

江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目

招标控制价审核书



送审（建设）单位：翁源县江尾镇联光村村民委员会

原招标控制价编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司

送审招标控制价金额（小写）：737474.95 元

大写：柒拾叁万柒仟肆佰柒拾肆元玖角伍分

审核招标控制价金额（小写）：737291.04 元

大写：柒拾叁万柒仟贰佰玖拾壹元零肆分

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-183.91 元

审核单位：深圳市腾达工程顾问有限公司（单位盖章）



审核人及证号：钟本第 B11234400028526（签字盖执业专用章）



复核人及证号：莫小珍 B14194400022316（签字盖执业专用章）



审核时间：2026年1月28日

建设工程预算价编制说明

一、工程概况

- 1、工程名称：江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目
- 2、建设单位：翁源县江尾镇联光村村民委员会
- 3、建设地点：广东省韶关市翁源县
- 4、工程概述：包括江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目市政工程

二、编制依据及取费标准

- 1、计价模式：本项目采用工程量清单计价（2024）编制；
- 2、国家标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB/T50500 2024）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB/T50854-2024）、《安装工程工程量计算规范》（GB/T50856-2024）、《市政工程工程量计算规范》（GB/T50857-2024）。
- 3、采用定额：《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》及本地区工程计价的有关规定；
- 4、工料机价格：《2025年12月份翁源县建筑工程信息价》及韶关周边地区同期市场价；
- 5、绿色施工安全防护措施费：文明施工措施、环境保护措施、临时设施措施、安全生产措施按专业费率取费；
- 6、预算包干费：以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市政工程按6%计取；
- 7、暂列金额：按分部分项之和的5%计取；
- 8、税金：按增值税一般计税方法计价，税率按9%计取。

三、其它说明

- 1、土方类别暂按一二类土，运距暂按3km；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目 标段：江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		单项工程					592317.38
		江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目					592317.38
		整个项目					592317.38
		江尾镇联光村梁屋广场					259396.37
28	010609003001	金属网栏	1. 材料品种、规格:篮球场原护网安装	m2	132.6	47.36	6279.94
29	040203007004	混凝土压花地面	3cm 彩色艺术地坪压膜 1、撒彩色强化剂(6kg/m ²),涂脱膜粉(0.4kg/m ²),压印所需纹理或美术图案后,最后罩上保护剂粉(0.6Kg/m ²)。 2、10mm厚1:1水泥砂浆抹面抹平。 3、20mm厚1:2水泥砂浆找平。 4、15cm C30水泥混凝土 5、15cm 级配卵石 6、土基 压实度≥92%	m2	842.7	199.99	168531.57
30	040203007005	混凝土路面加宽	1、18cm C30水泥混凝土(含养护) 2、15cm 5%水泥石屑稳定层 3、15cm 5%水泥稳定碎石 4、土基 压实度>92%	m2	154.6	155.04	23969.18
本页小计							198780.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：江尾镇联光村山下门口塘 标段：江尾镇联光村山下门口塘和梁屋广场基础设施补短板项目
和梁屋广场基础设施补短板项目

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
31	040901007002	植筋	1、钢筋植筋增加费 直径(mm) 14	根	94	17.22	1618.68
32	040203007006	水泥混凝土	1、18cm C30混凝土面层 (含养护) 2、15cm 级配卵石 3、土基 压实度>92%	m ²	176.3	140.39	24750.76
33	050201003001	园路面层	1、卵石 (粒径 30-80mm) 2、50厚1:2.5水泥砂浆 (随捣随压平) 3、150厚C25素砼垫层 4、100厚 5%水泥石屑稳定层 5、地基处理及素土夯实层, 密度≥92%	m ²	80.5	259.06	20854.33
34	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1、500X100X300预制混凝土路缘石 (R20倒角) 2、100厚1:2.5水泥砂浆	m	54.9	35.84	1967.62
35	010502032001	台阶	1、20厚1:2水泥砂浆抹面 2、红砖砌筑步级 3、100厚C20混凝土 4、素土夯实	m ²	47	243.07	11424.29
		排水工程					6810.79
7	040101002003	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 2m 内	m ³	15.21	8.99	136.74
本页小计							60752.42

