	1. 名称:室内配电箱AL2 2. 型号:半周长0.5m 3. 安装方式:嵌入式	114.84	568.34		33.01	22.97	739.16
3	030404035001	插座	1. 名称:单相安全二三孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	11.76	7.94		3.38	2.35	25.43
4	030404035002	插座	1. 名称:带盖单相安全二三孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	11.76	12.43		3.38	2.35	29.92
5	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	7.79	6.99		2.24	1.56	18.57
6	030404034003	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	8.14	9.63		2.34	1.63	21.74
7	030404034002	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A	8.15	13.16		2.34	1.63	25.27
8	030412001001	普通灯具	1. 名称:座灯头 2. 规格:18W	7.32	4.26		2.10	1.46	15.14
9	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:28W 3. 安装形式:吸顶	19.74	7.77		5.67	3.95	37.14
10	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:阻燃PC 3. 规格:DN25mm 4. 配置形式:暗配	6.33	2.97		1.82	1.27	12.39
11	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:阻燃PC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:暗配	4.42	2.07		1.27	0.88	8.66
12	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5X10mm2 3. 材质:铜芯	4.21	29.98	0.10	1.24	0.86	36.39
13	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-3X10mm2 3. 材质:铜芯	3.23	18.39	0.08	0.95	0.66	23.32
14	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:动力线路 3. 规格:WDZ-BYJ-4mm2 4. 材质:铜芯	0.68	2.71		0.20	0.14	3.72
15	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm2 4. 材质:铜芯	0.78	1.85		0.22	0.16	3.01

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	10024.53	1.00	10024.53		
2	RGFTZ	人工费调整	元	442.4549	1.00	442.45		
3	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	3.8441	4.92	18.91		
4	01290043	钢板 $8 \sim 15$	kg	0.1639	3.48	0.57		
5	01530060	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.61	26.42	16.12		
6	02010013	橡胶板 $1 \sim 3$	kg	0.0384	25.70	0.99		
7	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	30.7	2.10	64.47		
8	02270001	棉纱	kg	3.6926	12.99	47.97		
9	02270020	白布	kg	0.719	2.75	1.98		
10	03010225	木螺钉 $M2 \sim 4 \times 6 \sim 65$	十套	9.152	0.18	1.65		
11	03010430	六角螺栓综合	kg	0.0217	5.58	0.12		
12	03011350	膨胀螺栓 $M6 \sim 12 \times 50 \sim 120$	十套	5.459	56.57	308.82		
13	03011430	半圆头镀锌螺栓 $M2 \sim 5 \times 15 \sim 50$	十套	19.968	0.43	8.59		
14	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 $M10 \times 100$ 以内	十套	1.05	5.04	5.29		
15	03013431	塑料胀管 $D6 \sim 8$	十套	6.16	0.60	3.70		
16	03078051	大便器胶皮碗	个	10.5	0.95	9.98		
17	03134021	铁砂布 $0 \sim 2\#$	张	4.991	1.03	5.14		
18	03135021	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	0.0109	6.03	0.07		
19	03136021	焊锡丝综合	kg	0.27	7.69	2.08		
20	03137041	焊锡膏	kg	0.1425	47.01	6.70		
21	03138001	锡基钎料	kg	1.9867	52.47	104.24		
22	03139071	冲击钻头 $\phi 6 \sim 8$	个	0.3976	2.78	1.11		
23	03139081	冲击钻头 $\phi 8 \sim 16$	个	0.673	4.16	2.80		
24	03139281	钢锯条	条	25.5974	0.43	11.01		
25	03139521	合金钢钻头 $\phi 10$	个	0.1794	4.58	0.82		
26	04030001	砂子	kg	0.09	0.08	0.01		
27	04090055	石灰膏	m ³	0.185	255.34	47.24		
28	04130070	烧结粉煤灰砖 $240 \times 115 \times 53$	千块	0.16	330.10	52.82		
29	13010120	酚醛磁漆	kg	0.05	8.50	0.43		
30	13010130	酚醛调和漆	kg	0.1	7.88	0.79		
31	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.0598	6.80	0.41		
32	13350035	防水密封胶	支	5.21	8.10	42.20		
33	14030040	汽油综合	kg	0.4486	8.73	3.92		

