

乐昌市长来镇中学新建学生公厕工程

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

年 月 日

乐昌市长来镇中学新建学生公厕工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 606445.6

(大写) : 陆拾万陆仟肆佰肆拾伍元陆角

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造价咨询人 : _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : _____

复 核 时 间 : _____

编制说明

一、工程概况：

工程名称：乐昌市长来镇中学新建学生公厕工程

工程范围：乐昌市长来镇中学新建学生公厕工程设计文件中所有工程内容。

二、编制依据：

1、按乐昌市长来镇中学新建学生公厕工程设计图纸，以《2013 年中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》，包括《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制。

三、材料价格及取费标准：

1、人工、材料、机械价格按乐昌市住建局公布的《乐昌（含坪石）城区主要材料市场参考价》（2021 年 10 月）价格中参考价进行计算，其它未公布的材料市场参考价参照 2020 年《乐昌市建设工程材料设备参考信息》中参考价进行计算，其余缺项材料参照韶关市颁布的 2021 年 10 月主要建筑材料参考价格中的参考价、珠三角地区造价站公布的材料价及市场询价进行调整计算；

2、预算包干费建筑部分按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00% 计算，安装部分按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00% 计算税金按 9% 计取；

3、考虑现场实际情况，本项目主体工程预留金按 20000 元（分部分项合计与措施项目费之和 $\times$ 3%）计取。预留金为暂定计算项目，投标时按给定金额统一报价，结算时按实际施工工作量、招标文件、合同约定进行结算。预留金并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人所有。该费用用于施工中可能发生的不可预见费、工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证、政策性调整。。

