

2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程 招标控制价审核书

送审（建设）单位：翁源县龙仙镇新东村村民委员会

原招标控制价编制单位：福州市安永工程监理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：138,429.06 元

大写：壹拾叁万捌仟肆佰贰拾玖元零陆分。

审核招标控制价金额（小写）：139,357.19 元

大写：壹拾叁万玖仟叁佰伍拾柒元壹角玖分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：+928.13 元



审核单位：广东省建筑工程监理有限公司（单位盖章）

审核人及证号：张雪莹（签字盖执业专用章）



复核人及证号：王志亮（签字盖执业专用章）



审核时间：2024年12月01日

2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程 招标控制价编制说明

一、工程概况：

- 1、建设单位：翁源县龙仙镇新东村村民委员会
- 2、工程范围：市政工程
- 3、工程地点：翁源县龙仙镇

二、编制范围：

2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程

三、编制依据：

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2013）；
4. 《建筑与装饰工程工程量清单计价规范》（GB50857-2013）；
5. 《园林绿化工程工程量清单计价规范》（GB50858-2013）；
6. 《广东省建设工程计价通则》（2018年）；
7. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；
8. 《广东省安装工程综合定额》（2018年）；
9. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；
10. 《广东省园林绿化工程综合定额》（2018年）；
11. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819号。

四、本预算中有关问题说明如下：

- 1、材料及机械台班燃料动力费单价按照翁市政[2024]12号文，2024年第

10 月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。；

2、绿色施工安全防护措施费：市政工程按 19.8%计算；

3、预算包干费：市政工程按 6%计算；

4、税金按国家相关规定 9%计算；

5、本工程办理结算审核时，需提供项目施工前、施工中、施工后的图像资料（由建设单位、监理单位、施工单位等项目参与单位共同签名盖章确认，含隐蔽工程验收记录），如未能提供，办理结算审核时则不审核。

6、本工程最终结果以结算审核金额为准，若该工程抽中复审，则最终结果以复审金额为准。

7、工程量按实际验收结算为准。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程	139357.19		6311.00	
合计		139357.19		6311	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程	139357.19		6311.00	
合计		139357.19		6311.00	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		整个项目							
1	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 2. 水泥混凝土路面养生 水养生 3. 缩缝	m2	1120	106.81	119627.20		
		分部分项合计					119627.20		
		措施项目							
		单价措施合计							
本页小计								119627.20	
合 计								119627.20	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	6311.00			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为6.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	04110900500	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1								费的15%计算(有方案的按照方案计算), 结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1) 式中: δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					6311.00			

复核人 (造价工程师):

编制人 (造价人员):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			明细详见表-12-1
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-2
3	计日工			明细详见表-12-3
4	总承包服务费			明细详见表-12-4
5	预算包干费			明细详见表-12-5
6	工程优质费	1912.43		
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	1912.43		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 2024年龙仙镇新东村村内道路硬底化工程-市政工程

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	127850.63	9	11506.56
合 计					11506.56

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

分部分项工程量清单综合单价分析表

工程名称：2024年龙仙镇新东村村内道路硬化工程-市政工程 第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：(元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
	040203007001	水泥混凝土	m2	1120	28.20	70.85	0.25	3.23	4.27	106.81
1	D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):15 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 合并制作子目	100m2	11.2	26.59	69.52	0.23	3.05	4.02	103.40
	D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m2	11.2	0.77	0.52		0.09	0.12	1.50
	D2-3-51	缩缝	100延 长米	1.86666 7	0.84	0.81	0.03	0.10	0.13	1.92

(人) (日) (元) (m)

公司

公司

