

新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）

老旧小区改造项目

最高投标限价公告

各投标人：

经研究决定，新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目，最高投标限价为：812,085.69元（捌拾壹万贰仟零捌拾伍元陆角玖分），其中“绿色施工安全防护措施费”的报价不得低于43,745.57元（肆万叁仟柒佰肆拾伍元伍角柒分）。

特此公告



广东飞腾工程咨询有限公司



造价工程师（签章）：



二〇二五年十二月二十六日

注：请项目单位落实资金并按时支付。

新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）
老旧小区改造项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 812,085.69



(大写): 捌拾壹万贰仟零捌拾伍元陆角玖分



招 标 人:

工 程 造 价
咨 询 人:

(单位盖章)

(单位资质专用章)

法定 代 表 人
或 其 授 权 人:

法定 代 表 人
或 其 授 权 人:



(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人:

复 核 人:



编 制 时 间:

2025年12月26日

复 核 时 间:

2025年12月26日

招标控制价编制说明

一、工程概况

1. 工程名称：新丰县丰城街道城东路 28 号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目
2. 建设单位：新丰县人民政府丰城街道办事处
3. 设计单位：华睿诚工程设计有限公司

二、编制依据

1. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计价规范》(GB50854-2013)》、《广东省建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省安装工程综合定额（2018 年）》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定为编制依据进行编制;
3. 现行工程施工技术规范及工程施工验收规范;
4. 由建设单位提供的施工图纸。

三、计价说明

（一）材料价格

材料价格参照新丰县主要建筑材料市场价格二〇二五年九月份、韶关市造价站发布的二〇二五年十一月主要材料价格信息，部分缺项的参考市场询价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

四、其他说明

1. 运距暂按 5km 考虑，结算时按实结算。



分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 1 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		分部分项工程					573458.11	
		园建工程					130557.51	
		整个项目					130557.51	
		拆除工程					7838.03	
12	041001001001	拆除混凝土路面 10cm厚	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 2. 挖掘机挖装松散石方 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):5	m2	224.8	19.72	4433.06	
13	041001003001	拆除水泥稳定基层 10cm厚	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 液压岩石破碎机破碎沥青混凝土面层、稳定基层 单价*0.75 2. 挖掘机装土 3. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m2	224.8	13.91	3126.97	
14	041001001002	拆除现状铁艺大门	1. 门窗拆除(整樘) 金属 超过4m2 人工*1.5 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	樘	2	139	278	
		新建道路工程					31320.66	
本页小计								7838.03

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 2 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
15	040202002001	150厚5%水泥稳定石屑	1. 路床碾压检验 2. 路拌铺筑水泥石屑混合料水泥含量 5% 厚度 15cm	m2	193.78	35.42	6863.69
16	040203007001	200厚C30混凝土路面	1. 水泥混凝土路面 厚度 20cm 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	193.78	125.21	24263.19
17	040205007001	1.5厚热熔标线	1. 热熔标线 普通型	m2	5.89	32.9	193.78
		围墙改造工程					9036.7
18	040504001003	墙面清洗	1. 隧道(涵洞)内立墙壁清洗	m2	125	1.58	197.5
19	040504001004	真石漆 墙面	1. 真石漆 墙面 换为【腻子粉成品(防水型)】	m2	145	60.96	8839.2
		新建排水沟					11360.92
20	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 三类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 三类土	m3	37.74	10.41	392.87
21	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	19.74	19.18	378.61
22	040103003001	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m3	18	20.1	361.8
本页小计							41490.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 3 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
23	040303001001	混凝土垫层 C15	1. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 2. 混凝土基础 垫层 木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m3	4.04	670.89	2710.4	
24	040305004001	砖砌体	1. 砖砌 矩形 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆(配合比) 中砂 M7.5 换为【蒸压灰砂砖240×115×53】	m3	5.08	555.8	2823.46	
25	040303016001	混凝土压顶 C30	1. 现浇承台、支撑梁与横梁 地、横梁 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 2. 现浇混凝土 模板制作、安装 地、横梁	m3	2.3	1172.52	2696.8	
26	040304003001	预制钢筋混凝土盖板 C25	1. 盖板 安装 2. 盖板 预制 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ 10-25mm	m3	0.94	2124.45	1996.98	
		阳光板雨棚工程					18651.22	
本页小计								10227.64

