

始兴县罗坝镇淋头新村绿美乡村示范点提升工程

预 算 价

预 算 价 (小写) : 988090.55

(大写) : 玖拾捌万捌仟零玖拾元伍角伍分

招 标 人 : _____
(单位盖章)

造 价 咨 询 人 : _____
(单位资质专用章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人 : _____
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人 : _____
(签字或盖章)

编 制 人 : _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人 : _____
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间 : _____

复 核 时 间 : _____

总 说 明

项目名称：始兴县罗坝镇淋头新村绿美乡村示范点提升工程

第 1 页 共 1 页

预算编制说明

一、工程概况：

项目名称：始兴县罗坝镇淋头新村绿美乡村示范点提升工程

项目地点：始兴县罗坝镇淋头新村

主建设内容：基础设施、绿化提升、景观提升等项目

二、编制依据：

1、计价规范：

- (1) GB50500-2013年《建设工程工程量清单计价规范》；
- (2) 2018年广东省建设工程计价依据（包括《2018年广东省建设工程计价通则》）；
- (3) 《2018年广东省市政工程综合定额》；
- (4) 《2018年广东省建筑与装饰工程综合定额》；
- (5) 《2018年广东省建设施工机械台班费用》等；
- (6) 《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》
- (7) 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号）、《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市字[2016]1113号）文件；

2、本项目预算价管理费按四类地区标准，绿色施工安全防护措施费：建筑部分为分部分项的人工费与施工机具费之和的19%，市政部分为分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率道路、管网工程费率为16.50%，绿色施工安全防护措施费为以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算，增值税销项税额9%；

3、市政、绿化部分预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算；

4、主要材料单价根据2024年3月份始兴信息价、2024年3月份《韶关市建筑工程造价信息》调整，缺项部分参考同期清远市信息价、广州市信息价、佛山市信息价、广材网及造价通等价格。

三、相关说明：

1、本工程工程量依据“中誉恒信工程咨询有限公司”设计的《始兴县罗坝镇淋头新村绿美乡村示范点提升工程》施工图、相关图集和施工规范，工程量结算按实际发生时调整；

四、本预算价按设计提供的施工图计算，图中未标注清楚按有关规定、规范计算，结算时按合同及招标文件等有关规定结算。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建部分

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		土地整理					19684.00	
1	040701001001	场地平整	1. 部位:场地平整	m ²	5600	1.16	6496.00	
2	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3km	m ³	840	15.70	13188.00	
		成品仿木栅栏					351058.27	
3	011609001001	栏杆拆除	1. 栏杆、栏板种类:木栏杆 2. 废料外运:3km	m	2980.00	6.57	19578.60	
4	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	32.44	478.08	15508.92	
5	040205012001	成品预制混凝土仿木栅栏	1. 类型:成品预制混凝土仿木护栏 2. 高度:650mm	m	2698.00	114.79	309703.42	
6	010403002001	河卵石围挡	1. 石料种类、规格:河卵石围挡 2. 粒径:100-150mm	m ³	31.83	196.90	6267.33	
		成品仿木护栏					15614.14	
7	010501003002	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	1.70	478.08	812.74	
8	040205012002	成品预制混凝土仿木护栏	1. 类型:混凝土仿木护栏 2. 高度:1200mm	m	60.00	246.69	14801.40	
		混凝土硬化					62587.80	
9	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:路床碾压检验	m ²	580.00	2.24	1299.20	
10	040202003001	水泥稳定土	1. 级配碎石垫层 2. 厚度:10cm	m ²	580.00	22.92	13293.60	
11	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:120mm 3. 水养生	m ²	580.00	82.75	47995.00	
		居民门口拆除恢复					29019.10	
12	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥混凝土 2. 厚度:120mm 3. 废料外运:3km	m ²	230.00	20.50	4715.00	
13	040202003002	水泥稳定土	1. 级配碎石垫层 2. 厚度:10cm	m ²	230.00	22.92	5271.60	
14	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 厚度:120mm 3. 水养生	m ²	230.00	82.75	19032.50	
本页小计							477963.31	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建部分

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		恢复给水管					19484.20	
15	040501004001	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: pvc 给水管, DN 50 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗	m	240	24.88	5971.20	
16	040501004002	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: pvc 给水管, DN 32 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗	m	300	10.99	3297.00	
17	040501004003	塑料管	1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: pvc 给水管, DN 22 4. 连接形式: 粘接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 管道消毒、冲洗	m	180	8.74	1573.20	
18	040502003001	PVC三直通	1. 种类: pvc 三直通 2. 材质及规格: DN32	个	120	8.11	973.20	
19	040502003002	PVC弯头	1. 种类: pvc 弯头 2. 材质及规格: DN32	个	240	10.51	2522.40	
20	040502003003	PVC直通	1. 种类: pvc 直通 2. 材质及规格: DN32	个	60	7.90	474.00	
21	040502003004	PVC弯头	1. 种类: pvc 弯头 2. 材质及规格: DN22	个	160	6.06	969.60	
22	040502003005	PVC直通	1. 种类: PVC 直通 2. 材质及规格: DN22	个	80	5.38	430.40	
23	040502003006	PVC直通	1. 种类: PVC 直通 2. 材质及规格: DN50	个	140	16.09	2252.60	
24	040502003007	PVC弯头	1. 种类: PVC 弯头 2. 材质及规格: DN50	个	40	18.62	744.80	
25	040502003008	PVC快速接头	1. 种类: PVC 快速接头 2. 材质及规格: DN50	个	10	27.58	275.80	
		树池整治					2641.59	
26	040701001002	场地平整	1. 部位: 场地平整	m ²	22.05	1.16	25.58	
本页小计							19509.78	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建部分

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	21816.88			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建部分

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
合 计					21816.88			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化部分

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	7249.99			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					7249.99			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

