

关于更正韶关市住房保障中心韶关市武江区惠民南路 49 栋首层 3 年经营权的公告

项目编号：CQ20250436

我公司原定于 2025 年 07 月 28 日 09 时 00 分在韶关市公共资源交易一体化平台，对韶关市住房保障中心韶关市武江区惠民南路 49 栋首层 3 年经营权进行公开拍卖，我公司于 2025 年 7 月 16 日接到委托方通知对该标的招租条件进行更改。

现将修改的部分约定如下：

- 1、不得经营：油烟餐饮、娱乐场所、易燃易爆、有安全隐患的行业，不得用于其他对周围环境产生噪音、污染或造成影响的经营项目。除此之外，所经营项目应当经过有关部门的审批，具有相关经营资质；
- 2、合同期 3 年，合同期内租金不变；
- 3、原承租人有优先承租权，不享受免租期；
- 4、非原承租人竞得的，一个月内移交物业，具体时间视原承租人腾退而定；
- 5、按房屋现状出租，如需维修由承租人自行负责。

特此公告。

深圳产权拍卖有限责任公司

2024 年 07 月 18 日