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 4 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
27	011506001001	装饰板雨篷	1. 聚碳酸酯PC(阳光板)屋面安装在钢檩上	m ²	60.9	143.43	8734.89
28	040307001001	钢柱（镀锌方通）	1. 钢结构构件钢柱安装 每根构件质量(t) ≤3	t	0.41	6183.21	2535.12
29	040307001002	钢檩条（镀锌方通）	1. 钢檩条	t	0.826	6352.05	5246.79
30	040308001001	金属构件油漆	1. 金属面 氟碳漆一遍	m ²	48.29	44.2	2134.42
		管网工程					52349.98
1	040101002003	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m ³	191.69	8.3	1591.03
2	040103001003	沟槽、基坑回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	174.28	19.18	3342.69
3	040103003003	余方弃置	1. 挖掘机装土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):5	m ³	17.43	20.31	354
4	040501005005	HDPE双壁波纹管 DN300（环刚度8KN/m ² ）	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m	53.85	113.22	6096.9
本页小计							30035.84

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 5 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
5	040501005006	PVC雨水管 DN200	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径(mm以内) 300	m	2.49	62.16	154.78	
6	040501005007	HDPE双壁波纹管 DN300环刚度8KN/m ²	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径(mm以内) 300 2. 管道闭水试验 管径(mm以内) 400 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	m	58.37	113.22	6608.65	
7	040501005008	PVC污水管 DN110	1. 双壁波纹管安装[PVC-U或HDPE]（承插式胶圈接口）管径(mm以内) 300	m	22.96	33.87	777.66	
本页小计							7541.09	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 6 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
8	040504001005	雨水井	2. 砖砌收口式 适用管径 200-600 井径1000 井深3.5m 实际高度(m):1 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 \geq 5mm M7.5 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 \geq 5mm M7.5	座	3	1940.91	5822.73	
9	040504010002	单算雨水口	2. 平篦式雨水 进水井 单平篦 (680 \times 380)井 深 1m 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石 粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌抹灰 砂浆 一次抹灰厚度 \geq 5mm M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 \geq 5mm M10 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 \geq 5mm M7.5	座	3	834.52	2503.56	
本页小计							8326.29	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 7 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
10	040504001006	污水井	1. 砖砌收口式 适用管径 200-600 井径1000 井深3.5m 实际高度(m):1.5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5 合并制作子目 湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M7.5	座	4	2053.21	8212.84
11	040504009002	玻璃钢化粪池 10m3	1. 玻璃钢化粪池安装 容量 10m3	个	2	8442.57	16885.14
		安装工程					50953.71
		整个项目					50953.71
		拆除工程					18689.51
31	031301001001	空调外机拆除	1. 分体式室外空调器安装 制冷量(kW) 8以下	台	35	231.69	8109.15
32	031301001002	空调外机安装	1. 分体式室外空调器安装 制冷量(kW) 8以下	台	35	288.53	10098.55
33	031401001001	脚手架	1. 脚手架搭拆费(通风空调工程)	项	1	481.81	481.81
		电气工程					11803.39
34	030412003001	200*100*1mm热镀锌钢桥架	1. 钢制槽式桥架安装(宽+高mm以下) 400	m	100	86.37	8637
35	030412003002	100*105*220mm桥架托臂	1. 独立托臂安装 后锚固定 长×高(mm内) 500×21	副	100	25.84	2584
本页小计							55008.49

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 8 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
36	030412004001	原有电线绑扎规整	1. 线槽配线 导线截面(mm ² 以内) 6	m	217.2	1.78	386.62	
37	031401001002	脚手架	1. 脚手架搭拆费(单独承担埋地或沟槽敷设线缆工程除外)(电气设备安装工程, 除10章)	项	1	195.77	195.77	
		排水工程					4794.21	
38	031001008001	φ50PVC空调排水管	1. 给排水管道 室外塑料排水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 50	m	120	16.45	1974	
39	031001008002	φ110PVC排污管	1. 给排水管道 室外塑料排水管(热熔连接) 公称外径(mm以内) 110	m	84	32.21	2705.64	
40	031401001003	脚手架	1. 脚手架搭拆费(单独承担埋地管道工程除外)(给排水、采暖、燃气工程)	项	1	114.57	114.57	
		成品消防栓					11022.44	
41	030901010001	室内消火栓	1. 室内消火栓 安装(普通) 单栓 公称直径(mm以内) 65	套	16	682.85	10925.6	
42	030910001001	灭火器	1. 灭火器具安装 灭火器安装 放置式	具				
43	031401001004	脚手架	1. 脚手架搭拆费(消防工程)	项	1	96.84	96.84	
		太阳能庭院灯					4644.16	
本页小计								16399.04

