#### 南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患 整改项目 工程

# 预算价

预 算 价	(小写):	86016. 77	7
	(大写):	捌万陆仟零壹拾陆力	元柒角柒分
招标人:	(单位盖章)	造价咨询人:	地位 (单位资质专用章)
法定代表人		法定代表人	黄 游
或其授权人:	(签字或盖章)	或其授权人: _	(签字或盖章)
编制人:	度 军 013500005208 源建设 有限公司 放射主 2013111 (造价人员签字盖专用章)	复核人:	(金子或血草) B1418 中生海中。第一年 (造价工程师签字盖专用章)
编制时间:		复核时间:_	

## 预算编制说明

#### 一、工程概况

- 1、工程名称: 南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目
- 2、工程地点:南雄市南亩镇敬老院
- 3、工程内容: 泵房扩建、消防水系统管网整改工程等。

#### 二、编制依据

- 1、根据《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》、《广东建设工程 计价通则 2018》、《广东省建筑与装饰工程综合定额 2018》《广东省安装工程 综合定额 2018》、进行编制;
- 2、材料价格参考 2024 年第三季度 9 月份《南雄市主要建筑材料价格》、 2024 年 11 月《韶关市建筑工程造价信息》,部分主要建筑材料价格不足的,参 考市场价。

#### 三、有关说明

## 建设项目预算价汇总表

工程名称: 南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目 第 1 页 共 1 页

	雄川				<u> </u>
\. F				其中: (元)	
序号	单项工程名称	金额(元)	暂估价	绿色施工安全防 护措施费	规费
1	南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改 项目	86016.77		5225. 81	
1.1	南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改 项目泵房扩建	20371.63		894.7	
1.2	南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改 项目一消防水系统管网整改	65645. 14		4331.11	
	<u> </u>	86016.77		5225. 81	

注: 本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

#### 单位工程预算汇总表

工程名称:南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目--泵房扩建 第1页 共1页 序号 金额:(元) 汇总内容 其中: 暂估价(元) 分部分项合计 17396.85 1 1.1 泵房扩建 13768.62 1.2 防火门 3628.23 2 措施合计 894.7 894.7 2.1 绿色施工安全防护措施费 2.2 其他措施费 3 其他项目 398.02 暂列金额 3.1 暂估价 3.2 计日工 3.3 总承包服务费 3.4 预算包干费 3.5 398.02 3.6 工程优质费 概算幅度差 3.7 索赔费用 3.8 3.9 现场签证费用 其他费用 3.10 4 税前工程造价 18689.57 5 增值税销项税额 1682.06 20371.63 6 总造价 人工费 7 5480.56 预算价合计=1+2+3+4+5 20, 371.63 0.00

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总

工程名	称: 南雄市南亩旬 	真敬老院消防安全 	<u>隐患整改项目泵房扩建</u>	示段:			<u>第1页</u> 金额(元)	共 2 页
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	综合合价	其中 暂估价
		泵房扩建						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除原岩棉墙板	m2	60	20.01	1200.6	
2	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 沟截面尺寸:400*300砖砌明沟两边1砖 3. 垫层材料种类、厚度:100厚C15混凝土 4. 混凝土强度等级:C15 5. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7. 5 6. 抹灰要求: 20厚1:2水泥砂浆抹灰	m	8	140. 7	1125. 6	
3	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:3/4砖围墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	6. 48	500. 3	3241. 94	
4	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 内墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15厚 1:2:8水泥石灰砂浆底 3. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:2 水泥砂浆面	m2	72	23. 76	1710. 72	
5	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类: Y型腻子 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆一 底一面	m2	72	27. 22	1959. 84	
6	010901002001	型材屋面	1. 泵房盖顶(岩棉阻燃瓦、方通、角铁、做架) 2. 50厚彩钢夹心岩棉板0. 426+50 泡沫+0. 376	m2	18	193. 07	3475. 26	
7	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	<b>m</b> 3	<b>6.</b> 5	15. 35	99. 78	
8	010507002001	室内地坪	1. 地坪厚度: 200mm 2. 混凝土强度等级: C25	m2	12. 5	76. 39	954. 88	
		泵房扩建合计					13768. 62	
		防火门						
9	010802003001	钢质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM甲1521 2. 门框或扇外围尺寸:双扇(甲级) 3. 门框、扇材质:钢质防火门 4. 闭门器安装	m2	6. 3	575. 91	3628. 23	
	•	•	本页小计				17396.85	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中: "定额人工费"。

