

曲江区人民医院医养结合中心服务能力提升项目施工招标 更正、补充及延期公告（4）

各潜在投标人：

曲江区人民医院医养结合中心服务能力提升项目施工已于 2025 年 7 月 3 日在广东省招标投标监管网、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）公开发布招标公告，并于 2025 年 7 月 8 日发布暂停公告；2025 年 7 月 18 日发布恢复、补充更正及延期公告；2025 年 7 月 21 日发布更正公告（2）；2025 年 7 月 25 日发布更正及延期公告（3）。现对本项目的招标控制价及招标文件进行更正、补充，并对相关时间进行调整，具体内容如下：

一、更正招标控制价

原招标控制价现更正为：本项目招标控制价为人民币大写：陆佰贰拾玖万玖仟伍佰贰拾柒元捌角叁分（小写：¥6299527.83 元），其中绿色施工安全防护措施费人民币大写：肆拾万零叁仟陆佰贰拾捌元陆角玖分（小写：¥403628.69）；暂列金人民币大写：贰拾壹万伍仟叁佰捌拾捌元伍角陆分（小写：¥215388.56）；暂估价人民币大写：贰拾柒万玖仟元整（小写：¥279000.00），具体详见下表：

序号	单项工程名称	招标控制价 (元)	其中：（元）			备注
			绿色施工 安全防护 措施费	暂列金额	暂估价	
1	土建工程	4292758.13	283864.76	141150.59	19000.00	1. 绿色施工安全防护措施费报价必须达到或超过提供的绿色施工安全防护措施费。 2. 暂列金额投标人按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（项目业主）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包
1.1	营养厨房-土建工程	3922192.40	274775.18	130393.13	19000.00	
1.2	文化长廊-土建工程	203599.60	6110.85	8473.76	/	
1.3	医养结合配餐室-土建工程	52804.99	2023.11	2283.70	/	
1.4	1号楼改造-土建工程	114161.14	955.62	/	/	
2	安装工程	1618939.58	99745.47	57304.82	260000.00	
2.1	营养厨房安装工程	1247052.21	87519.51	51412.04	30000.00	
2.2	医养结合配餐室安装工程	34502.95	2944.25	1425.21	/	
2.3	综合楼消防监	107384.43	9281.71	4467.57	/	

	控迁移线路					人（项目业主）所有。
2.4	电梯工程	140000.00	/	/	140000.00	
2.5	厨房设备	90000.00	/	/	90000.00	
3	附属工程	387830.12	20018.45	16933.15	/	
3.1	拆除工程	29865.88	3332.31	1177.71	/	
3.2	市政工程	281903.51	14263.39	12343.62	/	
3.3	园林绿化	42229.19	1311.99	1889.47	/	
3.4	氧气管道	33831.54	1110.75	1522.35	/	
合计（元）		6299527.83	403628.69	215388.56	1279000.00	

二、更正工程量清单

请各潜在投标人自行下载（详见全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）
<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440200/index> 本公告的附件），并按此工程量清单编制投标文件。

三、招标文件的补充及说明

1、招标文件第三章 2.3.7 项增加：

暂估价的结算原则：本工程暂估价为招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价以及专业工程的金额。专业工程暂估价结算时提供详细的竣工图纸、工程量计算式、施工图片、施工记录、发票等佐证材料作为结算依据，按实结算跟标下浮，且各项结算单价及总价不得超过暂估费用。

2、招标文件第三章增加 2.9 款、2.10 款：

2.9 土方运距

弃置运距：本项目弃置土方外运运距按 1km 计取。结算时提供实际堆放场地及弃土场地资料、施工视频、施工照片以及相关运距签证记录等结算佐证材料。

2.10 商品混凝土、预拌砂浆：按相关文件执行“商品混凝土、预拌砂浆”要求，项目结算时按实际工程量提供材料合同、发票、转账记录（需达到用料的 70% 以上）。

3、原招标文件格式七项目经理简历表说明中的“在本单位缴纳社保的证明（至少一个月，其中必须有 2025 年 6 月）彩色扫描件。”现调整为：“在本单位缴纳社保的证明（至少一个月，其中必须有 2025 年 7 月）彩色扫描件。”。

4、原招标文件格式九项目技术负责人简历表、格式十专职安全员简历表、格式十一项目管理机构组成表说明中的“在本单位缴纳社保的证明（至少连续三个月，其中必须有 2025 年 6 月）彩色扫描件。”现调整为：“在本单位缴纳社保的证明（至少连续三个月，其中必须有 2025 年 7 月）彩色扫描件。”。

四、现对本项目开标时间及相关时间节点作如下顺延：

2	获取招标文件截止时间	2025 年 8 月 19 日 9 时 30 分
3	网上提问截止时间	2025 年 8 月 9 日 16 时 00 分
4	网上答疑时间	2025 年 8 月 9 日 16 时 30 分至 2025 年 8 月 12 日 16 时 00 分
5	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2025 年 8 月 18 日 9 时 30 分； 投标保证金担保上传截止时间：2025 年 8 月 18 日 9 时 30 分； 投标保证金保险投保截止时间：2025 年 8 月 18 日 9 时 30 分。
6	电子投标截止时间	2025 年 8 月 19 日 9 时 30 分
7	投标相关资料（如有）递交时间	2025 年 8 月 19 日 9 时 00 分至 2025 年 8 月 19 日 9 时 30 分
9	开标时间	2025 年 8 月 19 日 9 时 30 分

五、投标保证金银行保函或电子保单有效期的相关说明：投标人采用投标保证金担保或保证保险的，为避免在评标过程中因有效期发生争议，应重新办理相关投标保证金，建议投标人将银行保函或电子保单的有效期为较招标文件规定的投标有效期延长不少于 20 个日历天。

六、本更正、补充及延期公告作为招标公告、招标文件的一部分，招标公告、招标文件涉及上述内容的亦作相应修改，与原招标公告、招标文件不符的，以本公告为准。

特此公告，带来不便，敬请谅解。

招标人： 韶关市曲江区人民医院

招标代理机构：广东远东招标代理有限公司

2025 年 7 月 31 日

