

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：硬底化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					128494.16	
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	808.5	2.37	1916.15	
2	040202003001	水泥稳定土	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m2	808.5	31.68	25613.28	
3	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:18cm 3. 水养生	m2	808.5	114.26	92379.21	
4	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:15cm 3. 运距:暂定3km	m2	378.8	21.20	8030.56	
5	010101001001	平整场地	1. 场地挖填土±30cm以内找平	m2	378.2	1.21	457.62	
6	050101006001	清除草皮	1. 草皮种类:杂草	m2	51.5	1.89	97.34	
		措施项目						
本页小计							128494.16	
合 计							128494.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：硬底化工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	(分部分项人工费+分部分项机具费)*1.2	16.5	7247.27			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：硬底化工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					7247.27			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庭院-建筑与装饰工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		围墙工程					87336.41	10383.96
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	47.2	8.13	383.74	
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	38.79	8.23	319.24	
3	010103001002	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：回填土	m3	37.11	19.96	740.72	
4	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：弃土	m3	48.88	18.31	894.99	
5	010103001001	美丽庭院碎石垫层	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：碎石垫层100厚	m3	36.72	295.25	10841.58	
6	010501001001	美丽庭院垫层	1. 混凝土种类：现浇 2. 混凝土强度等级：C20 3. 厚度：100厚	m3	6.87	473.00	3249.51	
7	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	14.7	528.60	7770.42	
8	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 柱类型：矩形 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	9.9144	574.74	5698.20	
9	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格：铝方管护栏60*40*3横、40*40*3竖 2. 栏板材料种类、规格、颜色：木纹色油漆2遍	m	133.32	138.85	18511.48	10383.96
10	011102001001	青石板压顶	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：410*410*30青石板	m2	9.08	222.36	2019.03	
11	011102001002	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚1：2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色：260x600*30厚青片石	m2	34.66	154.48	5354.28	
本页小计							55783.19	10383.96

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庭院-建筑与装饰工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 150*60*10文化石 4. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	106.66	171.68	18311.39	
13	011204003002	块料柱面	1. 墙体类型: 柱面 2. 安装方式: 镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 240*60*10小青砖 4. 20厚1:2.5水泥砂浆	m ²	86.94	152.31	13241.83	
		花池工程					6444.61	
14	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	11.28	8.13	91.71	
15	010103001003	回填方	1. 密实度要求: 夯填 2. 填方材料品种: 回填土	m ³	7.19	19.96	143.51	
16	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 弃土	m ³	4.09	18.31	74.89	
17	010401012001	花池	1. 零星砌砖名称、部位: 花池 2. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M5.0 4. 100厚C20混凝土垫层、100厚碎石垫层	m ³	2.82	1004.96	2833.99	
18	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆	m ²	52.43	33.47	1754.83	
19	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类: 成品腻子粉 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 真石漆 4. 部位: 外墙	m ²	25.31	61.07	1545.68	
		墙面工程					6064.34	
20	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20mm 1:2.5水泥砂浆	m ²	72.46	33.73	2444.08	
21	011406003001	满刮腻子	1. 腻子种类: 一般型腻子粉 2. 刮腻子遍数: 2遍	m ²	72.46	12.93	936.91	
22	011406001002	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 打磨整平, 喷底漆2遍	m ²	72.46	16.22	1175.30	
本页小计							42554.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：美丽庭院-建筑与装饰工程

标段：

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型: 外墙 2. 安装方式: 镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色: 150*60*10文化石	m2	10.92	138.10	1508.05	
		措施项目					2244.33	
24	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5	m2	72.4	11.95	865.18	
25	011702001001	基础	1. 基础类型: 基础垫层模板	m2	40.08	34.41	1379.15	
本页小计							3752.38	
合 计							102089.69	10383.96