四、其他需（特殊）说明的问题：

1、由于施工图纸不详暂定及暂未计算项目：

（1）、土方外运运距暂按 3 公里计算；

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	383015.18	
1.1	土石方工程	7294.02	
1.2	砌筑工程	27034.48	
1.3	混凝土及钢筋混凝土工程	150753.62	
1.4	金属结构工程	4281.90	
1.5	门窗工程	18503.81	
1.6	屋面及防水工程	22900.38	
1.7	楼地面装饰工程	23185.99	
1.8	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	107775.17	
1.9	天棚工程	3837.43	
1.10	油漆、涂料、裱糊工程	12705.36	
1.11	其他装饰工程	4743.02	
2	措施合计	53657.67	
2.1	绿色施工安全防护措施费	24718.62	
2.2	其他措施费	28939.05	
3	其他项目	7127.45	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	7127.45	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	443800.30	
5	增值税销项税额	39942.03	—
6	总造价	483742.33	
7	人工费	113610.73	
招标控制价合计=1+2+3+5		483,742.33	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		土石方工程					7294.02	
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:场地挖填土±30cm以内找平	m2	132.99	2.48	329.82	
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土:人机配合开挖沟槽土方	m3	28.73	8.06	231.56	
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土:人机配合开挖基坑土方	m3	228.46	8.16	1864.23	
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m3	194.36	19.11	3714.22	
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	62.83	18.37	1154.19	
		砌筑工程					27034.48	
6	010401004001	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:200厚MU10多孔页岩砖, M7.5砂浆砌筑 2. 墙体类型:外墙	m3	20.95	533.95	11186.25	
7	010401004002	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:200厚MU10多孔页岩砖, M7.5砂浆砌筑 2. 墙体类型:内墙	m3	9	517.29	4655.61	
8	010401004003	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:120厚MU10多孔页岩砖, M7.5砂浆砌筑 2. 墙体类型:内墙	m3	13.03	466.73	6081.49	
9	010401004004	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:MU10多孔页岩砖, M7.5砂浆砌筑 2. 墙体类型:造型墙	m3	9.38	533.95	5008.45	
10	010401004005	多孔砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:100厚MU10多孔页岩砖, M7.5砂浆砌筑 2. 墙体类型:花池	m3	0.22	466.73	102.68	
		混凝土及钢筋混凝土工程					150753.62	
11	010501001001	垫层	1. 构件类型:垫层 2. 混凝土种类:商品混凝土 3. 混凝土强度等级:C15	m3	10.78	557.63	6011.25	
本页小计							40339.75	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
12	010501003001	独立基础	1. 构件类型: 独立基础 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	45.2	569.73	25751.80	
13	010503001001	基础梁	1. 构件类型: 基础梁 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	5.51	561.01	3091.17	
14	010502001001	矩形柱	1. 构件类型: 矩形柱 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	5.13	681.53	3496.25	
15	010505001001	有梁板	1. 构件类型: 有梁板 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	22.83	578.03	13196.42	
16	010503004001	圈梁	1. 构件类型: 卫生间反坎, 屋面圈梁 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	3.46	680.04	2352.94	
17	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 构件类型: 飘板 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C30	m3	0.25	758.93	189.73	
18	010504001001	直形墙	1. 构件类型: 女儿墙 2. 混凝土种类: 商品混凝土 3. 混凝土强度等级: C35	m3	2	605.29	1210.58	
19	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度: 150厚 3:7灰土素土夯实 2. 面层厚度: 面上加5厚1:1水泥砂浆随打随抹光 3. 混凝土种类: 60厚C20混凝土 4. 图集: 15ZJ001 散1	m2	20.15	67.39	1357.91	
20	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件圆钢 Φ 10以内	t	0.926	6569.23	6083.11	
21	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件带肋钢筋 Φ 25以内	t	8.131	6268.15	50966.33	
22	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 现浇构件箍筋 圆钢 Φ 10以内	t	1.43	7404.92	10589.04	
23	010516003001	机械连接	1. 连接方式: 电渣压力焊接 Φ 32以内	个	260	7.82	2033.20	
本页小计							120318.48	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
24	010507006001	化粪池、检查井	1. 钢筋混凝土化粪池G7-20SQF 2. 做法: 详见国家建筑标准设计图集03S702 3. 外形尺寸暂时按6000*3100	座	1	24423.89	24423.89	
		金属结构工程					4281.90	
25	010607005001	砌块墙钢丝网加固	1. 材料品种、规格: #18钢丝网 2. 加固方式: 外墙满挂	m2	180.9	23.67	4281.90	
