

福溪温泉公园

预算价

预算价 (小写): 981905.08

(大写): 玖拾捌万壹仟玖佰零伍元零捌分

招标人: [Red circular stamp: 扶溪镇人民政府] (单位盖章)

造价咨询人: [Grey circular stamp: 泉项目管理有限公司] (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: [Handwritten signature: 李有永] (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: [Handwritten signature: 侯学文] (签字或盖章)

编制人: [Circular stamp: 崔明霞, A02410061634] (造价工程师签字盖专用章)

复核人: [Circular stamp: 侯学文, B1101410057018] (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

总 说 明

项目名称：福溪温泉公园

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：

- 1、工程名称：福溪温泉公园
- 2、本项目包含：市政工程、绿化工程。

二、编制依据：

1、计价规范：

- (1) GB50500-2013年《建设工程工程量清单计价规范》
- (2) 2018年广东省建设工程计价依据（包括《2018年广东省建设工程计价通则》、《2018年广东省市政工程综合定额》、《2018年广东省建筑与装饰工程综合定额》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《2018年广东省建设施工机械台班费用》等）
- (3) 《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号）、《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市字[2016]1113号）文件；

2、本项目预算价管理费按四类地区标准，绿色施工安全防护措施费：市政部分为分部分项的人工费与施工机具费之和的19.8%，绿化部分为分部分项的人工费与施工机具费之和的10%，增值税销项税额9%。

三、人材机价格

主要材料单价根据2025年6月份《韶关市建筑工程造价信息》及仁化县2025年5月《建筑材料参考价格表》调整，缺项部分参考2025年6月广州市信息价、广材网及造价通等价格。

四、相关说明：

1、根据“冠程设计咨询有限公司”设计的《扶溪镇温泉公园建设项目》施工图、相关图集和施工规范，工程量结算按实际发生时调整；

五、本预算价按设计提供的施工图计算，图中未标注清楚按有关规定、规范计算，结算时按合同及招标文件等有关规定结算。

建设项目预算价汇总表

工程名称：福溪温泉公园

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	福溪温泉公园	981905.08		40153.24	
合计		981905.08		40153.24	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程预算价汇总表

工程名称：福溪温泉公园

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	园建工程	837256.94		35471.66	
2	绿化工程	144648.14		4681.58	
合计		981905.08		40153.24	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程预算汇总表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	722942.74	
1.1	加铺沥青路面	12710.92	
1.2	混凝土路面	59207.72	
1.3	车位划线	1213.27	
1.4	预制混凝土路侧石	9475.19	
1.5	仿木栏杆	94191.99	
1.6	羽毛球场	33262.11	
1.7	树池坐凳	9691.88	
1.8	音乐喷泉	41988.68	
1.9	儿童亲水乐园	55020.97	
1.10	现浇EPDM地垫	33020.70	
1.11	透水砖铺装	68439.80	
1.12	透水混凝土地面	26139.76	
1.13	园林廊架	50000.00	
1.14	路侧花池	85372.25	
1.15	清杂、土方平整	25639.57	
1.16	绿化浇灌取水点	940.52	
1.17	雨水口点	16191.94	
1.18	路灯点	56206.63	
1.19	户外设施	44228.84	
2	措施合计	45182.89	
2.1	绿色施工安全防护措施费	35471.66	
2.2	其他措施费	9711.23	
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程预算汇总表

