

乳源高级中学新建宿舍楼二期项目施工答疑公告

各潜在投标人：

乳源高级中学新建宿舍楼二期项目施工招标网上提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行答疑回复，本答疑书作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本答疑，认真编制投标文件：

1、漏低位生活水箱基础工程量；水箱的项目特征描述不准确，设计图和工程量清单要体现水箱实际规格大小，不能只描述有效体积大小，比如像消防水箱一样要有具体长宽高 $L*B*H=4.0*3.0*2.5$ ；

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

2、消火栓部分：①漏高位消防水箱基础工程量；②室内消火栓数量不够，1-5 层减压稳压消火栓没有对应清单。

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

3、火灾自动报警系统：带火灾电话插孔手动报警按钮：1 个，工程量有偏差；输出模块工程量 1 个有误。楼层显示器：1 个工程量有误；配线清单工程量 1m，工程量不准。

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

4、清单没有电梯五方对讲系统，是否为不含在本次施工范围？

答：详见专业工程暂估价内容。

5、光伏是强条，没有相关图纸和工程量，本次范围是否不含该工作量？是否列入暂列金？

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

6、配电部分：

(1) 缺高压系统接线配制图、10KV 平面走向示意图、高低压埋管和电井大样图、接地大样图；

(2) 缺高压室外接地工程量 175 米；漏接地试验（室外和室内）；

- (3) 缺 1 个二管式行车中间头井;
- (4) 10KV 室外开关箱项目描述要注明是全自动四间隔分接箱，缺分接箱基础工程量；
- (5) 10KV 高压电缆试验为 3 根 (3*120、3*50、3*70)；
- (6) 缺 3*50 中间电缆热熔头 1 套（中间头金属防爆盒）；
- (7) 030411005001 杆上设备项目描述不准确，要详细包括隔离刀闸、避雷器等所有设备；
- (8) 拆除工程缺避雷器 2 组、隔离刀闸 2 组、跌落式熔断器 1 组；
- (9) 030416006002 输配电装置系统 10KV 交流电，四间隔分接箱的试验 1 次和高压柜试验 3 次要区分开；
- (10) 缺高压柜母排、低压柜母排工程量、低压母线槽；
- (11) 缺高压电缆 3*70，20 米；
- (12) 配电房内部分的砖地沟、明沟是否是指高低压柜基础、发电机基础？
- (13) 缺配电房防雨百页窗、电房门、风机、防鼠板、环境控制箱、安全警语牌、管理制度牌、一次结线图板、灭火器、绝缘垫、绝缘工具及工具箱等。

答：图纸已上传至系统；按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

7、排水部分：

- ①缺卫生间沉箱侧排式地漏 DN50 及连接管道；
- ②缺空调冷媒孔；

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

8、室外安装工程：钢筋混凝土化粪池、检查井、电缆井等漏项没有模板清单。

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理单位确认）

9、室外排水管网工程检查井按砖砌检查井计算，根据新的要求，是不能用砖砌。

答：按工程量清单报价，结算可以根据实际情况调整（需跟建设单位及监理

单位确认)

10、招标文件 P78-79，《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》中备注：1.根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，该《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》应由建设单位组织勘 1 察、设计等单位在招标文件中先行“勾选（对应项打“”标识）”危险性较大的分部分项工程表述不全，是否应改为“1.根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》，该《危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单》应由建设单位组织勘察、设计等单位在招标文件中先行“勾选（对应项打“√”标识）”危险性较大的分部分项工程”？

答：是。

凡招标公告、招标文件中与本答疑书不一致之处，以本答疑书为准，答疑书作为招标文件的组成部分，具有约束力。

特此通知，带来不便，敬请谅解。

招标人（盖章）：乳源瑶族自治县金源资产经营有限公司

招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

2025 年 12 月 3 日

