

# 广东金宸拍卖有限公司 2023 年第 264 期拍卖会

参考 资 料

拍卖会开始时间：2023 年 8 月 4 日上午 9 时

拍卖平台：韶关市公共资源交易一体化平台 (<http://portal.ythpt.sg.gov.cn/>)

标的名称：乳源瑶族自治县武江河七星墩电站库区清淤工程料场挡墙拆除废料一批（方量约 3364.17m<sup>3</sup>）；

竞买保证金：¥3,000 元；

起拍价：¥20,186 元（约 6 元/m<sup>3</sup>）；

增价幅度：¥200 元/次；

履约保证金：¥3,000 元。

备注：位于七星墩村北方向 500 米处。

.....  
备注：

## 一、竞买人资格

意向竞买人必须为有效存续的法人、非法人组织及个体工商户。

## 二、意向竞买人报名手续的办理

1、意向竞买人须在规定时间内通过韶关市公共资源交易一体化平台产权拍卖系统完成报名手续并通过系统上传以下资料：

①公司、企业及其他组织机构竞买的，应提交营业执照副本（或组织机构代码证副本）、法定代表人的资格证明书及其有效身份原件及复印件（复印件须加盖公章）；

②如需委托竞买的，除提供以上资料外，还应提交授权委托书、受托人

有效身份证明原件本及复印件。

③通过系统打印《竞买申请书》、《竞买人承诺函》并签名或盖章上传。

2、意向竞买人完成网上报名手续后，上述上传的资料须通过我公司的资格审核。

3、通过资格审核的意向竞买人须于指定时间内通过竞买人开立的银行账户以转账方式（不接受现金存入）汇入产权拍卖系统自动生成的竞买保证金子账号，以到账为准，逾期视为无效。

4、意向竞买人缴纳的保证金到账后，且已通过资格审核的，产权拍卖系统自动给予意向竞买人竞价资格。

### 三、交易方式

本次竞价采取网络多次报价，即“价高者得”的方式确定买受人。

### 四、竞买保证金规则

1、意向竞买人应在公告期内向韶关市公共资源交易中心以转账方式缴纳竞买保证金。在竞价过程中以拍卖参考价作为起始价格，如各意向竞买人均不应价的，委托方有权全额扣除各意向竞买人所交纳的保证金，所交纳的保证金将自动转为违约金。违约金在扣除相关费用后全部归县财政所有。

2、未竞得者的竞买保证金在拍卖会结束后次日起七个工作日内（遇节假日顺延）由韶关市公共资源交易中心按原进款方式全额无息退回。

3、买受人的竞买保证金在买受人按约定缴清所有款项后，由韶关市公共资源交易中心接到我公司退还保证金的通知起七个工作日内（遇节假日顺延）按原进款方式全额无息退回。

### 五、拍卖成交后办理事项

买受人须在移交之日起对成交标的（废料）的经营、使用建立专帐。以备委托方监管检查，如有违法行为，委托方将依法处理。

## 六、买受人须承担的费用

拍卖成交价款、拍卖佣金、测量费、评估费及其他相关的税费。

1、拍卖成交价款根据委托方开具的缴款书，由买受人按缴款书缴交拍卖成交价款。

2、买受人的拍卖佣金由广东金宸拍卖有限公司向买受人收取，收费标准具体如下：

拍卖成交金额	佣金率（分段累计）
200 万元以下	按 4%计收
超过 200 万元至 1000 万元的部分	按 2.4%计收

3、相关税费由买受人承担并自行到税务部门缴清。

4、测量费（¥1200 元）由拍卖公司统一代收代付；

5、评估费（¥1000 元）由拍卖公司统一代收代付；

6、买受人须在成交次日内到广东金宸拍卖有限公司签署《成交凭证》、《成交确认书》，买受人在领取《成交确认书》后三个工作日内一次性缴清以上所列款项，并在缴清款项之日起三个工作日内凭《成交确认书》及相关费用的缴款凭证与委托方办理成交标的的移交手续并签署《移交表》、《安全生产责任书》。