工程名称：园建工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	768125.63	
5	增值税销项税额	69131.31	—
6	总造价	837256.94	
7	人工费	156614.16	
预算价合计=1+2+3+5		837,256.94	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		加铺沥青路面						
1	041001004001	路面凿毛	1. 材质: 凿毛混凝土	m ²	170.611	4.89	834.29	
2	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种: 乳化沥青 2. 喷油量: 0.5L/m ²	m ²	170.611	3.73	636.38	
3	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类: AC-13I 细粒 沥青混凝土 2. 厚度: 4cm	m ²	170.611	53.92	9199.35	
4	040205017001	镀锌钢管车档	1. 材料品种: 镀锌钢管车档	个	10	204.09	2040.90	
		加铺沥青路面 合计					12710.92	
		混凝土路面						
5	040204001010	素土夯实	1. 部位: 素土夯实(密实度 \geq 0.93)	m ²	420.51	2.04	857.84	
6	040202003008	水泥稳定石粉 垫层	1. 水泥含量: 6% 2. 厚度: 10cm	m ²	420.509	20.33	8548.95	
7	040203007006	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C25 2. 厚度: 20cm 3. 嵌缝材料: 沥青 4. 养生: 水养生	m ²	420.509	111.15	46739.58	
8	040205017002	镀锌钢管车档	1. 材料品种: 镀锌钢管车档	个	15	204.09	3061.35	
		混凝土路面合 计					59207.72	
		车位划线						
9	040205006001	标线	1. 材料品种: 热熔标线 普通型 2. 线型: 实线	m ²	32.225	37.65	1213.27	
		车位划线合计					1213.27	
		预制混凝土路 侧石						
10	040204001002	素土夯实	1. 部位: 素土夯实(密实度 \geq 0.93)	m ²	24.29	2.04	49.55	
11	040202003001	水泥稳定石粉 垫层	1. 水泥含量: 6% 2. 厚度: 10cm	m ²	24.291	20.33	493.84	
12	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 600*350*150 厚预制混凝土侧石(仿烧面芝麻黑) 2. 结合层: 30厚1:2.5水泥砂浆 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 100厚C20素混凝土	m	80.97	110.31	8931.80	
本页小计							82607.10	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		预制混凝土路侧石合计					9475.19	
		仿木栏杆						
13	040101003002	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 0.5m 以内 3. 其他: 人机配合	m ³	40.48	8.47	342.87	
14	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 3km	m ³	40.48	16.76	678.44	
15	010501002001	混凝土墩	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C20	m ³	39.34	377.69	14858.32	
16	穗011509010001	成品混凝土仿木护栏	1. 构件类型: 成品混凝土仿木护栏 2. 构件高度: 1.49m 3. 立柱规格: 150*150*1490mm 4. 扶手规格: 85*95*1720mm 5. 栏板规格: 1720*750mm	m	454.67	172.24	78312.36	
		仿木栏杆合计					94191.99	
		羽毛球场						
17	040204001004	素土夯实	1. 部位: 素土夯实(密实度 \geq 0.93)	m ²	175.11	2.04	357.22	
18	040202003002	水泥稳定石粉垫层	1. 水泥含量: 6% 2. 厚度: 10cm	m ²	175.1099	20.33	3559.98	
19	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级: C25 2. 厚度: 10cm 3. 嵌缝材料: 沥青 4. 养生: 水养生	m ²	175.1099	64.71	11331.36	
20	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 30厚 1: 2.5水泥砂浆找平	m ²	175.1099	26.70	4675.43	
21	011103001004	彩色硅PU地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 3厚彩色硅PU地面	m ²	175.1099	76.17	13338.12	
		羽毛球场合计					33262.11	
		树池坐凳						
22	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1m以内	m ³	9.43	7.91	74.59	
23	010103001001	回填方	1. 填方材料品种: 土方回填	m ³	2.85	18.73	53.38	
24	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 3km内	m ³	6.58	18.17	119.56	
本页小计							127701.63	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
25	010101001001	素土夯实	1. 土壤类别:素土夯实(压实度≥93%)	m2	17.14	1.97	33.77	
26	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.71	380.24	650.21	
27	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:树池 2. 砖品种、规格、强度等级:M5水泥砂浆砌MU10砖	m3	9.1129	637.06	5805.46	
28	011204001001	石材墙面	1. 墙体类型:树池 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:600*430*20厚芝麻白,光面	m2	21.5404	137.18	2954.91	
		树池坐凳合计					9691.88	
		音乐喷泉						
29	040101003003	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.5m 以内 3. 其他:人机配合	m3	72.0466	8.47	610.23	
30	040103001001	回填方	1. 填方材料品种:土方	m3	50.4579	18.69	943.06	
31	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km	m3	21.59	16.76	361.85	
32	040303001004	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m3	8.9621	382.39	3427.02	
33	040601006001	现浇混凝土池底	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m3	10.3276	467.12	4824.23	
34	040601007001	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m3	2.6528	488.86	1296.85	
35	011101001004	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	82.3592	15.65	1288.92	
36	011101001005	水泥砂浆楼地面	1. 保护层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	82.3592	17.05	1404.22	
37	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:K11柔韧性防水浆料,分两遍涂刷 2. 涂膜厚度、遍数:2厚	m2	82.3592	34.58	2847.98	
38	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	21.879	32.41	709.10	
39	011201001005	墙面一般抹灰	1. 保护层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆	m2	21.879	18.66	408.26	
本页小计							27566.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
40	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:K11柔韧性防水浆料, 分两遍涂刷 2. 涂膜厚度、遍数:2厚	m ²	21.879	38.47	841.69		
41	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:益胶泥 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*20中国黑花岗岩光面	m ²	82.3592	145.41	11975.85		
42	011204001002	石材墙面	1. 安装方式:益胶泥 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600*20中国黑花岗岩光面	m ²	21.879	212.05	4639.44		
43	011102001002	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:益胶泥 2. 面层材料品种、规格、颜色:400*200*50中国黑花岗岩光面	m ²	7.3684	180.17	1327.56		
44	011204001003	石材墙面	1. 安装方式:益胶泥 2. 面层材料品种、规格、颜色:20厚中国黑花岗岩光面	m ²	2.9775	212.05	631.38		
45	030506004001	音响设备	1. 名称:音响设备	套	1	4451.04	4451.04		
		音乐喷泉合计					41988.68		
		儿童亲水乐园							
46	040101003004	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:0.5m 以内 3. 其他:人机配合	m ³	55.8	8.47	472.63		
47	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:土方	m ³	29.2141	18.69	546.01		
48	040103002004	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 运距:3km	m ³	26.59	16.76	445.65		
49	040303001002	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m ³	8.4159	382.39	3218.16		
50	040303001003	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.8818	391.32	345.07		
51	040601006002	现浇混凝土池底	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m ³	11.6116	467.12	5424.01		
52	040601007002	现浇混凝土池壁(隔墙)	1. 混凝土强度等级:C25 2. 防水、抗渗要求:P6	m ³	4.9048	488.86	2397.76		
本页小计								36716.25	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
53	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 2. 柱类型: 矩形 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M7.5	m3	1.56	506.58	790.26		
54	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆找平	m2	18.48	37.56	694.11		
55	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	64.1544	15.65	1004.02		
56	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 保护层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	64.1544	17.05	1093.83		
57	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种: K11柔韧性防水浆料, 分两遍涂刷 2. 涂膜厚度、遍数: 2厚	m2	86.8404	34.58	3002.94		
58	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型: 外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	36.4952	32.41	1182.81		
59	011201001003	墙面一般抹灰	1. 保护层厚度、砂浆配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	36.4952	18.66	681.00		
60	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种: K11柔韧性防水浆料, 分两遍涂刷 2. 涂膜厚度、遍数: 2厚	m2	36.4952	38.47	1403.97		
61	050201001001	满(散)铺黑色雨花石	1. 路面厚度、宽度、材料种类: $\phi 20 \sim 30$ 黑色雨花石, 散铺50厚	m2	64.1544	140.67	9024.60		
62	050201013001	旧磨盘汀步	1. 石料种类、规格: 旧磨盘汀步 2. 砂浆强度等级、配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	个	24	462.78	11106.72		
63	040204001006	素土夯实	1. 部位: 素土夯实(密实度 ≥ 0.93)	m2	11.67	2.04	23.81		
64	040202003004	水泥稳定石粉垫层	1. 水泥含量: 6% 2. 厚度: 10cm	m2	11.67	20.33	237.25		
65	040204002003	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 芝麻灰花岗岩烧面600*600*100 2. 结合层: 20厚1: 2.5水泥砂浆 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 100厚C20混凝土	m2	11.67	334.88	3908.05		
66	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级: C25	m3	0.0596	493.73	29.43		
本页小计							34182.80		

