

乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服  
务中心建设项目

编号：LCY2024-1-048

广东方川工程咨询有限公司

2024年11月12日



# 乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目 招标控制价审核说明

乐昌市沙坪镇人民政府：

我公司受贵单位委托，根据贵单位提供的资料，对“乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目”招标控制价进行了审核，贵单位对所提供的送审招标控制价及其相关资料的完整性、真实性、合法性负责。我公司本着客观、公正、公平、实事求是的原则，对招标控制价进行了认真细致的审核，现将审核过程及结果报告如下：

## 一、工程概况：

- 1、工程地点：韶关市乐昌市沙坪镇。
- 2、工程规模：图纸所示的全部内容。

## 二、审核依据

- 1、由深圳市华纳国际建筑设计有限公司出具的设计施工图。
- 2、由广东确正工程咨询有限公司编制的招标控制价，送审金额 997863.19 元。
- 3、清单执行《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》，定额执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行审核。

## 4、计费标准

4.1、人工、材料、机械价格按 2024 年 9 月《乐昌市建筑工程造价信息》及 2020 年 6 月《乐昌市建筑经济资料》价格中参考价进行调整，缺项材料参考韶关市场价格调整进行计算；

4.2、税金按 9%；预算包干费：土建部分按人工费加机械费的 7%计取；安装部分送审预算未计算，审核时不作调整。

## 三、审核过程：

### 1. 建筑与装饰工程

(1) 送审清单 010103001001 回填方，送审工程量 115.77m<sup>3</sup>，审定工程量 108.82m<sup>3</sup>，核减金额 133.58 元；

(2) 送审清单 010401004001 多孔砖墙, 送审综合单价 595.66 元/m<sup>3</sup>, 审定综合单价 608.97 元/m<sup>3</sup>, 核增金额 354.18 元;

(3) 送审清单 010402001001 砌块墙, 送审工程量 83.57m<sup>3</sup>, 审定工程量 81.19m<sup>3</sup>, 核减金额 782.28 元;

(4) 送审清单 010501001001 垫层, 送审综合单价 476.1 元/m<sup>3</sup>, 审定综合单价 449.22 元/m<sup>3</sup>, 核减金额 240.04 元;

(5) 送审清单 010501003001 独立基础, 送审综合单价 488.92 元/m<sup>3</sup>, 审定综合单价 478.96 元/m<sup>3</sup>, 核减金额 320.12 元;

(6) 送审清单 010515001002 现浇构件钢筋, 送审综合单价 4684.77 元/t, 审定综合单价 4486.19 元/t, 核减金额 881.09 元;

(7) 送审清单 010515001003 现浇构件钢筋, 送审综合单价 4415.4 元/t, 审定综合单价 4215.85 元/t, 核减金额 2165.12 元;

(8) 送审清单 010515001005 现浇构件钢筋, 送审综合单价 5924.93 元/t, 审定综合单价 5726.35 元/t, 核减金额 783.59 元;

(9) 送审清单 010807002001 金属防火窗, 送审综合单价 496.98 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 367.55 元/m<sup>2</sup>, 核减金额 811.52 元;

(10) 送审清单 010807001002 金属(塑钢、断桥)窗, 送审综合单价 1258.51 元/樘, 审定综合单价 670.49 元/樘, 核减金额 2940.1 元;

(11) 送审清单 010807001003 金属(塑钢、断桥)窗, 送审综合单价 1258.51 元/樘, 审定综合单价 807.32 元/樘, 核减金额 2707.14 元;

(12) 送审清单 010807001004 金属(塑钢、断桥)窗, 送审综合单价 1258.51 元/樘, 审定综合单价 944.15 元/樘, 核减金额 1886.16 元;

(13) 送审清单 010807001005 金属(塑钢、断桥)窗, 送审综合单价 1258.51 元/樘, 审定综合单价 1080.99 元/樘, 核减金额 710.08 元;

(14) 送审清单 010902001001 上人屋面防水, 送审综合单价 233.35 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 242.3 元/m<sup>2</sup>, 核增金额 1251.39 元;

(15) 送审清单 011102001001 石材楼地面, 送审综合单价 237.09 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 132.38 元/m<sup>2</sup>, 核减金额 3029.26 元;

(16) 送审清单 010507001002 散水、坡道, 送审综合单价 382.94 元/m<sup>2</sup>, 审定综合单价 290.83 元/m<sup>2</sup>, 核减金额 374.89 元;

(17) 送审清单 011201001001 墙面一般抹灰, 送审工程量 687.74m<sup>2</sup>, 审定工程量 667.18m<sup>2</sup>, 核减金额 774.7 元;

(18) 送审清单 011201001002 墙面一般抹灰, 送审工程量 865.93m<sup>2</sup>, 审定工程量 959.98m<sup>2</sup>, 核减金额 172.65 元;

(19) 送审清单 011204003001 块料墙面, 送审工程量 82.76m<sup>2</sup>, 审定工程量 80.92m<sup>2</sup>, 核减金额 269.41 元;

(20) 送审清单 011406001001 抹灰面油漆, 送审工程量 687.74m<sup>2</sup>, 审定工程量 667.18m<sup>2</sup>, 核减金额 425.48 元;

(21) 送审清单 011406001002 抹灰面油漆, 送审工程量 1067.29m<sup>2</sup>, 送审综合单价 27.16 元/m<sup>2</sup>, 审定工程量 1061.68m<sup>2</sup>, 审定综合单价 19.1 元/m<sup>2</sup>, 核减金额 8709.51 元;

(22) 送审清单 011503001001 金属扶手、栏杆、栏板, 送审工程量 28.92m, 送审综合单价 220.12 元/m, 审定工程量 30.18m, 审定综合单价 221.81 元/m, 核增金额 328.36 元;

(23) 送审清单 011505001001 洗手台, 送审工程量 3.79m<sup>2</sup>, 审定工程量 2.66m<sup>2</sup>, 核减金额 560.82 元;

## 2. 安装工程

(1) 送审清单 030901002002 消火栓钢管, 送审工程量 1.32m, 审定工程量 0m, 核减金额 158.84 元;

(2) 送审清单 030901002001 消火栓钢管, 送审工程量 6.88m, 审定工程量 13.6m, 核增金额 378.89 元;

(3) 送审清单 030901001001 消火栓钢管, 送审工程量 29.01m, 审定工程量 4m, 核减金额 1239.92 元;

(4) 送审清单 030901001002 消火栓钢管, 送审工程量 29.01m, 审定工程量 5.56m, 核减金额 963.97 元;

(5) 送审清单 030901013001 灭火器, 送审综合单价 171.97 元/具, 审定综合

单价 121.09 元/具，核减金额 305.28 元；

(6) 送审清单 031003001004 倒流防止器，送审综合单价 3305.15 元/个，审定综合单价 1035.52 元/个，核减金额 2269.63 元；

(7) 送审清单 030901010001 轻便消防水龙，送审综合单价 219.2 元/套，审定综合单价 461.39 元/套，核增金额 726.57 元；

(8) 送审清单 031001006006 塑料管，送审工程量 30.52m，审定工程量 32.47m，核增金额 107.33 元；

(9) 送审清单 031001006007 塑料管，送审工程量 6.47m，审定工程量 3.4m，核减金额 122.86 元；

(10) 送审清单 031004014001 地漏，送审工程量 5 个，审定工程量 11 个，核增金额 187.14 元；

(11) 送审清单 031004003001 洗手盆，送审综合单价 499.24 元/组，审定综合单价 354.06 元/组，核减金额 354.06 元；

(12) 送审清单 030411001001 电气配管，送审工程量 552.21m，审定工程量 346.72m，核减金额 1687.07 元；

(13) 送审清单 030502007001 双绞线缆，送审工程量 547.07m，审定工程量 473.9m，核减金额 226.1 元；

(14) 送审清单 030411001002 电气配管，送审工程量 453.07m，审定工程量 428.27m，核减金额 203.6 元；

(15) 送审清单 030411004005 电气配线，送审工程量 1717.9m，审定工程量 1301.32m，核减金额 1766.3 元；

(16) 送审清单 030411004006 配线，送审工程量 0m，审定工程量 342.18m，核增金额 1652.73 元；

(17) 送审清单 030408001001 电力电缆，送审工程量 14.8m，审定工程量 10m，核减金额 378.86 元；

(18) 送审清单 030409005001 天面接闪带，送审工程量 73.85m，审定工程量 76.97m，核增金额 137.44 元；

(19) 送审清单 030409005002 天面接闪带，送审工程量 12.15m，审定工程量

19.94m, 核增金额 343.15 元;

(20) 送审清单 030409003001 避雷引下线, 送审工程量 46.55m, 审定工程量 52.78m, 核增金额 131.21 元;

(21) 送审清单粤 030409012001 桩承台接地, 送审工程量 0 基, 审定工程量 4 基, 核增金额 713.24 元;

#### 四、其他说明:

根据《关于“乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目”招标控制价有关事项的函》, 本项目部分内容暂定计算, 结算时按实际发生应予计量工程量, 根据合同及有关文件进行结算, 具体如下:

