

2023年曲江区老旧小区（商业局宿舍）改造工程 工程

招标控制价

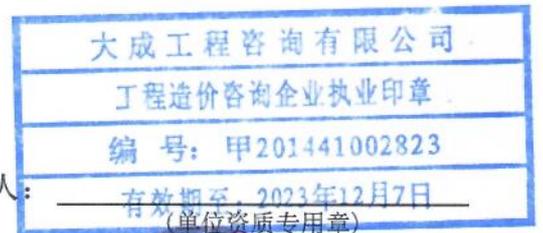
招标控制价 (小写)： 277359.5

(大写)： 贰拾柒万柒仟叁佰伍拾玖元伍角

招标人：



造价咨询人：



法定代表人

或其授权人：

黄国育
(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：



编制人：



复核人：



编制时间：

复核时间：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：停车场标线标识

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	108.48			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：停车场标线标识

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					108.48			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防宣传栏、消防通道及道闸

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	41.70			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防宣传栏、消防通道及道闸

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					41.70			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污分流

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		污水工程					57368.07	
1	040501004010	HDPE双壁波纹管 DN300	1、材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300, 环刚度SN=8KN/m ² 2、连接形式:承插式弹性密封圈连接 3、铺设深度:按设计要求 4、管道闭水试验	m	86.4	111.44	9628.42	
2	031001006002	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U排水管 DN100 2. 连接形式:黏接接口 3. 铺设深度:按设计要求	m	23.56	42.32	997.06	
3	031001006003	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U排水管 DN100 2. 连接形式:黏接接口 3. 铺设深度:按设计要求	m	90	42.32	3808.80	
4	040504001003	砖砌污水检查井	1、类型、规格:砖砌污水检查井 Φ700 2、平均深度: 1.23m 3、井盖、井圈材质及规格: φ700重型球墨铸铁井盖、井座 4. 防坠网	座	9	1341.96	12077.64	
5	040501013001	混凝土加固	1. C20混凝土包管	m	23.56	123.85	2917.91	
6	041001001003	拆除路面	1. 名称: 拆除原有破旧C25混凝土路面 2. 厚度: 150mm 3. 运距: 3km以内	m ²	87.18	22.46	1958.06	
7	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 人机配合开挖	m ³	94.61	12.44	1176.95	
8	040103001010	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m ³	7.78	19.18	149.22	
9	040103002004	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距3km	m ³	86.83	16.75	1454.40	
10	040103001011	回填方	1. 填方材料品种: 回填中砂 2. 密实度: 按规范要求	m ³	63.88	186.29	11900.21	
11	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 名称: 6%水泥石粉垫层 2. 厚度: 100mm	m ²	87.18	23.38	2038.27	
12	040203007003	水泥混凝土	1. 名称: 水泥混凝土路面 2. 混凝土等级: C25 3. 厚度: 150mm 4. 养护: 水养护	m ²	87.18	106.23	9261.13	
本页小计							57368.07	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污分流

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		雨水工程					153985.44	
13	040501004007	HDPE双壁波纹管 DN400	1、材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN400, 环刚度SN=8KN/m ² 2、连接形式:承插式弹性密封圈连接 3、铺设深度:按设计要求 4、管道闭水试验	m	126.11	169.15	21331.51	
14	040501004011	HDPE双壁波纹管 DN300	1、材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300, 环刚度SN=8KN/m ² 2、连接形式:承插式弹性密封圈连接 3、铺设深度:按设计要求 4、管道闭水试验	m	50.57	111.44	5635.52	
15	040501004009	HDPE双壁波纹管 DN200	1、材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN200, 环刚度SN=8KN/m ² 2、连接形式:承插式弹性密封圈连接 3、铺设深度:按设计要求 4、管道闭水试验	m	30.81	74.70	2301.51	
16	031001006004	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U排水管 DN100 2. 连接形式:黏接接口 3. 铺设深度:按设计要求	m	45	42.32	1904.40	
17	041001001004	拆除路面	1. 名称: 拆除原有破旧C25混凝土路面 2. 厚度: 150mm 3. 运距: 3km以内	m ²	295.79	22.46	6643.44	
18	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 三类土 2. 人机配合开挖	m ³	251.21	12.44	3125.05	
19	040103001012	回填方	1. 名称: 回填土 机械夯实 槽、坑	m ³	17.16	19.18	329.13	
20	040103002005	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距3km	m ³	234.05	16.75	3920.34	
21	040103001013	回填方	1. 填方材料品种: 回填中砂 2. 密实度: 按规范要求	m ³	147.66	186.29	27507.58	
22	040202015004	水泥稳定碎(砾)石	1. 名称: 6%水泥石粉垫层 2. 厚度: 100mm	m ²	196.27	23.38	4588.79	
本页小计							77287.27	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：雨污分流