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 9 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
44	030413012001	太阳能庭院灯	2. 现浇基础 混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3. 现浇基础 混凝土 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 4. 庭院节能灯 灯泡数量(火以内) 3 5. 接地极(板) 制作、安装 钢管接地极 普通土	套	4	1161.04	4644.16	
		外立面改造工程					391946.89	
		整个项目					391946.89	
		拆除工程					21639.13	
63	011201002001	拆除现状石米墙面	1. 立面抹灰铲除 装饰抹灰 砖、混凝土面 铲除找平层 人工费+200 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	m2	777.31	21.75	16906.49	
64	011201002002	拆除现状油漆墙面	1. 油漆涂料裱糊铲除 墙面抹灰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	m2	482.54	5.98	2885.59	
本页小计								24436.24

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 10 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
65	011201002003	拆除现状水泥砂浆防水层	1. 屋面拆除 防水层拆除 水泥砂浆 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	m2	58.64	28.49	1670.65	
66	011507001001	现状招牌拆除	1. 墙柱面拆除 金属龙骨 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):5	m2	7.2	24.5	176.4	
		外立面改造工程					291391.31	
54	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 外墙 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2.5 30米内 单价*1.15 2. 热镀锌钢丝网抗裂砂浆 10mm厚	m2	878.56	111.77	98196.65	
55	010903002001	2厚聚合物水泥基防水涂料	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	m2	878.56	53.84	47301.67	
56	011403001001	真石漆 墙面	1. 真石漆 墙面 换为【腻子粉成品(防水型)】	m2	878.56	62.27	54707.93	
57	011403002001	外墙漆线条	1. 乳胶漆线条 宽度≤200mm	m2				
本页小计								202053.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 11 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
58	010901001001	树脂瓦屋檐（宽400mm*高350mm）	1. 波纹瓦屋面塑料波纹瓦 铺于钢檩 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5 2. 钢檩条 3. 附墙钢支架制作 4. 附墙钢支架安装 5. 铝塑板面层贴在龙骨底	m2	136.04	355.75	48396.23	
59	010807001001	空调罩	1. 1.5厚冲孔铝单板空调罩（白色烤漆）安装 2. 1.5厚冲孔铝单板空调罩（白色烤漆）制作	m2	67.2	278.06	18685.63	
60	011507001002	招牌安装	1. 平面广告牌基层 钢结构一般 2. 灯箱、广告牌面层 铝塑板	m2	7.2	274.2	1974.24	
61	011402002001	现状铁艺防盗网刷氟碳漆	1. 金属面 氟碳漆一遍	m2	280	45.13	12636.4	
62	010807004001	不锈钢防盗网	1. 不锈钢防盗网 2. 不锈钢（铝合金）框纱窗安装	m2	64.4	147.4	9492.56	
		加装雨棚工程					1535.46	
52	010607003001	钢檩条（镀锌方通）	1. 钢檩条	t	0.114	6398.4	729.42	
53	010901001002	树脂瓦屋面	1. 波纹瓦屋面塑料波纹瓦 铺于钢檩 合并制作子目 砌筑用水泥砂浆（配合比）中砂 M7.5	m2	18	44.78	806.04	
本页小计							92720.52	

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 12 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
		楼梯间墙面改造工程					66720.8	
49	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 墙面设计钉(挂)网者, 钉(挂)网部分的墙面 人工*1.2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	482.54	46.44	22409.16	
50	010903002002	2厚聚合物水泥基防水涂料	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	m2	482.54	53.84	25979.95	
51	011403001002	抹灰面油漆	1. 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抗碱底漆一遍 墙柱面 3. 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1 实际面漆遍数(遍):1	m2	482.54	37.99	18331.69	
		屋顶挡水墙改造工程					8108.15	
本页小计								66720.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 13 页 共 14 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	
46	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 底层抹灰15mm 各种墙面 内墙 实际水泥石灰砂浆厚度(mm):20 墙面设计钉(挂)网者, 钉(挂)网部分的墙面 人工*1.2 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2 2. 墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 铁丝网	m2	58.64	46.44	2723.24	
47	010903002003	2厚聚合物水泥基防水涂料	1. 聚合物水泥(JS)防水涂料 立面 1.5mm厚 实际厚度(mm):2	m2	58.64	53.84	3157.18	
48	011403001003	抹灰面油漆	1. 成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮一遍 实际腻子遍数(遍):2 2. 抗碱底漆一遍 墙柱面 3. 乳胶漆底油二遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 实际底漆遍数(遍):1 实际面漆遍数(遍):1	m2	58.64	37.99	2227.73	
		洞口封堵					2552.04	
本页小计								8108.15