1、本工程混凝土暂按商品搅拌混凝土计算, 结算根据现场施工情况提供签证等相关资料按实结算。

2、本工程余土及废弃物外运距离暂按 3km 考虑。

3、本工程专业工程暂估价按 39000 元计算, 暂估金额虽列入预算, 但并不属于承包人所有, 也不必然发生, 只能按照发包人(建设单位)的指示使用, 其最终结算费用应以实际发生为准, 其余额仍归发包人(建设单位)所有。

#### 五、审核结果

送审招标控制价 997863.19 元, 审定招标控制价 960697.9 元, 综合核减 37165.29 元, 综合核减率 3.72%。

广东方川工程咨询有限公司  
2024年11月12日



# 乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目

## 招标控制价

送审控制价 (小写): 997863.19 元

(大写): 玖拾玖万柒仟捌佰陆拾叁元壹角玖分

审核控制价 (小写): 960697.90 元

(大写): 玖拾陆万零陆佰玖拾柒元玖角整

建设单位: \_\_\_\_\_

法定代表人  
或其授权人:  (签字或盖章)

造价咨询人: \_\_\_\_\_

法定代表人  
或其授权人:  (签字或盖章)

编制人: \_\_\_\_\_

复核人:  (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: \_\_\_\_\_

复核时间: \_\_\_\_\_

审核单位: 广东方川工程咨询有限公司

审核人:   (造价人员签字盖专用章)

复核时间: 2024年11月12日

复核人:   (造价工程师签字盖专用章)

## 编制说明

一、工程名称：乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目

二、编制依据：

（一）、设计施工图。

（二）、有关计价规范：

清单执行《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》，定额执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据。

三、材料单价及取费

1、人工、材料、机械价格按 2024 年 9 月《乐昌市建筑工程造价信息》及 2020 年 6 月《乐昌市建筑经济资料》价格中参考价进行调整，缺项材料参考韶关市场价格调整进行计算；

2、增值税税额按 9%计取；

3、预算包干费按 2018 年广东省各专业工程综合定额计算，土建部分按人工费+机具费的 7%。

四、其他说明：

根据《关于“乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目”招标控制价有关事项的函》，本项目部分内容暂定计算，结算时按实际发生应予计量工程量，根据合同及有关文件进行结算，具体如下：

1、本工程混凝土暂按商品混凝土计算，结算根据现场施工情况提供签证等相关资料按实结算；

2、余土外弃运距暂按 3 公里计算；



3、本工程专业工程暂估价按 39000 元计算，暂估金额虽列入预算，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。

# 乐昌市沙坪镇人民政府

## 关于乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目 招标控制价有关事项的函

广东方川工程咨询有限公司：

根据项目实际情况，现就“乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目”招标控制价做以下事项说明：

1、本工程专业工程暂估价按 39000 元（大写：叁万玖仟元整），此暂估价虽列入预算，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。



# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑与装饰工程	876502.70	39000.00	75445.51	
2	安装工程	84195.20		8373.88	
合计		960697.90	39000.00	83819.39	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