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	14030040@1	汽油综合	kg	7.8572	8.73	68.59		
35	14090010	电力复合脂	kg	2.05	14.45	29.62		
36	14330030	丙酮	kg	2.9934	9.74	29.16		
37	14330320	硬脂酸	kg	0.0299	6.33	0.19		
38	14350490	漂白粉综合	kg	0.0128	5.31	0.07		
39	14390070	氧气	m3	0.0163	5.05	0.08		
40	14390100	乙炔气	kg	0.0055	7.57	0.04		
41	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.9696	14.02	27.61		
42	14410600	胶粘剂	kg	0.7781	1.88	1.46		
43	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0711	4.23	0.30		
44	17250170	塑料软管D5	m	0.67	0.40	0.27		
45	17250690	PVC管DN20	m	12.5	4.18	52.25		
46	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0327	5.00	0.16		
47	18090625	塑料三通DN20	个	5.05	1.50	7.58		
48	18090855	塑料弯头DN20	个	15.15	1.50	22.73		
49	18090920	塑料活接头DN20	个	5.05	1.50	7.58		
50	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0217	26.00	0.56		
51	21150140	大便器排水接头	个	10.1	5.20	52.52		
52	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	0.0109	20.00	0.22		
53	24590010	压力表弯管DN15	个	0.0109	5.56	0.06		
54	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	8.1072	2.40	19.46		
55	28010080	裸铜线6mm ²	kg	0.68	53.88	36.64		
56	28010090	裸铜线10mm ²	kg	0.2	53.88	10.78		
57	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-2.5mm ²	m	69.6204	1.11	77.28		
58	29060280	难燃塑料管接头20	个	118.4809	0.48	56.87		
59	29060285	难燃塑料管接头25	个	12.875	0.53	6.82		
60	29060330	难燃塑料管卡子20	个	5.25	0.27	1.42		
61	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	20.3	1.06	21.52		
62	29090215	铜接线端子DT-6mm ²	个	8.12	1.74	14.13		
63	29090220	铜接线端子DT-10mm ²	个	2.03	2.25	4.57		
64	34090230	塑料圆台	块	16.8	0.58	9.74		
65	34110010	水	m3	1.4275	3.22	4.60		
66	34110010@1	水	m3	0.03	3.22	0.10		

单位工程人材机汇总表

工程名称：乐昌市五山镇石下村党群服务中心及居家养老服务中心提升项目-安装部分

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	99450760	其他材料费	元	54.0223	1.00	54.02		
68	03071061@1	不锈钢水龙头DN20	个	21.21	11.67	247.52		
69	03072021@1	塑料地漏DN100	个	13.13	5.30	69.59		
70	03073011	瓷制大便器用存水弯	个	10.1	17.52	176.95		
71	03074001@1	地面扫除口DN100	个	1.01	4.78	4.83		
72	03076181	角型阀(带铜活)DN15	个	10.1	21.54	217.55		
73	17190005	金属软管DN15	条	10.1	4.27	43.13		
74	17250050@1	PPR塑料给水管DN25	m	2.6619	4.23	11.26		
75	17250050@2	PPR塑料给水管DN20	m	52.6491	2.80	147.42		
76	17250370@1	UPVC塑料排水管DN100	m	76.6555	16.25	1245.65		
77	17250370@2	UPVC塑料排水管DN75	m	3.1752	8.33	26.45		
78	18030529	螺纹管件DN15	个	10.1	2.50	25.25		
79	18030529@1	螺纹管件DN15	个	3.03	2.50	7.58		
80	18090060@1	室内塑料排水管件DN100	个	93.2776	11.34	1057.77		
81	18090060@2	室内塑料排水管件DN75	个	2.8674	4.74	13.59		
82	18090350@1	室内塑料给水管接头零件 (粘接)DN25	个	3.2095	1.15	3.69		
83	18090350@2	室内塑料给水管接头零件 (粘接)DN20	个	78.7664	0.73	57.50		
84	19010160@1	螺纹截止阀DN20	个	10.1	28.97	292.60		
85	19010280	角式长柄截止阀DN15	个	3.03	23.88	72.36		
86	19380001@2	PPR截止阀DN20	个	5.05	19.91	100.55		
87	19380001@3	PPR截止阀DN25	个	3.03	24.07	72.93		
88	21150001@1	瓷蹲式大便器带陶瓷水箱 含配件	个	10.1	164.43	1660.74		
89	21170001	挂式小便器	个	3.03	159.13	482.16		
90	21170020	小便器冲水连接管DN15	根	3.03	16.89	51.18		
91	21170030	小便器排水附件	套	3.03	27.24	82.54		
92	25000001@1	座灯头18W	套	16.16	3.07	49.61		
93	25000001@2	单管LED灯28W	套	20.2	5.17	104.43		
94	26050001@1	双极开关250V, 10A	个	8.16	8.80	71.81		
95	26050001@2	三极开关250V, 10A	个	4.08	12.10	49.37		
96	26050001@3	单极开关250V, 10A	个	8.16	6.38	52.06		
97	26410060@2	单相安全二三孔插座250V, 10A	个	69.36	7.15	495.92		
98	26410060@3	带盖单相安全二三孔插座 250V, 10A	个	8.16	11.55	94.25		