		门窗工程					18503.81	
26	010805007001	复合材料门	1. 门代号及洞口尺寸: M-1 2. 门框或扇外围尺寸: 700*2000 3. 框、扇材质: 抗倍特隔板门	樘	32	404.37	12939.84	
27	010807003001	百叶窗	1. 窗代号: C1705 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 1700*500	樘	2	286.99	573.98	
28	010807003002	百叶窗	1. 窗代号: C2705 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 2700*500	樘	2	455.80	911.60	
29	010807003003	百叶窗	1. 窗代号: C3005 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 3000*500	樘	1	506.45	506.45	
30	010807003004	百叶窗	1. 窗代号: C2605 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 2600*500	樘	1	438.92	438.92	
31	010807003005	百叶窗	1. 窗代号: C2005 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 2000*500	樘	1	337.63	337.63	
32	010807003006	百叶窗	1. 窗代号: C1605 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 1600*500	樘	1	270.11	270.11	
33	010807003007	百叶窗	1. 窗代号: C2405 2. 框、扇材质: 铝塑百页窗 3. 洞口尺寸: 2400*500	樘	2	405.16	810.32	
34	010807001001	铝合金固定窗	1. 窗代号及洞口尺寸: C0505 2. 框、扇材质: 铝合金固定窗 3. 玻璃品种、厚度: 6mm厚钢化白色玻璃	樘	8	214.37	1714.96	
本页小计							47209.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		屋面及防水工程					22900.38	
35	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5厚，沿墙上翻300mm，面甩黄砂 3. 增强材料种类：转角处加聚酯无纺布一层。	m2	199.45	43.06	8588.32	
36	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.5厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：两层 3. 防水层做法：自粘、满铺	m2	126.12	41.77	5268.03	
37	010902003001	屋面刚性层	1. 刚性层厚度：20厚（最薄处）1：8水泥憎水膨胀珍珠岩，找2%坡 2. 混凝土种类：20厚1：2.5水泥砂浆找平层，干铺无纺聚酯纤维布一层 3. 混凝土强度等级：保护层：25厚M15水泥砂浆，分隔面积为1m	m2	126.12	66.62	8402.11	
38	010903003001	墙面砂浆防水（防潮）	1. 防水层做法：所有砖墙在-0.060处，用1：2水泥砂浆加5%防水剂做墙身防潮层	m2	29.65	21.65	641.92	
		楼地面装饰工程					23185.99	
39	011102003001	块料楼地面（卫生间）	1. 面贴300X300防滑砖 2. 15厚1：2水泥砂浆找平层 3. 40厚C20细石混凝土 4. 1：6水泥炉渣垫层 5. 20厚1：2.5水泥砂浆保护层 6. 1.5厚聚氨酯防水涂层 7. 20厚1：2水泥砂浆找平层 8. 100厚C20混凝土 9. 素土夯实，压实系数大于0.94	m2	37.51	318.73	11955.56	
本页小计							34855.94	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
40	011102003002	块料楼地面（非卫生间）	1. 8厚防滑地砖带凸粒防滑面（600x600）铺实拍平，白色水泥浆擦缝 2. 5厚纯水泥浆结合层 3. 15厚1:2水泥砂浆找平，清洗干净 4. 素水泥结合层一遍 5. 100厚C20混凝土 6. 素土夯实. 压实系数大于0.94	m2	70.85	158.51	11230.43	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					107775.17	
41	011201001002	墙面一般抹灰（内墙）	1. 钢筋砼墙（或砖墙） 2. 15厚1:1:6水泥石灰砂浆打底扫毛	m2	501.05	18.47	9254.39	
42	011201001003	墙面一般抹灰（内墙刮塑处）	1. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆抹面	m2	136.85	10.29	1408.19	
43	011204003003	块料墙面（内墙 卫生间）	1. 1.5厚聚氨酯防水涂料（涂至离地2200） 2. 4厚1:1水泥砂浆掺水重20%801胶镶贴； 3. 面贴8厚200x400瓷片2200高，水泥浆擦缝，阳角瓷砖45°磨边碰角，顶加瓷砖收口压条；	m2	374.78	136.31	51086.26	
44	011201001001	墙面一般抹灰（外墙）	1. 钢筋砼墙（或砖墙） 2. 15厚1:2.5水泥砂浆找平层（掺5%防水剂，挂18#钢丝网批挡） 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆防水层	m2	278.33	67.62	18820.67	
45	011204003001	块料墙面（外墙）	1. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2. 45x95青灰色外墙砖，水泥浆擦缝（详立面图）	m2	94.75	100.19	9493.00	
46	011204003002	块料墙面（外墙）	1. 5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 2. 45x45橙红色外墙砖，水泥浆擦缝（详立面图）	m2	174.2	101.68	17712.66	
本页小计							119005.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		天棚工程					3837.43	
47	011301001001	天棚抹灰	1. 钢筋混凝土结构层。表面清理干净去除油污及脱模剂等。 2. 10厚1:1:4水泥石灰砂浆打底 3. 2厚麻筋（或纸筋）石灰浆抹面	m2	151.08	25.40	3837.43	
		油漆、涂料、裱糊工程					12705.36	
48	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型：天棚面 2. 腻子种类：满刮腻子一道，砂纸磨平（俗称扇灰）	m2	151.08	11.79	1781.23	
49	011406001001	抹灰面油漆	1. 腻子种类：乳胶漆底油二遍，面油二遍 2. 部位：天棚面	m2	151.08	29.34	4432.69	
50	011406001002	抹灰面油漆（白色外墙漆）	1. 油漆品种、刷漆遍数：喷涂白色外墙漆 2. 部位：外墙面	m2	17.36	20.06	348.24	
51	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型：内墙面 2. 腻子种类：满刮腻子二道，砂纸磨平（俗称扇灰）	m2	136.85	19.47	2664.47	
52	011406001003	抹灰面油漆	1. 腻子种类：乳胶漆底油二遍，面油二遍 2. 部位：内墙面	m2	136.85	25.42	3478.73	