# 单位工程预算汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	556371.74	
1.1	A.1土石方工程	4714.57	
1.2	A.4砌筑工程	47639.57	
1.3	A.5混凝土及钢筋混凝土工程	195736.04	
1.4	A.6金属结构工程	1168.68	
1.5	A.8门窗工程	38493.75	
1.6	A.9屋面及防水工程	45283.33	
1.7	A.11楼地面装饰工程	66039.30	
1.8	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	83218.15	
1.9	A.14油漆、涂料、裱糊工程	63568.84	
1.10	A.15其他装饰工程	10509.51	
2	措施合计	197151.22	
2.1	绿色施工安全防护措施费	75445.51	
2.2	其他措施费	121705.71	
3	其他项目	50607.96	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	39000.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	11607.96	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	804130.92	
5	增值税销项税额	72371.78	—
6	总造价	876502.70	
7	人工费	227912.95	
	预算价合计=1+2+3+5	876,502.70	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
	A.1	土石方工程							
1	010101001001	平整场地	1、建筑场地挖填高度在±30cm以内的找平	m <sup>2</sup>	144	2.54	365.76		
2	010101003001	挖沟槽土方	1、土壤类别：一、二类土 2、基础类别：基础梁 3、挖土深度：2m内	m <sup>3</sup>	8.44	8.17	68.95		
3	010101004001	挖基坑土方	1、土壤类别：一、二类土 2、基础类别：独立基础 3、挖土深度：2m内	m <sup>3</sup>	155.89	8.28	1290.77		
4	010103001001	回填方	1、部位：基础回填 2、土质要求：现场土质情况综合考虑 3、密实度要求：压实系数不小于0.94	m <sup>3</sup>	108.82	19.22	2091.52		
5	010103002001	余方弃置	1、土石方场内外运输：外运3km	m <sup>3</sup>	48.57	18.48	897.57		
		土石方工程合计					4714.57		
	A.4	砌筑工程							
6	010401004001	多孔砖墙	1、砖品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖 2、墙体类型：内墙 3、墙体厚度：100mm 4、砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	26.61	608.97	16204.69		
7	010401012001	零星砌砖	1、水厕(蹲位) 水泥砂浆面	个	3	546.71	1640.13		
8	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2、墙体类型：外墙 3、墙体厚度：200mm 4、砂浆强度等级：M5水泥砂浆	m <sup>3</sup>	81.19	328.69	26686.34		
9	010404001001	垫层	1、部位：首层地面 2、100mm厚碎石垫层	m <sup>3</sup>	16.06	193.55	3108.41		
		砌筑工程合计					47639.57		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程							
本页小计								52354.14	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010501001001	垫层	1、混凝土强度等级：C15混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	8.93	449.22	4011.53	
11	010501001002	垫层	1、部位：室外地面 2、混凝土强度等级：C15混凝土 3、混凝土拌和料要求：商品混凝土 4、混凝土泵送增加费	m3	2.89	449.22	1298.25	
12	010501001003	垫层	1、部位：卫生间 2、混凝土强度等级：C15混凝土 3、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m3	0.91	449.22	408.79	
13	010501003001	独立基础	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	32.14	478.96	15393.77	
14	010502001001	矩形柱	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	28.95	590.78	17103.08	
15	010502002001	构造柱	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m3	0.12	663.57	79.63	
16	010503001001	基础梁	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	9.18	470.26	4316.99	
17	010503004001	圈梁	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m3	0.97	562.43	545.56	
本页小计							43157.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010503005001	过梁	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m3	2.75	562.43	1546.68	
19	010505001001	有梁板	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	84.73	487.29	41288.08	
20	010506001001	直形楼梯	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土 3、混凝土泵送增加费	m3	9.71	544.57	5287.77	
21	010507001001	无障碍坡道	1、厚度：10cm 2、混凝土强度等级：C15混凝土	m2	7.31	44.92	328.37	
22	010507002001	地坪	1、地坪厚度：10cm 2、混凝土强度等级：C15混凝土 3、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m2	131.72	52.07	6858.66	
23	010507005001	扶手、压顶	1、混凝土强度等级：C25混凝土 2、混凝土拌和料要求：商品混凝土	m3	6.13	735.02	4505.67	
24	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件圆钢Φ10内	t	0.286	4735.91	1354.47	
25	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件Ⅲ级螺纹钢Φ10内	t	4.437	4486.19	19905.23	
26	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件Ⅲ级螺纹钢Φ25内	t	10.85	4215.85	45741.97	
27	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件箍筋圆钢Φ10内	t	0.173	5374.61	929.81	
28	010515001005	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：现浇构件箍筋Ⅲ级螺纹钢Φ10内	t	3.946	5726.35	22596.18	
29	010516003001	机械连接	1、电渣压力焊接头 φ18以内	个	280	7.63	2136.40	
30	010516003002	机械连接	1、套筒冷挤压接头 φ32以内	个	5	19.83	99.15	
本页小计							152578.44	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		混凝土及钢筋 混凝土工程合 计					195736.04		
	A.6	金属结构工程							
31	010607005001	砌块墙钢丝网 加固	1、部位：钢筋混凝土梁与外墙 墙体交接处300宽 2、墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m <sup>2</sup>	57.97	20.16	1168.68		
		金属结构工程 合计					1168.68		
	A.8	门窗工程							
32	010802001003	金属(塑钢)门	1、门类型：铝合金玻璃门 GD1 22 2、门洞尺寸：1000*2200mm 3、玻璃品种：6mm钢化玻璃	m <sup>2</sup>	4.4	528.30	2324.52		
33	010801001004	木质门	1、门类型：成品普通木门 M18 22 2、门洞尺寸：1800×2200mm	樘	1	1580.18	1580.18		
34	010801001007	木质门	1、门类型：成品普通木门 2、门洞尺寸：1000*2200mm	樘	9	865.96	7793.64		
35	010801001005	木质门	1、门类型：成品普通木门 ZM1 222 2、门洞尺寸：1200×2200mm	樘	1	1044.53	1044.53		
36	010801001006	木质门	1、门类型：成品普通木门 ZM1 822 2、门洞尺寸：1800×2200mm	樘	1	1580.18	1580.18		
37	010802001001	金属(塑钢)门	1、门类型：铝合金镶板门 M10 22-1 2、门洞尺寸：1000×2000mm	樘	3	868.46	2605.38		
38	010802003001	钢质防火门	1、门类型：无亮单扇乙级钢质 防火门 FM乙1020 2、门洞尺寸：1000×2000mm 3、特殊五金：闭门器 明装	樘	1	1075.55	1075.55		
39	010807002001	金属防火窗	1.窗类型：钢制防火窗FC乙1218 2.窗洞尺寸：1200*1800	m <sup>2</sup>	6.27	367.55	2304.54		
本页小计								21477.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型：铝合金双扇推拉窗C1518 2、窗洞尺寸：1500*1800mm 3、玻璃品种、厚度：6mm厚中空玻璃	樘	5	670.49	3352.45	
41	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型：铝合金双扇推拉窗C1818 2、窗洞尺寸：1800×1800mm 3、玻璃品种、厚度：6mm厚中空玻璃	樘	6	807.32	4843.92	
42	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型：铝合金双扇推拉窗C2118 2、窗洞尺寸：2100×1800mm 3、玻璃品种、厚度：6mm厚中空玻璃	樘	6	944.15	5664.90	
43	010807001005	金属(塑钢、断桥)窗	1、窗类型：铝合金双扇推拉窗C2418 2、窗洞尺寸：2400×1800mm 3、玻璃品种、厚度：6mm厚中空玻璃	樘	4	1080.99	4323.96	
		门窗工程合计					38493.75	
A.9		屋面及防水工程						
本页小计							18185.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
44	010902001001	上人屋面防水	1、部位：上人屋面 2、50厚C30细石混凝土，内配Φ4@200×200双向钢筋，平面四周设20宽伸缩缝，内嵌改性沥青密封膏，平面内间距不大于4米设伸缩缝，盖缝加贴200宽卷材，伸缩缝交接处间隔设镀锌钢排气管 3、隔离层 4、硬泡聚氨酯保温板厚度60mm，倒置式屋面施工厚度增加25%=75mm。（燃烧性能B1级） 5、3厚聚酯胎SBS防水卷材，上翻建筑完成面至少250 6、冷底子油一道 7、30厚C20细石混凝土找平层，间距不超过4米设伸缩缝 8、最薄处30厚MLC轻质混凝土（容重600Kg/平方），找坡2% 9、1.5厚聚合物水泥涂膜防水层，四周遇墙上翻500，并高出完成面	m <sup>2</sup>	139.82	242.30	33878.39		
45	010902002001	不上人屋面防水	1、部位：不上人屋面 2、20厚1:2防水水泥砂浆（内加5%抗渗剂），找坡1% 3、1.5厚聚合物水泥涂膜防水层100宽，四周遇墙上翻200	m <sup>2</sup>	19.08	74.49	1421.27		
46	010903002001	墙面涂膜防水	1、部位：卫生间墙面 2、1.5厚聚合物水泥涂膜防潮层	m <sup>2</sup>	30.48	43.25	1318.26		
47	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1、部位：墙身防潮层，室内地坪下约60mm 2、20厚1:2水泥砂浆（内加3~5%防水剂）	m <sup>2</sup>	11.35	21.69	246.18		
48	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、部位：首层地面、茶水间、卫生间前室 2、1.5厚聚合物水泥涂膜防潮层	m <sup>2</sup>	188.27	39.46	7429.13		
本页小计							44293.23		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
49	010904002002	天棚面涂膜防水	1、部位：卫生间、茶水间 2、基层类型：现浇混凝土板 3、1厚聚合物水泥涂膜防潮层批涂	m <sup>2</sup>	37.32	26.53	990.10		
		屋面及防水工程合计					45283.33		
	A.11	楼地面装饰工程							
50	011102001001	石材楼地面	1、部位：室外台阶 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、5厚1:1水泥砂浆粘结层 4、20厚芝麻灰花岗岩石板铺平拍实，稀水泥擦缝	m <sup>2</sup>	28.93	132.38	3829.75		
51	010507001002	散水、坡道	1. 部位：无障碍坡道 2. 芝麻白花岗岩石板铺平拍实，稀水泥擦缝 3. 5mm厚1:1水泥砂浆粘接层 4. 30mm厚1:3干硬性水泥砂浆 5. 100mm厚碎石垫层 6. 素土夯实	m <sup>2</sup>	4.07	290.83	1183.68		
52	011102003001	块料楼地面	1、部位：卫生间（首层） 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、5厚1:1水泥砂浆粘结层 4、防滑地砖铺平拍实，干水泥擦缝	m <sup>2</sup>	9.53	82.77	788.80		
53	011102003002	块料楼地面	1、部位：卫生间、茶水间（二、三层） 2、20厚1:3水泥砂浆 3、防滑地砖铺平拍实，干水泥擦缝	m <sup>2</sup>	28.94	70.82	2049.53		
54	011102003003	块料楼地面	1、部位：其他房间 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、5厚1:1水泥砂浆粘结层 4、耐磨防滑地砖铺平拍实，稀水泥擦缝	m <sup>2</sup>	378.58	120.06	45452.31		
55	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度：100mm 2、10厚1:2.5水泥砂浆刮糙 3、8厚1:1水泥砂浆结合层 4、耐磨防滑地砖铺平拍实，干水泥擦缝，凸出墙面8厚	m <sup>2</sup>	24	114.80	2755.20		
本页小计								57049.37	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
56	011105003002	块料踢脚线	1、部位：楼梯 2、踢脚线高度：100mm 3、10厚1:2.5水泥砂浆刮糙 4、8厚1:1水泥砂浆结合层 5、耐磨防滑地砖铺平拍实，干水泥擦缝，凸出墙面8厚	m <sup>2</sup>	5.54	131.35	727.68		
57	011106002001	块料楼梯面层	1、20厚1:3水泥砂浆 2、梯级砖铺平拍实，稀水泥擦缝	m <sup>2</sup>	47.3	195.61	9252.35		
		楼地面装饰工程合计					66039.30		
A.12		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程							
58	011201001001	墙面一般抹灰	1、墙体类型：砖外墙 2、20厚1:3防水水泥砂浆（内加5%抗渗剂）	m <sup>2</sup>	667.18	37.68	25139.34		
59	011201001002	墙面一般抹灰	1、部位：其他房间 2、墙体类型：砖内墙 3、2厚1:1水泥砂浆（掺水泥重量10%的801胶水）毛化处理 4、10厚1:1:6混合砂浆刮糙层 5、8厚1:1:6混合砂浆结面，粉刷时将抗裂网格布压入砂浆面层	m <sup>2</sup>	859.98	40.66	34966.79		
60	011201001003	墙面一般抹灰	1、部位：楼梯间 2、墙体类型：砖内墙 3、2厚1:1水泥砂浆（掺水泥重量10%的801胶水）毛化处理 4、10厚1:1:6混合砂浆刮糙层 5、8厚1:1:6混合砂浆结面，粉刷时将钢丝网压入砂浆面层	m <sup>2</sup>	201.69	49.50	9983.66		
61	011204003001	块料墙面	1、部位：卫生间、茶水间 2、墙体类型：砖内墙 3、2厚1:1水泥砂浆（掺水泥重量10%的801胶水）毛化处理 4、18厚1:3防水砂浆结面拉细毛，铺设100g/平方耐碱玻纤网格布 5、刷一道纯801胶水泥浆，瓷砖面层	m <sup>2</sup>	80.92	150.02	12139.62		
本页小计								92209.44	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
62	011210005001	成品隔断	1、部位：卫生间 2、隔断材料品种、规格、颜色：12mm厚抗倍特板 3、高度：2200mm	m <sup>2</sup>	3.74	264.37	988.74		
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计					83218.15		
	A.14	油漆、涂料、裱糊工程							
63	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型：墙柱面抹灰面（外墙） 2、刮腻子要求：刮耐水型腻子粉两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：外墙乳胶漆两遍	m <sup>2</sup>	667.18	37.42	24965.88		
64	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型：墙柱面抹灰面（内墙） 2、刮腻子要求：专用内墙腻子两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆一遍	m <sup>2</sup>	1061.68	19.10	20278.09		
65	011406001003	抹灰面油漆	1、基层类型：现浇混凝土板 2、刮腻子要求：专用内墙腻子两遍 3、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆一遍	m <sup>2</sup>	626.92	29.23	18324.87		
		油漆、涂料、裱糊工程合计					63568.84		
	A.15	其他装饰工程							
66	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：楼梯间 2、扶手材料种类、规格：Φ80×3不锈钢扶手（含弯头） 3、栏杆材料种类、规格：Φ50×2.5立管不锈钢栏杆	m	30.18	221.81	6694.23		
67	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1、部位：无障碍坡道 2、扶手材料种类、规格：Φ40×3不锈钢扶手（含弯头） 3、栏杆材料种类、规格：Φ40*3立管不锈钢栏杆	m	5.82	199.01	1158.24		
本页小计								72410.05	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
68	011505001001	洗手台	1、部位：卫生间 2、材料品种、规格、颜色：20厚黑金沙石材面 3、支架、配件品种、规格：□50×25×3厚不锈钢支架	m <sup>2</sup>	2.66	890.60	2369.00		
69	011103004001	塑料卷材楼地面	1. 面层材料品种：楼梯盲道塑料贴片	m <sup>2</sup>	2.95	97.64	288.04		
		其他装饰工程合计					10509.51		
		分部分项合计					556371.74		
		措施项目							
70	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度20.5m以内 2、建筑用综合脚手架使用费	m <sup>2</sup>	753.56	46.63	35138.50		
71	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m <sup>2</sup>	144	12.77	1838.88		
72	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑高度4.8m以内	m <sup>2</sup>	72	21.34	1536.48		
73	粤011701011002	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 民用建筑高度3.6m以内	m <sup>2</sup>	339.87	15.96	5424.33		
74	011702001001	基础	1、独立基础模板	m <sup>2</sup>	53.26	56.53	3010.79		
75	011702001002	基础	1、基础垫层模板	m <sup>2</sup>	13.92	33.48	466.04		
76	011702002001	矩形柱	1、矩形柱模板 周长1.2m内 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	24.22	71.91	1741.66		
77	011702002002	矩形柱	1、矩形柱模板 周长1.8m内 支模高度4.6m内	m <sup>2</sup>	84.94	63.98	5434.46		
78	011702002003	矩形柱	1、矩形柱模板 周长1.8m内 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	168.36	59.54	10024.15		
79	011702003001	构造柱	1、矩形柱模板 周长1.2m内 支模高度3.6m内	m <sup>2</sup>	2.92	71.91	209.98		
80	011702005001	基础梁	1、基础梁模板	m <sup>2</sup>	91.61	64.73	5929.92		
81	011702006001	矩形梁	1、单梁、连续梁模板 梁宽25cm以内 支模高度4.6m	m <sup>2</sup>	118.91	76.59	9107.32		
82	011702006002	矩形梁	1、单梁、连续梁模板 梁宽25cm以内 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	220.92	68.66	15168.37		
本页小计							97687.92		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 11 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
83	011702006003	矩形梁	1、单梁、连续梁模板 梁宽25cm以外 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	54.31	75.44	4097.15		
84	011702008001	圈梁	1、圈梁模板	m <sup>2</sup>	14.07	54.76	770.47		
85	011702009001	过梁	1、过梁模板	m <sup>2</sup>	40.01	54.76	2190.95		
86	011702014001	有梁板	1、有梁板模板 支模高度4.6m	m <sup>2</sup>	133.49	74.31	9919.64		
87	011702014002	有梁板	1、有梁板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	281.94	65.60	18495.26		
88	011702024001	楼梯	1、直形楼梯模板	m <sup>2</sup>	47.3	188.84	8932.13		
89	011702028001	扶手、压顶	1、扶手、压顶模板	m	163.96	43.27	7094.55		
90	011703001001	垂直运输	建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m <sup>2</sup>	483.87	39.50	19112.87		
		单价措施合计					165643.90		
本页小计								70613.02	
合 计								722015.64	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	31507.32			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的(人工费+施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					31507.32			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：







# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

第 1 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010003	机上人工	工日	58.4015	230.00	13432.35		
2	01000020@1	方钢管综合	t	0.0896	4181.66	374.68		
3	01010030	热轧圆盘条 φ10以内	t	0.2917	3513.27	1024.82		
4	01010040	螺纹钢 φ25以内	t	11.1213	3274.34	36414.92		
5	01010080	冷拉热轧圆盘条 φ4	t	0.1216	3513.27	427.21		
6	01010120	螺纹钢 φ10以内	t	8.5506	3362.83	28754.21		
7	01030017	镀锌低碳钢丝 φ4.0	kg	254.4209	4.92	1251.75		
8	01030031	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	95.8667	4.92	471.66		
9	01030035	镀锌低碳钢丝 φ1.2~2.5	kg	9.6456	4.92	47.46		
10	01090022	圆钢 φ10以内	t	0.1765	3318.58	585.73		
11	01090023	圆钢 φ10以内	kg	18.2	3.31	60.24		
12	01210001	角钢综合	kg	56.0513	3.68	206.27		
13	01610020	钨棒	kg	2.052	23.77	48.78		
14	02030040	门窗密封橡胶条	m	38.5599	0.70	26.99		
15	02050260	密封胶圈	个	4.4473	13.33	59.28		
16	02270070	土工布	m <sup>2</sup>	423.6331	2.01	851.50		
17	02290030	麻袋	个	7.26	1.89	13.72		
18	03010155	不锈钢螺钉M5×12	十套	68.4293	3.41	233.34		
19	03010195	木螺钉M5×50	十套	129.3264	0.36	46.56		
20	03010227	木螺钉32mm	十套	21.289	0.33	7.03		
21	03011325	对拉螺栓	kg	10.3615	5.38	55.74		
22	03013101	膨胀螺栓M5×50	十套	3.6593	1.20	4.39		
23	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	69.8136	1.58	110.31		
24	03013151	膨胀螺栓M8×80	十套	2.0867	2.23	4.65		
25	03019001	圆钉综合	kg	4.7045	4.48	21.08		
26	03019021	圆钉50~75	kg	178.8778	4.48	801.37		
27	03019161	马钉综合	kg	10.3864	5.77	59.93		
28	03033003	不锈钢合页100mm	个	33.7921	1.20	40.55		
29	03033161	闭门器	副	1.01	61.54	62.16		
30	03134001	木砂纸	张	0.177	0.18	0.03		
31	03134011	水砂纸	张	141.7758	1.12	158.79		
32	03135001	低碳钢焊条综合	kg	106.2131	6.03	640.46		
33	03136071	不锈钢焊丝	kg	5.3871	25.41	136.89		
34	03137001	焊剂	kg	4.536	2.57	11.66		
35	03210090	钢丝网综合	m <sup>2</sup>	285.626	6.70	1913.69		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

第 2 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
36	03210115	钢板网0.8	m2	2.8566	9.32	26.62		
37	03210280	钢脚手直角扣件	个	79.4285	5.92	470.22		
38	03210295	不锈钢法兰座(装饰用) φ59	个	20.7756	6.88	142.94		
39	03213001	铁件综合	kg	3.094	6.10	18.87		
40	03213111	镀锌铁码	支	676.8296	0.73	494.09		
41	03230131	冷挤压套筒 φ32内	套	5.05	7.26	36.66		
42	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	2.9977	318.58	955.01		
43	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	2.0575	438.05	901.29		
44	04030015	中砂	m3	0.2018	97.09	19.59		
45	04050025	碎石10	m3	0.138	90.29	12.46		
46	04050040	碎石40	m3	21.453	90.29	1936.99		
47	04090015	生石灰	t	0.761	310.00	235.91		
48	04090105	羧甲基纤维素	kg	0.01	6.00	0.06		
49	04090160	石膏粉	kg	0.0605	1.37	0.08		
50	04130001	标准砖240×115×53	千块	0.1419	402.91	57.17		
51	04130090	烧结多孔砖240×115×90	千块	8.7393	728.16	6363.61		
52	04150010	蒸压加气混凝土砌块600×200×200	千块	3.2151	1814.16	5832.71		
53	05030080	松杂板枋材	m3	6.5974	1721.00	11354.13		
54	05030370	松杂直边板	m3	0.5698	1584.00	902.56		
55	05030380	木材锯材	m3	0.0009	1793.10	1.61		
56	05050120	防水胶合板模板用 18mm	m2	196.4278	52.60	10332.10		
57	06050001@1	钢化玻璃6	m2	57.8674	60.26	3487.09		
58	07010023@1	瓷砖300×600	m2	83.7522	32.37	2711.06		
59	07050010@1	防滑砖300×300	m2	39.4318	21.48	847.00		
60	07050040@1	耐磨防滑砖800×800	m2	393.7232	55.89	22005.19		
61	07050040@2	耐磨防滑砖100×800	m2	30.9784	26.83	831.15		
62	07050060	瓷质梯级砖300×280	m2	50.138	23.90	1198.30		
63	07050080	瓷质梯级砖300×150	m2	18.3004	22.31	408.28		
64	07190030@1	塑料贴片	m2	3.245	66.75	216.60		
65	08000040@1	黑金沙成品	m2	2.793	174.00	485.98		
66	08030080	花岗岩石板	m2	4.1311	210.62	870.09		
67	08030080@1	芝麻灰花岗岩20厚	m2	29.364	75.00	2202.30		

