


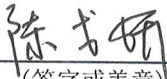
新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供
销街片区）排水改造工程 工程

预 算 价

预 算 价 (小写)： 357,177.23
(大写)： 叁拾伍万柒仟壹佰柒拾柒元贰角叁分

招 标 人： 
(单位盖章)

造价咨询人： 
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： 
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： 
(签字或盖章)

编 制 人： 
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： 
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 复 核 时 间：

编制说明

一、工程概况：

- 1、建设单位：新丰县新供销宏达资产经营有限公司
- 2、工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程
- 3、工程类型：市政工程
- 4、设计单位：华夏建弘设计集团有限公司
- 5、造价单位：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

二、编制依据：

- 1、依据委托方提供的设计图纸文件
- 2、以《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则（2018）》。
- 3、韶关市建设工程造价管理站发布的相关工程计价文件。
- 4、取费标准：
 - （1）绿色施工安全防护措施费：分部分项的（人工费+机具费） \times 19.8%
 - （2）预算包干费：分部分项的（人工费+机具费） \times 6%
 - （3）利润：分部分项的（人工费+机具费） \times 15%
 - （4）税金：执行《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》（粤建标函【2019】819号）中采用一般计税方法计税的，增值税率税率由10%调整为9%。
- 5、主要材料价格参考韶关市建设工程造价管理站发布的2025年5月份《新丰县信息价》及2025年7月份《韶关市信息价》，信息价中没有的，参考同期广州市、深圳市、惠州市信息价，或市场询价。

6、暂列金额：按分部分项费用 $\times 10\%$ （结算时按实际结算）

三、编制成果：

1、工程造价：357,177.23 元（ 大写：叁拾伍万柒仟壹佰柒拾柒元贰角叁分）

四、其他说明：

1、未详细说明项目按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及有关说明。

单位工程预算汇总表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	282074.13	
1.1	道路铺装工程	132186.71	
1.2	排水工程	149887.42	
2	措施合计	13356.55	
2.1	绿色施工安全防护措施费	13356.55	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	32254.85	—
3.1	暂列金额	28207.41	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4047.44	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	327685.53	
5	增值税销项税额	29491.70	—
6	总造价	357177.23	
7	人工费	54594.91	
预算价合计=1+2+3+5		357,177.23	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 1 页 共 2 页

工程		第 2 页 共 1 页						
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		道路铺装工程						
1	040204002001	人行道块料铺设	1、60厚仿古条黄石板, 仿古旧板自然包浆, 手打面 2、30厚1:3水泥砂浆粘结层 3、100厚C20混凝土垫层 4、150厚碎石垫层 5、素土夯实(夯实度 \geq 93%)	m2	141.24	437.31	61765.66	
2	040204002002	人行道块料铺设	1、240x100x53厚老青砖 2、30厚1:3水泥砂浆粘结层 3、100厚C20混凝土垫层 4、150厚碎石垫层 5、素土夯实(夯实度 \geq 93%)	m2	158.06	289.31	45728.34	
3	010507004001	台阶	1、150仿古条黄石板, 自然包浆, 手打面 2、30厚1:3水泥砂浆粘结层 3、120厚C20混凝土垫层 4、150厚碎石垫层 5、素土夯实(夯实度 \geq 93%)	m2	11.07	1488.23	16474.71	
4	040402018002	施工缝	1、花岗岩人行道板伸缩缝	m	119.72	13.39	1603.05	
5	041001002001	拆除人行道	1. 材质: 混凝土类 (无筋) 2. 厚度: 10cm 3. 运距: 综合考虑5Km	m2	340.33	13.66	4648.91	
6	040101002003	路基土方开挖	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 运距: 综合考虑5Km	m3	81.68	24.07	1966.04	
		道路铺装工程合计					132186.71	
		排水工程						
		雨水工程						
7	040501016001	砌筑方沟	1. 垫层、基础材质及厚度: 150mm厚碎石垫层、100mm厚C20混凝土垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级: 标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比: M7.5 4. 勾缝、抹面要求: 20厚1:2.5水泥砂浆内掺5%防水剂 5. 盖板材质及规格: 600X300X60厚黄锈石花岗岩 (开孔同石材盖板)	m	99.87	551.75	55103.27	
8	040501004001	塑料管	1. 材质及规格: PVC-U排水管 DN200	m	5.6	72.48	405.89	
本页小计							187695.87	

