

园林工程 \_\_\_\_\_ 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 韶关市浈江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		村内绿化						
1	050102001007	栽植乔木	1. 种类:小叶紫薇 2. 胸径4~6cm 3. 高度200~250 4. 冠幅180~200 5. 养护期:6个月	株	43			
2	050102002001	栽植灌木	1. 种类:红叶石楠球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	83			
3	050102002002	栽植灌木	1. 种类:红继木球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	14			
4	050102002003	栽植灌木	1. 种类:三角梅球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	19			
5	050102002004	栽植灌木	1. 种类:金森女贞球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	12			
6	050102002005	栽植灌木	1. 种类:勒杜鹃球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	12			
7	050102008001	栽植花卉	1. 花叶连翘 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期: 6个月	m <sup>2</sup>	1661			
8	050102008002	栽植花卉	1. 红叶石楠 2. 高度25~30 3. 冠幅20~25 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期: 6个月	m <sup>2</sup>	1579			
9	050102008003	栽植花卉	1. 金森女贞 2. 高度25~30 3. 冠幅20~25 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期: 6个月	m <sup>2</sup>	169			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	050102008004	栽植花卉	1. 红继木 2. 高度25~30 3. 冠幅20~25 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	763			
11	050102008005	栽植花卉	1. 麦冬 2. 高度20~25 3. 冠幅15~20 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	91			
12	050102008006	栽植花卉	1. 红花葱兰 2. 高度20~25 3. 冠幅15~20 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	91			
13	050102008007	栽植花卉	1. 翠芦莉 2. 高度40~45 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	873			
14	050102008008	栽植花卉	1. 矮化翠芦莉 2. 高度20~25 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	231			
15	050102008009	栽植花卉	1. 勒杜鹃 2. 高度30~35 3. 冠幅35~40 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	300			
16	050102003001	栽植竹类	1. 琴丝竹 2. 高度210-250 3. 七斤袋9株/m2 4. 养护期：6个月	m2	44			
17	050102008010	栽植花卉	1. 满天星 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	783			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	050102008011	栽植花卉	1. 太阳花 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	30			
19	050102008012	栽植花卉	1. 四季玫瑰 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	35			
20	050102008013	栽植花卉	1. 紫娇花 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	146			
21	050102008014	栽植花卉	1. 三角梅 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	382			
22	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月	m2	3446			
23	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填种植土	m3	11136			
		村内绿化合计						
		停车场区域						
24	050102008015	栽植花卉	1. 满天星 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 五斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	28			
25	050102008016	栽植花卉	1. 毛鹃 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 五斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
26	050102008017	栽植花卉	1. 金边黄杨 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 五斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	760			
27	050102008018	栽植花卉	1. 矮化翠芦莉 2. 高度20~25 3. 冠幅25~30 4. 五斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	476			
28	050102012002	铺种草皮	1. 草皮种类:台湾草 2. 铺种方式:满铺 3. 养护期:6个月	m <sup>2</sup>	4536			
29	050102013002	喷播植草(灌木)籽	1. 油菜花籽 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	827			
30	050101009002	种植土回(换)填	1. 回填种植土	m <sup>3</sup>	998			
		停车场区域合计						
		323线绿化						
31	050102002006	栽植灌木	1. 种类:红叶石楠球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	29			
32	050102002007	栽植灌木	1. 种类:金森女贞球 2. 高度80 3. 冠幅80 4. 养护期:6个月	株	13			
33	050102008020	栽植花卉	1. 花叶连翘 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	393			
34	050102008021	栽植花卉	1. 红叶石楠 2. 高度25~30 3. 冠幅20~25 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	2839			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
35	050102008022	栽植花卉	1. 金森女贞 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	2918			
36	050102008023	栽植花卉	1. 长春花 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	306			
37	050102008024	栽植花卉	1. 棣棠 2. 高度20~25 3. 冠幅15~20 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	1052			
38	050102008025	栽植花卉	1. 翠芦莉 2. 高度40~45 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	949			
39	050102008026	栽植花卉	1. 矮化翠芦莉 2. 高度20~25 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	547			
40	050102008027	栽植花卉	1. 勒杜鹃 2. 高度30~35 3. 冠幅35~40 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	763			
41	050102008028	栽植花卉	1. 满天星 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	466			
42	050102008029	栽植花卉	1. 紫娇花 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m <sup>2</sup> 2. 养护期：6个月	m <sup>2</sup>	53			
		323线绿化合计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		新留塘~水塘村						
43	050102008030	栽植花卉	1. 红继木 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	1139			
44	050102008031	栽植花卉	1. 翠芦莉 2. 高度40~45 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	869			
45	050102008032	栽植花卉	1. 矮化翠芦莉 2. 高度20~25 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	691			
46	050102008033	栽植花卉	1. 满天星 2. 高度25~30 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	96			
47	050102008034	栽植花卉	1. 太阳花 2. 高度30~35 3. 冠幅25~30 4. 七斤袋9株/m2 2. 养护期：6个月	m2	51			
48	050101009004	种植土回(换)填	1. 回填种植土	m3	659.55			
		新留塘~水塘村 合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
49	050403001001	树木支撑架	1. 树木三脚桩支撑(圆木桩) 杆长1.2m内	株	43			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计						