## 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

第 3 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
68	09270040	抗裂纤维网	m <sup>2</sup>	945.978	1.32	1248.69		
69	09390060@1	抗倍特板12mm厚成品	m <sup>2</sup>	3.74	236.06	882.86		
70	12230010	不锈钢扶手φ60	m	6.1692	25.74	158.80		
71	12230020@1	不锈钢扶手φ80	m	31.9908	46.43	1485.33		
72	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	1100.847	6.25	6880.29		
73	13030500	腻子粉成品(一般型)	kg	2133.2891	3.22	6869.19		
74	13030570	乳胶漆8205	kg	326.017	14.32	4668.56		
75	13030600	水性底涂料	kg	90.0693	21.46	1932.89		
76	13030630	水性乳胶漆	kg	148.7811	12.82	1907.37		
77	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	1383.917	11.14	15416.84		
78	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	112.2919	18.61	2089.75		
79	13050520	橡胶沥青防水涂料	kg	3.1256	10.83	33.85		
80	13310060	石油沥青10#	kg	46.6847	3.07	143.32		
81	13310070	石油沥青30#	kg	1.2585	4.00	5.03		
82	13330033	SBS聚酯胎改性沥青卷材3mm厚 I型	m <sup>2</sup>	197.3816	28.61	5647.09		
83	13350190	密封毛条	m	427.5337	0.32	136.81		
84	13410010	嵌缝料	kg	15.74	0.99	15.58		
85	13410050	软填料	kg	38.6308	2.50	96.58		
86	14010001	防腐油	kg	30.2476	31.20	943.73		
87	14010030	松节油	kg	34.8697	6.34	221.07		
88	14030040	汽油综合	kg	3.077	9.02	27.75		
89	14070050	机油综合	kg	4.2452	6.96	29.55		
90	14090020	光蜡	kg	0.0679	7.20	0.49		
91	14090070	石蜡	kg	0.8745	6.06	5.30		
92	14210050	环氧树脂综合	kg	6.1702	30.97	191.09		
93	14230030	大白粉	kg	0.0422	0.20	0.01		
94	14230060	滑石粉	kg	28.8858	0.98	28.31		
95	14310050	草酸	kg	0.3267	6.00	1.96		
96	14350250	隔离剂	kg	143.314	7.29	1044.76		
97	14350830	改性沥青卷材基层处理剂水性	kg	54.698	5.43	297.01		
98	14390060	氩气	m <sup>3</sup>	15.1453	12.08	182.96		
99	14390090	液化石油气	kg	42.1956	3.59	151.48		
100	14410010	108胶	kg	23.3513	3.72	86.87		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

第 4 页 共 5 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
101	14410060	903胶	kg	42.3405	8.36	353.97		
102	14410130	玻璃胶335克/支	支	34.1136	9.22	314.53		
103	14410320	聚氯乙烯热熔密封胶	kg	0.02	14.19	0.28		
104	14410490	墙边胶	L	11.7511	46.77	549.60		
105	14410500	乳液	kg	0.0502	6.01	0.30		
106	14410560	塑料粘结剂	kg	1.3275	14.17	18.81		
107	14410710	粉状型建筑胶粘剂	kg	357.7069	1.89	676.07		
108	15010310	石棉泥	t	0.0084	442.48	3.72		
109	15010360	石棉垫	kg	8.4	6.42	53.93		
110	15130110@1	硬泡聚氨酯保温板 δ 60	m <sup>2</sup>	122.8386	32.19	3954.17		
111	15550165	耐碱玻璃纤维	m <sup>2</sup>	89.012	5.36	477.10		
112	17010470	钢管 φ48.3×3.6	m	14.9222	13.08	195.18		
113	17050030	不锈钢管D50	m	166.788	20.21	3370.79		
114	17250330	塑料排气管DN50	m	1.68	7.47	12.55		
115	17270180	高压橡胶管综合	m	1.4825	59.37	88.02		
116	18090640	塑料排水弯头DN50	个	8	1.45	11.60		
117	18250615	管箍	个	0.9883	9.29	9.18		
118	34090010	白棉纱	kg	8.9566	8.41	75.33		
119	34110010	水	m <sup>3</sup>	96.0123	3.22	309.16		
120	35030010	脚手架钢管	kg	1286.4553	4.26	5480.30		
121	35030020	脚手架接驳管 φ43×350	支	0.4671	4.61	2.15		
122	35030030	脚手架钢管底座	个	17.5473	6.93	121.60		
123	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.4608	19.72	9.09		
124	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	5.1589	5.92	30.54		
125	35030210	脚手板(钢笆网)	m <sup>2</sup>	64.8906	1.50	97.34		
126	35030220	挡脚板(钢笆网)	m <sup>2</sup>	17.2834	1.50	25.93		
127	35050025	密目式阻燃安全网	m <sup>2</sup>	201.9541	9.85	1989.25		
128	35090230	钢支撑	kg	906.9308	3.66	3319.37		
129	80030290	炉(矿)渣综合	m <sup>3</sup>	7.3813	65.96	486.87		
130	8005901	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝≥5mm M5	m <sup>3</sup>	11.6555	415.53	4843.21		
131	8005906	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M5	m <sup>3</sup>	21.8704	415.53	9087.81		
132	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度≥5mm M15	m <sup>3</sup>	0.3944	444.66	175.37		







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消防工程							
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 压力: 1.6MPa 3. 材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 4. 规格: DN40 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈标准, 刷油防腐及保护层设计要求: 外露管道刷两道防锈漆, 再外刷红色调和漆两道, 埋地管道三油两布	m	13.6	56.73	771.53		
2	030901001001	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 压力: 1.6MPa 3. 材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 4. 规格: DN32 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈标准, 刷油防腐及保护层设计要求: 外壁先刷两道防锈漆, 再外刷红色调和漆两道	m	4	48.22	192.88		
3	030901001002	消火栓钢管	1. 安装部位: 室内 2. 压力: 1.6MPa 3. 材质: 热浸锌镀锌加厚钢管 4. 规格: DN25 5. 连接形式: 螺纹连接 6. 除锈标准, 刷油防腐及保护层设计要求: 外壁先刷两道防锈漆, 再外刷红色调和漆两道	m	5.56	39.92	221.96		
4	030901013001	灭火器	1. 形式: 手提式磷酸铵盐干粉 2. 规格、型号: MF/ABC4 3. 手提式灭火器采用箱式安装, 灭火器的部位配置每组2具	具	6	121.09	726.54		
5	031003001001	截止阀	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: DN25 3. 连接形式: 螺纹连接	个	3	60.87	182.61		
6	031003001004	倒流防止器	1. 名称: 倒流防止器 2. 型号、规格: DN40mm 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: DN40mm倒流防止器1个、DN40mm截止阀1个、DN40mmY型过滤器1个	个	1	1035.52	1035.52		
7	030901010001	轻便消防水龙	1. 名称: 轻便消防水龙	套	3	461.39	1384.17		
8	031003003001	自动排气阀	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	1	105.29	105.29		
本页小计								4620.50	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		消防工程合计					4620.50		
		给排水工程							
		给水部分							
9	031001006001	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质: PPR 4. 规格: De63mm 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验, 消毒冲洗	m	11.62	56.09	651.77		
10	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质: PPR 4. 规格: De40mm 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验, 消毒冲洗	m	18.81	32.65	614.15		
11	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质: PPR 4. 规格: De32mm 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验, 消毒冲洗	m	17.02	26.21	446.09		
12	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 冷水 3. 材质: PPR 4. 规格: De20mm 5. 连接形式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验, 消毒冲洗	m	22.11	20.89	461.88		
13	031003013001	水表	1. 名称: 水表组 2. 型号、规格: De63mm 3. 连接形式: 法兰连接 4. 附件配置: De63mm水表1个、De63mm闸阀2个、De63mm止回阀1个	组	1	1125.44	1125.44		
14	031003001003	截止阀	1. 类型: 截止阀 2. 规格、压力等级: De40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	3	80.00	240.00		
本页小计								3539.33	

