



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段：

第 1 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A.1	土石方工程						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 暂按一、二类土 2. 基础类型: 基础梁 3. 挖土深度: 2m以内	m3	69.17			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 暂按一、二类土 2. 基础类型: 桩承台基础 3. 挖土深度: 2m以内	m3	1000.18			
3	010103001001	回填方	1. 土质要求: 一般土壤 2. 密实度要求: 按规范要求, 夯填	m3	471.55			
4	010103002001	余方弃置	1. 土质要求: 一般土壤 2. 运距: 暂按3KM	m3	1124.84			
5	010103002002	余方弃置	1. 土方类别: 石方、砼桩头 2. 运距: 暂按3KM	m3	22.11			
6	010103002003	余方弃置	1. 土方类别: 泥浆 2. 运距: 暂按3KM	m3	132.63			
		土石方工程合计						
	A.3	桩基工程						
7	010302001005	旋挖成孔灌注桩	1. 地层情况: 详地质报告 2. 桩径: $\Phi 800\text{mm}$ 3. 桩长: 暂按15m考虑计算 4. 成孔方法: 旋挖灌注桩 5. 混凝土种类、强度等级: 水下商品混凝土C35 6. 其他: 综合考虑混凝土超灌部分	m3	663.17			
8	010302001003	钢护筒	1. 地层情况: 微风化石灰岩 2. 管径: 按图纸要求 3. 壁厚: 暂按考虑计算10mm 4. 长度暂按2m考虑计算	t	34.71			
9	粤010302008001	入岩增加费	1. 地层情况: 微风化石灰岩 2. 桩径: $\Phi 800\text{mm}$ 3. 入岩厚度: 暂按500mm考虑计算 4. 成孔方法: 旋挖灌注桩	m3	22.11			
10	010301004001	截(凿)桩头	1. 截(凿)桩头: 灌注桩 2. 桩头截面、高度: 900mm	m3	39.79			
11	010515004001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格: 桩钢筋笼制作安装	t	31.61			
		桩基工程合计						
	A.4	砌筑工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段：

第 2 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	010402001002	砌块墙	1. 墙体类型：外墙 2. 墙体厚度：200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖 4. 砂浆强度等级：DMM7.5混合砂浆	m3	281.98			
13	010402001004	砌块墙	1. 墙体类型：外墙 2. 墙体厚度：100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：烧结页岩多孔砖 4. 砂浆强度等级：DMM7.5混合砂浆	m3	25.95			
14	010402001001	砌块墙	1. 墙体类型：内墙 2. 墙体厚度：200mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 4. 砂浆强度等级：Ma5.0专用砂浆砌筑	m3	255.14			
15	010402001003	砌块墙	1. 墙体类型：内墙 2. 墙体厚度：100mm 3. 砌块品种、规格、强度等级：加气混凝土砌块 4. 砂浆强度等级：Ma5.0专用砂浆砌筑	m3	214.98			
16	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：砖砌台阶 2. 砖品种、规格、强度等级：非粘土烧结砖，N5水泥砂浆砌筑 3. 垫层：300厚3：7灰土、30~70碎石夯入土中 4. 其他：11ZJ901 1/10	m2	6.21			
17	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：厕所蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级：M7.5	个	49			
		砌筑工程合计						
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段：

第 3 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土泵送费 4. 部位: 地1、地2、地3、地6	m3	46.84			
19	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C15 3. 混凝土泵送费 4. 部位: 地5	m3	10.9			
20	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C20 3. 混凝土泵送费	m3	51.65			
21	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:P8抗渗混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	66.04			
22	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	112.83			
23	010502001004	矩形柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	9.24			
24	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	100.29			
25	010504001002	直形墙	1. 混凝土种类:P8抗渗混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	633.21			
26	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	54.41			
27	010505001002	有梁板	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	1121.37			
28	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	18.74			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 4 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	010503004002	反坎	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	97.19			
30	010507005001	压顶	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	18.23			
31	010505001003	有梁板	1. 混凝土种类:普通商品混凝土 泵送-斜板 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	55.19			
32	010505006001	栏板	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C25 3. 混凝土泵送费	m3	34.41			
33	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土种类:商品混凝土 泵送 2. 混凝土强度等级:C30 3. 混凝土泵送费	m3	29.11			
34	010507001003	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:300厚3:7灰土 2. 面层厚度:20厚1:2水泥砂浆面层 3. 混凝土种类:100厚C15垫层 4. 防滑条:15宽水泥金刚砂 5. 其他:参考13J3301 4/19	m2	7.2			
35	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 $\Phi$ 10内	t	2.697			
36	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 10以内	t	105.71			
37	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 $\Phi$ 25以内	t	136.499			
38	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:I级、圆钢箍筋 $\Phi$ 10以内	t	4.157			
39	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:III级、螺纹钢箍筋 $\Phi$ 10以内	t	52.224			
40	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:III级、螺纹钢箍筋 $\Phi$ 25以内	t	2.908			
41	010516003001	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 $\Phi$ 20以内	个	948			
42	010516003004	机械连接	1. 连接方式:电渣压力焊接 $\Phi$ 32以内	个	542			
43	010516003003	机械连接	1. 连接方式:套简直螺纹钢接头 $\Phi$ 25以内	个	135			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 5 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
44	010516003005	机械连接	1. 连接方式:套筒直螺纹钢筋接头 $\phi$ 18以内	个	123			
45	010516003006	机械连接	1. 套筒冷挤压接头 $\phi$ 32以内	个	96			
		混凝土及钢筋混凝土工程合计						
	A. 6	金属结构工程						
46	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 加固方式:内墙不同材料交界处300 2. 材料品种、规格: $\Phi$ 1@20x20镀锌钢丝网-人工增加费 3. 部位: 内墙	m <sup>2</sup>	1062.75			
		金属结构工程合计						
	A. 8	门窗工程						
47	010801001001	木质门	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:M0721:700*2100mm 3. 五金材料、品种、规格:门锁及配套五金等	樘	77			
48	010801001002	木质门	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:M0821:800*2100mm 3. 五金材料、品种、规格:门锁及配套五金等	樘	28			
49	010801001003	木质门	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:M0921:900*2100mm 3. 五金材料、品种、规格:门锁及配套五金等	樘	154			
50	010801001004	木质门	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:M1021:1000*2100mm 3. 五金材料、品种、规格:门锁及配套五金等	樘	2			
51	010801001005	木质门	1. 门类型:实木门 2. 门代号及洞口尺寸:M1221:1200*2100mm 3. 五金材料、品种、规格:门锁及配套五金等	樘	5			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 6 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门类型:钢门GM1222、1200*2200 2. 五金材料:满足设计及规范要求	樘	2			
53	010802003004	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 单扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙062 2: 600mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	15			
54	010802003010	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 单扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙082 2: 800mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	16			
55	010802003011	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 单扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙112 2: 1100mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	47			
56	010802003012	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 双扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙122 2: 1200mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	8			
57	010802003013	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 双扇(乙级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM乙152 2: 1500mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	1			
58	010802003009	钢质防火门	1. 门类型:钢质防火门 单扇(甲级) 2. 门代号及洞口尺寸:FM甲112 2: 1100mmX2200mm 3. 含闭门器等五金配件	樘	2			
59	010807001013	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型:铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1510:1500*1000mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 7 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
60	010807001014	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1911: 1900*1100mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
61	010807001015	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1511: 1500*1100mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	2			
62	010807001016	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C0612: 600*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	8			
63	010807001017	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C0812: 800*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	3			
64	010807001018	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1212: 1200*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
65	010807001019	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1512: 1500*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	3			
66	010807001020	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1812: 1800*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 8 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	010807001021	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C2412: 2400*1200mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	8			
68	010807001022	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1913: 1900*1300mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
69	010807001023	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1215: 1200*1500mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	2			
70	010807001024	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C0614: 600*1400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	48			
71	010807001025	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C0814: 800*1400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	18			
72	010807001026	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1214: 1200*1400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	36			
73	010807001027	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1514: 1500*1400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光 Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 9 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
74	010807001028	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1814: 1800*1400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
75	010807001029	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1515: 1500*1500mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
76	010807001030	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:C1915: 1900*1500mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
77	010807001031	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:TC1819: 1800*1900mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	7			
78	010807001032	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:TC2119: 2100*1900mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	56			
79	010807001033	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:TC2419: 2400*1900mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	49			
80	010807001034	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸:TC2719: 2700*1900mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	7			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 10 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
81	010807001035	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸: TC2819 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	7			
82	010807001036	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗类型: 铝合金开平窗 2. 窗代号及洞口尺寸: TC3419 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	7			
83	010802001002	金属(塑钢)门	1. 类型: 铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸: MLC183 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
84	010802001003	金属(塑钢)门	1. 类型: 铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸: MLC283 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
85	010802001004	金属(塑钢)门	1. 类型: 铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸: MLC303 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	3			
86	010802001005	金属(塑钢)门	1. 类型: 铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸: MLC343 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
87	010802001006	金属(塑钢)门	1. 类型: 铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸: MLC353 3. 玻璃品种、厚度: 6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段：