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：









场地清杂 工程

---

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 韶关市浈江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：场地清杂

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	4.35				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：场地清杂

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：









园建工程 \_\_\_\_\_ 工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 韶关市浈江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		生态停车场						
		雨水沟						
		雨水沟合计						
		管道安装						
		管道安装合计						
		停车位						
1	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 100厚C15素砼台座 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 3. 600*150*300C30混凝土路缘石车挡	m	3.6			
2	040204002001	人行道块料铺设	1. 200 厚碎石垫层 2. 120 厚C25 混凝土 3. 240*120*60标准红砖分隔道牙	m <sup>2</sup>	6.39			
3	040204002007	人行道块料铺设	1. C20细石混凝土基础 2. 240*120*60标准砖分隔道牙	m <sup>2</sup>	190.34			
4	040204002003	人行道块料铺设	1. 停车场1、停车场2 2. 80厚砂石滤水层	m <sup>2</sup>	1854.59			
5	040204002002	植草砖停车场	1. 200 厚碎石垫层 2. 120 厚C25 混凝土 3. 30 厚粗砂 4. 250*190*80灰色井形植草砖	m <sup>2</sup>	29.88			
		停车位合计						
		生态停车场合计						
		铺装工程						
		拆除工程						
6	011601001001	拆除原有建筑	1. 拆除破旧土砖房 2. 拆除废料外运，运距8km内	m <sup>2</sup>	161			
7	010103001001	回填方	1. 利用土方回填	m <sup>3</sup>	800.23			
8	010103001002	回填方	1. 外购土方回填基坑 2. 运距8km	m <sup>3</sup>	5251.77			
		拆除工程合计						
		路面工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	040203007001	水泥混凝土	1. 180厚C25混凝土面层，抹平压纹，每块长度不大于6米，缝宽20，沥青处理，松木条嵌缝 2. 150厚碎石垫层 3. 路床整形 4. 混凝土路面水养生	m <sup>2</sup>	359			
10	040203007002	水泥混凝土	1. 150厚C25混凝土面层，抹平压纹，每块长度不大于6米，缝宽20，沥青处理，松木条嵌缝 2. 130厚碎石垫层 3. 路床整形 4. 混凝土路面水养生	m <sup>2</sup>	102			
11	050201013001	石汀步(步石、飞石)	1. 800*500*100仿花岗岩板	m <sup>2</sup>	62			
12	040204002004	仿石路面	1. 100厚仿花岗岩板 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. 100厚级配碎石	m <sup>2</sup>	530			
13	040204002005	四小园路	1. 240*115*53标准红砖 2. 50厚，4干硬性水泥砂浆 3. 100厚石粉垫层 4. 50厚C20垫层 5. 砖砌路缘石	m <sup>2</sup>	1361			
14	040205006001	道路标线	1. 道路彩虹线 2. 120宽彩色热熔标线 普通型	m <sup>2</sup>	1028.88			
		路面工程合计						
		生态护坡						
15	040305005001	护坡	1. 300厚干砌石护坡 2. 100厚碎石垫层 3. 100砂砾调平层	m <sup>2</sup>	3036			
16	010403004001	石挡土墙	1. 坡底毛石挡土墙	m <sup>3</sup>	201			
17	040303001001	混凝土垫层	1. C20混凝土垫层	m <sup>3</sup>	34.17			
18	040101002011	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m <sup>3</sup>	205.02			
19	040103001011	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：土方	m <sup>3</sup>	20.1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	040103002018	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 弃土运距：3km	m3	184.92			
		生态护坡合计						
		雨水渠						
21	040501016005	500*600雨水渠	1. 180厚MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 2. 20厚1：2.5水泥防水砂浆抹灰 3. 100厚C20混凝土基础	m	134			
22	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	159.46			
23	040103001005	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：土方	m3	72.36			
24	040103002012	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 场内弃土3km	m3	84.42			
		雨水渠合计						
		毛石挡土墙						
25	010403004002	1.2米高毛石挡土墙+水沟	1. 坡脚毛石挡土墙，M7.5水泥砂浆砌筑，凹缝 2. 砂石滤水层+土工布 3. 110泄水孔 4. 沥青麻丝伸缩缝	m	140			
26	040501016006	挡墙截水沟	1. 300*300挡墙截水沟 2. 120厚MU10砖M7.5水泥砂浆砌筑 3. 15厚1：2.5水泥防水砂浆抹灰 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 沟边硬化	m	140			
27	010403004003	2米高毛石挡土墙	1. 坡脚毛石挡土墙，M7.5水泥砂浆砌筑，凸缝 2. C25混凝土压顶 3. 砂石滤水层+土工布 4. 110泄水孔 5. 沥青麻丝伸缩缝	m	42			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
28	010403004004	1.5米高毛石挡土墙	1. 坡脚毛石挡土墙，M7.5水泥砂浆砌筑，凸缝 2. C25混凝土压顶 3. 砂石滤水层+土工布 4. 110泄水孔 5. 沥青麻丝伸缩缝	m	56			
29	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	459.2			
30	040103001006	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：土方	m3	57.12			
31	040103002013	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 场内弃土3km	m3	402.08			
		毛石挡土墙合计						
		花池砌筑						
32	040304004001	花池砌筑	1. MU10砖M7.5水泥砂浆砖砌花池	m3	21.93			
33	040303001002	混凝土垫层	1. C20混凝土垫层	m3	5.85			
34	011204003003	块料墙面	1、15厚1：2.5水泥砂浆 2、仿青砖瓷片	m2	103.2			
35	040101002010	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	37.41			
36	040103001010	回填方	1. 密实度要求：夯实 2. 填方材料品种：土方	m3	16.17			
37	040103002017	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 场内弃土3km	m3	21.24			
		花池砌筑合计						
		石笼坐凳						
38	020202006001	条形石座凳	1. 50厚光面黄锈石花岗岩面层 2. 50*50*5镀锌角铁框架，刷氟碳漆2遍 3. φ4钢筋网内填充卵石	m	15			
		石笼坐凳合计						
		小品基础						
		小品基础合计						
		仿竹篱笆						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：









