

韶关市工贸物业服务有限公司2026年第1批物业公开招租（17宗分拆招租）交易结果公示

CQ20260059

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了韶关市工贸物业服务有限公司2026年第1批物业公开招租（17宗分拆招租）交易，现将交易结果公示如下：

一、成交标的：

序号	标的编号	标的名称	起始价	竞得价	竞得人
1	CQ20260059-01	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司内原精选厂两层混合结构房屋及旁边搭建物1-5年租赁经营权	3,635元/月	3,635元/月	广东驿伟建设工程有限公司
2	CQ20260059-12	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原总装车间厂房5、1-5年租赁经营权	7,500元/月	7,500元/月	浈江区美龙建筑工程机械加工厂（个体工商户）
3	CQ20260059-07	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原下料车间之三及周边空地1-5年租赁经营权	16,000元/月	16,000元/月	韶关市荣安机动车检测有限公司
4	CQ20260059-09	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原铆焊车间厂房2之一1-5年租赁经营权	7,560元/月	7,560元/月	浈江区亚加力机械设备厂
5	CQ20260059-17	韶关市工贸物业服务有限公司韶	15,000元/月	15,000元/月	张小青

		关市浈江区南郊六公里广韶路力士通机械股份有限公司后山物流园地块内侧靠近力士通宿舍方向空地1-5年租赁经营权			
6	CQ20260059-05	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里力士通机械股份有限公司厂区内原油缸车间之一1-5年租赁经营权	11,880元/月	11,880元/月	浈江区劲强汽车修理厂
7	CQ20260059-03	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内右侧空地1-5年租赁经营权	7,000元/月	7,000元/月	韶关市绿动新能源有限公司
8	CQ20260059-15	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里力士通机械股份有限公司办公大楼101房-107房1-5年租赁经营权	2,700元/月	2,700元/月	韶关市喜童校车服务有限公司
9	CQ20260059-14	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司办公楼后面停车场旁临时搭建仓库及空地1-5年租赁经营权	2,200元/月	2,200元/月	郭劲强
10	CQ20260059-13	韶关市工贸物业服务有限公司韶关市浈江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原总装车间旁搭建仓库1-5年租赁经营权	3,500元/月	3,500元/月	浈江区劲强汽车修理厂

11	CQ20260059-08	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原铆焊车间厂房1、1-5年租赁经营权	17,280元/月	17,280元/月	浚江区亚加力机械设备厂
12	CQ20260059-04	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内配电房旁仓库1-5年租赁经营权	1,200元/月	1,200元/月	浚江区劲强汽车修理厂
13	CQ20260059-16	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里广韶路力士通机械股份有限公司后山物流园地块挡土墙下方与广晟棚户区交界处仓库1-5年租赁经营权	16,600元/月	16,600元/月	浚江区劲强汽车修理厂

二、未成交标的：

序号	标的编号	标的名称	起始价	备注
1	CQ20260059-10	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原铆焊车间厂房3之二1-5年租赁经	16,200元/月	无竞买人报名/报价，流拍
2	CQ20260059-06	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里力士通机械股份有限公司厂区内原下料车间之二1-5年租赁经营权	11,880元/月	无竞买人报名/报价，流拍
3	CQ20260059-11	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊	17,280元/月	无人出价（流拍）

		六公里广东力士通机械股份有限公司厂区内原总装车间厂房1、1-5年租赁经营		
4	CQ20260059-02	韶关市工贸物业服务服务有限公司韶关市浚江区南郊六公里广东力士通机械股份有限公司办公场地内饭堂及空地1-5年租赁经营权	5,000元/月	无竞买人报名/报价，流拍

韶关市仁杰拍卖有限公司
2026年01月30日