注: 为计取规费等的的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
15	031003003003	自动排气阀	1. 类型: 自动排气阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	1	105.29	105.29		
16	031003006001	可调式减压阀	1. 类型: 可调式减压阀 2. 规格、压力等级: De40 3. 连接形式: 螺纹连接	个	1	947.31	947.31		
		给水部分合计					4591.93		
		排水部分							
17	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: De110mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	32.47	55.04	1787.15		
18	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: DN75mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	22.1	35.72	789.41		
19	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: DN50mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	2.05	31.93	65.46		
20	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: De110mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	29.9	56.57	1691.44		
21	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: De75mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	3.4	40.02	136.07		
22	031001006008	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: De50mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	11.27	28.01	315.67		
本页小计								5837.80	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
23	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 废水 3. 材质: PVC-U 4. 型号、规格: De50mm 5. 连接方式: 粘接连接	m	7.59	28.01	212.60		
24	031004014001	地漏	1. 类型: 地漏 2. 型号、规格: De50 不锈钢	个	11	31.19	343.09		
25	031004014002	87型雨水斗	1. 类型: 87型雨水斗 2. 型号、规格: De110	个	2	70.73	141.46		
26	031004014003	侧入型雨水斗	1. 类型: 侧入型雨水斗 2. 型号、规格: De110	个	1	74.60	74.60		
27	031004006001	蹲便器	1. 材质: 陶瓷 2. 组装方式: 蹲便器 3. 附件: 含水箱、存水弯、冲洗阀等配件	组	6	269.71	1618.26		
28	031004003001	洗手盆	1. 材质: 陶瓷 2. 组装形式: 台式 3. 开关: 非接触式水嘴 4. 附件: 含洗手盆排水配件、管件等	组	6	440.23	2641.38		
29	031004003002	洗涤盆	1. 材质: 洗涤盆 2. 组装形式: 单嘴 3. 开关: 手动开关 4. 附件: 含洗涤盆水龙头、排水配件、管件等	组	3	147.50	442.50		
		排水部分合计					10259.09		
		给排水工程合计					14851.02		
		建筑智能化工程							
30	030502003001	弱电配线箱	1. 名称: 弱电配线箱 2. 安装方式: 挂墙 3. 含箱内构件	个	1	480.95	480.95		
31	030502012001	信息插座	1. 名称: 信息插座 2. 安装形式: 暗装	个	27	45.32	1223.64		
32	030502012002	电话插座	1. 名称: 电话插座 2. 安装形式: 暗装	个	3	21.53	64.59		
33	030411006001	接线盒	1. 名称: 开关、插座接线盒 2. 材质: 塑料接线盒	个	30	8.76	262.80		
本页小计								7505.87	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
34	030411002002	PVC线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 材质: PVC 3. 规格: 100*50 4. 配置形式: 明配	m	9.6	25.93	248.93		
35	030411001001	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性难燃管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗配	m	346.72	8.21	2846.57		
36	030502007001	双绞线缆	1. 名称: CAT5E 2. 配线形式: 综合考虑	m	473.9	3.09	1464.35		
37	030411004002	电气配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号、规格: ZC-BV-4 3. 材质: 铜芯	m	30	3.53	105.90		
38	030502007002	2芯光纤	1. 名称: 2芯光纤	m	10	4.36	43.60		
39	030502007003	单模光纤	1. 名称: 单模光纤	m	10	4.15	41.50		
		建筑智能化工程合计					6782.83		
		电气设备安装工程							
		电气部分							
40	030404017001	配电箱 AL1	1. 名称: 配电箱 2. 编号: AL1 3. 安装方式: 悬挂式 4. 其他: 包括电箱的接线、接地	台	1	878.53	878.53		
41	030404017002	应急照明箱 PD1	1. 名称: 应急照明箱 2. 编号: PD1 3. 安装方式: 悬挂式 4. 其他: 包括电箱的接线、接地	台	1	533.49	533.49		
42	030412001001	防水防溅灯	1. 名称: 防水防溅灯 2. 规格: 250V 1*12W 3. 安装形式: 吸顶安装	套	7	81.95	573.65		
43	030412005001	单管LED荧光灯	1. 名称: 单管LED荧光灯 2. 规格: 250V 1*36W 3. 安装形式: 吸顶安装	套	12	75.87	910.44		
44	030412005002	双管LED荧光灯	1. 名称: 双管LED荧光灯 2. 规格: 250V 2*36W 3. 安装形式: 吸顶安装	套	26	128.91	3351.66		
本页小计								10998.62	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
45	030412001002	高效节能吸顶灯LED	1. 名称: 高效节能吸顶灯LED 2. 规格: 250V 1*18W 3. 安装形式: 吸顶安装	套	16	104.20	1667.20		
46	030412004002	楼层指示灯	1. 名称: 楼层指示灯 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K1W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 壁挂	套	4	86.25	345.00		
47	030412004001	中型安全出口	1. 名称: 中型安全出口 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K1W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 壁挂	套	1	86.25	86.25		
48	030412004006	消防应急照明灯具	1. 名称: 消防应急照明灯具 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K6W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 吸顶/距地2.3壁挂	套	12	122.67	1472.04		
49	030412004004	中型安全出口标志灯	1. 名称: 中型安全出口 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K1W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 壁挂	套	3	86.25	258.75		
50	030412004005	单面中型多信息复合指示灯	1. 名称: 单面中型多信息复合指示灯 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K1W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 壁挂	套	3	86.25	258.75		
51	030412004003	中型方向标志灯(单向不可调)	1. 名称: 中型方向标志灯(单向不可调) 2. 规格: A型电压等级(≤36V)色温≥2700K1W持续供电时间应改为不小于60MIN 3. 安装形式: 壁挂	套	3	86.25	258.75		
52	030411006002	接线盒	1. 名称: 开关、插座接线盒 2. 材质: 塑料接线盒	个	86	8.76	753.36		
53	030404034001	单联开关	1. 名称: 单联开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m安装	个	5	18.75	93.75		
本页小计								5193.85	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
54	030404034002	双联开关	1. 名称: 双联开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m安装	个	8	21.93	175.44	
55	030404034003	三联开关	1. 名称: 三联开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m安装	个	3	25.65	76.95	
56	030404034005	四联开关	1. 名称: 四联开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m安装	个	1	34.89	34.89	
57	030404034004	密闭双联开关	1. 名称: 密闭双联开关 2. 规格: 10A 3. 安装方式: 底边距地1.4m安装	个	3	28.68	86.04	
58	030404035004	地插	1. 名称: 地插 2. 规格: 16A 3. 安装方式: 暗装	个	4	41.38	165.52	
59	030404035001	挂式空调插座	1. 名称: 挂式空调插座 2. 规格: 16A 3. 安装方式: 暗装	个	17	32.67	555.39	
60	030404035003	防水防溅插座	1. 名称: 防水防溅插座 2. 规格: 16A 安全型 3. 安装方式: 暗装	个	6	21.31	127.86	
61	030404035002	三极加二极安全插座	1. 名称: 三极加二极安全插座 2. 规格: 16A 安全型 3. 安装方式: 暗装	个	39	19.78	771.42	
62	030411002001	PVC线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 材质: PVC 3. 规格: 100*50 4. 配置形式: 明配	m	9.64	25.93	249.97	
63	030411001003	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性难燃管 3. 规格: PC16 4. 配置形式: 暗配	m	283.06	7.35	2080.49	
64	030411001002	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性难燃管 3. 规格: PC20 4. 配置形式: 暗配	m	428.27	8.21	3516.10	
65	030411001006	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 刚性难燃管 3. 规格: PC63 4. 配置形式: 暗配	m	10	22.55	225.50	
本页小计							8065.57	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
66	030411001005	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: SC15 4. 配置形式: 暗配	m	118.99	11.45	1362.44		
67	030411001004	电气配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: 电线管 3. 规格: SC20 4. 配置形式: 暗配	m	4.61	12.89	59.42		
68	030411004003	电气配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: WDZ-BYJ-B1-2.5 3. 配线形式: 管内穿线	m	857.59	3.25	2787.17		
69	030411004004	电气配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: WDZCN-BYJ-2.5 3. 配线形式: 管内穿线	m	244.59	3.41	834.05		
70	030411004005	电气配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: WDZ-BYJ-B1-4 3. 配线形式: 管内穿线	m	1301.32	4.24	5517.60		
71	030411004006	配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: WDZ-BYJ-B1-4 3. 配线形式: 线槽配线	m	342.18	4.83	1652.73		
72	030411004007	电气配线	1. 名称: 电气配线 2. 规格: WDZN-BYJ-2.5 3. 配线形式: 管内穿线	m	20.44	3.41	69.70		
73	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-B1-4*25+1*16 3. 电压等级 (kV): 1KV	m	10	78.93	789.30		
74	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试 2. 电压等级 (kV): 1 KV 以下	系统	1	905.90	905.90		
		电气部分合计					33485.50		
		防雷及接地装置							
75	030409005001	天面接闪带	1. 名称: 天面接闪带 2. 规格: C12热镀锌圆钢 3. 安装形式: 明装	m	76.97	44.05	3390.53		
76	030409005002	天面接闪带	1. 名称: 天面接闪带 2. 规格: C12热镀锌圆钢 3. 安装形式: 暗装	m	19.94	44.05	878.36		
本页小计								18247.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8373.88			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率 35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的 10% 计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的 30% 计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项 (人工费 + 施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的 20% 计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的 10% 计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地 1.00%；省级文明工地 2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

表-11

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					8373.88			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。



# 单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010003	机上人工	工日	0.0171	230.00	3.93		
2	00010010	人工费	元	22566.8861	1.00	22566.89		
3	01010031	热轧圆盘条 $\phi$ 10以内	kg	0.42	3.56	1.50		
4	01010105	镀锌热轧圆盘条 $\phi$ 10以内	kg	13.9074	4.10	57.02		
5	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 1.2~2.5	kg	8.6773	4.92	42.69		
6	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi$ 2.5~4.0	kg	0.1783	5.38	0.96		
7	01130060	镀锌扁钢综合	kg	21.2822	3.61	76.83		
8	01290003@1	钢板综合	kg	1.96	3.44	6.74		
9	01290043	钢板8~15	kg	0.2301	3.16	0.73		
10	01290173	钢板12~20	kg	1.7968	3.23	5.80		
11	01530060	封铅含铅65% 含锡35%	kg	0.1326	26.42	3.50		
12	02010013	橡胶板1~3	kg	0.1337	25.70	3.44		
13	02010015	橡胶板4~15	kg	0.354	11.09	3.93		
14	02010070	耐油橡胶板3~6	kg	0.46	7.71	3.55		
15	02010155	石棉橡胶板低压0.8~6	kg	0.025	7.19	0.18		
16	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm $\times$ 20m $\times$ 0.1mm	m	19.6336	0.13	2.55		
17	02130075	聚四氟乙烯生料带宽20	m	71.828	2.10	150.84		
18	02130140	扁形塑料绑带	m	18.3237	0.72	13.19		
19	02270001	棉纱	kg	7.5287	11.47	86.35		
20	02270020	白布	kg	0.7304	2.75	2.01		
21	02270180	破布一级	kg	0.011	7.18	0.08		
22	03010225	木螺钉M2~4 $\times$ 6~65	十套	23.296	0.18	4.19		
23	03010430	六角螺栓综合	kg	1.0609	5.58	5.92		
24	03010680	六角螺栓M16 $\times$ 65~80	十套	2.472	5.94	14.68		
25	03011350	膨胀螺栓M6~12 $\times$ 50~120	十套	1.236	56.57	69.92		
26	03011415	镀锌精制螺栓1平1弹垫 M6 $\times$ 100以内	十套	4.08	1.04	4.24		
27	03011430	半圆头镀锌螺栓M2~5 $\times$ 15~50	十套	17.888	0.43	7.69		
28	03011600	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 $\times$ 50以内	十套	0.9344	4.15	3.88		
29	03011605	镀锌六角螺栓2平1弹垫 M10 $\times$ 100以内	十套	0.42	5.04	2.12		
30	03013001	膨胀螺栓综合	十套	1.236	2.63	3.25		
31	03013051	膨胀螺栓M10	十套	0.408	5.82	2.37		