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-建筑工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					30135.68	
1	粤R1-1-17	人工单项拆除 砖基础	1. 工程名称: 拆除砖基础 2. 运距: 暂定3km	m3	125.19	166.59	20855.40	
2	011609001001	栏杆、栏板拆 除	1. 栏杆(板)的高度: 拆除金属 栏杆 2. 运距: 暂定3km	m	25	34.76	869.00	
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称: 砖砌花带 2. 砌体材质: 实心砖 3. 运距: 暂定3km	m3	4.9	166.74	817.03	
4	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径: 8cm以内 2. 运距: 暂定3km	株	3	33.85	101.55	
5	050101006001	清除草皮	1. 草皮种类: 杂草	m2	10.6	1.96	20.78	
6	010101001001	平整场地	1. 土壤类别: 场地平整	m2	278.8333 3333	2.51	699.87	
7	041001001001	拆除路面	1. 材质: 混凝土路面 2. 厚度: 15cm 3. 运距: 3km	m2	278.8	24.29	6772.05	
		墙面油漆、墙 绘					108782.8 1	36300.0 0
8	011604002001	立面抹灰层拆 除	1. 抹灰层种类: 一般抹灰面 2. 运距: 暂定3km	m2	12.8	10.86	139.01	
9	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20 mm 1:2.5水泥砂浆	m2	810.1	33.73	27324.67	
10	011406001002	抹灰面油漆（ 外墙）	1. 腻子种类: 成品腻子粉（耐 水型） 2. 刮腻子遍数: 2遍 3. 油漆品种、刷漆遍数: 真石 漆 4. 部位: 外墙	m2	642.1	61.07	39213.05	
11	01B001	墙绘	1. 工程名称: 墙绘	m ²	242	150.00	36300.00	36300.0 0
12	011406003001	满刮腻子	1. 腻子种类: 一般型腻子粉 2. 刮腻子遍数: 2遍	m2	168	12.93	2172.24	
13	011406001003	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶 漆底油一遍面油两遍	m2	168	21.63	3633.84	
		栏杆					9269.58	1087.41
本页小计							138918.4 9	36300.0 0