第 11 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
88	010802001007	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸:MLC393 3: 3900*3300mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	2			
89	010802001008	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合金门联窗 2. 窗代号及洞口尺寸:MLC172 1: 1700*2100mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	14			
90	010802001010	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合推拉门 2. 窗代号及洞口尺寸:TLM162 4: 1600*2400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	56			
91	010802001011	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合推拉门 2. 窗代号及洞口尺寸:TLM182 4: 1800*2400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	6			
92	010802001012	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合推拉门 2. 窗代号及洞口尺寸:TLM302 4: 3000*2400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	28			
93	010802001013	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合推拉门 2. 窗代号及洞口尺寸:TLM322 4: 3200*2400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	7			
94	010802001014	金属(塑钢)门	1. 类型:铝合推拉门 2. 窗代号及洞口尺寸:TLM362 4: 3600*2400mm 3. 玻璃品种、厚度:6mm中透光Low-E+12mm空气+6透明 4. 五金: 配套五金	樘	14			
95	010807003001	金属百叶窗	1. 铝合金百叶窗	m2	339.4			
		门窗工程合计						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 12 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
	A.9	屋面及防水工程						
96	010902003001	屋面刚性层	1. 种植土(覆土 600 ) 2. 15~20mm凹凸型排(蓄)水板 3. 1.5mm 厚 PVC 聚氯乙烯防水卷材耐根穿刺层 5. 2厚 LEAC 丙烯酸聚合物水泥防水涂料一道 6 . 2厚高聚合物改性沥青防水涂料一道 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 8. 部位;种植土屋面(屋1)	m2	148.28			
97	010902003002	屋面刚性层	1. 50厚C20细石混凝土表面抹平压光,内配钢筋双向C4@100,表面压光 2. 10厚1:4石灰砂浆 3. 3厚SBS自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 5. 2厚 LEAC 丙烯酸聚合物水泥防水涂料一道 6 . 2厚高聚合物改性沥青防水涂料一道 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 8. 部位;(楼梯顶)不上人屋面(屋2)	m2	770.25			
98	010902003003	屋面刚性层	1. 50厚C20细石混凝土表面抹平压光,内配钢筋双向C4@100,表面压光 2. 10厚1:4石灰砂浆 3. 3厚SBS自粘聚酯胎改性沥青防水卷材 5. 2厚 LEAC 丙烯酸聚合物水泥防水涂料一道 6 . 2厚高聚合物改性沥青防水涂料一道 7. 20厚1:2.5水泥砂浆找平 8. 部位;(楼梯顶)不上人屋面(屋3)	m2	46.39			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 13 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
99	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 铺0.4厚聚乙烯膜或聚氨酯无纺布一层 2. 1.5mm厚高分子自粘胶膜防水卷材 3. 3.0厚热熔法施工聚合物改性防水卷材 4. (地1)水电井、空调板、商业服务网点、弱电机房、消防水泵房、生活水泵房、养老服务设施、社区公共服务用房、中国邮政	m2	327.58			
100	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料; 2. 0.7厚聚乙烯丙纶防水卷材(芯材厚度≥0.5)用1.3厚专用配套粘结料满粘 3. 楼3、地3卫生间(防水层以上业主二次装修)	m2	392.42			
101	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 2厚聚合物水泥防水涂料(型) 3. (地4、楼4)2~7层厨房、阳台	m2	711.95			
102	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 铺0.4厚聚乙烯膜或聚氨酯无纺布一层 2. 1.5厚喷涂橡胶沥青防水胶膜 3. 0.9厚聚乙烯丙纶复合防水卷材(粘结料≥1.3,芯材厚度≥0.6) 4. (地6)电梯井坑	m2	117.17			
103	010903002001	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚合物水泥防水涂料(型) 3. (内4)卫生间、厨房	m2	2916.89			
104	010903002002	墙面涂膜防水	1. 2厚聚合物水泥防水涂料(型) 3. (顶4、顶5)卫生间、阳台、厨房	m2	1535.77			
105	010903002003	墙面涂膜防水	1. 1.5厚聚合物防水涂料 2. 5厚聚合物水泥防水砂浆 3. 部位: 外墙1	m2	3943.53			
106	010901001001	瓦屋面	1. 树脂瓦	m2	204.18			
107	010606005001	钢墙架	1. 树脂瓦支架 2. L56*5@500	t	3.494			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 14 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
108	010901001002	瓦屋面	1. 灰色彩瓦 2. 1:1:4水泥砂浆 3. 20厚水泥砂浆抹平	m2	443.65			
		屋面及防水工程合计						
	A.10	保温、隔热、防腐工程						
109	011001001001	保温隔热屋面	1. 高密度聚乙烯土工膜 $\geq 0.4$ 2. 52 厚难燃型挤塑聚苯板(计算值 52 厚,设计值 65 厚) 3. 30 厚(最薄处) LC5.0 轻骨料混凝土找 2% 坡 9. 部位;种植土屋面(屋1)	m2	148.28			
110	011001001002	保温隔热屋面	1. 干铺聚酯无纺布一层 2. 30厚(最薄处) LC5.0 轻骨料混凝土找 2% 坡 3. 部位;(楼梯顶)不上人屋面(屋2)	m2	46.39			
111	011001001003	保温隔热屋面	1. 干铺聚酯无纺布一层 2. 100 厚难燃型挤塑聚苯板(计算值 100 厚,设计值 125 厚) 3. 干铺聚酯无纺布一层 4. 30厚(最薄处) LC5.0 轻骨料混凝土找 2% 坡 5. 部位;上人屋面(屋3)	m2	770.25			
112	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 5厚抗裂砂浆,中间压入一层耐碱网布 2. 部位:外墙1	m2	3943.53			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土建工程