## 单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	03013431	塑料胀管D6~8	十套	24.64	0.60	14.78		
33	03014261	镀锌锁紧螺母DN15×1.5	十套	1.8384	0.82	1.51		
34	03014271	镀锌锁紧螺母DN20×1.5	十套	0.0712	1.58	0.11		
35	03014281	镀锌锁紧螺母DN15×3	十套	11.948	2.94	35.13		
36	03014421	六角螺母M8	十套	0.412	2.11	0.87		
37	03016071	垫圈M8	十个	0.412	0.09	0.04		
38	03071041	红外感应龙头及配件	套	6.06	269.02	1630.26		
39	03072021@1	地漏 De50 不锈钢	个	11.11	6.37	70.77		
40	03078051	大便器胶皮碗	个	6.3	0.95	5.99		
41	03131101	尼龙砂轮片φ400	片	0.553	11.97	6.62		
42	03134021	铁砂布0~2#	张	7.9901	1.06	8.47		
43	03135001	低碳钢焊条综合	kg	15.4887	6.03	93.40		
44	03135021	低碳钢焊条结422 φ3.2	kg	2.7007	6.19	16.72		
45	03136021	焊锡丝综合	kg	0.12	7.69	0.92		
46	03137041	焊锡膏	kg	0.2454	47.01	11.54		
47	03138001	锡基钎料	kg	3.3937	52.47	178.07		
48	03139021	冲击钻头φ12	个	0.024	8.55	0.21		
49	03139071	冲击钻头φ6~8	个	1.7888	2.85	5.10		
50	03139081	冲击钻头φ8~16	个	0.132	4.27	0.56		
51	03139281	钢锯条	条	56.1727	0.43	24.15		
52	03139521	合金钢钻头φ10	个	0.0208	4.71	0.10		
53	04010020	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	kg	1	0.32	0.32		
54	04030001	砂子	kg	0.054	0.10	0.01		
55	04090055	石灰膏	m3	0.111	255.34	28.34		
56	04130070	烧结粉煤灰砖240×115×53	千块	0.096	330.10	31.69		
57	13010050	醇酸清漆	kg	0.3242	11.31	3.67		
58	13010120	酚醛磁漆	kg	0.02	7.99	0.16		
59	13010130	酚醛调和漆	kg	0.064	7.40	0.47		
60	13010130@1	酚醛调和漆	kg	0.06	7.40	0.44		
61	13010135@1	醇酸调和漆	kg	0.3217	9.98	3.21		
62	13030240	厚漆	kg	0.6287	10.26	6.45		
63	13030795	醇酸防锈漆	kg	0.4501	7.88	3.55		
64	13050080	防锈漆C53-1	kg	0.6084	16.13	9.81		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装工程

第 3 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
65	13050210	沥青绝缘漆	kg	0.013	6.39	0.08		
66	13310060	石油沥青10#	kg	7.7082	1.70	13.10		
67	13330165	石油沥青油毡	m <sup>2</sup>	3.8541	2.76	10.64		
68	13350035	防水密封胶	支	4.65	8.10	37.67		
69	13350200	密封膏	kg	0.075	6.19	0.46		
70	14010010	清油	kg	0.2015	12.31	2.48		
71	14030030	煤油	kg	0.1396	4.29	0.60		
72	14030040	汽油综合	kg	13.6986	9.31	127.53		
73	14050040	溶剂汽油	kg	0.1495	7.17	1.07		
74	14050050	溶剂油	kg	0.3242	3.94	1.28		
75	14070050	机油综合	kg	0.4678	6.96	3.26		
76	14090010	电力复合脂	kg	0.82	14.45	11.85		
77	14230060	滑石粉	kg	3.174	0.98	3.11		
78	14330030	丙酮	kg	2.5242	9.74	24.59		
79	14330320	硬脂酸	kg	0.0065	6.33	0.04		
80	14350490	漂白粉综合	kg	0.0307	5.31	0.16		
81	14390070	氧气	m <sup>3</sup>	1.1913	5.16	6.15		
82	14390100	乙炔气	kg	0.3991	13.30	5.31		
83	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.6566	14.02	23.23		
84	14410600	胶粘剂	kg	0.9844	16.77	16.51		
85	17010054	焊接钢管DN20	kg	0.0993	4.19	0.42		
86	17010055	焊接钢管DN25	m	0.3	10.14	3.04		
87	17010057	焊接钢管DN32	m	1.756	13.11	23.02		
88	17030001@1	热浸镀锌加厚钢管 DN32	m	4.02	14.81	59.54		
89	17030001@2	热浸镀锌加厚钢管 DN40	m	13.668	15.49	211.72		
90	17030001@3	热浸镀锌加厚钢管 DN25	m	5.5878	9.78	54.65		
91	17070080	热轧无缝钢管D22×2	m	0.045	5.39	0.24		
92	17250050@1	PPR给水管 De40	m	19.111	10.27	196.27		
93	17250050@2	PPR给水管 De32	m	17.2923	5.82	100.64		
94	17250050@3	PPR给水管 De20	m	22.4638	2.53	56.83		
95	17250050@4	PPR给水管 De63	m	11.8059	25.06	295.86		
96	17250170	塑料软管D5	m	0.28	0.40	0.11		
97	17250270	塑料软管D25	m	0.09	3.09	0.28		



## 单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 4 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
98	17250370@1	PVC-U污水管 De110	m	28.405	16.25	461.58		
99	17250370@2	PVC-U雨水管 DN100	m	32.2752	22.76	734.58		
100	17250370@3	PVC-U污水管 De75	m	3.332	8.33	27.76		
101	17250370@4	PVC-U污水管 De50	m	11.4052	5.09	58.05		
102	17250370@5	PVC-U废水管 De50	m	7.6811	5.09	39.10		
103	17250370@6	PVC-U雨水管 DN75	m	22.2547	8.33	185.38		
104	17250370@7	PVC-U雨水管 DN50	m	2.0644	5.09	10.51		
105	17270175	橡胶软管DN20	m	0.0448	5.00	0.22		
106	18010515	黑玛钢直通DN25	个	4.04	2.49	10.06		
107	18010585	黑玛钢弯头DN25	个	2.02	3.85	7.78		
108	18010590	黑玛钢弯头DN32	个	2.02	5.81	11.74		
109	18010630	黑玛钢三通DN32	个	4.04	3.10	12.52		
110	18010703	黑玛钢六角内接头DN15	个	2.02	1.21	2.44		
111	18010715	黑玛钢六角内接头DN32	个	10.1	5.15	52.02		
112	18010720	黑玛钢六角内接头DN40	个	4.04	6.44	26.02		
113	18010765	黑玛钢活接头DN25	个	3.03	8.75	26.51		
114	18010770	黑玛钢活接头DN32	个	5.05	12.25	61.86		
115	18010775	黑玛钢活接头DN40	个	1.01	15.19	15.34		
116	18010810	黑玛钢堵头DN25	个	2.02	1.88	3.80		
117	18031283@1	室内镀锌钢管管件 DN32	个	2.748	3.49	9.59		
118	18031283@2	室内镀锌钢管管件 DN40	个	11.7096	3.61	42.27		
119	18031283@3	室内镀锌钢管管件 DN25	个	3.2804	2.51	8.23		
120	18090020@1	室内塑料雨水管件(粘接) DN100	个	13.5075	8.54	115.35		
121	18090020@2	室内塑料雨水管件(粘接) DN75	个	8.3759	4.54	38.03		
122	18090020@3	室内塑料雨水管件(粘接) DN50	个	0.777	3.13	2.43		
123	18090060@1	室内塑料排水管件 De110	个	34.5644	8.54	295.18		
124	18090060@2	室内塑料排水管件 De75	个	3.009	4.54	13.66		
125	18090060@3	室内塑料排水管件 De50	个	13.0134	3.13	40.73		
126	18090260@1	室内塑料给水管接头零件 (热熔接) De40	个	20.3336	1.40	28.47		
127	18090260@2	室内塑料给水管接头零件 (热熔接) DN32	个	20.8495	0.91	18.97		
128	18090260@3	室内塑料给水管接头零件 (热熔接) De20	个	33.6072	0.72	24.20		