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
67	011204002001	拼碎石材墙面	1. 安装方式:20厚1: 2.5水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: Φ30*40黑色鹅卵石竖贴密拼, 外露1/3	m2	53.1812	150.22	7988.88		
		儿童亲水乐园 合计					55020.97		
		现浇EPDM地垫							
68	040204001007	素土夯实	1. 部位:素土夯实(密实度≥0.9 3)	m2	163.65	2.04	333.85		
69	040202003005	水泥稳定石粉 垫层	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m2	163.647	20.33	3326.94		
70	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C20 2. 厚度:10cm 3. 嵌缝材料:沥青 4. 养生:水养生	m2	163.647	30.41	4976.51		
71	011101006002	平面砂浆找平 层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 2.5水泥砂浆粗糙面	m2	163.647	19.08	3122.38		
72	011103001002	橡胶板楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 12厚EPDM颗粒整体现浇	m2	163.647	129.92	21261.02		
		现浇EPDM地垫 合计					33020.70		
		透水砖铺装							
73	040204001009	素土夯实	1. 部位:素土夯实(密实度≥0.9 4)	m2	632.95	2.04	1291.22		
74	040202003007	水泥稳定石粉 垫层	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m2	632.948	20.33	12867.83		
75	040203007005	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C15 2. 厚度:10cm 3. 嵌缝材料:沥青 4. 养生:水养生	m2	632.948	31.31	19817.60		
76	040204002004	人行道块料铺 设	1. 块料品种、规格:透水砖400* 200*50 2. 基础、垫层:材料品种、厚度 :30厚粗砂垫层	m2	575.983	54.50	31391.07		
本页小计							106377.30		