		其他装饰工程					4743.02	
53	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：洗脸台做法详见98ZJ513 20 2. 尺寸：3300*500	套	2	1663.29	3326.58	
54	011508002001	有机玻璃字	1. 镏字材料品种、颜色：黄色亚克力标识字 2. 字体规格：350mm*350mm 3. 固定方式：粘贴法	个	4	167.45	669.80	
55	050102002001	栽植灌木	1. 种类：红欏木球 2. 冠丛高：1.2-1.5m 3. 养护期：3个月	株	6	105.89	635.34	
56	050102012001	铺种草皮	1. 草皮种类：马尼拉草 2. 养护期：3个月	m2	3.29	33.83	111.30	
		措施项目					34311.73	
本页小计							21285.81	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
57	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5	m2	106.58	35.66	3800.64	
58	粤011701010001	满堂脚手架	1. 搭设高度:满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	128.75	12.21	1572.04	
59	011702001001	独立基础	1. 基础类型:独立基础模板	m2	75.05	58.01	4353.65	
60	011702001002	垫层	1. 基础类型:基础垫层模板	m2	18.22	34.71	632.42	
61	011702005001	基础梁	1. 梁截面形状:基础梁模板	m2	44.09	66.12	2915.23	
62	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	128.31	71.07	9118.99	
63	011702011001	女儿墙模板	1. 直形墙模板 墙厚(cm以内) 40 支模高度3.6m内	m2	20.12	49.44	994.73	
64	011702002001	矩形柱	1. 矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	67.4	73.50	4953.90	
65	011702014001	有梁板	1. 支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m	m2	85.88	67.81	5823.52	
66	011702015001	无梁板	1. 支撑高度:无梁板模板 支模高度3.6m	m2	2.52	58.18	146.61	
本页小计							34311.73	
合 计							417326.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	19345.94			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.3 (0.8 ≤ δ < 1) 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					19345.94			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	7127.45		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	7127.45		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		防雷工程					6178.00	
1	030409003001	避雷引下线	1. 避雷引下线敷设 利用建筑物主筋引下	m	26.4	17.31	456.98	
2	030409004001	均压环	1. 名称: 接闪网格 2. 安装形式: 均压环敷设 利用梁内钢筋	m	116.68	7.71	899.60	
3	030409005001	避雷网	1. 避雷网安装 沿混凝土块敷设 2. 材料: 镀锌圆钢Φ12	m	65.74	21.72	1427.87	
4	030409006001	避雷针	1. 名称: 避雷针 2. 材质: Φ12镀锌圆钢	根	10	109.09	1090.90	
5	030409008001	等电位端子箱、测试板	1. LEB等位端子箱	台	1	329.12	329.12	
6	030409008002	等电位端子箱、测试板	1. 电阻测试点制作、安装 2. 镀锌扁钢-50*5mm	块	2	115.19	230.38	
7	030414011001	接地装置	1. 接地装置调试 接地网	系统	1	1743.15	1743.15	
		电气设备安装工程					12056.06	
8	030411004001	配线	1. 名称: 线槽配线 2. 型号: WDZ-BYJ-3*2.5-PR-WE 3. 配线部位: 明敷	m	193.29	3.61	697.78	
9	030411002001	线槽	1. 名称: 线槽 2. 材质: 塑料 3. 规格: 40*30	m	48.76	25.93	1264.35	
10	030412001001	普通灯具	1. 名称: 圆形吸顶防水防尘灯 2. 规格: 22W 3. 类型: 吸顶灯	套	12	118.65	1423.80	
11	030404034001	照明开关	1. 名称: 存在感应与光控控制器 2. 安装方式: 吸顶安装	个	6	58.76	352.56	
12	030404017001	配电箱	1. 名称: PZ30 8位配电箱 2. 规格: 半周长0.5m以内 3. 安装方式: 距地1.8米明装	台	1	1568.66	1568.66	
13	030404033001	风扇	1. 名称: 壁挂排气扇 2. 型号: 10寸 3. 安装方式: 距地2.8米玻璃窗或墙上安装	台	8	191.23	1529.84	
本页小计							13014.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
14	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: YJV 0.6/1KV -3x6-PC50-FC	m	50	50.32	2516.00	
15	030408003001	电缆保护管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: 塑料管 3. 规格: DN50 4. 敷设方式: 地面内暗装	m	50	20.59	1029.50	
16	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 35mm ² 以下 3. 安装部位: 户内	个	1	154.64	154.64	
17	030901013001	灭火器	1. 形式: 灭火器箱明装 2. 规格、型号: 配置两瓶4kg干粉灭火器	组	2	306.60	613.20	
18	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统调试(综合) 1kV以下交流供电	系统	1	905.73	905.73	
		给水					6613.39	
19	031001006009	塑料管（竖向）	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PE聚乙烯给水管DN20 4. 连接形式: 粘接	m	7.7	19.75	152.08	
20	031001006010	塑料管（竖向）	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PE聚乙烯给水管DN25 4. 连接形式: 粘接	m	88.76	20.99	1863.07	
21	031001006011	塑料管（竖向）	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PE聚乙烯给水管DN40 4. 连接形式: 粘接	m	2.7	31.38	84.73	