## 单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装工程

第 5 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
129	18090260@4	室内塑料给水管接头零件 (热熔接) De63	个	8.622	4.92	42.42		
130	18190001@2	Y型过滤器DN40	个	1				
131	18250510	扁钢卡子25×4	kg	4.5112	5.37	24.23		
132	18250985	黑玛钢管箍DN15	个	2.02	0.37	0.75		
133	19000001@2	截止阀 De40	个	3.03	47.56	144.11		
134	19000001@3	螺纹截止阀DN25	个	3.03	35.42	107.32		
135	19000001@4	螺纹截止阀DN40	个	1	71.67	71.67		
136	19000210	螺纹阀门DN20	个	0.0289	26.00	0.75		
137	19010220	螺纹截止阀DN15	个	2.05	6.01	12.32		
138	19030001@1	法兰闸阀 De63	个	2	148.67	297.34		
139	19090030@1	法兰止回阀 De63	个	1	124.60	124.60		
140	19090060@2	倒流防止器DN40	个	1	693.38	693.38		
141	19270010@1	可调式减压阀 De40	个	1	198.23	198.23		
142	20010360@1	钢板平焊法兰 De63	副	4	35.98	143.92		
143	21090001@1	台式洗脸盆含洗手盆排水 配件、管件	套	6.06	74.26	450.02		
144	21130001@1	洗涤盆含洗涤盆水龙头、 排水配件、管件	套	3.03	68.09	206.31		
145	21150001@1	蹲便器含水箱、存水弯、 冲洗阀	个	6.06	164.43	996.45		
146	21150140	大便器排水接头	个	6.06	5.20	31.51		
147	22110010@1	自动排气阀 DN25	个	2	58.05	116.10		
148	23030040@1	轻便消防水龙	套	3	314.40	943.20		
149	23070001	灭火器放置箱	个	3	55.18	165.54		
150	23070001@1	手提式磷酸铵盐干粉 MF/ ABC4	个	6	63.72	382.32		
151	24010001@1	法兰水表 De63	个	1	270.40	270.40		
152	24110073	压力表0~1.6MPa(带弯带 阀)	套	0.0463	80.00	3.70		
153	24110140	弹簧压力表Y-100 0~1.6 MPa	块	2.0439	20.00	40.88		
154	24590010	压力表弯管DN15	个	2.0439	5.56	11.36		
155	25000001@1	单面中型多信息复合指示 灯 1W	套	3.03	54.96	166.53		
156	25000001@10	双管LED荧光灯 250V 2X 36W	套	26.26	91.56	2404.37		
157	25000001@2	楼层指示灯 1W	套	4.04	54.96	222.04		

## 单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 6 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
158	25000001@3	中型安全出口 1W	套	1.01	54.96	55.51		
159	25000001@4	中型安全出口标志灯 1W	套	3.03	54.96	166.53		
160	25000001@5	中型方向标志灯(单向不可调) 1W	套	3.03	54.96	166.53		
161	25000001@6	消防应急照明灯具 6W	套	12.12	76.53	927.54		
162	25000001@7	单管LED荧光灯 250V 1X36W	套	12.12	45.78	554.85		
163	25000001@8	防水防溅灯 250V 1X12W	套	7.07	49.85	352.44		
164	25000001@9	高效节能吸顶灯LED 250V 1X18W	套	16.16	74.78	1208.44		
165	26050001@1	单联开关 10A	个	5.1	6.38	32.54		
166	26050001@2	双联开关 10A	个	8.16	8.80	71.81		
167	26050001@3	三联开关 10A	个	3.06	12.10	37.03		
168	26050001@4	密闭双联开关 10A	个	3.06	15.42	47.19		
169	26050001@5	四联开关 10A	个	1.02	20.90	21.32		
170	26410060@1	挂式空调插座 16A	个	17.34	19.78	342.99		
171	26410060@2	三极加二极安全插座 16A 安全型	个	39.78	7.15	284.43		
172	26410060@3	防水防溅插座 16A 安全型	个	6.12	8.65	52.94		
173	26410060@4	地插 16A 安全型	个	4.08	28.32	115.55		
174	27050080@1	天面接闪带 C12	m	101.7555	3.33	338.85		
175	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	卷	13.7011	2.48	33.98		
176	28010080	裸铜线6mm <sup>2</sup>	kg	0.17	53.88	9.16		
177	28010090	裸铜线10mm <sup>2</sup>	kg	0.2	53.88	10.78		
178	28030170@1	电气配线 ZC-BV-4	m	32.4	2.16	69.98		
179	28030170@2	电气配线 WDZ-BYJ-B1-2.5	m	943.349	1.74	1641.43		
180	28030170@3	电气配线 WDZCN-BYJ-2.5	m	269.049	1.89	508.50		
181	28030170@4	电气配线 WDZ-BYJ-B1-4	m	1774.98	2.82	5005.44		
182	28030170@5	电气配线 WDZN-BYJ-2.5	m	22.484	1.89	42.49		
183	28030270@1	网线 CAT5E	m	483.378	2.03	981.26		
184	28030290	双色多股铜芯聚氯乙烯绝缘软导线BVR-4mm <sup>2</sup>	m	22.9008	1.88	43.05		
185	28030350	铜芯橡皮绝缘电线3×2.5mm <sup>2</sup>	m	6.108	4.55	27.79		

# 单位工程人材机汇总表

工程名称: 安装工程

第 7 页 共 8 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
186	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV -105℃-2.5mm <sup>2</sup>	m	6.4134	1.72	11.03		
187	28030480	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV -2.5mm <sup>2</sup>	m	79.8725	1.72	137.38		
188	28110210@1	电力电缆 WDZ-YJY-B1-4 *25+1*16	m	10.1	65.51	661.65		
189	28250010@1	2芯光纤	m	10.2	1.48	15.10		
190	28250010@2	单模光纤	m	10.2	1.28	13.06		
191	29030060@1	PVC线槽 100*50	m	20.202	7.32	147.88		
192	29030080	塑料线槽配件线槽断面周 长170以内	个	10.7744	0.35	3.77		
193	29060030@1	电气配管 SC20	m	4.7483	4.22	20.04		
194	29060030@2	电气配管 SC15	m	122.5597	3.46	424.06		
195	29060035	镀锌电线管接头15×1.5	个	30.6399	0.57	17.46		
196	29060040	镀锌电线管接头20×1.5	个	1.1871	0.99	1.18		
197	29060100	镀锌电线管塑料护口DN15 ~20	个	19.0962	0.17	3.25		
198	29060115	镀锌钢管塑料护口DN15~ 20	个	138.6256	0.06	8.32		
199	29060140@1	电气配管 PC20	m	852.489	1.31	1116.76		
200	29060140@2	电气配管 PC16	m	311.366	1.09	339.39		
201	29060140@3	电气配管 PC63	m	11	7.36	80.96		
202	29060275	难燃塑料管接头15	个	72.888	0.37	26.97		
203	29060280	难燃塑料管接头20	个	199.5599	0.48	95.79		
204	29060305	难燃塑料管接头65	个	2.575	2.79	7.18		
205	29090175	塑料接线柱双线	个	14.42	0.85	12.26		
206	29090210	铜接线端子DT-2.5mm <sup>2</sup>	个	76.125	1.06	80.69		
207	29090215	铜接线端子DT-6mm <sup>2</sup>	个	2.03	1.74	3.53		
208	29090220	铜接线端子DT-10mm <sup>2</sup>	个	2.03	2.25	4.57		
209	29110390@1	开关、插座接线盒	个	118.32	1.77	209.43		
210	29170200	镀锌地线夹15	套	98.0478	0.36	35.30		
211	29170210	镀锌地线夹20	套	3.7986	0.36	1.37		
212	30130020@1	信息插座	个	27.27	34.56	942.45		
213	30130020@2	电话插座	个	3.03	11.01	33.36		
214	30190001@1	弱电配线箱	台	1	387.54	387.54		
215	33010020	镀锌扁钢支架40×3	kg	25.2625	5.36	135.41		
216	33050040@1	87型雨水斗 De110	套	2	23.73	47.46		



# 乐昌市财政投资评审协审项目 内部复核记录表

协审单位（盖章）：广东方川工程咨询有限公司



工程名称	乐昌市沙坪镇马子坪村新建村级公共服务中心建设项目		
审核类型	<input checked="" type="checkbox"/> 预算 <input type="checkbox"/> 结算	项目编号	LCY2024-1-048
审核人及电话	丁锐敏：15816575737 袁思：13058230306	复核人及电话	李嘉辉：13411129541
审核金额	986588.79	复核金额	960697.9
类别	序号	复核意见	修改落实情况
资料问题	1	无	无
工程量问题	1	无	无
计价问题	1	部分材料未按2024年9月《乐昌市建筑工程造价信息》主要材料市场参考价调整	按复核人意见调整
	2	无	无
其他问题	1	无	无

备注：本表一式两份，由项目复核人详细填报，如有需要可另加附页，连同审核初稿等资料一并发到财审邮箱。