翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程

招标控制价审核书

送审（建设）单位：翁源县坝仔中学

原招标控制价编制单位：广东志达建设监理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：29863.32 元

大写：贰万玖仟捌佰陆拾叁元叁角贰分。

审核招标控制价金额（小写）：28949.41 元

大写：贰万捌仟玖佰肆拾玖元肆角壹分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-913.91 元

审 核 单 位：新誉时代工程咨询有限公司（单位盖章）

审核人及证号：陈思红 建[造]B14074400027275（签字盖执业专用章）

复核人及证号：刘顺英 建[造] B02440004096（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2024 年 12 月 17 日

翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程

招标控制价编制说明（审核）

一、工程概况：

1、本工程为翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程。

2、工程范围：①√装饰装修工程。

3、工程地点：翁源县坝仔中学。

二、编制范围：

翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程。

三、编制依据：

1、计算依据：（1）依据（GB50500—2013）国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及GB50857—2013）国家标准《市政工程工程量计算规范》及（GB50856－2013）国家标准《通用安装工程工程量计算规范》；（2）依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》，采用工程量清单计价办法(增值税)模式计算。

2、计量依据：根据建设单位的要求和送审工程量计算书，计算实物工程量。

四、本预算中有关问题说明如下：

1、材料价按照翁市政[2024]12号文，2024年第10月份翁源县工程造价信息价计算，翁源县信息价没有部分参考韶关市同期信息价计算，信息价没有的材料参考同期市场价，参考的信息价和市场价均已扣除相关税费。

2、绿色施工安全防护措施费：按单独装饰工程的分部分项人工费与分部分项机械费之和的13%计算。

3、预算包干费：按分部分项的人工费与分部分项的机械费之和的7%计算。

4、税金按国家相关规定计算，2019年4月1日开始增值税税率按9 %计算。

5、本工程结算时需提项目施工前、施工中、施工后的实时照片（由建设单位、监理单位、施工单位签证共同确认含隐蔽工程），如未提供工程项目施工前、施工中、施工后的实时照片资料的，结算时则不予受理审核。

6、结算工程量按实际竣工验收工程量为准。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	25907.54	
2	措施合计	423.51	
2.1	绿色施工安全防护措施费	423.51	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	228.04	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	228.04	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	26559.09	
5	增值税销项税额	2390.32	—
6	总造价	28949.41	
7	人工费	3194.43	
招标控制价合计=1+2+3+5		28,949.41	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					25907.54	
1	粤R1-1-49	拆除整体面层	1.拆除原有塑胶跑道13mm厚 2.废料外运3km内	m2	145.2	7.84	1138.37	
2	011103001001	橡胶地面	1.部位:修补部位 2.面层材料品种、规格、颜色:13mm厚混合型塑胶跑道面层	m2	145.95	141.20	20608.14	
3	010904002001	地面涂膜防水	1.部位:修补部位 2.涂膜厚度:1.5mm厚聚氨酯防水涂层	m2	145.95	28.51	4161.03	
		措施项目						
本页小计							25907.54	
合　计							25907.54	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	423.51			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　计					423.51			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	228.04		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	228.04		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	26559.09	9	2390.32
合　计					2390.32

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

综合单价计算表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：（元）						综合单价（元）
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
1	粤R1-1-49	拆除整体面层	m2	145.2	5.27		0.44	0.99	1.14	7.84	7.84
	A1-12-114 换	聚氨酯球场面层 12mm厚 实际厚度(mm):13	100m2	1.452	5.08			0.90	1.02	7.00	
	A1-19-69	拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3 km内	10m3	0.18876	0.19		0.44	0.09	0.13	0.84	
2	011103001001	橡胶地面	m2	145.95	10.16	127.21		1.80	2.03	141.20	141.20
	A1-12-114 换	聚氨酯球场面层 12mm厚 实际厚度(mm):13	100m2	1.4595	10.16	127.21		1.80	2.03	141.20	
3	010904002001	地面涂膜防水	m2	145.95	6.48	19.80		0.94	1.30	28.51	28.51
	A1-10-91	双组份聚氨酯涂膜防水 平面 1.5mm厚	100m2	1.4595	6.48	19.80		0.94	1.30	28.51	
		合计			21.91	147.01	0.44	3.73	4.47	177.55	177.55

单位工程人材机汇总表

工程名称：翁源县坝仔中学运动场塑胶跑道维修工程　　第 1 页　共 1 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）	品牌	厂家
1	14410150	单液粘结剂	kg	224.763	31.08	6985.63		
2	14370001	弹性颗粒	kg	1123.815	2.39	2685.92		
3	14350170	底层硬化剂	kg	68.2316	11.00	750.55		
4	14350180	底层主剂	kg	204.6949	11.00	2251.64		
5	14350230	防重流添加剂	kg	6.4218	10.65	68.39		
6	14350290	画线漆硬化剂	kg	1.4595	14.46	21.10		
7	13110001	画线漆主剂	kg	1.4595	38.62	56.37		
8	00010003	机上人工	工日	0.0925	230.00	21.28		
9	99450640	检修费	元	1.3533	1.00	1.35		
10	13050153	聚氨酯防水涂料双组份 I 型	kg	341.9025	8.16	2789.92		
11	14350390	聚氨酯面层硬化剂	kg	87.57	17.53	1535.10		
12	13050160	聚氨酯面层主剂	kg	175.14	21.46	3758.50		
13	13050280	喷面漆	kg	2.919	13.00	37.95		
14	99450760	其他材料费	元	16.1275	1.00	16.13		
15	99450670	汽油(机械用)国Ⅲ93#	kg	2.899	9.26	26.84		
16	00010010	人工费	元	3194.429	1.00	3194.43		
17	99450650	维护费	元	6.0079	1.00	6.01		
18	14350680	稀释剂	kg	24.0818	17.22	414.69		
19	04030010	细砂	m3	0.4524	184.00	83.24		
20	99450630	折旧费	元	7.8625	1.00	7.86		
		合计				24712.90		