建筑装饰工程

---

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：韶关市浈江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_   
(单位盖章)

年 月 日



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑装饰

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		农房微改造						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚M20预拌砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚M20预拌砂浆	m2	6356			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型: 装饰抹灰面 2. 腻子种类: 普通腻子 3. 刮腻子遍数: 2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 米黄色外墙漆2遍	m2	6356			
		农房微改造合计						
		新建围墙						
3	010401003002	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑围墙	m3	16.26			
4	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 围墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 15厚M15预拌砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比: 5厚M15预拌砂浆	m2	192.5			
5	011406001002	抹灰面油漆	1. 围墙外立面 2. 外墙耐水腻子粉2道 3. 丙烯酸外墙漆1底2面	m2	192.5			
		新建围墙合计						
		墙面彩喷						
6	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 墙柱面多彩喷涂 底中面漆各1遍	m2	320			
		墙面彩喷合计						
		台阶砌筑						
7	010401012001	零星砌砖	1. M7.5水泥砂浆砖砌台阶	m2	1.44			
		台阶砌筑合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
8	粤011701008003	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5	m2	2118.67			
9	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 外墙综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	2118.67			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。













游客中心 工程

---

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 韶关市浈江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

年 月 日

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：游客中心

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	门窗工程		
1.6	屋面及防水工程		
1.7	楼地面装饰工程		
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	天棚工程		
1.10	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土	m3	97.8541			
2	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	75.1566			
3	040103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 场内弃土	m3	22.7			
		土方工程合计						
		砌筑工程						
4	010402001001	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块200厚内墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	10.5508			
5	010402001002	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块200厚外墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	31.1076			
6	010402001003	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块400厚外墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	2.6984			
7	010401012002	零星砌砖	1. M7.5水泥砂浆台阶砌筑	m2	2.46			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
8	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	6.704			
9	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	14.1			
10	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	7.6776			
11	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	1.4099			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	5.4233			
13	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.646			
14	010503005001	过梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	0.6623			
15	010505001002	有梁板斜板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	31.5116			
16	010507001002	散水	1. 50厚C20细石混凝土散水 2. 150厚3：7灰土垫层	m2	55.305			
17	010507005001	扶手、压顶	1、部位：窗台压顶 2、混凝土种类：商品混凝土 3、混凝土强度等级：C25	m3	0.1536			
18	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：圆钢 Φ10以内	t	0.046			
19	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：螺纹钢三级 Φ10以内	t	1.914			
20	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：螺纹钢三级 Φ25以内	t	3.435			
21	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.056			
22	010515001005	现浇构件钢筋	1.1、钢筋种类、规格：箍筋 螺纹钢 三级 Φ10以内	t	0.827			
23	010516003004	机械连接	1、连接方式：电渣压力焊接 Φ32以内	个	7			
24	010516003003	机械连接	1、连接方式：套筒直螺纹钢 钢筋接头 Φ25以内	个	4			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
25	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、内墙不同材料的交接处，钉(挂)铁丝网，网宽300	m2	202.8709			
26	穗010606014001	钢天沟	1. 2.0厚不锈钢板天沟	m2	18			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
27	010602001001	钢屋架	1. 木饰墙 2. 100*100*2镀锌方通 3. 仿木纹色油漆	t	0.546897 98			
		金属结构工程合计						
		门窗工程						
28	010801001002	木质门	1. M0922成品装饰平开实木复合木门，含门锁	樘	1			
29	010801001004	木质门	1. M1522成品装饰平开实木复合木门，含门锁	樘	1			
30	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM0822: 800*2200 2. 框、扇材质:46系列2.0厚铝合金6+16 +6 中空玻璃	樘	2			