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
9	040501004002	塑料管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300 (8KN/m2)	m	3.3	109.46	361.22	
10	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	108.2	9.22	997.60	
11	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按设计、规范要求 2. 填方材料品种:原土	m3	70.22	19.18	1346.82	
12	040103002001	余方弃置	1. 运距:综合考虑5Km	m3	37.98	20.36	773.27	
		雨水工程合计					58988.07	
		污水工程						
13	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	190.66	9.22	1757.89	
14	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计、规范要求 2. 填方材料品种:原土	m3	38.12	19.18	731.14	
15	040103001003	回填方	1. 密实度要求:按设计、规范要求 2. 填方材料品种:石屑	m3	96.74	114.91	11116.39	
16	040103002002	余方弃置	1. 运距:综合考虑5Km	m3	152.54	20.36	3105.71	
17	040501004006	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U排水管 DN160	m	134.26	52.31	7023.14	
18	040501004003	塑料管	1. 材质及规格:PVC-U排水管 DN200	m	146.18	72.48	10595.13	
19	040501004004	塑料管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300 (8KN/m2)	m	32.37	109.46	3543.22	
20	040501004005	塑料管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN400 (8KN/m2)	m	7.91	164.18	1298.66	
21	011702031001	玻璃钢化粪池	1. 化粪池规格:5m3	个	3	5144.45	15433.35	
22	011702032001	沉沙井	1. 沉沙井	个	14	2592.48	36294.72	
		污水工程合计					90899.35	
		排水工程合计					149887.42	
		分部分项合计					282074.13	
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计							94378.26	
合 计							282074.13	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	(分部分项人工费+分部分项机具费)*1.2	16.5	13356.55			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），结算时据实

总价措施项目清单与计价表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (\text{人工费} + \text{施工机具费}) * 0.30$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					13356.55			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 新丰县贵峰路至府前路老旧小区(供销街片区)排水改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	28207.41		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4047.44		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	32254.85		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

0904

工程
工程

0907

[illegible]

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 新丰县贵峰路至府前路老旧小区(供销街片区)排水改造工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	00010010	人工费	元	54594.9072	1.00	54594.91		
2	01150002	六角空心钢综合	kg	1.0891	4.01	4.37		
3	02090090	塑料薄膜	m2	49.168	0.26	12.78		
4	02290030	麻袋	个	3.6044	1.95	7.03		
5	03134011	水砂纸	张	6.1288	1.15	7.05		
6	03134021	铁砂布0~2#	张	2.3928	1.06	2.54		
7	03139131	合金钢钻头一字型	个	0.6807	5.45	3.71		
8	03139291	钢锯片Φ300	片	0.5268	264.96	139.58		
9	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.4639	309.73	143.68		
10	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0017	601.77	1.02		
11	04030015	中砂	m3	1.0189	145.63	148.38		
12	04050005	碎石20~40	m3	47.7833	116.50	5566.75		
13	04050040	碎石40	m3	20.0967	116.50	2341.27		
14	04050045	碎石60	m3	13.6541	116.50	1590.70		
15	04070045	石屑	m3	136.4167	67.96	9270.88		
16	04130001	标准砖240×115×53	千块	25.8047	388.35	10021.26		
17	08030080@1	仿古条黄石板150mm	m2	17.3666	415.00	7207.14		
18	13310090	石油沥青60~100#	t	0.0682	4308.35	293.83		
19	13350500	聚硫密封胶 双组份	kg	78.5363	18.00	1413.65		
20	14030001	柴油	t	0.0096	7290.00	69.98		
21	14090040	润滑脂	kg	0.6418	34.61	22.21		
22	14090070	石蜡	kg	0.4351	3.00	1.31		
23	14310050	草酸	kg	0.1627	5.59	0.91		
24	17270090	高压风管	m	0.1361	21.88	2.98		
25	33010285	塑钢踏步	kg	17.417	6.29	109.55		
26	33070060@1	玻璃钢化粪池5m3	个	3	3200.00	9600.00		
27	34090010	白棉纱	kg	0.2458	11.47	2.82		
28	34110010	水	m3	80.4518	4.25	341.92		
29	99450760	其他材料费	元	2191.8951	1.00	2191.90		
30	CLFTZ	材料费调整	元	-0.7	1.00	-0.70		
31	8021902	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C15	m3	5.516	371.68	2050.19		
32	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	41.9147	380.53	15949.80		

单位工程人材机汇总表

工程名称：新丰县贵峰路至府前路老旧小区（供销街片区）排水改造工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]