

始兴县罗坝镇人民政府办公室改造工程

预 算 价

预 算 价 (小写): 199973.53

(大写): 壹拾玖万玖仟玖佰柒拾叁元伍角叁分

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

复 核 时 间:

建设项目预算价汇总表

工程名称: 始兴县罗坝镇人民政府办公室改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总

裝-42

单位工程预算汇总表

工程名称: 修缮部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	91562.12	
1.1	一、乡村振兴人才周转房首层办公室改造工程	91562.12	
2	措施合计	8071.83	
2.1	绿色施工安全防护措施费	8071.83	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	70332.61	
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	68800.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1532.61	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	169969.56	
5	税金	15297.26	
6	总造价	185266.82	
7	人工费	28607.06	
预算价合计=1+2+3+4-5		185,266.82	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 修缮部分				标段:		第 1 页 共 2 页		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		一、乡村振兴人才周转房首层办公室改造工程					91562.12	
1	011610002001	金属门窗拆除	1. 门窗拆除(整樘) 金属 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 3. 铝合金窗拆除: 规格1700*1800	m2	3.06	32.14	99.27	
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 开门窗洞口 180墙 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m3	0.34	138.69	119.15	
3	011605002001	立面块料拆除	1. 立面块料拆除 陶瓷面砖 水泥砂浆或沥青结合层 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	1.7	12.49	72.23	
1	011203001002	修补门洞、窗洞	1. 零星项目 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 15-5mm	m2	2.84	118.77	337.31	
5	011106001001	修补真石漆 (门洞)	1. 基层类型: 一般抹灰层清理干净 2. 腻子种类: 防水型腻子粉 3. 刮腻子遍数: 3遍 4. 油漆品种、刷漆遍数: 抗碱底漆1道、真石漆2遍、防水罩面漆1面	m2	1.12	142.71	202.65	
6	011102001001	石材楼地面	1. 花岗岩门槛石 水泥砂浆 2. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm	m2	0.5	551.31	275.66	
7	010802001002	成品定制豪华不锈钢大门	1. 材质: 成品定制不锈钢豪华门 2. 规格: 1700*2700	樘	1	5316.17	5316.17	
8	030408009001	定制聚氨酯夹芯板隔热墙体 (含定制成品门)	1. 定制防火隔热墙体 2. 聚氨酯夹芯板, 100MM厚 3. 饰面1: 1 仿真碳岩板面层 1. 成品定制门 (7樘)	m2	147	315.23	50718.81	
9	011302001001	吊顶天棚	1. 装配式L型轻钢天棚龙骨 (不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 铝扣板面层 600×600 换为【铝扣板银白】	m2	218.1	157.33	34360.87	
		措施项目					1751.17	
本页小计							91562.12	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 修缮部分 标段: 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13	3320.66			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 费率 13%
2	WGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础, 市级文明工地为 0.6%, 省级文明工地为 1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的 20% 计算
1	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的人工费 + 施工机具费 * 0.3 (0 ≤ δ ≤ 1, 式中: δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					3320.66			

编制人 (造价人员): 复核人 (造价工程师):

注: 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额单价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”;
2. 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 修缮部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	68800.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	68800.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
1	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1532.61		
6	工程抢质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	70332.61		—

注: 材料 (工程设备) 暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 修缮部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
一、	办公家具		68800.00			暂估价格, 结算时按实际发生工程量签证结算。
1	会议室桌椅	1. 桌(12张) (1套*8000元/套)	8000.00			
2	会客室茶几	1. 会客室茶台 (1套*2000元/套)	4000.00			
3	会客室沙发 (含小茶台)	1. 会客室沙发 (含小茶台) (2套*4000元/套)	8000.00			
4	大班桌椅	1. 大班桌椅 (一桌一椅) (1套*5000元/套)	5000.00			
5	办公桌椅	1. 办公桌椅 (17套*2000元/套)	34000.00			
6	成品茶水柜	1. 成品茶水柜 (3个*600元/个)	1800.00			
7	成品文件柜	1. 成品文件柜 (10个*800元/个)	8000.00			
合 计			68800.00			—

注: 此表“暂估金额”由招标人填写, 投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 修谱部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
		乡村振兴人才周转房首层办公室线路改造工程					11383.71	
1	030411002003	线槽	1. 名称: 塑料线槽 2. 规格: 3cm 宽	m	100	21.10	2110.00	
2	030411004001	配线	1. 名称: 铜芯线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: ZR-BV-1mm ²	m	180.00	1.24	763.20	
3	030411004003	配线	1. 名称: 铜芯聚氯乙烯绝缘电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: BVV-2.5mm ²	m	180	3.60	618.00	
4	030404035003	插座	1. 名称: 二三插	个	20	28.00	560.00	
5	030404035004	插座	1. 带开关16A 三极插座	个	7	16.13	322.91	
6	030404034003	照明开关	1. 名称: 一位开关	个	20	38.36	767.20	
7	030412005001	荧光灯 (电子式格栅灯盘)	1. 电子式格栅灯盘 (含光源) 2. 3*18W (T8) 通俗尺寸600*600	套	20	309.22	6184.10	
		措施项目					1183.33	
8	03041701012001	活动脚手架	1. 搭设部位: 墙柱面活动脚手架	m ²	547.84	2.16	1183.33	
9	031302007001	高层施工增加		项	1			
10	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
本页小计							12569.04	
合 计							12569.04	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”,

表一-08

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费-分部分项机具费	35.77	790.72			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础,费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
1	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费-分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项 (人工费-施 工机具费) *0.311 (0 .8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施 工项目人工 费的20%计 算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道 路上施工项 目人工费的 10%计算
8	粤031302009001	文明施工增加费	分部分项人工费-分部分项机具费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础;市级 文明工地1. 00%;省级 文明工地

編制人（造價人員）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”；
2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 頁 共 1 頁

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-1
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	132.63		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	132.63		-

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

42-12

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 安装部分

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

12-13-23