31	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM3027: 3000*2700 2. 框、扇材质:46系列2.0厚铝合金6+16 +6 中空玻璃	樘	1			
32	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC3931: 3900*3100 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	1			
33	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC1818: 1800*1800 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	1			
34	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC0812: 800*1200 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	2			
35	010807001009	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:ZJC4415: 4400*1500 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	1			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卫生间楼地面 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料 3. 1.5厚合成高分子卷材防水层	m <sup>2</sup>	23.969			
37	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面 2. 5厚1:3水泥砂浆找平(薄抹灰) 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 4. 2厚聚合物水泥防水涂料(1型) 5. 3厚聚合物水泥防水涂料(1型)	m <sup>2</sup>	54.0075			
38	010901002001	型材屋面	1. 树脂瓦屋面 2. 坡屋面	m <sup>2</sup>	191.4665			
39	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 35厚C15细石混凝土找平层 2. Φ6 @500x500 钢筋网 3. 干铺化纤无纺布 4. 坡屋面	m <sup>2</sup>	191.4665			
40	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 坡屋面	m <sup>2</sup>	191.4665			
41	010902001001	屋面卷材防水	1. 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材2层	m <sup>2</sup>	191.4665			
		屋面及防水工程合计						
		楼地面装饰工程						
42	011105003002	块料踢脚线	1. 6~10厚铺地砖踢脚 2. 1:2水泥砂浆粘结层	m <sup>2</sup>	7.206			
43	011102003005	块料楼地面	1. 首层楼地面 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 150厚3:7灰土垫层 4. 20厚M15地面砂浆结合层 5. 800*800地砖	m <sup>2</sup>	90.231			
44	011102003008	块料楼地面	1. 首层卫生间楼地面 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 20厚M15水泥砂浆找平层 4. 30厚M15水泥砂浆结合层 5. 300*300防滑地砖	m <sup>2</sup>	23.969			
45	011107002001	块料台阶面	1. 台阶地砖面层 2. 20厚M15水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	2.46			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
46	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断	m2	15.074			
47	011201001001	墙面一般抹灰	1. 外墙抹灰 2. 15厚M15水泥砂浆	m2	223.2104			
48	011201001002	墙面一般抹灰	1. 房间内墙面一般抹灰 2. 9厚M15水泥砂浆 3. 5厚M20水泥砂浆	m2	112.505			
49	011406001002	抹灰面油漆	1. 外墙涂料 2. 外墙专用防水腻子(N型)二道 3. 外墙面乳胶漆底漆一遍，面漆二遍	m2	223.2104			
50	011406001003	抹灰面油漆	1. 内墙涂料 2. 内墙满刮腻子两道 3. 内墙面乳胶漆底漆一遍，面漆两遍	m2	112.505			
51	011204003001	块料墙面	1. 卫生间墙面贴瓷砖，400*600抛光砖	m2	54.0075			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
52	011301001001	天棚抹灰	1. 屋3 2. 天棚乳胶漆底油1遍面油2遍	m2	83.9181			
53	011301001002	天棚抹灰	1. 屋3 2. WSM20水泥砂浆找坡1%，最薄处10厚，抹平压光	m2	83.9181			
54	010902002001	屋面涂膜防水	1. 屋3 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	83.9181			
55	011302001001	吊顶天棚	1. 卫生间轻钢龙骨铝扣板吊顶 2. 规格：600*600	m2	13.53			
56	011302001002	吊顶天棚	1. 600*600石膏板面层 安在T型铝合金龙骨上	m2	68.37			
		天棚工程合计						
		其他装饰工程						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	011505001001	洗漱台	1. 大理石洗手台	m <sup>2</sup>	0.96			
58	010401012003	零星砌砖	1. 厕所蹲位砌筑	个	4			
59	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 组装形式:瓷蹲式大便器（配低位冲洗水箱及角阀） 3. 附件名称、数量:含附配件	组	4			
60	031004007001	小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 其他:具体做法及施工详见设计图纸和规范要求	组	2			
61	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷 2. 组装形式:台式洗脸盆（配普通冷热水洗脸盆龙头及角阀） 3. 附件名称、数量:含附配件	组	2			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
62	粤011701008002	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m <sup>2</sup>	203.28			
63	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 实际高度(m):4.4	m <sup>2</sup>	63.405			
64	粤011701010001	满堂脚手架		m <sup>2</sup>	126.805			
65	011702001001	基础	1. 基础垫层模板	m <sup>2</sup>	23.56			
66	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	31.6			
67	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内	m <sup>2</sup>	71.72			
68	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m <sup>2</sup>	63.0293			
69	011702006003	矩形梁	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m、斜梁	m <sup>2</sup>	71.7026			
70	011702008002	圈、过梁	1. 圈、过梁模板	m <sup>2</sup>	19.318			
71	011702014003	有梁板	1. 有梁板斜板模板 支模高度3.6m	m <sup>2</sup>	175.1992			
72	011702025002	其他现浇构件	1. 压顶、扶手模板	m <sup>2</sup>	6.736			
		单价措施合计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：游客中心