## 七、履约保证金的交纳和处置规则

买受人须在领取《成交确认书》后三个工作日内向委托方指定账户（户名：乳源瑶族自治县水务局；账号：944000010003826722；开户行：中国邮政储蓄银行股份有限公司乳源瑶族自治县支行。）一次性缴纳履约保证金。买受人在按规定时间内搬移完成后以书面申请退回履约保证金，经委托方验收同意后，由委托方在七个工作日内把履约保证金全额无息退回给买受人。

履约保证金包括但不限于承诺以下条款：

1、自签署《移交表》的三日内，委托方将拍卖标的（渣料）按堆放现状整体移交给买受人，买受人需自行聘请相关安保人员对标的进行保管，委托方不再保证标的完整性。买受人须在签订《移交表》之日起 15 日内将成交标的（渣料）转场另行堆放保管。

2、转场另行堆放保管的，其所选场址须报委托方备案及批准，渣料转场后须独立堆放，以便委托方实施后期监管，并须在签署《移交表》之日起在规定的时间内转场完毕；买受人自行负责及承担转场事宜及因此需要支付的费用，有关的风险和安全责任自行承担。

3、移交期间买受人须在转场工作时间内自行在各移交出入口配备安全员保证作业安全。如因买受人原因在移交转场期间导致其他第三者人员伤、亡等情况，均由买受人自行承担赔偿及所有相关责任。并不得追究委托方及拍卖方的责任。

4、买受人在转场过程中不得对周边环境、道路造成破坏、不得影响道路结构、不得破坏原有堆放标的物的地形、不得搬移不在本次拍卖范围内的砂石。

如买受人在转场搬移过程中对周边环境、道路造成破坏的，须对破损道路进行修复，修复费用由买受人自行承担支付。并经委托方验收同意后方可退回履约保证金，否则买受人所交的履约保证金不予退还，归县财政所有。

5、买受人必须遵守相关法律法规及政策规定，自觉接受相关职能部门的监督管理，做好安全生产、扬尘防护等相关工作，防止环境污染，遵守公路车辆运输超载超限治理的规定，如出现违反相关法律法规所产生的后果由买受人自行负责。

6、成交标的（渣料）因转场、堆放、生产经营中发生的所有税、费及其关联费用由买受人自行承担。买受人需自觉接受税务部门管理依法向税务部门缴纳相关税费。

7、买受人对其所竞得标的（渣料）的经营、使用必须遵守法律、法规以及政府和有关部门的相关规定；涉及需要与当地政府、单位、个人协商解决的相关事宜，概由买受人自行协商解决，并自行承担由此所产生的一切费用，承担相应的责任。因拖欠税费而造成的自己或他人的经济损失，由买受人承担责任。

8、买受人未按以上规定缴交相关款项或未在规定时间内搬移完全部标的物或有违反以上条款的，视其为违约和弃标，买受人所交款项（包括竞买保证金）转为承担违约责任的违约金，全额不予退还，违约金在扣除相关费用后归县财政所有，买受人未在规定时间内搬移完的标的物由委托方收回另行处置。

#### 八、其他要求及风险提示

1、买受人在参与竞买时应详尽了解本次标的的基本情况 and 现状，买受人提交竞买申请即视为认可本标的的基本情况 and 现状，对本标的不存在任何异议，并自行承担由此可能存在的标的价值、市场价格波动等商业风险和损失。

2、本次标的的测绘报告由具有相应资质的机构出具，但标的的规模、形态、储量、品位等可能与实际有差距，存在不可预见的风险，买受人必须自行承担该风险。

3、有下列情形之一的，视为买受人违约，将取消买受人资格，竞买保证金不予退还，并承担相应的违约责任，造成损失的，应当依法承担赔偿责任：

- ①买受人拒绝签订或者逾期签订《成交确认书》的；
- ②买受人未按约定缴清拍卖款项或者其他相关费用的；
- ③买受人提供虚假文件或者隐瞒事实的；
- ④向主管部门行贿或者采取其他不正当手段者竞得的；
- ⑤其他依法应当认定为违约行为的情形。

联系电话：0751-8989093

本公司依标的现状拍卖，拍卖资料对拍卖物品名称、数量、规格、品质等方面的说明仅是简单介绍，不作任何承诺和担保