上桯名	郊: 南雄市南田旬 	真敬老院消防安全 ┃	: <u>隐患整改项目泵房扩建</u>	标段:			第2页	共 2
				计量			金额(元)	其中
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	単位	工程量	综合单价	综合合价	暂估化
		防火门合计					3628. 23	
		分部分项合计					17396.85	
		措施项目						
10	粤 011701012001	活动脚手架	1. 墙柱面活动脚手架	m2	72	2. 16	155. 52	
		单价措施合计					155. 52	
			本页小计				155. 52	
			合 计				17552.37	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中: "定额人工费"。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称	尔: 南雄市南亩镇	敬老院消防安全隐患	整改项目泵房扩	建	标段:		第 1	页 共1页
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措 施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	13	739. 18			以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础,费率 13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分人工机为市场, 一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项费+施 (人工费+施 工机具费) *0.3 (0.8 ≪ δ <1 式中: δ=合 同工期/定额 工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
		合 计			739. 18			

#### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称:南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目--泵房扩建 第1页 共1页 标段: 序号 结算金额 (元) 项目名称 金额(元) 备注 明细详见表-12-1 1 暂列金额 2 暂估价 2.1 材料暂估价 明细详见表-12-2 专业工程暂估价 2.2 明细详见表-12-3 3 计目工 明细详见表-12-4 总承包服务费 明细详见表-12-5 4 预算包干费 5 398.02 6 工程优质费 7 概算幅度差 现场签证费用 8 9 索赔费用 10 其他费用 398.02

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

工程名称:	南雄市南亩镇敬老院消防安	全隐患整改项目泵房扩建	标段:		第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	18689. 57	9	1682.06
		+			
		合 计			1682.06

# 单位工程预算汇总表

工程名称: 南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目--消防水系统管网

整改	भ雄□\\ 田镇\\ 在\\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	标段:	第1页 共1页
序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	54682.97	
2	措施合计	4331.11	
2. 1	绿色施工安全防护措施费	4331.11	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1210. 82	_
3. 1	暂列金额		
3. 2	暂估价		
3. 3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1210. 82	
3.6	工程优质费		
3. 7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	60224. 9	
5	增值税销项税额	5420. 24	-
6	总造价	65645. 14	
7	人工费	10309. 86	
	预算价合计=1+2+3+4+5	65, 645. 14	0.00