标段：

第 7 页 共 7 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。











手工作坊\_\_\_\_\_工程

## 招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：韶关市浚江区新韶镇人民政府  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_   
(单位盖章)

年 月 日

# 单位工程招标控制价汇总表

工程名称：手工作坊

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	土方工程		
1.2	砌筑工程		
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程		
1.4	金属结构工程		
1.5	门窗工程		
1.6	屋面及防水工程		
1.7	楼地面装饰工程		
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.9	天棚工程		
1.10	其他装饰工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土方工程						
1	010101004001	挖基坑土方	1. 挖掘机挖沟槽、基坑土方一、二类土	m3	239.2052			
2	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	177.1116			
3	040103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土，自卸汽车运土方 2. 场内弃土	m3	62.09			
		土方工程合计						
		砌筑工程						
4	010402001001	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块200厚内墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	22.7507			
5	010402001002	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块200厚外墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	39.7548			
6	010402001003	砌块墙	1、墙体类型：加气混凝土砌块150厚外墙 2、砂浆强度等级、配合比：砌筑砂浆M7.5	m3	7.5347			
		砌筑工程合计						
		混凝土及钢筋混凝土工程						
7	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	12.083			
8	010501003001	独立基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	39.71			
9	010503001001	基础梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	10.038			
10	010502002001	构造柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	5.8666			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010502001001	矩形柱	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	20.3577			
12	010503004001	圈梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	2.9687			
13	010503005001	过梁	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C25	m3	1.1028			
14	010505001001	有梁板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	64.6309			
15	010505001002	有梁板斜板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	12.3045			
16	010507001001	散水	1. 50厚C20细石混凝土散水 2. 150厚3：7灰土垫层	m2	71.383			
17	010507001002	坡道	1. 20厚M20水泥砂浆面层 1. 60厚C15细石混凝土 2. 300厚3：7灰土垫层	m2	9.4798			
18	010505006001	栏板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	2.3228			
19	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	1.6514			
20	010506001001	直形楼梯	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30 3、含泵送费，泵送高度为50m以内	m3	2.4496			
21	010507005001	扶手、压顶	1、部位：窗台压顶 2、混凝土种类：商品混凝土 3、混凝土强度等级：C25	m3	1.1088			
22	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：圆钢 Φ10以内	t	0.108			
23	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：螺纹钢三级 Φ10以内	t	3.856			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
24	010515001003	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：螺纹钢三级 Φ25以内	t	10.825			
25	010515001004	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.175			
26	010515001005	现浇构件钢筋	1.1、钢筋种类、规格：箍筋螺纹钢 三级 Φ10以内	t	3.722			
27	010516003004	机械连接	1、连接方式：电渣压力焊接 Φ32以内	个	20			
28	010516003003	机械连接	1、连接方式：套筒直螺纹钢接头 Φ25以内	个	12			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
		金属结构工程						
29	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1、内墙不同材料的交接处，钉(挂)铁丝网，网宽300	m <sup>2</sup>	336.4001			
30	穗010606014001	钢天沟	1. 2.0厚不锈钢板天沟	m <sup>2</sup>	10.44			
31	010602001001	钢屋架	1. 木饰墙 2. 100*100*2镀锌方通 3. 仿木纹色油漆	t	3.7300365			
		金属结构工程合计						
		门窗工程						
32	010801001002	木质门	1. M0822成品装饰平开实木复合木门，含门锁	樘	5			
33	010801001005	木质门	1. M1525成品装饰平开实木复合木门，含门锁	樘	1			