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
77	040204002005	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:透水砖300*300*50 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚粗砂垫层	m ²	56.901	53.99	3072.08		
		透水砖铺装合计					68439.80		
		透水混凝土地面							
78	040204001008	素土夯实	1. 部位:素土夯实(密实度 \geq 0.93)	m ²	337.72	2.04	688.95		
79	040202003006	水泥稳定石粉垫层	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m ²	337.723	20.33	6865.91		
80	040203007004	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25 2. 掺和料:彩色强固透水 3. 厚度:10cm 4. 嵌缝材料:沥青 5. 养生:水养生	m ²	337.723	55.03	18584.90		
		透水混凝土地面合计					26139.76		
		园林廊架							
81	021003004001	成品混凝土预制亭	1. 结构形式:成品混凝土预制亭 2. 其他:含开挖、基础、安装等	座	2	25000.00	50000.00		
		园林廊架合计					50000.00		
		路侧花池							
82	040204001005	素土夯实	1. 部位:素土夯实(密实度 \geq 0.93)	m ²	219.35	2.04	447.47		
83	040202003003	水泥稳定石粉垫层	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m ²	219.3513	20.33	4459.41		
84	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:600*350*150厚预制混凝土侧石(仿烧面芝麻黑) 2. 结合层:30厚1:2.5水泥砂浆 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:100厚C20素混凝土	m	731.171	110.05	80465.37		
		路侧花池合计					85372.25		
		清杂、土方平整							
本页小计								164584.09	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
85	050101010001	铲除杂草	1. 名称: 铲除杂草 2. 厚度: 20cm 3. 运距: 3km	m ²	3981.3	5.21	20742.57		
86	040101001001	平整场地	1. 土壤类别: 平整场地 2. 挖土深度: 20cm	m ²	3981.3	1.23	4897.00		
		清杂、土方平整合计					25639.57		
		绿化浇灌取水点							
87	031003001001	快速取水阀	1. 类型: 快速取水阀 2. 规格、压力等级: DN25	个	14	67.18	940.52		
		绿化浇灌取水点合计					940.52		
		雨水口点							
88	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格: 复合材料雨水篦子500*500*60 2. 垫层、基础材质及厚度: 100厚C15素砼 3. 砌筑材料品种、规格: M5水泥砂浆砌MU10砖 4. 砂浆强度等级及配合比: 20厚1: 2.5防水砂浆压光	座	37	437.62	16191.94		
		雨水口点合计					16191.94		
		路灯点							
89	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	8.19	8.47	69.37		
90	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 余土 2. 运距: 综合考虑	m ³	8.19	16.76	137.26		
本页小计								42978.66	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
91	030412007001	路灯	1. 名称:路灯 2. 灯杆材质、规格:6m热镀锌单臂路灯杆 3. 附件配置要求:半截型LED灯具(含电源模块功率)60W 4. 灯杆形式(单、双):单 5. 基础形式、砂浆配合比:C25混凝土基础 6. 其它配件:预埋镀锌钢板(法兰盘)、螺栓、配套螺母、垫片、钢筋、控制器、圆钢Φ6@150等 7. 存放池:C20砼预制电池存放池 8. 电池:专用阀控密封式免维护胶体电池250AH 9. 接线端子材质、规格:RT14熔断器+接线端子板 10. 接地要求:BVR-25接地线与地脚螺栓联结、接地线与接地极可靠焊接、热镀锌接地角钢L50x5, h=2500	套	35	1600.00	56000.00	
		路灯点合计					56206.63	
		户外设施						
92	050301006001	景观石	1. 山石种类:景观石 2. 规格:约1000*800*400	t	0.85	2452.77	2084.85	
93	050305006001	大理石坐凳	1. 石材种类:大理石坐凳1200*300*400mm	个	15	517.58	7763.70	
94	050307017001	不锈钢分类果皮箱	1. 垃圾箱材质:不锈钢分类果皮箱	个	23	625.23	14380.29	
95	04B001	成品施乐器材	1. 成品施乐器材	套	1	10000.00	10000.00	
96	011507001001	温泉广告标识牌	1. 箱体规格:温泉广告标识牌8块	项	1	10000.00	10000.00	
		户外设施合计					44228.84	
		分部分项合计					722942.74	
		措施项目						
97	041102034001	池底模板	1. 构件类型:池底模板	m2	14.5582	85.30	1241.81	
本页小计							101470.65	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 10 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
98	041102035001	池壁(隔墙)模板	1. 构件类型:池壁(隔墙)模板	m2	92.4508	91.61	8469.42		
		单价措施合计					9711.23		
本页小计								8469.42	
合 计								732653.97	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	35471.66			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园建工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					35471.66			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金额明细表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：园建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称: 园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价 (元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注: 此表项目名称、暂定数量由招标人填写, 编制招标控制价时, 单价由招标人按有关计价规定确定; 投标时, 单价由投标人自主报价, 按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时, 按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	768125.63	9	69131.31
合 计					69131.31

