

武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区施工恢复、补充及变更公告

各潜在投标人：

武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区施工招标于 2025 年 06 月 17 日在广东省招标投标监管网(<http://zbtb.gd.gov.cn>)、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>) 公开发布招标公告，并于 2025 年 7 月 4 日发布暂停公告。现即日起恢复该项目的招标活动，对本项目最高投标限价、招标工程量清单及施工图纸进行补充说明，并对招标文件进行变更及相关时间进行调整，具体内容如下：

1、本项目最高投标限价为人民币(大写)：壹仟贰佰柒拾万零贰仟柒佰叁拾叁元陆角整（¥12702733.60）；其中“绿色施工安全防护措施费”不得低于¥689487.51 元，暂估价：954119.27 元，暂列金额：826503.56 元。具体详见下表：

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	暂列金
1	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（帆布厂宿舍）	821004.41		37081.57	60777.12
2	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（建华楼）	441224.15		33839.68	31767.96
3	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（沿塘村）	536309.36		41945.74	36941.81
4	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（富华楼）	402093.74		23279.79	29138.2
5	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（永业楼）	301518.25		24275.3	21659.7
6	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（工农巷）	5960228.23		352986.18	406529.16
7	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（邮电局宿舍）	919308.24		46176.29	69467.7

8	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（向新楼）	330788.59	3000	23442.28	24084.68
9	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（松鹤楼）	447823.55	5000	23989.49	32939.86
10	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（惠民南路 25 号（联通））	332443.55		19695.47	24188.61
11	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（福星楼）	1181991.53	3000	62775.72	89008.76
12	武江区 2025 年老旧小区改造基础设施建设项目—新华街道片区（暂估价）	1028000	943119.27		
合计		12702733.60	954119.27	689487.51	826503.56

2、现补充上传招标控制价、招标工程量清单及施工图纸，请各潜在投标人在全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）自行下载。

3、原招标文件“第六章 投标文件格式”《项目经理简历表》、《项目技术负责人简历表》、《专职安全员简历表》、《项目管理机构组成表》说明中要求附：在本单位缴纳社保的证明（至少一个月，其中必须有 2025 年 05 月）彩色扫描件。现变更为：在本单位缴纳社保的证明（至少一个月，其中必须有 2025 年 07 月）彩色扫描件。

4、本项目开标时间及相关时间节点作如下顺延：

2	获取招标文件 截止时间	2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分
3	网上提问 截止时间	2025 年 08 月 19 日 16 时 00 分
4	网上答疑 时间	2025 年 08 月 19 日 16 时 30 分至 2025 年 08 月 22 日 16 时 00 分
5	投标保证金缴 纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2025 年 08 月 28 日 09 时 30 分； 投标保证金担保上传截止时间：2025 年 08 月 28 日 09 时 30 分； 投标保证金保险投保截止时间：2025 年 08 月 28 日 09 时 30 分。
6	电子投标 截止时间	2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分

7	投标相关资料 (如有) 递交时间	2025 年 08 月 29 日 09 时 00 分至 2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分
8	投标相关资料 (如有) 递交地点	递交场所: 韶关市公共资源交易中心, 地址: 广东省韶关市武江区西联镇, 具体房间号以当日现场通知为准。
9	开标时间	2025 年 08 月 29 日 09 时 30 分
10	开标地点	开标场所: 韶关市公共资源交易中心, 地址: 广东省韶关市武江区西联镇, 具体房间号以当日现场通知为准。
备注		投标人应按有关计划时间安排办理企业 CA 认证、企业入库等, 自行下载招标文件等资料文件、招标答疑书等。若由于投标人自身原因未能及时取得上述资料的, 由此发生的任何责任由投标人自负。

银行保函及保证保险有效期的相关说明: 如潜在投标人在 2025 年 06 月 17 日 17 时 00 分至本公告发布之日(含本公告发布当日)前已开具银行保函(或电子保单)或开具的银行保函(或电子保单)上写明了 2025 年 07 月 08 日(即原定开标时间)时间节点的, 均视为有效保函(或电子保单)。

招标文件中涉及到以上内容的均作相应调整, 其他内容不变。本公告作为招标文件的一部分, 凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处, 以本公告为准; 如招标文件或公告涉及以上内容的, 均做修改。由此带来的不便, 敬请谅解。

特此公告, 带来不便, 敬请谅解。



招标人(盖章): 韶关市武江区人民政府新华街道办事处

招标代理机构(盖章): 广东方川工程咨询有限公司

2025 年 08 月 12 日