34	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM1127: 1100*2700 2. 框、扇材质:46系列2.0厚铝合金6+16 +6 中空玻璃	樘	4			
35	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:LM1124: 1100*2400 2. 框、扇材质:46系列2.0厚铝合金6+16 +6 中空玻璃	樘	4			
36	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC0912: 900*1200 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	010807001007	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC1518: 1500*1800 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	4			
38	010807001008	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC1515: 1500*1500 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	4			
39	010807001010	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC2418: 2400*1800 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	4			
40	010807001011	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:SGC2415: 2400*1500 2. 框、扇材质:塑钢5厚钢化玻璃窗	樘	4			
		门窗工程合计						
		屋面及防水工程						
41	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卫生间楼地面 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料 3. 1.5厚合成高分子卷材防水层	m <sup>2</sup>	35.1444			
42	010903002001	墙面涂膜防水	1. 卫生间墙面 2. 5厚1:3 水泥砂浆找平(薄抹灰) 3. 5厚干粉类聚合物水泥防水砂浆 4. 2 厚聚合物水泥防水涂料(1型) 5. 3 厚聚合物水泥防水涂料(1型)	m <sup>2</sup>	127.2972			
43	010901002001	型材屋面	1. 树脂瓦屋面 2. 坡屋面	m <sup>2</sup>	94.4329			
44	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 35厚C15细石混凝土找平层 2. Φ6 @500x500 钢筋网 3. 干铺化纤无纺布 4. 坡屋面	m <sup>2</sup>	94.4329			
45	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 坡屋面	m <sup>2</sup>	94.4329			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
46	010902001001	屋面卷材防水	1. 3 .0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材2层	m2	251.2829			
47	011101003003	细石混凝土楼地面	1. C25细石砼找1%的坡, 随捣随抹光, 最薄处20 2. 干铺化纤无纺布 3. 50厚C25细石混凝土刚性保护层 4. 内配4 @100双向钢筋网片 5. 聚氨酯伸缩缝 6. 平屋面	m2	143.35			
48	011102003004	块料楼地面	1. 300*300防滑地砖 2. M15水泥砂浆结合层 3. 平屋面	m2	143.35			
		屋面及防水工程合计						
		楼地面装饰工程						
49	011105003005	块料踢脚线	1. 6~10 厚铺地砖踢脚 2. 1:2水泥砂浆粘结层	m2	25.0483			
50	011105003006	块料踢脚线	1. 6~10 厚铺地砖踢脚 2. 1:2水泥砂浆粘结层 3. 楼梯	m2	0.795			
51	011102003001	块料楼地面	1. 首层楼地面 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 150厚3：7灰土垫层 4. 20厚M15地面砂浆结合层 5. 800*800地砖	m2	155.0806			
52	011102003003	块料楼地面	1. 二层楼地面 2. 20厚M15地面砂浆结合层 3. 800*800地砖	m2	159.2384			
53	011102003006	块料楼地面	1. 楼梯地砖楼地面 2. 20厚M15地面砂浆结合层	m2	11.35			
54	011102003002	块料楼地面	1. 首层卫生间楼地面 2. 60厚C15混凝土垫层 3. 20厚M15水泥砂浆找平层 4. 30厚M15水泥砂浆结合层 5. 300*300防滑地砖	m2	17.5722			
55	011102003005	块料楼地面	1. 二层卫生间楼地面 2. 20厚M15水泥砂浆找平层 3. 30厚M15水泥砂浆结合层 4. 300*300防滑地砖	m2	17.5722			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
56	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品隔断	m2	27.672			
57	011201001003	墙面一般抹灰	1. 外墙抹灰 2. 15厚M15水泥砂浆	m2	408.1956			
58	011201001004	墙面一般抹灰	1. 房间内墙面一般抹灰 2. 9厚M15水泥砂浆 3. 5厚M20水泥砂浆	m2	461.4881			
59	011406001003	抹灰面油漆	1. 外墙涂料 2. 外墙专用防水腻子(N型)二道 3. 外墙面乳胶漆底漆一遍，面漆二遍	m2	408.1956			
60	011406001004	抹灰面油漆	1. 内墙涂料 2. 内墙满刮腻子两道 3. 内墙面乳胶漆底漆一遍，面漆一遍	m2	461.4881			
61	011204003004	块料墙面	1. 卫生间墙面贴瓷砖，400*600抛光砖	m2	127.2972			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
62	011301001001	天棚抹灰	1. 屋3 2. 天棚乳胶漆底油1遍面油2遍	m2	39.0126			
63	011301001002	天棚抹灰	1. 屋3 2. WSM20水泥砂浆找坡1%，最薄处10厚，抹平压光	m2	56.2526			
64	011301001003	天棚抹灰	1. 楼梯天棚抹灰 2. 喷白色无机涂料 3. 成品耐水腻子粉满刮2遍	m2	17.04			
65	010902002001	屋面涂膜防水	1. 屋3 2. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	39.0126			
66	011302001001	吊顶天棚	1. 卫生间轻钢龙骨铝扣板吊顶 2. 规格：600*600	m2	26.78			
67	011302001002	吊顶天棚	1. 600*600石膏板面层 安在T型铝合金龙骨上	m2	297.72			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：手工作坊