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程

标段:

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		灌木						
1	050102002001	黄金叶球	1. 冠丛高:120-150cm 2. 养护期:6个月 3. 蓬径:200cm 4. 种类:黄金叶球	株	37	274.94	10172.78	
2	050102002002	红继木球	1. 冠丛高:120cm 2. 养护期:6个月 3. 蓬径:120cm 4. 种类:红继木球	株	40	210.56	8422.40	
3	050102002003	勒杜鹃球	1. 冠丛高:120cm 2. 养护期:6个月 3. 蓬径:200cm 4. 种类:勒杜鹃球	株	8	325.79	2606.32	
		灌木合计					21201.50	
		花卉						
4	050102009001	睡莲	1. 养护期:6个月 2. 株高或蓬径或芽数/株:50*50cm、多色 3. 植物种类:睡莲	盆	30	66.50	1995.00	
5	050102008001	大叶龙船花	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:大叶龙船花 3. 株高或蓬径:35cm、25cm 4. 养护期:6个月	m ²	82.1	92.71	7611.49	
6	050102008002	满天星	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:满天星 3. 株高或蓬径:25cm、20cm 4. 养护期:6个月	m ²	21.4	67.79	1450.71	
7	050102008003	狐尾天门冬	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:狐尾天门冬 3. 株高或蓬径:30cm、20cm 4. 养护期:6个月	m ²	1.8	91.15	164.07	
8	050102008004	米仔兰	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:米仔兰 3. 株高或蓬径:40cm、30cm 4. 养护期:6个月	m ²	91.1	100.58	9162.84	
9	050102008005	紫花翠芦莉	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:紫花翠芦莉 3. 株高或蓬径:30cm、20cm 4. 养护期:6个月	m ²	41.5	78.81	3270.62	
本页小计							44856.23	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	050102008006	紫花马缨丹	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:紫花马缨丹 3. 株高或蓬径:25cm、15cm 4. 养护期:6个月	m ²	187.6	76.74	14396.42	
11	050102008007	胡椒木	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:胡椒木 3. 株高或蓬径:30cm、20cm 4. 养护期:6个月	m ²	5.7	96.40	549.48	
12	050102008009	蓝雪花	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:蓝雪花 3. 株高或蓬径:25cm、20cm 4. 养护期:6个月	m ²	207.6	86.16	17886.82	
13	050102008008	鸭脚木	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:鸭脚木 3. 株高或蓬径:30cm、25cm 4. 养护期:6个月	m ²	7.5	112.40	843.00	
14	050102008010	金叶假连翘	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:金叶假连翘 3. 株高或蓬径:30cm、25cm 4. 养护期:6个月	m ²	144.6	86.15	12457.29	
15	050102008011	亮叶朱蕉	1. 单位面积株数:25株/m ² 2. 花卉种类:亮叶朱蕉 3. 株高或蓬径:40cm、35cm 4. 养护期:6个月	m ²	6.1	102.92	627.81	
		花卉合计					70415.55	
		地被						
16	050102012001	台湾草	1. 养护期:6个月 2. 草皮种类:台湾草 3. 铺种方式:满铺	m ²	618.1	58.90	36406.09	
		地被合计					36406.09	
		分部分项合计					128023.14	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							83166.91	
合 计							128023.14	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	4681.58			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项的 (人工费+施工机具费) * 0.58 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
		合 计			4681.58			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1				
合 计			0	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额 ±(元)	备注
1						
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	132704.72	9	11943.42
合 计					11943.42

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

计日工表

工程名称：绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
1.1							
人工小计							
2	材料						
2.1							
材料小计							
3	施工机具						
3.1							
施工机具小计							
4. 企业管理费和利润							
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4