标段：

第 15 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
113	011001003001	保温隔热墙面	1. 由50x10x1.2双面镀锌U型承载轻钢龙骨和50x60/45的X400型XPS板板条组成的1型复合龙骨(用于两块保护面板连接部位的竖向及横向龙骨)、由38x12x1.2双面镀锌U型承载轻钢龙骨和38x60/45的X400型XPS板板条组成的型复合龙骨(用于宽度为1200保护面板中部及起始或终止端端部的竖向龙骨、墙体底端与顶端的横向龙骨)布置,用胶粘剂满粘,8膨胀螺栓按中距@600固定(门窗套及窗台无此层) 2. 60 厚岩棉板干铺, 7锚栓按双向间距@600 固定(门窗套及窗台无此层、住宅部分 60 厚、商业部分 54 厚) 3. 聚丙烯薄膜隔气层(用胶粘剂与轻钢龙骨面粘贴) 4. 8厚(抗折强度13MPa)无石棉硅酸钙板防护面板,板与板直接、板与墙/柱/梁/楼地面/顶棚交接处,预留5~7宽接缝,5X25镀锌沉头自攻螺钉固定(板边与板端螺钉中距@200,板中螺钉中距@300,螺钉中线距板边缘10~15) 5. 部位: 外墙1	m <sup>2</sup>	3943.53			
		保温、隔热、防腐工程合计						
		楼地面装饰工程						
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 16 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
114	011101003001	细石混凝土楼地面	1. 30mm厚C25细石混凝土，表面撒1:1水泥砂浆随打随抹光。 2. 钢筋防水混凝土结构自防水，抗渗等级P8，并处理平整。 3. 50mm厚C25细石混凝土保护层 4. 20厚水泥基防水砂浆找平 5. 100mm厚C20素混凝土垫层压实抹平。 6. 素土，分层夯实。（密实度97%以上） 7. 部位：（地1）水电井、空调板、商业服务网点、弱电机房、消防水泵房、生活水泵房、养老服务设施、社区公共服务用房、中国邮政	m2	327.58			
115	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 20厚M15水泥砂浆抹面压光； 2. 素水泥浆一遍； 3. 部位：（地2、楼2）电井、水井、电梯机房	m2	54.98			
116	011102003001	块料楼地面	1. . 20厚1:3水泥砂浆找平； 2. 部位：楼3、地3（防水层以上业主二次装修）	m2	392.42			
117	011102003002	块料楼地面	1. 1.5厚水泥浆结合层贴10厚300*300耐磨防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 20厚1:3 水泥砂浆找平 4. 部位：（地4、楼4）2~7层厨房、阳台	m2	711.95			
118	011102003003	块料楼地面	1. 1.5厚水泥浆结合层贴10厚800*800耐磨防滑地砖铺实拍平，水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 部位：（地5、楼5）大堂、楼梯间、电梯厅	m2	489.54			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 17 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
119	011102003004	块料楼地面	1. 1.5厚水泥浆结合层贴10厚600*600抛光地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 部位: (地5、楼5)活动室、物业管理用房、快递送达室、2~7层的卧室、客厅、餐厅、书房、飘窗台	m2	3723.47			
120	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 20mm厚(最薄处)1:3水泥砂浆找平,向排水口找坡1% 2. 钢筋防水混凝土结构自防水,抗渗等级P8,并处理平整。 3. 50mm厚C25细石混凝土保护层 4. 20厚水泥基防水砂浆找平 5. 素土,分层夯实。(密实度97%以上) 6. 部位: (地6)电梯井坑	m2	117.17			
121	011105003001	块料踢脚线	1. 10厚抛光砖,水泥浆擦缝(地砖规格:1200X600) 2. 4厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 3. 17厚1:3水泥砂浆 4. 部位: (踢1)物业管理用房、活动室、快递送达室、卧室、客厅、餐厅、书房	m2	384.42			
		楼地面装饰工程合计						
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
122	011201001001	墙面一般抹灰	1. 8mm厚1:2水泥砂浆压光 2. 12mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 细沙水泥浆掺108胶甩毛(甩浆前对混凝土墙面的螺栓孔等予以有效封堵) 4. 部位: (内1)物业管理用房、楼梯间、活动室、快递送达室	m2	1577.21			
123	011201001002	墙面一般抹灰	1. 15厚1:3水泥砂浆 2. 5厚1:2水泥砂浆 3. 砌块墙 4. 部位: (内2)弱电机房、电梯间	m2	514.26			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 18 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
124	011204003001	块料墙面	1. 10厚450X300 抛光砖到顶,白水泥擦缝(有 吊顶时,高出吊顶200) 2. 8厚聚合物水泥砂浆结合层 3. 基层处理剂 4. 8厚M15砂浆找平层 5. 12厚M15砂浆打底 6. 部位：（内3）大堂、电梯厅	m2	554.62			
125	011204003002	块料墙面	1. 5厚250X400 抛光砖 2. 8厚聚合物水泥砂浆结合层 3. 基层处理剂 4. 8厚M15砂浆找平层 5. 12厚M15砂浆打底 6. 部位：（内4）卫生间、厨房	m2	2916.89			
126	011201001003	墙面一般抹灰	1. 8mm厚1:2水泥砂浆压光 2. 12mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 细沙水泥浆掺108胶甩毛(甩浆前对混凝土墙面的螺栓孔等予以有效封堵) 4. 部位：（内5）卧室、客厅、餐厅、书房	m2	8435.19			
127	011201001004	墙面一般抹灰	1. 8mm厚1:2水泥砂浆压光 2. 12mm厚1:3水泥砂浆找平 3. 细沙水泥浆掺108胶甩毛(甩浆前对混凝土墙面的螺栓孔等予以有效封堵) 4. 部位：（内6）水泵房	m2	201.82			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
		天棚工程						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 19 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
128	011302001001	吊顶天棚	1. 挂12厚石膏板600X600(575X575)与配套专业轻钢龙骨固定 2. 与石膏板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600(750) 3. 与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤1200(1500),用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4. 10号镀锌低碳钢丝(或Φ8钢筋)吊杆,双向中距≤1200(1500),吊杆上部与板底预留吊环(勾)固定 5. 基层配套界面处理 6. 现浇钢筋混凝土板底预留Φ10钢筋吊环(勾),双向中距≤1200(1500)(预制混凝土板可在板缝内预留)吊环 7. 部位:(顶3)大堂、电梯厅	m2	241.6			
		天棚工程合计						
		油漆、涂料、裱糊工程						
129	011406001002	抹灰面油漆	1. 涂无机涂料二道 2. 部位:(内1)物业管理用房、楼梯间、活动室、快递送达室	m2	1577.21			
130	011406003002	满刮腻子	1. 刮浅色内墙腻子2道 2. 部位:(内1)物业管理用房、楼梯间、活动室、快递送达室	m2	1577.21			
131	011406001001	抹灰面油漆	1. 白色乳胶漆 2. 部位:(内5)卧室、客厅、餐厅、书房	m2	8435.19			
132	011406003001	满刮腻子	1. 刮浅色内墙腻子2道 2. 部位:(内5)卧室、客厅、餐厅、书房	m2	8435.19			
133	011406001003	抹灰面油漆	1. 涂无机涂料底漆1道,面漆2道 2. 部位:(内6)水泵房	m2	201.82			
134	011406003003	满刮腻子	1. 刮浅色内墙腻子2道 2. 部位:(内6)水泵房	m2	201.82			
135	011406001004	抹灰面油漆	1. 无机涂料两道 2. 部位:(顶1)物业管理用房、楼梯间、弱电机房	m2	1288.87			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 20 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
136	011406003004	满刮腻子	1. 满刮腻子两道 2. 部位：（顶1）物业管理用房、楼梯间、弱电机房	m2	1288.87			
137	011406001005	抹灰面油漆	1. 无机涂料两道 2. 部位：（顶2）水电井	m2	28.65			
138	011406001006	抹灰面油漆	1. 防水乳胶漆料一遍 2. 部位：（顶4）卫生间、阳台	m2	1219.89			
139	011406001007	抹灰面油漆	1. 无机涂料两道 2. 部位：（顶5）厨房	m2	304.68			
140	011406001008	抹灰面油漆	1. 乳胶漆一底二面 2. 部位：（顶6）卧室、客厅、餐厅、书房	m2	3957.26			
141	011406003005	满刮腻子	1. 满刮腻子两道 2. 部位：（顶6）卧室、客厅、餐厅、书房	m2	3957.26			
142	011406001009	抹灰面油漆	1. 涂刷弹性底层, 刮柔性止水砂浆, 喷涂或滚涂白色外墙防水装饰一体化无机涂料是二遍 ( 2. 5厚M5预拌薄层抹灰砂浆	m2	3943.53			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
		其他装饰工程						
143	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 护窗栏杆 2. 扶手材料种类、规格:40*80*3.5镀锌钢管 3. 栏杆材料种类、规格:35*35*2.0, 42*42*3.5、19*19.2.0 4. 其他:含预埋铁件	m	326.37			
144	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 阳台栏杆 2. 扶手材料种类、规格:60*120*3扁钢 3. 栏杆材料种类、规格:20*20*2方钢、50*50*3扁钢 4. 油漆 5. 其他:含预埋铁件	m	457.9			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建工程

标段：

第 21 页 共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
145	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	1. 楼梯栏杆 2. 扶手材料种类、规格:Dg70* 1. 5不锈钢扶手 3. 栏杆材料种类、规格:20*1.2、42*2立柱、25*1.2横杆 4. 油漆 5. 其他:含预埋铁件	m	105.79			
146	010401014001	砖地沟、明沟	1. 明沟M7.5砌筑 2. 20厚1:2水泥砂浆防水 3. 美罗钢镀锌格栅盖板	m	16.1			
147	010606008001	钢梯	1. 钢梯形式:钢楼梯 爬式 2. 屋面爬梯大样做法详11ZJ901-39/1 3. 刷漆:刷防锈漆一遍、刷调和漆二遍	t	0.846			
		其他装饰工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
148	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 30.5	m2	5753.28			
149	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 建筑用综合脚手架使用费	m2	5753.28			
150	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:满堂脚手架(钢管) 基本层6.07m	m2	962			
151	粤011701011003	里脚手架	1. 搭设高度:里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):6.07	m2	481			
152	粤011701011004	里脚手架	1. 搭设高度:里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m):3.8	m2	5602.94			
153	粤011701015001	电梯井脚手架	1. 搭设高度:电梯井脚手架(钢管) 高度(m以内) 30	座	2			
154	011702001001	基础	1. 基础类型:基础垫层模板	m2	120.48			
155	011702001005	基础	1. 基础类型:满堂基础模板 有梁式	m2	23.32			
156	011702001002	基础	1. 基础类型:桩承台模板	m2	224.09			
157	011702002003	矩形柱		m2	112.23			
158	011702003002	构造柱		m2	1679.55			
159	011702005001	基础梁	1. 基础梁模板	m2	449.4			
本页小计								



# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 \_\_\_\_ 页 共 \_\_\_\_ 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细								
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润	
人工单价		元/工日		小计				未计价材料费				
清单项目综合单价												
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
	其他材料费						-		-			
	材料费小计						-		-			











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-16cm 2. 株高、冠径:500-600cm 3. 种类:香樟 4. 养护期:12个月	株	13			
2	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-16cm 2. 株高、冠径:500-550cm 3. 种类:红花羊蹄甲 4. 养护期:12个月	株	4			
3	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:10-12 2. 株高、冠径:250-300 3. 种类:四季桂 4. 养护期:12个月	株	5			
4	050102001004	栽植乔木	1. 胸径或干径:15-16cm 2. 株高、冠径:650-750cm 3. 种类:小叶榄仁 4. 养护期:12个月	株	2			
5	050102001005	栽植乔木	1. 胸径或干径:9-10cm 2. 株高、冠径:250-300cm 3. 种类:鸡蛋花 4. 养护期:12个月	株	2			
6	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高:150-200cm 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:150-200cm 4. 种类:天目琼花	株	3			
7	050102002002	栽植灌木	1. 冠丛高:150-200cm 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:150-200cm 4. 种类:木槿	株	5			
8	050102002003	栽植灌木	1. 冠丛高:200-250cm 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:150-200cm 4. 种类:大花紫薇	株	17			
9	050102002004	栽植灌木	1. 冠丛高:120-130cm 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:130-140cm 4. 种类:红叶石楠球	株	4			
10	050102002005	栽植灌木	1. 冠丛高:110-120cm 2. 养护期:12个月 3. 冠幅:120-130cm 4. 种类:海桐球	株	10			
本页小计								



# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：市政工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		沥青道路						
1	040202001002	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	771.42			
2	040203006001	沥青混凝土	1. 60厚AC-13C细粒式SBS改性沥青 2. 1kg/m2乳化沥青油粘层 3. 沥青抗裂贴 4. 220厚C25混凝土 5. 300厚天然级配砂石垫层	m2	771.42			
		沥青道路合计						
		道路						
3	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	350.3			
4	040203007001	水泥混凝土	1. 30厚素混凝土拉丝 2. 200厚C25混凝土 3. 300厚碎石垫层	m2	350.3			
		道路合计						
		人行道						
5	040204002001	人行道块料铺设	1. 人行道整形碾压	m2	202.24			
6	040204002002	人行道块料铺设	1. 18厚300*900仿石材PC砖,烧面芝麻黑 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C25混凝土 4. 150厚碎石垫层	m2	190.24			
7	040204002003	人行道块料铺设	1. 18厚200*600仿石材PC砖,烧面芝麻黑 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C25混凝土 4. 150厚碎石垫层	m2	12			
		人行道合计						
		停车场						
8	040204002005	人行道块料铺设	1. 人行道整形碾压	m2	170.4			
9	040204002004	人行道块料铺设	1. 80厚高压水泥植草砖 2. 30厚粗砂找平 3. 200厚C15混凝土 4. 150厚级配砂石垫层	m2	170.4			
		停车场合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				











# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电工程						
		配电箱、调试						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱(1)AW1 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱(1)AW2 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
3	030404017003	配电箱	1. 名称:配电箱(2)AW1 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
4	030404017004	配电箱	1. 名称:配电箱(2)AW2 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
5	030404017005	配电箱	1. 名称:配电箱(2)AW3 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
6	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱AL-TFA 2. 规格:具体详见图纸	台	42			
7	030404017007	配电箱	1. 名称:配电箱AL-TFB 2. 规格:具体详见图纸	台	7			
8	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱OAW-SY 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
9	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱AL-SYa 2. 规格:具体详见图纸	台	2			
10	030404017010	配电箱	1. 名称:配电箱AL-SYb 2. 规格:具体详见图纸	台	2			
11	030404017011	配电箱	1. 名称:配电箱OAZ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
12	030404017012	配电箱	1. 名称:配电箱AL-YZ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
13	030404017013	配电箱	1. 名称:配电箱AL-YL 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
14	030404017014	配电箱	1. 名称:配电箱AL-FW 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
15	030404017015	配电箱	1. 名称:配电箱AL-BG 2. 规格:具体详见图纸	台	2			
16	030404017016	配电箱	1. 名称:配电箱AL-HD 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
17	030404017017	配电箱	1. 名称:配电箱1ALE-YJ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
18	030404017018	配电箱	1. 名称:配电箱(1)ALE-YJ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
19	030404017019	配电箱	1. 名称:配电箱(2)ALE-YJ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
20	030404017020	配电箱	1. 名称:配电箱WAT-DT1 2. 规格:具体详见图纸	台	2			
21	030404017021	配电箱	1. 名称:配电箱AT-RD 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
22	030404017022	配电箱	1. 名称:配电箱AL-MW 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
23	030404017023	配电箱	1. 名称:配电箱AL-SZ 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
24	030404017024	配电箱	1. 名称:配电箱AT-XF 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
25	030404017025	配电箱	1. 名称:配电箱AT-SH 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
26	030404017026	配电箱	1. 名称:配电箱AC-qw 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
27	030404017027	配电箱	1. 名称:配电箱AC-sh 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
28	030404017028	配电箱	1. 名称:配电箱AC-x 2. 规格:具体详见图纸	台	1			
29	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试 (综合) 1kV以下交流供电	系统	11			
		配电箱、调试合计						
		配管、线槽						
30	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC40 3. 配置形式:暗配	m	200.79			
31	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	10597.5			
32	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC32 3. 配置形式:暗配	m	45.32			
33	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC25 3. 配置形式:暗配	m	105.45			
34	030411001005	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:暗配	m	490.06			
35	030411001006	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	36.07			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
36	030411001031	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	108.3			
37	030411001007	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG20 3. 配置形式:明配	m	113.42			
38	030411001032	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG25 3. 配置形式:明配	m	10			
39	030411001008	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:JDG32 3. 配置形式:明配	m	10			
40	030411001009	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:埋地	m	256.59			
41	030411001010	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC32 3. 配置形式:埋地	m	5			
42	030411001016	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC40 3. 配置形式:埋地	m	60.39			
43	030411001011	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC50 3. 配置形式:埋地	m	70.88			
44	030411001012	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC70 3. 配置形式:埋地	m	60.39			
45	030411001013	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC100 3. 配置形式:埋地	m	20.13			
46	030411001017	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC150 3. 配置形式:埋地	m	72.09			
47	030411003001	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 材质、规格:CT-100x100x1.2	m	111.33			
48	030411003002	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 材质、规格:CT-100x100x1.2	m	61.85			
49	030411003004	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 材质、规格:CT-300x100x1.5	m	137.45			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
50	030411003005	桥架	1. 名称:消防桥架 2. 材质、规格:CT-150x100x1.2	m	31.3			
51	030411003006	桥架	1. 名称:非消防桥架 2. 材质、规格:CT-100x50x1.2	m	13.2			
52	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架、线槽支吊架制安 2. 材质:型钢	kg	277.08			
		配管、线槽合计						
		电线、电缆						
53	030408001001	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-4x150+1x70	m	79.47			
54	030408001002	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-4x35+1x16	m	80.41			
55	030408001003	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-4x95+1x50	m	163.84			
56	030408001004	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-5x16	m	192.39			
57	030408001005	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-5x6	m	302.03			
58	030408001006	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZN-YJY-0.6/1kV-5x6	m	10.62			
59	030408001007	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-5x10	m	543.24			
60	030408001008	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZN-YJY-0.6/1kV-5x10	m	53.3			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
61	030408001009	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-4x70+1x35	m	84.05			
62	030408001010	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-5x4	m	158.54			
63	030408001011	电力电缆	1. 名称:柔性矿物绝缘电缆 2. 规格:BBTRZ-0.45/0.75-3x4	m	155.23			
64	030408001012	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1kV-4x25+1x16	m	194.32			
65	030408001013	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:YJV-0.6/1kV-3x6	m	255.83			
66	030408001015	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-4x6	m	16.93			
67	030408001016	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZN-YJY-0.6/1kV-4x4	m	10.25			
68	030408001020	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1KV-4x2.5	m	49.31			
69	030408001017	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZN-YJY-0.6/1KV-4x2.5	m	42.92			
70	030408001018	电力电缆	1. 名称:铜芯电缆 2. 规格:WDZ-YJY-0.6/1KV-4x4	m	20.5			
71	030408002001	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZN-KYJY-2x1.5	m	30.75			
72	030408002002	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:WDZN-KYJY-4x1.5	m	23.57			
73	030408002003	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-7x1.5	m	5.13			
74	030408002004	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 规格:KVV-4X1.0	m	40			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
75	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆头制作安装 2. 规格: 16mm <sup>2</sup> 以下	个	10			
76	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电缆头制作安装 2. 规格: 35mm <sup>2</sup> 以下	个	6			
77	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电缆头制作安装 2. 规格: 70mm <sup>2</sup> 以下	个	4			
78	030408006004	电力电缆头	1. 名称: 电缆头制作安装 2. 规格: 120mm <sup>2</sup> 以下	个	4			
79	030408006005	电力电缆头	1. 名称: 电缆头制作安装 2. 规格: 185mm <sup>2</sup> 以下	个	2			
80	030408006006	电力电缆头	1. 名称: 柔性矿物绝缘电缆头 2. 规格: BBTRZ-0.45/0.75-3x4	个	6			
81	030408007001	控制电缆头	1. 名称: 塑料控制电缆头制作安装 2. 规格: 6芯以下	个	12			
82	030411004001	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-16	m	614.25			
83	030411004008	配线	1. 名称: 线槽配线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-16	m	10247.79			
84	030411004023	配线	1. 名称: 线槽配线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-2.5	m	1832.07			
85	030411004024	配线	1. 名称: 线槽配线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-4	m	486.45			
86	030411004002	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-0.45/0.75-2.5	m	8960.28			
87	030411004003	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: BV-0.45/0.75-4	m	21020.16			
88	030411004004	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-2.5	m	2545.69			
89	030411004005	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZN-BYJ-0.45/0.75-2.5	m	1077.2			
90	030411004006	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 规格: WDZ-BYJ-0.45/0.75-4	m	2117.02			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	030411004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-BYJ-1.5	m	20			
92	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZN-RVS-12x1.5	m	10.25			
		电线、电缆合计						
		开关、灯具						
93	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控暗开关 2. 规格:250V 10A	个	305			
94	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控暗开关 2. 规格:250V 10A	个	89			
95	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控暗开关 2. 规格:250V 10A	个	26			
96	030404034004	照明开关	1. 名称:四联单控暗开关 2. 规格:250V 10A	个	18			
97	030404035001	插座	1. 名称:二、三极带开关保护门暗装插座 2. 规格:250V 10A	个	734			
98	030404035002	插座	1. 名称:防溅型二、三极暗装插座 2. 规格:250V 10A	个	166			
99	030404035003	插座	1. 名称:冰箱插座(安全型) 2. 规格:250V 10A	个	42			
100	030404035004	插座	1. 名称:电热水器插座(安全型) 2. 规格:250V 16A	个	42			
101	030404035005	插座	1. 名称:柜机空调插座(安全型) 2. 规格:250V 16A	个	47			
102	030404035006	插座	1. 名称:挂机空调插座(安全型) 2. 规格:250V 16A	个	139			
103	030404035007	插座	1. 名称:防溅型洗衣机插座(安全型) 2. 规格:250V 10A	个	42			
104	030404035008	插座	1. 名称:抽油烟机插座(安全型) 2. 规格:250V 10A	个	42			
105	030404018002	插座箱	1. 名称:空调插座箱 2. 型号:详见图纸	台	3			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
106	030412005001	荧光灯	1. 名称:单管LED灯 2. 规格:1*30W 3. 其他参数要求详见施工图	套	64			
107	030412005002	荧光灯	1. 名称:双管LED灯 2. 规格:2*30W 3. 其他参数要求详见施工图	套	4			
108	030412005003	荧光灯	1. 名称:单管LED灯(带E为有蓄 电池应急180min) 2. 规格:1*30W 3. 其他参数要求详见施工图	套	2			
109	030412001009	普通灯具	1. 名称:太阳能壁灯 2. 规格:30W 3. 其他参数要求详见施工图	套	2			
110	030412001001	普通灯具	1. 名称:电井墙上壁灯 2. 规格:1x6W 3. 其他参数要求详见施工图	套	22			
111	030412001002	普通灯具	1. 名称:水井墙上壁灯 2. 规格:1x6W 3. 其他参数要求详见施工图	套	13			
112	030412001003	普通灯具	1. 名称:防水防尘灯 2. 规格:10W 3. 其他参数要求详见施工图	套	144			
113	030412001004	普通灯具	1. 名称:节能灯 2. 规格:10W 3. 其他参数要求详见施工图	套	36			
114	030412001008	普通灯具	1. 名称:节能灯 2. 规格:15W 3. 其他参数要求详见施工图	套	142			
115	030412001006	普通灯具	1. 名称:节能灯 2. 规格:20W 3. 其他参数要求详见施工图	套	147			
116	030412001007	普通灯具	1. 名称:节能灯 2. 规格:30W 3. 其他参数要求详见施工图	套	49			
117	030412001005	普通灯具	1. 名称:节能灯带人体红外感 应开关 2. 规格:20W 3. 其他参数要求详见施工图	套	66			
118	030412004001	装饰灯	1. 名称:(单面)安全出口指示 灯 2. 规格:A型 DC36V 1W 应急 时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	6			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
119	030412004002	装饰灯	1. 名称：(单面)单向疏散指示灯 2. 规格：A型 DC36V 1W 应急时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	18			
120	030412004003	装饰灯	1. 名称：(单面)楼层显示灯 2. 规格：A型 DC36V 1W 应急时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	23			
121	030412004004	装饰灯	1. 名称：(单面)疏散出口指示灯 2. 规格：A型 DC36V 1W 应急时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	30			
122	030412004005	装饰灯	1. 名称：(单面)双向疏散指示灯 2. 规格：A型 DC36V 1W 应急时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	2			
123	030412004006	装饰灯	1. 名称：壁装应急照明灯 2. 规格：A型 DC36V 5W 500(lm) 应急时间≥60min 3. 其他参数要求详见施工图	套	61			
124	030404033001	风扇	1. 名称：排气扇 2. 规格：250V 10A	台	73			
125	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒安装 开关(插座)盒 暗装	个	1254			
126	030411006002	接线盒	1. 名称：接线盒安装 接线盒暗装	个	1342			
		开关、灯具合计						
		防雷接地						
127	030409003001	避雷引下线	1. 名称：避雷引下线 2. 利用此柱内两主筋( $\Phi \geq 16$ )向上与屋面接闪网连接, 向下与基础连接作为防雷接地极	m	587.5			
128	030409002001	接地母线	1. 名称：接地母线 2. 40x4热镀锌扁钢	m	74.42			
129	030409002002	接地母线	1. 名称：井道接地 2. 40x4热镀锌扁钢	m	22.52			
130	030409004001	均压环	1. 名称：接地母线 2. 基础梁下边两主筋( $\Phi \geq 16$ )可靠连接	m	497.97			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
131	030409005001	避雷网	1. 名称:明装接闪线及支架,采用 $\phi \geq 10$ 热镀锌圆钢	m	425.48			
132	030409005002	避雷网	1. 名称:暗装接闪线,采用 $\phi \geq 10$ 热镀锌圆钢	m	130.28			
133	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. 名称:接地测试点 2. 具体做法详见图纸	块	22			
134	030409008002	等电位端子箱	1. 名称:总等电位联结端子箱	台	1			
135	030409008003	等电位端子箱	1. 名称:局部等电位联结端子箱	台	36			
136	030409006001	避雷针	1. 名称:接闪杆 2. 规格:用 $\phi 20$ 热镀锌圆钢,高 $H \geq 0.3$ 米	根	35			
137	粤030409012001	桩承台接地	1. 名称:基础接地	基	25			
138	030414011001	接地装置	1. 接地装置调试 接地网	系统	1			
		防雷接地合计						
		室外部分						
139	040101002001	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别:一二类土	m <sup>3</sup>	192.63			
140	040103001001	回填方	1. 名称:回填土 夯实机夯实槽、坑	m <sup>3</sup>	187.25			
141	030412008001	中杆灯	1. 名称:路灯 2. 规格:H:3.5米/50W/LED灯/暖白光/AC220V/IP65/ 3. 其他参数要求详见施工图 4. 含基础制作及安装	套	15			
142	030409001001	接地极	1. 名称:接地极 2. 材质:镀锌角钢 3. 规格:50*50*5;L=2500	根	15			
143	040205001002	人(手)孔井	1. 名称:电缆检查井 2. 规格:1000x1000x1200 3. 做法详见图集07SD101-8-P17	座	7			
		室外部分合计						
		强电工程合计						
		弱电工程						
		消火栓连线系统						
144	030409010001	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器	个	1			
145	030904003001	按钮	1. 名称:消火栓启泵按钮	个	28			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
146	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:ZN-RVSP-2x2.5	m	298.85			
147	030411001014	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:暗配	m	290.06			
		消防栓连线系统合计						
		消防水池水位数字显示系统						
148	030904015001	水池水位显示仪	1. 名称:双回路智能数字显示仪表 2. 其他:包含SPD	台	1			
149	030904015002	水池水位显示仪	1. 名称:就近液位显示装置	台	2			
150	080902004001	传感器	1. 名称:不锈钢液位传感器, IP68	个	2			
151	030411001033	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC25 3. 配置形式:暗配	m	48.41			
152	030411004015	管内穿线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:DQYYP-4x0.2	m	51.16			
		消防水池水位数字显示系统合计						
		网络布线系统						
153	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称:商业弱电箱 2. 规格:具体详见图纸	个	12			
154	030502003002	分线接线箱(盒)	1. 名称:家居弱电箱 2. 规格:具体详见图纸	个	49			
155	030502014001	光纤连接	1. 名称:光纤分纤箱 2. 规格:具体详见图纸	台	3			
156	030502001001	机柜、机架	1. 名称:弱电机柜	台	3			
157	030411003007	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 材质、规格:CT-100x100x1.2	m	30.93			
158	030411003008	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 材质、规格:CT-150x100x1.2	m	122.67			
159	030502010002	配线架	1. 名称:机房配线架	个	1			
160	030501012003	交换机	1. 名称:程控交换机	台	1			
161	030501012004	交换机	1. 名称:网络中心交换机	台	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
162	030411001015	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	3250.14			
163	030411001024	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:SC20 3. 配置形式:暗配	m	1062			
164	030411004016	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BV-0.45/0.75-2.5	m	3186			
165	030502007004	光缆	1. 名称:36芯G.652DA主干光纤 2. 配置形式:桥架	m	46.23			
166	030502007001	光缆	1. 名称:24芯G.652DA主干光纤 2. 配置形式:桥架	m	35.86			
167	030502007002	光缆	1. 名称:2芯G.652DA主干光纤 2. 配置形式:配管	m	3			
168	030502007003	光缆	1. 名称:2芯G.657A主干光纤 2. 配置形式:配管	m	1134.92			
169	030502005002	双绞线缆	1. 名称:CAT6a	m	1592.85			
170	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:SYWV-75-5	m	1184.29			
171	030502012001	信息插座	1. 名称:网络插座	个	138			
172	030502004001	电视、电话插座	1. 名称:电视插座	个	98			
173	030507018001	安全防范全系统调试	1. 安全防范系统联合调试 200点以内	系统	1			
		网络布线系统合计						
		有线电视系统						
174	030409010002	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器	个	2			
175	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称:SYWV-75-7	m	70			
176	030505003001	前端机柜	1. 名称:电视前端箱交接箱 CATV 2. 规格:具体详见图纸	个	2			
177	030505003002	前端机柜	1. 名称:电视分支箱(含分支器) 2. 规格:具体详见图纸	个	18			
178	030505012001	干线设备	1. 名称:75欧姆匹配电阻 2. 规格:具体详见图纸	个	18			
		有线电视系统合计						
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		可视对讲系统						
179	030409010003	浪涌保护器	1. 名称:浪涌保护器	个	2			
180	030411001027	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC25 3. 配置形式:暗配	m	381.97			
181	030505005003	射频同轴电缆	1. 名称:SYWV-75-5	m	330.97			
182	030505005004	射频同轴电缆	1. 名称:SYWV-75-9	m	121.09			
183	030411004013	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:RVV-6x1.0	m	121.09			
184	030411004014	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:RVV-5x0.75	m	381.97			
185	030904003002	按钮	1. 名称:紧急按钮开关	个	51			
186	030904014001	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称:可视对讲机	台	51			
187	030904014002	消防广播及对讲电话主机(柜)	1. 名称:对讲适配器	台	14			
188	030904003003	按钮	1. 名称:开门按钮	个	2			
189	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:电控锁	台	2			
190	030507006002	出入口控制设备	1. 名称:访客对讲电控防盗门主机	台	1			
		可视对讲系统合计						
		视频监控系统						
191	030411001020	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质、规格:PVC20 3. 配置形式:暗配	m	67.43			
192	030502005003	双绞线缆	1. 名称:CAT6a	m	494.64			
193	030507014001	显示设备	1. 名称:55寸拼接屏	台	9			
194	030507009001	视频控制设备	1. 名称:多屏处理器	台	1			
195	030507009002	视频控制设备	1. 名称:单路视频解码器	台	9			
196	030504001001	服务器	1. 名称:监控系统管理服务器	台	1			
197	030504001003	服务器	1. 名称:录像管理服务器	台	1			
198	030507013002	录像设备	1. 名称:4TB监控硬盘	台	40			
199	030504001004	服务器	1. 名称:磁盘阵列机	台	3			
200	030501012001	交换机	1. 名称:48口POE交换机	台	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
201	031102023001	操作维护中心设备(OMC)	1. 规格: 监控控制键盘	套	2			
202	031101069001	网管小型机、网管工作站	1. 名称: 视频监控管理终端	套	1			
203	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 室内彩色枪形摄像机 2. 类别: 400万像素, POE供电	台	9			
204	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 室内彩色半球形摄像机 2. 类别: 400万像素, POE供电	台	3			
205	030507008003	监控摄像设备	1. 名称: 电梯轿厢专用摄像头 2. 类别: POE供电	台	2			
206	030507017001	安全防范分系统调试	1. 安全防范分系统调试 电视监控系统 摄像机(台)	台	14			
		视频监控系统合计						
		五方通话系统						
207	030411001029	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	99.5			
208	030411004017	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: KVVVP-4x2.5	m	99.5			
		五方通话系统合计						
		出入口控制系统						
209	030504001005	服务器	1. 名称: 门禁管理服务器	台	1			
210	030504001006	服务器	1. 名称: 门禁管理终端及制卡发卡工作站	台	1			
211	030502005004	双绞线缆	1. 名称: 六类4对UTP电缆	m	46.9			
212	030507006003	出入口控制设备	1. 名称: 4门出入口控制管理器 2. 规格: (含开关电源)	台	1			
213	030904003004	按钮	1. 名称: 紧急按钮开关	个	1			
214	030507006004	出入口控制设备	1. 名称: 电控锁	台	2			
215	030507006005	出入口控制设备	1. 名称: 单开单向刷卡器	台	1			
216	030411001030	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质、规格: PVC20 3. 配置形式: 暗配	m	13.6			
217	030411004018	配线	1. 名称: 管内穿线 2. 型号: ZBRY 2*1.5	m	54.4			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程

