

新丰县丰城街道横坑村居家养老服务
站修缮项目 工程


招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 24,780.41


(大写)： 贰万肆仟柒佰捌拾元肆角壹分

招 标 人：  (单位盖章)

造价咨询人：  (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：  (签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：  (签字或盖章)

编 制 人：  (造价人员签字盖专用章)

复 核 人：  (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： _____

复 核 时 间： _____

总 说 明

工程名称：新丰县丰城街道横坑村居家养老服务站修缮项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1、工程名称：新丰县丰城街道横坑村居家养老服务站修缮项目
- 2、工程地点：广东省新丰县

二、编制依据

- 1、依据业主提供的工程量清单计算

2、计价依据：

施工图工程量清单结算价的编制依据为：（1）按GB50500-2013年《建设工程工程量清单计价规范》；（2）2018年广东省建设工程计价依据：2018年《广东省市政工程综合定额》、2018年《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、2018年《广东省通用安装工程综合定额》、2018年《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则》；

三、人工、材料、规费、税金取费标准

- 1、项目材料单价按新丰县建设工程造价管理站编制的2024年8月份《新丰县工程造价信息》进行计算，《新丰县工程造价信息》中没有的材料、机械价格按2024年8月《韶关建筑工程造价信息》。
- 2、费率计取：土建预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计取
- 3、税金：按分项工程费、措施项目费、其他项目和规费之和的9%计算。
- 4、成品家具暂列暂估价，已实际购入价格为准。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县丰城街道横坑村居家养老服务站修缮项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					2091.18	
1	011610002001	金属门拆除	1. 门拆除(整樘)4m2以内 2. 拆除废料外运3km	m2	3.0856	23.98	73.99	
2	011610002002	金属门拆除	1. 门拆除(整樘)4m2以外 2. 拆除废料外运3km	m2	5.32	16.05	85.39	
3	011605001001	平面块料拆除	1. 厨房地面拆除 2. 拆除废料外运3km	m2	12.47	21.57	268.98	
4	011605002001	立面块料拆除	1. 厨房块料墙面拆除 2. 拆除废料外运3km	m2	32.192	31.26	1006.32	
5	011614002001	厨房橱柜拆除	1. 厨房橱柜拆除 2. 拆除废料外运3km	m	6.85	44.44	304.41	
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 厨房吊顶拆除 2. 拆除废料外运3km	m2	12.384	6.51	80.62	
7	01B001	厨房用具拆除	1. 人工拆除费用	套	3	80.00	240.00	
8	070201296001	圆型吸顶灯拆除	1. 圆型吸顶灯拆除	套	1	4.55	4.55	
9	070201346001	排气扇拆除	1. 排气扇拆除	台	2	13.46	26.92	
		装饰工程					8889.80	
10	粤R1-3-3	洞口修复	1. 墙面洞口修复	m3	0.14	531.40	74.40	
11	010802001001	金属(塑钢)门	1. 金属(塑钢)门	m2	3.0856	430.15	1327.27	
12	011102003001	块料楼地面	部位：厨房 1. 600×600抛光砖 2. 1：2.5水泥结合层	m2	12.384	108.04	1337.97	
13	011406001001	墙面抹灰面油漆	部位：大厅 1. 墙面刮腻子2遍 2. 墙面刷乳胶漆一底两面	m2	64.032	34.56	2212.95	
14	011406001002	墙面抹灰面油漆	部位：厨房 1. 底层抹灰15mm水泥砂浆1：2.5 2. 墙面刮腻子3遍 3. 墙面刷乳胶漆一底两面	m2	32.192	60.48	1946.97	
15	011406001003	天棚抹灰面油漆	部位：大厅 1. 天面刮腻子2遍 3. 天面刷乳胶漆一底两面	m2	33.9472	40.98	1391.16	
16	011406001004	天棚抹灰面油漆	部位：厨房 1. 天面刮腻子3遍 3. 天面刷乳胶漆一底两面	m2	12.4704	48.04	599.08	
		安装工程					1164.77	
本页小计							10980.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县丰城街道横坑村居家养老服务站修缮项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
17	030404017001	配电箱	1. 安装方式: 悬挂式	台	1	845.47	845.47	
18	030411004001	配线	1. 名称: 绝缘电线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: ZC-BV-3X2.5 4. 材质: 铜芯	m	23	3.75	86.25	
19	030411002001	线槽	1. PVC线槽	m	5	19.86	99.30	
20	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控开关 2. 规格: 220V-10A 3. 安装方式: 明装(含接线盒)	个	1	42.08	42.08	
21	030412001001	普通灯具	1. 圆形吸顶灯25w	套	1	91.67	91.67	
		设备采购					9003.00	
22	01B002	棋牌桌椅	1. 部位: 活动室 2. 材质: 实木1桌配4椅	套	2	1218.00	2436.00	
23	01B003	书柜	1. 部位: 书画阅览室 2. 材质: 实木	个	1	1500.00	1500.00	
24	01B004	书桌椅	1. 部位: 书画阅览室 2. 材质: 实木1桌配1椅	套	1	1500.00	1500.00	
25	01B005	不锈钢门牌	1. 材质: 不锈钢	个	1	250.00	250.00	
26	01B006	制度牌	1: 材质1厘米PVC UV印镀水晶膜	个	1	150.00	150.00	
27	01B007	文化墙	1: 材质1厘米PVC UV印镀水晶膜	扇	1	2300.00	2300.00	
28	01B008	老式桌球	1. 老式桌球	套	1	867.00	867.00	
		措施项目					207.84	
29	粤011701012001	活动脚手架	1. 活动脚手架	m2	96.224	2.16	207.84	
本页小计							10375.61	
合 计							21356.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