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-建筑工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
14	穗011503009001	成品混凝土护栏	1. 材料种类: 仿木成品混凝土护栏 2. 构件高度: 1.29m高 3. 钢筋固定: 钻孔钢筋地面固定柱	m	33.2	205.50	6822.60		
15	010606009001	钢护栏	1. 钢材品种、规格: 镀锌园篱1.837m高	m	22.3	109.73	2446.98	1087.41	
		示范墙					9658.13	1600.00	
16	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 青砖240*120*50mm 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M5	m3	2.55	2366.90	6035.60		
17	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级: 青砖240*120*50mm 2. 柱类型: 矩形 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M5.0	m3	0.816	586.95	478.95		
18	01B002	老石磨摆件	1. 名称: 老石磨摆件	个	6	200.00	1200.00	1200.00	
19	01B002	酒坛镶嵌	1. 名称: 酒坛镶嵌	个	4	100.00	400.00	400.00	
20	010501002001	带形基础	1. 混凝土强度等级: C30	m3	2.92	474.19	1384.63		
21	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土	m3	5.83	8.13	47.40		
22	010103001001	回填方	1. 密实度要求: 回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m3	2.91	19.96	58.08		
23	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 弃土 2. 运距: 3km	m3	2.92	18.31	53.47		
		措施项目					9443.63		
24	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 综合钢脚手架搭拆 高度(m以内)4.5	m2	152.7855	8.94	1365.90		
25	粤011701008002	综合钢脚手架	1. 搭设高度: 12.5m以内	m2	394.3565	16.96	6688.29		
26	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位: 墙柱面活动脚手架 2. 高度: 3.6m以内	m2	394.5885	2.16	852.31		
27	011702001001	基础	1. 基础类型: 带形基础	m2	9.72	55.26	537.13		
本页小计							28371.34	2687.41	
合 计							167289.83	38987.41	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-市政工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		路面					129757.03	
1	040203007001	水泥混凝土	1. 200mm厚C30混凝土 2. 50厚C30基准大孔透水混凝土 3. 200mm厚石屑垫层（压实系数≥0.95） 4. 素土夯实，夯实系数≥93%	m ²	174.17	287.85	50134.83	
2	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m ²	174.17	2.37	412.78	
3	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:240*120*60灰色透水砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:200厚C30透水混凝土垫层、200厚级配碎石垫层	m ²	253.4	290.25	73549.35	
4	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m ²	253.4	2.08	527.07	
5	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:200*500*100混凝土侧石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土垫层3cm	m	100	44.02	4402.00	
6	040205017001	防撞筒(墩)	1. 材料品种:花岗岩大理石石墩 2. 规格、型号:直径30cm, 重100斤	个	2	365.50	731.00	
		渠道					28579.75	
7	040504001001	盖板	1. 盖板材质、规格:600*400*100混凝土渠道盖板	套	4	148.50	594.00	
8	040504001002	盖板	1. 盖板材质、规格:650*650*100混凝土渠道盖板	套	4	187.08	748.32	
9	040504001003	盖板	1. 盖板材质、规格:400*600*30mm铸铁盖板	套	5	206.26	1031.30	
10	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土	m ³	91.48	8.39	767.52	
11	040103001001	回填方	1. 密实度要求:夯实	m ³	48.48	19.18	929.85	
12	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:弃土 2. 运距:暂定3km	m ³	43	16.32	701.76	
本页小计							134529.78	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-市政工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
13	040501019001	混凝土渠道	1. 断面规格:300*400 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚6%水泥石粉垫层、C20混凝土底板 3. 混凝土强度等级:C20 4. 防渗、防水要求:三面防水砂浆抹灰 5. 盖板规格:600*400*100混凝土预制盖板	m	55.8	165.43	9230.99	
14	040501019002	混凝土渠道	1. 断面规格:600*600 2. 垫层、基础材质及厚度:150厚碎石垫层 3. 混凝土强度等级:C30 4. 防渗、防水要求:三面防水砂浆抹灰 5. 盖板规格:100厚C30钢筋混凝土盖板,钢筋 ϕ 10-25mm	m	20.76	702.12	14576.01	
		停车位					14710.06	
15	040202011001	碎石	1. 石料规格:天然级配砂石 2. 厚度:30cm	m ²	55	44.76	2461.80	
16	040204002002	人行道块料铺设	1. 成品水泥植草砖（孔内填种植土）（格内填种植土，上铺草皮或播草籽） 2. 30厚粗砂垫层 3. 200 厚水泥豆石（无砂）大孔C30混凝土	m ²	40.56	245.66	9963.97	
17	040204002003	人行道块料铺设	1. 60x120x240灰色透水砖 2. 30厚1:2.5水泥砂浆	m ²	15.36	65.22	1001.78	
18	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:3个月 2. 草皮种类:台湾草 3. 铺种方式:植草砖内种植	m ²	40.56	31.62	1282.51	
		花池					2652.42	
19	050307016001	花池	1. 200x500x100厚混凝土预制路侧石 2. 30厚1:3水泥砂浆 3. C15素砼3cm 4. 100厚级配碎石垫层（压实系数 \geq 0.95） 5. 素土压实（压实系数 \geq 0.93）	m	41.11	64.52	2652.42	
本页小计							41169.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-市政工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	6084.06			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-市政工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					6084.06			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目					5024.44	
1	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求:种植土	m3	23	47.06	1082.38	
2	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:3个月 2. 草皮种类:台湾草 3. 铺种方式:满铺	m2	76.8	38.36	2946.05	
3	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高:60cm 2. 养护期:3个月 3. 蓬径:60cm 4. 种类:茶花	株	5	126.64	633.20	
4	050102002002	栽植灌木	1. 冠丛高:60cm 2. 养护期:3个月 3. 种类:木槿花	株	7	51.83	362.81	
		措施项目						
本页小计							5024.44	
合 计							5024.44	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：下新组小公园-绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	146.87			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					146.87			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