措施项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		156458.74	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
1.2		装饰工程		138007.74	
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费		25564.58	
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施		4359.85	
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施		3963.5	
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施		5152.55	
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施		12088.68	
1.2.2	2	措施实施费用		112443.16	
1.2.2.1	WMGDZJF00002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.2.2.6	2.6	综合脚手架		88906.18	
1.2.2.6.1	011601001002	综合钢脚手架		87863.85	
1.2.2.6.2	011601001003	活动脚手架		1042.33	
1.2.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.8	2.8	密目式安全网			
1.2.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.2.2.10	2.10	模板的支架			
1.2.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.2.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.2.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.2.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.2.2.15	2.15	吊装设备基础			
本页小计				114470.76	

措施项目清单计价表

工程名称：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

标段：新丰县丰城街道城东路28号（白水寨家属楼）老旧小区改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.2.2.17	2.17	施工便道			
1.2.2.18	2.18	样板引路			
1.2.2.19	2.19	垂直运输工程		23536.98	
1.2.2.19.1	011601002001	垂直运输		23536.98	
1.2.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.2.2.21	2.21	成品保护工程			
1.2.2.22	2.22	井点降水工程			
1.3		安装工程		9590.7	
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费		9590.7	
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施		1635.62	
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施		1486.93	
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施		1933.01	
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施		4535.14	
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMDZJF000003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.3.2.6	2.6	综合脚手架			
1.3.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.3.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.3.2.10	2.10	施工便道			
1.3.2.11	2.11	样板引路			
本页小计				33127.68	

单位工程人材机汇总表

工程名称：园建工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	01030055@1	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.7631	4.46	3.40		
2	02050001@4	橡胶圈 DN300	个	23.1173	14.19	328.03		
3	02050001@5	橡胶圈 DN200	个	0.5129	9.80	5.03		
4	36010080@2	井环盖、井座 $\phi 700$	套	7	360.90	2526.30		
5	36010280@2	铸铁篦子 $500 \times 400\text{mm}$	套	3	147.75	443.25		
6	8005902	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5	m ³	6.3021	290.00	1827.61		
7	8005903	湿拌砌筑砂浆砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M10	m ³	0.009	296.00	2.66		
8	8005907	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M10	m ³	0.522	301.00	157.12		
9	99450680@2	柴油(机械用)0#	kg	82.5858	7.13	588.84		
10	00010010	人工费	元	28173.0709	1.00	28173.07		
11	00010011	人工费一类	元	107.55	1.00	107.55		
12	01010125	螺纹钢 $\phi 10 \sim 25$	t	0.3152	2955.75	931.65		
13	01030031	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	0.0169	4.42	0.07		
14	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.7032	4.42	3.11		
15	01050001	钢丝绳 $\phi 14.1 \sim 15$	kg	5.5768	3.66	20.41		
16	01630130	吊装夹具	套	0.0165	180.00	2.97		
17	02090090	塑料薄膜	m ²	47.208	0.26	12.27		
18	02270070	土工布	m ²	0.5955	2.08	1.24		
19	02290050	麻绳	kg	0.0047	17.09	0.08		
20	03010065	铁钉	kg	0.1025	5.09	0.52		
21	03010430	六角螺栓综合	kg	4.3811	5.58	24.45		
22	03011505	镀锌六角螺栓 $M12 \times 40$	十套	5.6576	4.72	26.70		
23	03019001	圆钉综合	kg	3.0033	5.75	17.27		
24	03019001@1	圆钉综合	kg	1.8546	5.75	10.66		
25	03134011	水砂纸	张	31.0261	1.15	35.68		
26	03135001	低碳钢焊条综合	kg	2.9249	6.19	18.11		
27	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	6.2244	12.75	79.36		
28	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	3.9155	10.99	43.03		
29	03139531	合金钎头 $\phi 150$	个	0.0512	141.03	7.22		
30	03213001	铁件综合	kg	16.9368	4.87	82.48		
31	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	-0.5244	319.11	-167.34		
32	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	3.5963	309.73	1113.88		