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总

<u> </u>			**************************************			第 1 页 共 2 页 金额 (元)		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量 单位	工程量	综合单价	综合合价	其中 暂估你
		整个项目						
1	030109001001	离心式泵	1. 拆除原消火栓泵	台	1	261.04	261.04	
2	030109001002	离心式泵	1. 安装原消火栓泵	台	1	590. 62	590.62	
3	030109001003	离心式泵	1. 名称:消火栓泵 2. 规格:18. 5kw	台	2	5070.62	10141.24	
4	030404017002	配电箱	1. 名称:18.5千瓦(一用一备带水泵控制和强制启动功能控制)控制柜 2. 规格:18.5kw	台	1	3236. 84	3236.84	
5	030109001005	离心式泵	1. 名称:消火栓稳压泵 2. 规格:2. 2kw	台	2	2720. 62	5441.24	
6	030404017001	配电箱	1. 名称: 稳压泵控制柜(1控2)	台	1	1136.84	1136.84	
7	031006004001	气压罐	1. 型号、规格: 气压罐 (800L)	台	1	4405. 16	4405.16	
8	030411004001	配线	1. 名称:BVV-4平方铜芯线 2. 配线形式:线槽配线	m	120	4.92	590.4	
9	030411004002	配线	1. 名称:BVV-10平方铜芯线 2. 配线形式:线槽配线	m	120	10.01	1201. 2	
10	030411004003	配线	1. 名称:BVV-16平方铜芯线 2. 配线形式:线槽配线	m	30	14. 26	427.8	
11	030411002001	线槽	1. 名称:镀锌金属线槽 2. 规格:50*30	m	270	32. 73	8837. 1	
12	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:DN65镀锌钢管 3. 连接形式:螺纹连接 4. 油漆: 刷红丹防锈漆两遍,调 和漆两遍	m	10	80. 82	808. 2	
13	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:DN100镀锌钢管 3. 连接形式:螺纹连接 4. 油漆:刷红丹防锈漆两遍,调和漆两遍	m	77	112. 99	8700. 23	
14	031002001001	管道支架	1. 材质:L40*4镀锌角钢支架 2. 油漆: 刷红丹防锈漆两遍,调 和漆两遍	kg	155.8	29. 27	4560. 27	
15	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓 2. 附件材质、规格:单栓消火栓箱 内(含80*65*24箱1只、65#消火 栓1只、65#水带接扣1卷、65#水 枪1把)	套	4	908. 95	3635.8	
			本页小计				53973.98	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中: "定额人工费"。

整改				标段:			第2页	共 2
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	金额(元) 综合合价	其中
16	030905002001	水灭火控制装 置调试	1. 水灭火控制装置调试 消火栓灭 火系统	点	3	236. 33	708. 99	
		分部分项合计					54682.97	
		措施项目						
17	031302007001	高层施工增加		项	1			
18	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
			本页小计				708. 99	
			合 计				54682.97	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中: "定额人工费"。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 南雄市南亩镇敬老院消防安全隐患整改项目一消防水系统管网

整改		,现名阮佰例女主愿志言		,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	标段:		第1页 共2页		
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注	
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措 施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	35. 77	4331. 11			以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础,费率 35.77%	
2	031301010001	安装与生产同时进行 增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的 10%计算	
3	031301011001	在有害身体健康环境 中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的 10%计算	
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设 备及大口径管道内等 特殊施工部位进行施 工增加费		30				按该部分人 工费的30%计 算	
5	粵 031302008001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项(人 工费+施工机 具费) *0.344 (0.8≤δ Δ Δ Δ Δ Δ Δ Δ Δ Д	
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计算	
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算	
8	學 031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项的人工机具费之机,市工机,市场工机,市场上,市场的工机,市场的工地。1.00%;省级文明工地。2.00%	
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生 或经批准的 施工方案计	

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

# 总价措施项目清单与计价表

整改		真呶老既有的女主愿芯 			标段:			页 共2页
序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整 费率(%)	调整后 金额(元)	备注
								算
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
				1				
				1				
				1				
				+				
				+				
	<u> </u>	<u> </u>	1		4331.11			

# 其他项目清单与计价汇总表

Į	1		标段:		
序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注	
1	暂列金额			明细详见表-12-1	
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	_		明细详见表-12-2	
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3	
3	计日工			明细详见表-12-4	
4	总承包服务费			明细详见表-12-5	
5	预算包干费	1210. 82			
6	工程优质费				
7	概算幅度差				
8	现场签证费用				
9	索赔费用				
10	其他费用				
				+	
	合 计	1210.82		_	

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价,此处不汇总。

# 规费、税金项目清单与计价表

整改		₹全隐患整改项目──消防水系统管网 	标段:		第1页 共1页
序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	60224.9	9	5420. 24
_					5420. 2 <sup>4</sup>
	会 计 短期 (选及1.8)				