南雄市自然资源局国有土地使用权招拍挂出让成交公示(2026NX009)

成交公示查看

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2026-10-06至 2026-10-16 挂牌出让挂牌出让 1 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块基本情况：

地块编号:	2026NX009	地块位置:	南雄产业转移工业园扩园（楂保产业园）NKZB-25-03地块	土地用途:	三类工业用地
土地面积(公顷):	2.115789	出让年限:	50		
成交价(万元):	495	受让单位:	广东八禾新材料科技有限公司		
土地用途明细					
用途名称			面积(公顷)		
三类工业用地			2.115789		
备注:	1.该宗地的产业类型为初级形态塑料及合成树脂制造(国民经济行业代码2651)、化学试剂和助剂制造(国民经济行业代码2661)（严禁投资建设为《产业结构调整指导目录（2024年本）》《国家重点生态区产业负面清单（广东）》中限制类、禁止类和淘汰类，以及韶关市“三线一单”生态环境分区管控方案中禁止类、限制类和韶关南雄产业园区（南雄化工园区）规划环境影响报告书及广东省生态环境厅审查意见中禁止类的产业项目，且须不在原国土资源部、国家发展改革委制定的《限制用地项目目录（2012年本）》和《禁止用地项目目录（2012年本）》及其他法律法规限制和禁止的范围内）；2.根据《南雄产业转移工业园扩园（楂保产业园）NKZB-25-03地块规划条件》，容积率为FAR≥0.6，计容建筑总面积≥12694.73㎡（地块容积率、建筑密度、绿地率等指标计算以规划建设用地面积为计算依据）；3.详见《南雄产业转移工业园扩园（楂保产业园）NKZB-25-03地块公开出让方案》及挂牌资料。				

二、公示期：2026年10月16日 至 2026年10月20日

三、 该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在10个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式

联系单位：南雄市自然资源局
单位地址：广东省南雄市雄州街道林荫西路15号
邮政编码：512400
联系电话：0751-6976816
联 系 人：市场管理股
电子邮件： nxgtsc@163.com

南雄市自然资源局
2026-10-16

序号	宗地编号	宗地面积(公顷)	土地用途	合同编号	电子监管号	公告编号	交易信息	合同状态	操作
1	2026NX0...	2.115789	三类工业用地			雄地出让告字[	查看		查看明细