单位工程人材机汇总表

工程名称：园建工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	04030015	中砂	m3	-0.9082	145.63	-132.26		
34	04070045@1	石屑	m3	40.8527	67.96	2776.35		
35	04130001	标准砖240×115×53	千块	7.2159	402.91	2907.36		
36	04130020	蒸压灰砂砖240×115×53	千块	2.7681	388.35	1074.99		
37	05030060	板枋材综合	m3	0.5043	1793.10	904.26		
38	05030080	松杂板枋材	m3	0.0104	1793.10	18.65		
39	05030320	垫木	m3	0.017	1758.05	29.89		
40	09090001@1	透明阳光板透明	m2	62.727	96.01	6022.42		
41	12030190	铝合金压条30×1.2	m	64.3104	9.20	591.66		
42	13010050	醇酸清漆	kg	40.3245	10.31	415.75		
43	13010210	环氧富锌底漆	kg	2.1857	22.22	48.57		
44	13010530	热塑标线底漆	kg	1.0013	8.24	8.25		
45	13030473	真石漆	kg	597.4	3.50	2090.90		
46	13030475	真石面漆	kg	44.805	13.00	582.47		
47	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	164.43	3.98	654.43		
48	13090030@1	金属氟碳漆面漆	kg	6.6824	55.00	367.53		
49	13090035@1	金属氟碳漆底漆	kg	9.3552	55.00	514.54		
50	13110040	热熔标线涂料	kg	23.9181	4.07	97.35		
51	13350250	模板嵌缝料	kg	0.705	1.71	1.21		
52	14090040	润滑脂	kg	1.9274	34.61	66.71		
53	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	4.524	14.88	67.32		
54	14350191	清洁剂	kg	1	15.00	15.00		
55	14350273	氟碳漆固化剂	kg	1.0503	63.00	66.17		
56	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.2186	31.25	6.83		
57	14350630	脱模剂	kg	4.5668	5.13	23.43		
58	14350680@1	稀释剂	kg	1.0691	16.70	17.85		
59	14390030	二氧化碳	m3	3.5379	4.72	16.70		
60	14390070	氧气	m3	8.1123	5.16	41.86		
61	14390080	液化石油气	m3	0.7704	6.97	5.37		
62	14390100	乙炔气	kg	4.4619	13.30	59.34		
63	14410450	耐候胶	L	7.0985	61.79	438.62		
64	17010058	焊接钢管DN40	m	0.0337	16.09	0.54		
65	17250150	塑料软管综合	m	0.15	1.29	0.19		
66	17270120	橡胶管综合	m	1.6834	17.09	28.77		