标段：

第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
218	030411004019	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZBRVSP2*1.0	m	54.4			
		出入口控制系统合计						
		入侵报警系统						
219	031101069002	网管小型机、网管工作站	1. 名称:报警分管终端	套	1			
220	030501002001	输出设备	1. 名称:入侵报警主机	台	1			
221	031102023002	操作维护中心设备(OMC)	1. 规格:报警键盘	套	2			
222	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:报警编址模块	个	1			
223	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:报警控制器(直流开关电源)	个	1			
224	030501012002	交换机	1. 名称:汇聚交换机	台	1			
225	030502010001	配线架	1. 名称:星型耦合器(1进8出)	个	1			
226	030411004020	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZB-RYYSP2x0.75	m	49.06			
227	030411004021	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:WDZB-RYY3x1.0	m	44.65			
228	030411004022	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZBNBYJ-1.0	m	147.18			
229	030904001002	点型探测器	1. 名称:入侵探测器	个	1			
		入侵报警系统合计						
		室外部分						
230	040101002002	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别:一二类土	m <sup>3</sup>	33.83			
231	040103001002	回填方	1. 名称:回填土 夯实机夯实槽、坑	m <sup>3</sup>	33.5			
232	030411001021	配管	1. 名称:弱电配管 2. 材质、规格:PVC100 3. 配置形式:埋地	m	169.16			
233	040205001003	人(手)孔井	1. 材料品种:通信手孔井 2. 规格尺寸:550x550x800 3. 做法详见YDT5178-2017-P8 3~90	座	2			
		室外部分合计						
		弱电工程合计						
本页小计								





# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 1 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		给水工程						
1	031001007018	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	81.4			
2	031001007021	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN80 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	36.78			
3	031001007004	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN65 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	52.41			
4	031001007005	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	26.15			
5	031001007006	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN40 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	41.43			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 2 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
6	031001007015	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: PSP钢塑复合压力管 4. 规格: DN20 5. 连接方式: 电磁感应双热熔焊接连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	0.65			
7	031001007007	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 铝合金衬塑PP-R给水管 4. 规格: DN15(公称压力1.6 MPa) 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	1129.8			
8	031001007008	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 铝合金衬塑PP-R给水管 4. 规格: DN20(公称压力1.6 MPa) 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	2287.31			
9	031001007022	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 铝合金衬塑PP-R给水管 4. 规格: DN25(公称压力1.6 MPa) 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	198.27			
10	031001007023	复合管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 给水 3. 材质: 铝合金衬塑PP-R给水管 4. 规格: DN32公称压力1.6MPa) 5. 连接方式: 热熔连接 6. 压力试验及吹、洗设计要求: 包含管道冲洗消毒	m	9.8			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 3 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	031001007011	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN100 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	12.66			
12	031001007019	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN50 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	44.25			
13	031001007020	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN40 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	36.63			
14	031001007013	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN32 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	34.91			
15	031001007014	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN25 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	40.27			
16	031004014001	给、排水附(配)件	1. 类型:水龙头 2. 规格、压力等级:DN15	个	14			
17	031006015001	水箱	1. 名称:成品不锈钢生活水箱(带臭氧自洁消毒器) 2. 型号、规格:有效容积:14m³ 3. 其他:详见图纸	台	1			
18	031006001001	变频给水设备	1. 名称:生活变频给水设备 2. 规格:Q=6.7L/s H=45m主泵参数 Q=8m³/h3 H=45m P=2.2KW气压罐 110005012四台(三用一备) 3. 附件名称、规格、数量:详见图纸	套	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 4 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	031003001012	物位检测仪表	1. 名称：带刻度有机玻璃管水位计	个	1			
20	031003001014	物位检测仪表	1. 名称：保温型玻璃管液位计	个	1			
21	031003001016	物位检测仪表	1. 名称：水位显示仪	个	1			
22	031003001011	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：螺纹连接	个	3			
23	031003001008	螺纹阀门	1. 类型：自动排气阀 2. 规格：DN15	个	5			
24	031003001002	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN20 3. 连接方式：螺纹连接	个	54			
25	031003001015	螺纹阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格：DN25 3. 连接方式：螺纹连接	个	7			
26	031003001004	螺纹阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格：DN40	个	24			
27	031003001007	螺纹阀门	1. 类型：真空破坏器 2. 规格：DN32	个	1			
28	031003001010	螺纹阀门	1. 类型：电磁阀 2. 规格：DN40	个	1			
29	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型：旋流防止器 2. 规格：DN100	个	2			
30	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型：消声缓闭止回阀 2. 规格：DN100	个	4			
31	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型：安全阀 2. 规格：DN100	个	5			
32	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型：截止阀 2. 规格：DN50	个	1			
33	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型：法兰闸阀 2. 规格：DN65	个	2			
34	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型：法兰闸阀 2. 规格：DN100	个	11			
35	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型：Y型过滤器 2. 规格：DN100	个	2			
36	031003010002	软接头(软管)	1. 类型：橡胶软接头 2. 规格：DN100	个	6			
37	030601002001	压力仪表	1. 名称：压力表	台	15			
38	031003010001	软接头(软管)	1. 类型：可曲挠橡胶接头 2. 规格：DN40	个	10			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 5 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
39	031003001005	螺纹阀门	1. 名称:减压阀 2. 规格:DN40 3. 连接方式:螺纹连接	个	10			
40	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:电动阀 2. 规格:DN80 3. 连接方式:法兰连接	个	1			
41	031003001006	螺纹阀门	1. 名称:浮球阀 2. 规格:DN20 3. 连接方式: 螺纹连接	个	1			
42	031003010003	软接头(软管)	1. 名称:金属波纹管 2. 规格:DN65	个	2			
43	粤050101024001	阀门井	1. 名称:取水口（708阀门箱） 2. 做法:详图纸	座	5			
44	031003013001	水表	1. 名称:水表组 2. 规格:DN20 3. 含水表1、截止阀1、止回阀1	组	49			
45	031003013005	水表	1. 名称:水表组 2. 规格:DN25 3. 含水表1、截止阀1	组	7			
46	031003013003	水表	1. 名称:水表组 2. 规格:DN32 3. 含水表1、截止阀1	组	1			
47	031003013004	水表	1. 名称:水表组 2. 规格:DN40 3. 含水表1、截止阀1	组	1			
48	031003013002	水表	1. 安装部位:室外、地上式 2. 型号、规格:水表组 DN80（含水表、1个闸阀、Y型过滤器）	组	1			
49	040502009001	水表	1. 安装部位:室外、地上式 2. 型号、规格:水表组 DN50（含水表、2个闸阀、倒流防止器）	个	1			
50	040502009003	水表	1. 安装部位:室外、地上式 2. 型号、规格:水表组 DN100（含水表、2个闸阀、止回阀、Y型过滤器）	个	1			
51	040502009002	水表	1. 安装部位:室外、地上式 2. 型号、规格:水表组 DN100（含水表、2个闸阀、倒流防止器）	个	2			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 6 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
52	040504001001	阀门井	1. 类型: 给水阀门井 2. 规格: Φ700 3. C10混凝土垫层 4. C25混凝土基础 5. M10水泥砂浆砖砌 6. C25混凝土井盖 7. 钢筋制作安装 8. 其他: 详见图集05S502/16页 9. φ700轻型球墨铸铁井盖、井座	座	2			
53	031002003005	套管	1. 名称、类型: 穿楼板钢套管 2. 规格: DN65 (穿管管径DN40)	个	5			
54	031002003003	套管	1. 名称、类型: 穿楼板钢套管 2. 规格: DN80 (穿管管径DN50)	个	8			
55	031002003004	套管	1. 名称、类型: 穿楼板钢套管 2. 规格: DN100 (穿管管径DN65)	个	2			
56	031002003006	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN65 (穿管管径DN40)	个	1			
57	040101002001	挖沟槽土方	1. 名称: 人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别: 一二类土	m <sup>3</sup>	67.1			
58	040305001002	垫层	1. 材料品种、规格: 垫层砂砾 2. 厚度: 100mm	m <sup>3</sup>	7.46			
59	040103001003	回填方	1. 名称: 回填砂	m <sup>3</sup>	1.49			
60	040103001001	回填方	1. 名称: 回填土 夯实机夯实槽、坑	m <sup>3</sup>	58.15			
61	040103002001	余方弃置	1. 名称: 废弃料品种: 原土 2. 运距: 3km	m <sup>3</sup>	8.95			
		给水工程合计						
		排水工程						
62	031001006002	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水、废水立管 3. 材质: UPVC螺旋消音排水管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接	m	1179.7			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 7 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
63	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水、废水立管 3. 材质: UPVC螺旋消音排水管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 粘接连接	m	16			
64	031001006003	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水、废水管道 转换层排水横干管 3. 材质: 增压加厚UPVC排水管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接	m	647.8			
65	031001006012	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 污水、废水管道 转换层排水横干管 3. 材质: 增压加厚UPVC排水管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 粘接连接	m	11.13			
66	031001006004	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 增压加厚UPVC排水管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接	m	406.24			
67	031001006010	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 雨水 3. 材质: 增压加厚UPVC排水管 4. 规格: DN150 5. 连接方式: 粘接连接	m	5.9			
68	031001006005	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 卫生间排水支管 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘接连接	m	376.25			
69	031001006006	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 卫生间排水支管 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN75 5. 连接方式: 粘接连接	m	210.7			
70	031001006007	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 卫生间排水支管 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN100 5. 连接方式: 粘接连接	m	354.56			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 8 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
71	031001006009	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 空调冷凝水 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN32 5. 连接方式: 粘接连接	m	695.78			
72	031001006011	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 输送介质: 空调冷凝水 3. 材质: UPVC排水管 4. 规格: DN50 5. 连接方式: 粘接连接	m	4.1			
73	031001002001	钢管	1. 名称: 焊接钢管 2. 介质: 压力排水 3. 规格、压力等级: DN65 4. 连接形式: 焊接连接	m	6.12			
74	031001002002	钢管	1. 名称: 焊接钢管 2. 介质: 压力排水 3. 规格、压力等级: DN80 4. 连接形式: 焊接连接	m	1.2			
75	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型: 法兰闸阀 2. 规格: DN65	个	2			
76	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型: 法兰止回阀 2. 规格: DN65	个	2			
77	031003010004	软接头(软管)	1. 类型: 可曲挠橡胶接头 2. 规格: DN65	个	2			
78	030601002002	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	2			
79	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称: 87型侧排雨水斗 2. 规格: DN100	个	33			
80	031004014003	给、排水附(配)件	1. 名称: 通气帽 2. 规格: De110	个	20			
81	031004014008	给、排水附(配)件	1. 名称: 通气帽 2. 规格: De160	个	11			
82	031004014007	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 规格: DN50	个	91			
83	031004014004	给、排水附(配)件	1. 名称: 地漏 2. 规格: DN75	个	196			
84	031004014005	给、排水附(配)件	1. 名称: 清扫口 2. 规格: DN100	个	49			
85	031004003002	洗脸盆	1. 类型: 洗菜盆(双盆) 2. 含水龙头等所有配件安装	组	49			
86	031004003001	洗脸盆	1. 类型: 洗脸盆台下式 2. 含水龙头等所有配件安装	组	91			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 9 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
87	031004006001	大便器	1. 类型:连体坐式大便器 2. 含水箱等所有配件安装	组	42			
88	031004006002	大便器	1. 类型:低水箱蹲式大便器 2. 含水箱等所有配件安装	组	49			
89	031004010001	淋浴器	1. 淋浴器	套	91			
90	031002003007	套管	1. 名称、类型:穿楼板钢套管 2. 规格:DN150 (穿管管径DN100)	个	334			
91	031002003008	套管	1. 名称、类型:阻火圈 2. 规格:DN100	个	334			
92	040501004001	塑料管	1. 材质及规格:高筋(PP)增强聚乙烯缠绕管DN300 环刚度8kn/m <sup>2</sup> 2. 连接形式:承插电热熔连接 3. 管道闭水试验	m	423.15			
93	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:高筋(PP)增强聚乙烯缠绕管DN200 环刚度8kn/m <sup>2</sup> 2. 连接形式:承插电热熔连接 3. 管道闭水试验	m	97.08			
94	030109011001	潜水泵	1. 名称:潜污泵 2. 型号:65JYWQ30-18-4 3. 规格:P=4KW, H=15m, Q=36m <sup>3</sup> /h	台	2			
95	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支架(综合) 2. 刷油:除锈后刷樟丹二道,灰色调和漆二道	kg	10.3			
96	040504001002	砌筑井	1. D1000砖砌圆形排水检查井 2. C15混凝土垫层 3. M10水泥砂浆砖砌体 4. 钢筋制作安装 5. $\phi$ 700重型铸铁井盖(带防坠网) 6. 塑钢踏步 7. 具体详见图集05S515	座	34			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水工程