标段：

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
68	011302001003	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格：60*60方木 间距60	m <sup>2</sup>	45.1326			
		天棚工程合计						
		其他装饰工程						
69	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢楼梯栏杆	m	8.09			
70	011505001001	洗漱台	1. 大理石洗手台	m <sup>2</sup>	3.48			
71	010401012003	零星砌砖	1. 厕所蹲位砌筑	个	4			
72	031004006001	大便器	1. 材质：陶瓷 2. 组装形式：瓷蹲式大便器（配低位冲洗水箱及角阀） 3. 附件名称、数量：含附配件	组	4			
73	031004007001	小便器	1. 名称：挂式小便器 2. 其他：具体做法及施工详见设计图纸和规范要求	组	4			
74	031004003001	洗脸盆	1. 材质：陶瓷 2. 组装形式：台式洗脸盆（配普通冷热水洗脸盆龙头及角阀） 3. 附件名称、数量：含附配件	组	7			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
75	粤011701008001	综合钢脚手架	1、综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2、建筑用综合脚手架使用费	m <sup>2</sup>	573.16			
76	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管) 实际高度(m)：3.6	m <sup>2</sup>	441.8231			
77	011702001001	基础	1. 基础垫层模板	m <sup>2</sup>	32.24			
78	011702001002	基础	1. 独立基础模板	m <sup>2</sup>	59.56			
79	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内	m <sup>2</sup>	212.06			
80	011702003001	构造柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2m内	m <sup>2</sup>	77.702			
81	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m <sup>2</sup>	84.015			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。