单位工程人材机汇总表

工程名称：园建工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	33010285	塑钢踏步	kg	7.153	6.29	44.99		
68	33070070@1	玻璃钢化粪池10m3	个	2	7500.00	15000.00		
69	34110010	水	m3	53.556	4.25	227.61		
70	34110010@1	水	m3	40.0535	4.25	170.23		
71	35010010	钢模板	kg	38.6956	5.45	210.89		
72	36210030	反光材料(玻璃珠)	kg	1.9555	2.50	4.89		
73	38010110	涂水器	个	0.05	7.96	0.40		
74	38010120	长柄刷	把	0.35	11.50	4.03		
75	38010130	大水桶	只	0.007	141.59	0.99		
76	38010150	伸缩杆	支	0.0116	15.93	0.18		
77	99450760	其他材料费	元	449.4039	1.00	449.40		
78	CLFTZ	材料费调整	元	0.3875	1.00	0.39		
79	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C15	m3	6.5644	380.53	2497.95		
80	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C25	m3	0.9541	389.38	371.51		
81	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C30	m3	41.8541	398.23	16667.56		
82	02050001@3	橡胶圈 DN110	个	4.7298	4.94	23.37		
83	17250350@1	HDPE双壁波纹雨水管 DN 300环刚度8KN/m2	m	54.3885	89.38	4861.24		
84	17250350@2	PVC雨水管 DN200	m	2.5149	43.48	109.35		
85	17250350@3	HDPE双壁波纹污水管 DN 300环刚度8KN/m2	m	58.9537	89.38	5269.28		
86	17250350@4	PVC污水管 DN110	m	23.1896	16.47	381.93		
87	33010365@1	钢柱（镀锌方通）	t	0.41	4700.00	1927.00		
88	33010640@1	钢檩条（镀锌方通）	t	0.826	4700.00	3882.20		
89	00010003	机上人工	工日	15.9008	230.00	3657.18		
90	00010003@1	人工	工日	0.05	230.00	11.50		
91	99450630	折旧费	元	1956.5754	1.00	1956.58		
92	99450640	检修费	元	644.2008	1.00	644.20		
93	99450650	维护费	元	1754.5964	1.00	1754.60		
94	99450660	安拆费	元	140.3421	1.00	140.34		
95	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	4.5216	8.43	38.12		
96	99450680	柴油(机械用)0#	kg	298.8339	6.88	2055.98		
97	99450680@1	柴油	kg	1.65	6.88	11.35		
98	99450700	电(机械用)	kw·h	290.3592	1.04	301.97		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	01130060	镀锌扁钢综合	kg	1.04	3.61	3.75		
2	01290205	镀锌钢板综合	kg	2.264	4.04	9.15		
3	02270070	土工布	m ²	0.2619	6.69	1.75		
4	03135001	低碳钢焊条综合	kg	0.8	6.01	4.81		
5	13010120	酚醛磁漆	kg	0.0156	7.75	0.12		
6	13010330	沥青清漆	kg	0.08	6.45	0.52		
7	13050080	防锈漆C53-1	kg	0.0236	16.13	0.38		
8	17250370@3	塑料排水管 φ50	m	119.16	5.50	655.38		
9	17250370@4	塑料排水管 φ110	m	83.412	16.47	1373.80		
10	25010120@1	庭院灯3.5m	只	2.4	816.76	1960.22		
11	27010120	熔断器管式	个	1.2	25.06	30.07		
12	37270100@1	钢管接地极	根	4.12	39.50	162.74		
13	8021904	普通预拌混凝土碎石粒径 综合考虑 C25	m ³	2.4725	331.00	818.40		
14	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	0.2268	6.38	1.45		
15	02130070	聚四氟乙烯生料带26mm× 20m×0.1mm	m	26.88	0.13	3.49		
16	03013001	膨胀螺栓综合	十套	6.592	2.63	17.34		
17	23030040@1	室内组合消防栓(含灭火器 放置柜)	套	16	560.00	8960.00		
18	03134021	铁砂布0~2#	张	1.2384	1.06	1.31		
19	03139281	钢锯条	条	11.9592	0.43	5.14		
20	17250870@1	塑料排水管热熔直接 φ50	个	32.16	3.82	122.85		
21	34110010	水	m ³	2.0045	4.25	8.52		
22	02130140	扁形塑料绑带	m	11.6311	0.72	8.37		
23	34130001	标志牌塑料扁形	个	13.032	0.68	8.86		
24	02270020	白布	kg	1	2.75	2.75		
25	03013061	膨胀螺栓M12	十套	20.4	8.41	171.56		
26	03131001	砂轮片综合	片	0.1	13.27	1.33		
27	03139101	冲击钻头 φ10~20	个	1.34	8.12	10.88		
28	29020410@1	镀锌钢托臂100*105*220 mm	副	102	10.62	1083.24		
29	99450640@1	大修理费	元	0.125	1.00	0.13		
30	99450650@1	经常修理费	元	0.37	1.00	0.37		
31	03011390	铜接地端子带螺栓DT-6 mm ²	十套	10.5	10.38	108.99		