标段：

第 10 页 共 11 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
97	010507006001	化粪池、检查井	1. C10混凝土垫层 2. C25混凝土池壁及底板 3. C25混凝土盖板 4. C25混凝土预制盖板、井圈 5. 20厚防水砂浆抹面 6. 圆钢 $\phi$ 10内 7. 带肋钢筋 $\phi$ 25以内 8. 双层加锁井盖 $\phi$ 700 9. 图集号:G8-25SQF	座	1			
98	040504002001	隔油池	1. 隔油池型号：:GG-2SF 2. 垫层、材质及厚度:C10混凝土 3. 池壁池底、材质及厚度:C25混凝土 4. 盖板材质、规格:C25混凝土 5. 井盖、井圈材质及规格:铸铁井盖 $\phi$ 800 6. 其他:钢筋制作、安装	座	1			
99	040504001003	砌筑井	1. D1000砖砌圆形检查井 2. C15混凝土垫层 3. M10水泥砂浆砌体 4. 钢筋制作安装 5. $\phi$ 700重型铸铁井盖（带防坠网） 6. 塑钢踏步 7. 具体详见图集05S515	座	11			
100	040504009002	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:铸铁平篦750*450 2. 垫层、基础材质及厚度:C20细石混凝土垫层50mm、C20混凝土地板100mm 3. 混凝土强度等级:C20 4. 砌筑材料品种、规格:标准砖 5. 砂浆强度等级及配合比:M10 6. 参考图集:16S518 P06	座	20			
101	040101002002	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别:一二类土	m <sup>3</sup>	1349.36			
102	040103001002	回填方	1. 名称:回填土 夯实机夯实槽、坑	m <sup>3</sup>	717.42			
103	040103001004	回填方	1. 名称:回填砂	m <sup>3</sup>	478.85			
本页小计								





# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				









# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	030901002001	消火栓钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格:DN65 4. 连接方式:沟槽连接 5. 刷油:除锈,先刷樟丹两道,外刷两道红色调和漆 6. 冲洗、试验:水冲洗、水压试验	m	100.91			
2	030901002002	消火栓钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格:DN100 4. 连接方式:沟槽连接 5. 刷油:除锈,先刷樟丹两道,外刷两道红色调和漆 6. 冲洗、试验:水冲洗、水压试验	m	361.52			
3	030901002003	消火栓钢管	1. 安装部位(室内、外):室内 2. 材质:内外壁热浸镀锌钢管 3. 规格:DN150 4. 连接方式:沟槽连接 5. 刷油:除锈,先刷樟丹两道,外刷两道红色调和漆 6. 冲洗、试验:水冲洗、水压试验	m	7.69			
4	031001007001	复合管	1. 安装部位:室外 2. 介质:给水 3. 材质、规格:钢丝网骨架PE复合管 DN100 4. 连接形式:电热熔 5. 管道试压及冲洗消毒	m	172.43			
5	031006015002	水箱	1. 材质、类型:不锈钢高位消防水箱 2. 型号、规格:有效容积:6m³ 3. 其他:详见图纸	台	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	030901010002	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 SG18E65Z-J: P21页 2. 箱体尺寸:1800*700*180mm (高*宽*厚) 3. 室内消火栓一个,口径Φ65;直流水枪1支,规格为:Φ65X19,Φ65X16(开花水枪用于消防电梯室的消防栓箱内);消防龙带:材质用苧麻,维棉或衬胶。口径Φ65,25M长配一条;消防软管卷盘一套,栓口直径Φ25,胶管内径Φ19,水枪喷嘴直径Φ8,管长L=30M;消防栓安装高度H=1.10M; 4. 部位:其余区 5. 内含两具灭火器MF/ABC4	套	8			
7	030901010004	室内消火栓	1. 名称:薄型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 SG18E65Z-J: P21页(减压稳压型) 2. 箱体尺寸:1800*700*180mm (高*宽*厚) 3. 室内消火栓一个,口径Φ65;直流水枪1支,规格为:Φ65X19,Φ65X16(开花水枪用于消防电梯室的消防栓箱内);消防龙带:材质用苧麻,维棉或衬胶。口径Φ65,25M长配一条;消防软管卷盘一套,栓口直径Φ25,胶管内径Φ19,水枪喷嘴直径Φ8,管长L=30M;消防栓安装高度H=1.10M; 4. 部位:其余区 5. 内含两具灭火器MF/ABC4	套	14			
8	030901010003	室内消火栓	1. 安装方式:墙挂式 2. 型号、规格:试验消火栓 3. 其他:详见图纸	套	1			
9	030901013001	灭火器	1. 名称:手提式灭火器(带灭火器箱) 2. 材质、规格:内含2具磷酸盐干粉灭火器MF/ABC3 3. 安装形式:放置式	组	3			
本页小计								



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	030901013004	灭火器	1. 名称:手提式灭火器（带灭火器箱） 2. 材质、规格:内含2具磷酸盐干粉灭火器MF/ABC4 3. 安装形式:放置式	组	17			
11	030901013002	灭火器	1. 名称:手提式灭火器（带灭火器箱） 2. 材质、规格:内含2具磷酸盐干粉灭火器MF/ABC5 3. 安装形式:放置式	组	3			
12	030901013003	灭火器	1. 名称:推车式水基型灭火器 2. 材质、规格:(MST60) 3. 安装形式:放置式	具	3			
13	030109001001	离心式泵	1. 设备名称:室内消火栓增压泵 2. 型号、规格:Q=5L/s H=67m P=7.5KW(立式单级消防泵)	套	2			
14	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN65	个	4			
15	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN100	个	11			
16	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN150	个	2			
17	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:自动排气阀 2. 规格:DN20	个	1			
18	030601004001	流量仪表	1. 名称:流量开关 2. 规格:启泵流量:2.0L/s	台	1			
19	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格:DN100	个	3			
20	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:安全阀 2. 规格:DN100	个	2			
21	031003003006	焊接法兰阀门	1. 名称:泄压阀 2. 规格:DN100	个	1			
22	030601002002	压力仪表	1. 类型:压力开关 2. 连接形式:法兰连接	台	2			
23	031003001005	水锤消除器	1. 名称:水锤消除器 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	2			
24	031003003007	焊接法兰阀门	1. 名称:流量测试装置 2. 规格:DN65 3. 连接形式:法兰连接	个	1			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型: 止回阀 2. 规格: DN100	个	1			
26	030601002003	压力仪表	1. 名称: 压力表	台	5			
27	031003010001	软接头(软管)	1. 材质: 可曲挠橡胶接头 2. 规格: DN100 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
28	031003010003	软接头(软管)	1. 材质: 可曲挠橡胶接头 2. 规格: DN150 3. 连接形式: 法兰连接	个	2			
29	031003010002	软接头(软管)	1. 名称: 金属软管 2. 规格: DN100	个	8			
30	030901012001	消防水泵接合器	1. 安装部位: 消防水泵接合器 2. 型号、规格: SQD100型 3. 详图集详99(03)S203	套	2			
31	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型: 旋流防止器 2. 规格: DN100	个	1			
32	031002003004	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN150(穿管管径DN100)	个	1			
33	031002003003	套管	1. 名称、类型: 刚性防水套管 2. 规格: DN200(穿管管径DN150)	个	2			
34	031002003005	套管	1. 名称、类型: 穿楼板钢套管 2. 规格: DN150(穿管管径DN100)	个	14			
35	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	22			
36	040504001001	阀门井	1. 类型: 给水阀门井 2. 规格: Φ700 3. C10混凝土垫层 4. C25混凝土基础 5. M10水泥砂浆砖砌 6. C25混凝土井盖 7. 钢筋制作安装 8. 其他: 详见图集05S502/16页 9. Φ700轻型球墨铸铁井盖、井座	座	4			
37	031002001001	管道支架	1. 名称: 管道支架(综合) 2. 刷油: 除锈后刷樟丹二道, 灰色调和漆二道	kg	332.28			
本页小计								

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
38	030901011001	室外消火栓	1. 名称:室外消火栓 2. 型号:SSF100/65-1.0	套	2			
39	040101002001	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 土壤类别:一二类土	m3	100.78			
40	040103001001	回填方	1. 名称:回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	99.68			
		分部分项合计						
		措施项目						
41	031302007001	高层施工增加	1. 名称:高层施工增加	项	1			
42	031301017001	脚手架搭拆费	1. 名称:脚手架搭拆费	项	1			
43	041102001001	垫层模板	1. 名称:垫层模板	m2	2.61			
44	041102002001	基础模板	1. 名称:基础模板	m2	4.72			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				













# 综合单价分析表

工程名称: \_\_\_\_\_ 标段: \_\_\_\_\_ 第 页 共 页

项目编码	项目名称	计量单位	工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价		小计											
元/工日		未计价材料费											
清单项目综合单价													
材料费 明 细	主要材料名称、规格、型号				单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)			
					其他材料费			-		-			
				材料费小计			-		-				















