

关于《仁化县石塘镇“百千万工程”典型村（光明村）建设项目》设计图纸及预算价疑问函

致：仁化县石塘镇人民政府、广东建安咨询有限公司、国昇设计有限责任公司

我单位受仁化县财政投资评审中心委托，对《仁化县石塘镇“百千万工程”典型村（光明村）建设项目》进行预算审核。根据送审的施工图纸及预算价，在审核的过程中发现如下问题不明确，情况如下：

- 1、审核过程中发现部分工程量漏记（黄泥埂村仿木护栏 103.9 米、黄泥埂村彩色沥青路面、所有毛石挡土墙 $H=2.5m$ 土方开挖回填及余方弃置、所有混凝土地坪伸缩缝、地面硬化 200mm 厚 55.83 平方、 $\Phi 300$ 波纹管土方开挖回填及余方弃置、大塘村透水砖人行步道 67.8 平方、田心村钢筋砼盖板，宽 1 米、美丽庭院菜园路红砖人字铺、所有垃圾收集点钢结构油漆、场地清杂外运工程量、杂物房和厕所屋面及防水工程中的防水层、厕所门窗）此部分工程量是否漏记，如漏记是否追加预算？
- 2、设计图纸部分砂浆配比及厚度未描述，请设计单位回复并完善图纸。
- 3、设计图纸山墙修复未见做法，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。

- 4、鱼塘土方换填设计图纸未明确是否为淤泥，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 5、原镀锌栏杆仿木翻新设计图纸未明确油漆遍数及原栏杆样式导致无法进行计算工程量，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 6、设计图纸彩色沥青路面未见做法，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 7、设计图纸未标注门材质，窗的开关方式、玻璃品种、厚度等，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 8、设计图纸围墙翻新未见大样，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 9、设计图纸未标注养护期，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。
- 10、树池坐凳设计图纸未明确花岗岩品种，请建设单位及设计单位回复并完善图纸。


天栋建设管理有限公司
2025年11月4日