单位工程人材机汇总表

工程名称：外立面改造工程

第 1 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	148104.5876	1.00	148104.59		
2	RGFTZ	人工费调整	元	1554.62	1.00	1554.62		
3	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	0.792	4.46	3.53		
4	01050001	钢丝绳 $\phi 14.1 \sim 15$	kg	7.3077	3.66	26.75		
5	01210001	角钢综合	kg	77.5901	3.40	263.81		
6	01210001@1	镀锌方通综合	kg	1039.948	4.70	4887.76		
7	01290020	钢板 $2 \sim 2.5$	kg	194.276	3.24	629.45		
8	01290205	镀锌钢板综合	kg	1.427	4.54	6.48		
9	01630130	吊装夹具	套	0.0297	180.00	5.35		
10	03010155	不锈钢螺钉 $M5 \times 12$	十套	131.9942	3.50	461.98		
11	03010195	木螺钉 $M5 \times 50$	十套	263.9952	0.40	105.60		
12	03010235	木螺钉 $M4 \times 50$	十套	42.642	0.28	11.94		
13	03010430	六角螺栓综合	kg	11.4893	5.58	64.11		
14	03013121	膨胀螺栓 $M6 \times 80$	十套	54.118	2.65	143.41		
15	03013151	膨胀螺栓 $M8 \times 80$	十套	2.3544	4.54	10.69		
16	03015140	塑料膨胀锚栓	十套	537.6787	3.50	1881.88		
17	03019131	镀锌瓦楞钩	十个	61.9241	5.75	356.06		
18	03019161	马钉综合	kg	21.6472	5.21	112.78		
19	03134011	水砂纸	张	93.6891	1.15	107.74		
20	03135001	低碳钢焊条综合	kg	35.084	6.19	217.17		
21	03135021	低碳钢焊条结422 $\phi 3.2$	kg	2.1492	6.19	13.30		
22	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	10.2812	12.75	131.09		
23	03210090	钢丝网综合	m ²	1605.642	7.00	11239.49		
24	03213111	镀锌铁码	支	1260	0.64	806.40		
25	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	15.4773	309.73	4793.78		
26	04010015@1	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.1379	309.73	42.71		
27	04030015	中砂	m ³	33.1575	106.80	3541.22		
28	04130020	蒸压灰砂砖 $240 \times 115 \times 53$	千块	1.3013	388.35	505.36		
29	04170110@1	树脂瓦瓦脊	m	18.4848	15.30	282.82		
30	04170120@2	树脂瓦3mm	m ²	206.5676	23.36	4825.42		
31	05030140	杉木枋	m ³	0.0842	1603.20	134.99		
32	05030180	松木板	m ³	0.0341	1474.42	50.28		

单位工程人材机汇总表

工程名称：外立面改造工程

第 2 页 共 3 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
33	05030320	垫木	m3	0.0208	1758.05	36.57		
34	09130001	铝塑板综合	m2	186.3383	90.42	16848.71		
35	13010050	醇酸清漆	kg	244.3275	10.31	2519.02		
36	13010210	环氧富锌底漆	kg	3.1489	22.22	69.97		
37	13030340	抗碱底涂料	kg	64.9416	13.50	876.71		
38	13030450	内墙乳胶漆底漆	kg	56.8239	4.98	282.98		
39	13030460	内墙乳胶漆面漆	kg	64.4005	23.25	1497.31		
40	13030473	真石漆	kg	3619.6672	3.50	12668.84		
41	13030475	真石面漆	kg	271.475	13.00	3529.18		
42	13030490	腻子粉成品(防水型)	kg	1889.234	3.98	7519.15		
43	13050070	防锈漆	kg	0.3982	8.34	3.32		
44	13050170	聚合物水泥防水涂料JS-II	kg	5465.999	10.20	55753.19		
45	13050500	油性防锈漆	kg	8.7653	9.73	85.29		
46	13090030	金属氟碳漆面漆	kg	38.7464	55.00	2131.05		
47	13090035	金属氟碳漆底漆	kg	54.2444	55.00	2983.44		
48	13410050	软填料	kg	44.8291	3.90	174.83		
49	14010030	松节油	kg	0.0432	6.36	0.27		
50	14350140	醇酸漆稀释剂X6	kg	27.4111	14.88	407.88		
51	14350273	氟碳漆固化剂	kg	6.09	63.00	383.67		
52	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	0.3149	31.25	9.84		
53	14350680	稀释剂	kg	89.541	16.70	1495.33		
54	14390070	氧气	m3	12.8539	5.16	66.33		
55	14390100	乙炔气	kg	6.5355	13.30	86.92		
56	14410020	202胶FSC-2	kg	1.4688	19.76	29.02		
57	14410490	墙边胶	L	16.8	46.77	785.74		
58	14410600	胶粘剂	kg	9.8754	1.88	18.57		
59	34110010	水	m3	61.7358	4.25	262.38		
60	80070180	聚合物抗裂砂浆	kg	12097.7712	0.77	9315.28		
61	99450760	其他材料费	元	1873.3082	1.00	1873.31		
62	CLFTZ	材料费调整	元	-0.372	1.00	-0.37		
63	MC1-106@1	1.5厚冲孔铝单板空调罩 (白色烤漆)	m2	67.2	202.16	13585.15		
64	MC1-2	不锈钢防盗网12×12间距 120	m2	64.4	112.39	7237.92		
65	80090435	干混抹灰砂浆M10	t	0.7819	345.13	269.86		