22	031001006013	塑料管	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: DN20 PP-R冷(热)水饮用水管材(PN=1.6MPa) 4. 连接形式: 粘接	m	15.05	19.41	292.12	
本页小计							7611.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
23	031001006014	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：DN25 PP-R冷（热）水饮用水管材（PN=1.6MPa） 4. 连接形式：粘接	m	86.35	21.75	1878.11	
24	031001006015	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：DN32 PP-R冷（热）水饮用水管材（PN=1.6MPa） 4. 连接形式：粘接	m	9.91	27.95	276.98	
25	031001006016	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：DN40 PP-R冷（热）水饮用水管材（PN=1.6MPa） 4. 连接形式：粘接	m	37.51	35.56	1333.86	
26	031001006017	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 材质、规格：DN65 PP-R冷（热）水饮用水管材（PN=1.6MPa） 4. 连接形式：粘接	m	8.56	64.72	554.00	
27	031003005001	塑料阀门	1. 名称：PPR截止阀 2. 规格：DN40 3. 连接形式：粘接	个	4	44.61	178.44	
		污水					20822.13	
28	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室外地下 2. 介质：废水 3. 材质、规格：PE双壁波纹管—SN8（S2）《8KN/M ² De200 4. 连接形式：粘接	m	53.2	83.99	4468.27	
29	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室外地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PE双壁波纹管—SN8（S2）《8KN/M ² De200 4. 连接形式：粘接	m	4.52	83.99	379.63	
本页小计							9069.29	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室外地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PE双壁波纹管-SN8(S2)《8KN/M ² De300 4. 连接形式：粘接	m	9.78	64.34	629.25	
31	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内地下 2. 介质：废水 3. 材质、规格：PVC-U芯层发泡消音排水管 De110 4. 连接形式：粘接	m	37.77	61.81	2334.56	
32	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PVC-U芯层发泡消音排水管 De110 4. 连接形式：粘接	m	11.33	61.81	700.31	
33	031001006019	塑料管	1. 安装部位：室内地下 2. 介质：污水 3. 材质、规格：PVC-U芯层发泡消音排水管 De160 4. 连接形式：粘接	m	73.7	91.30	6728.81	
34	040504001001	砌筑井	1. 名称：污水井 2. 垫层、基础材质及厚度：100厚C15混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53 4. 勾缝、抹面要求：20mm厚1：2水泥防水砂浆抹面 5. 砂浆强度等级、配合比：M7.5S水泥砂浆 6. 盖板材质、规格：Φ700混凝土井盖 7. 高度：1.4m	座	5	1116.26	5581.30	
		雨水					16430.40	
35	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质：塑料圆形雨水斗 2. 型号、规格：110	个	4	104.27	417.08	
36	031001006001	塑料管	1. 介质：雨水 2. 材质、规格：De200 PVC-U芯层发泡消音排水管 3. 连接形式：粘接	m	101.86	97.39	9920.15	
本页小计							26311.46	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
37	031001006002	塑料管	1. 介质:雨水 2. 材质、规格:De110 PVC-U芯层发泡消音排水管 3. 连接形式:粘接	m	24.15	36.04	870.37	
38	040504001002	砌筑井	1. 名称:雨水井 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 勾缝、抹面要求:20mm厚1:2水泥防水砂浆抹面 5. 砂浆强度等级、配合比:M7.5S水泥砂浆 6. 盖板材质、规格:Φ700混凝土井盖 7. 高度:1.2m	座	5	1044.56	5222.80	
		卫生器具					20806.60	
39	031004007001	小便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:壁挂式小便器 3. 附件名称、数量:埋入式感应控制器	组	7	415.96	2911.72	
40	031004006001	大便器	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式 3. 附件名称、数量:蹲厕手按式延时自闭阀	组	32	417.94	13374.08	
41	031004004001	拖布池	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:成品拖布池 3. 附件名称、数量:DN20不锈钢水龙头	组	2	266.38	532.76	
42	031004014002	地漏	1. 材质:塑料地漏（球形）DN100	个	12	61.01	732.12	
43	031004003001	洗脸盆	1. 材质:陶瓷洗手盆 2. 规格、类型:台式 3. 附件名称、数量:不锈钢感应面盆龙头	组	8	406.99	3255.92	
		措施项目					808.41	
44	031302007001	高层施工增加		项	1			
45	031301017001	脚手架搭拆费	1. 脚手架搭拆费	项	1	808.41	808.41	
本页小计							27708.18	
合 计							83714.99	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	8212.32			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2295.87		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	2295.87		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 预留金

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	20000.00		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	20000.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