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	10631.78			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：雨污分流

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
1	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	0.1524		5.31	5.31		
2	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	1.9985		5.31	5.31		
3	六角空心钢 综合	kg	1.7999		4.01	4.01		
4	塑料薄膜	m ²	110.3959		1.12	1.12		
5	麻绳	kg	0.0156		17.62	17.62		
6	圆钉 综合	kg	17.6745		5.75	5.75		
7	水砂纸	张	41.9857		1.15	1.15		
8	铁砂布 0~2#	张	2.7589		1.06	1.06		
9	合金钢钻头 一字型	个	1.1489		4.71	4.71		
10	钢锯片 $\phi 300$	片	0.0347		264.96	264.96		
11	铁件 综合	kg	18.4243		4.87	4.87		
12	零星卡具	kg	12.1451		5.47	5.47		
13	复合普通硅酸盐水泥 P.C 32.5	t	9.1667		336.28	336.28		
14	中砂	m ³	289.9997		126.21	126.21		
15	石屑	m ³	39.4137		63.11	63.11		
16	标准砖 240×115×53	千块	16.9312		407.77	407.77		
17	板枋材 综合	m ³	0.625		1793.10	1793.1		
18	垫木	m ³	0.0031		1758.05	1758.05		
19	石油沥青 60~100#	t	0.0045		4230.09	4230.09		
20	防水粉	kg	65.8084		1.88	1.88		
21	柴油	t	0.0006		7860.00	7860		
22	润滑脂	kg	4.6189		35.34	35.34		
23	丙酮	kg	2.3625		15.13	15.13		
24	脱模剂	kg	3.756		5.13	5.13		
25	氯丁橡胶粘接剂	kg	1.5697		22.46	22.46		
26	焊接钢管 DN40	m	0.0789		13.49	13.49		
27	焊接钢管 DN40	m	0.0092		13.49	13.49		
28	高压风管	m	0.1915		21.88	21.88		
29	橡胶管 综合	m	4.4085		8.33	8.33		

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：雨污分流

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数 (%)	基准单价 (元)	投标单价	发承包人确认单价 (元)	备注
30	塑钢踏步	kg	14.154		6.18	6.18		
31	草板纸 80#	张	16.53		4.19	4.19		
32	水	m3	146.3319		4.25	4.25		
33	水	m3	4.6215		4.25	4.25		
34	复合木模板面板	m2	1.1351		29.91	29.91		
35	钢模板	kg	26.8561		5.45	5.45		
36	木支撑	m3	0.3312		1651.95	1651.95		
37	其他材料费	元	826.9673		1.00	1		
38	材料费调整	元	0.1967		1.00	1		
39	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	13.0645		422.33	422.33		
40	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	11.6769		432.04	432.04		
41	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	43.3678		451.46	451.46		
42	橡胶圈 DN200	个	6.3469		6.18	6.18		
43	橡胶圈 DN300	个	28.2158		6.00	6		
44	橡胶圈 DN400	个	25.9787		25.00	25		
45	HDPE双壁波纹管 DN200 8KN/m2	m	31.1181		52.97	52.97		
46	HDPE双壁波纹管 DN300 8KN/m2	m	138.3397		89.38	89.38		
47	HDPE双壁波纹管 DN400	m	127.3711		138.05	138.05		
48	PVC-U排水管 DN110	m	157.4501		18.30	18.3		
49	塑料排水管直接DN110	个	8.4037		8.85	8.85		
50	φ700重型球墨铸铁井盖、井座 DN700重型116kg带防盗	套	9		471.83	471.83		
51	井环盖、井座	套	14		421.63	421.63		
52	预拌水泥砂浆 1:2	m3	0.0279					
53	预拌水泥砂浆 M7.5	m3	9.6338					
54	预拌水泥防水砂浆 1:2	m3	2.465					
55	预拌水泥防水砂浆 1:2	m3	3.5158					

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。
2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

