

广东翁源华彩化工园区门岗搬迁工程

招 标 控 制 价 审 核 书

送审（建设）单位：广东翁源经济开发区管理委员会

原招标控制价编制单位：韶关市辉华工程咨询有限公司

送审招标控制价金额（小写）：151983.50 元

大写：壹拾伍万壹仟玖佰捌拾叁元伍角零分。

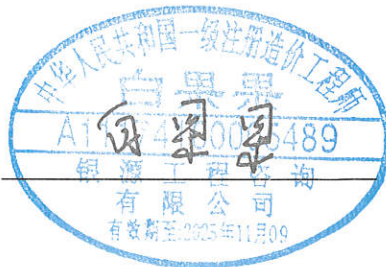
审核招标控制价金额（小写）：148411.96 元

大写：壹拾肆万捌仟肆佰壹拾壹元玖角陆分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-3571.54 元

审 核 单 位： 银源工程咨询有限公司（单位盖章）

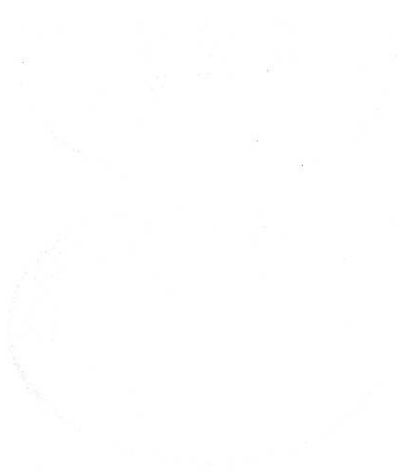
审核人及证号： 白果果（签字盖执业专用章）



复核人及证号： 刘方（签字盖执业专用章）



审 核 时 间： 2025 年 8 月 23 日



审核说明

一、工程概况：

工程名称：广东翁源华彩化工园区门岗搬迁工程

建设单位：广东翁源经济开发区管理委员会

二、编制依据：

（一）送审资料

1. 施工图纸。

2. 韶关市辉华工程咨询有限公司编制的工程量清单及招标控制价。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2013）；
4. 《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2013）；
5. 《园林绿化工程量清单计价规范》（GB50858-2013）；
6. 《广东省建设工程计价通则》（2018 年）；
7. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018 年）；
8. 《广东省安装工程综合定额》（2018 年）；
9. 《广东省市政工程综合定额》（2018 年）；
10. 《广东省园林绿化工程综合定额》（2018 年）；
11. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819 号。

（三）取费标准

本工程采用一般计税方法计税。单独装饰工程安全文明施工措施费按分部分项人工费与施工机具费之和的 13%；单独装饰工程预算包干费按分部分项人工费与施工机具费之和的 7%；安装工程安全文明施工措施费按分部分项人工费与施工机具费之和的 35.77%；安装工程预算包干费按分部分项人工费与施工机具费之和的 10%；增值税销项税额按 9%计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

（五）材料价格

按照翁市政[2025]08 号文，2025 年第 7 月份翁源县工程造价信息价计算，翁源信息价没有的材料价参考 2025 年 7 月韶关市建筑工程造价信息，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

三、其他说明：

1. 本工程办理结算审核时，需提供项目施工前、施工中、施工后的图像资料（由建设单位、监理单位、施工单位等项目参与单位共同签名盖章确认，含隐蔽工程验收记录），如未能提供，办理结算审核时则不审核。

2. 钢结构拆除利旧按 30%损耗率考虑，结算按实。

3. 迁移保安亭暂按 1000 元记取，结算按实。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：广东翁源华彩化工园区门岗搬迁工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	建筑工程	105592.07	1000.00	10915.19	
2	安装工程	42819.89		4412.72	
合计		148411.96	1000.00	15327.91	

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计	75625.80	
1.1	拆除工程	14031.39	
1.2	建筑工程	55043.84	
1.3	道路修复	6550.57	
2	措施合计	10915.19	
2.1	绿色施工安全防护措施费	10915.19	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	10332.47	—
3.1	暂列金额	7562.58	
3.2	暂估价	1000.00	
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1769.89	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	96873.46	
5	增值税销项税额	8718.61	—
6	总造价	105592.07	
7	人工费	18574.34	
招标控制价合计=1+2+3+5		105,592.07	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					14031.39	
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1. 拆除混凝土基座 2. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	m3	9.31	213.19	1984.80	
2	041001001001	拆除路面	1. 材质:旧路面机械切缝 2. 厚度:30cm	m2	57.6	20.69	1191.74	
3	041001001002	拆除路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:30cm 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	m2	55.96	45.89	2568.00	
4	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 拆除围栏	m	6	28.56	171.36	
5	041001001003	拆除地坪	1. 材质:混凝土 2. 厚度:5cm 3. 自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	m2	7.12	18.37	130.79	
6	011609001002	栏杆、栏板拆除	1. 拆除大门前厂区宣传栏	个	1	28.56	28.56	
7	011611002001	钢柱拆除	1. 构件名称:拆除钢柱	t	2.598	326.41	848.01	
8	011611005001	其他金属构件拆除	1. 构件名称:拆除钢檩条	t	3.841	920.51	3535.68	
9	011611005002	其他金属构件拆除	1. 构件名称:拆除周边镀锌方钢	t	0.255	920.51	234.73	
10	011611005003	其他金属构件拆除	1. 构件名称:拆除白色铝框底架	t	0.109	920.19	100.30	
11	011611005004	其他金属构件拆除	1. 构件名称:拆除镀锌钢板排水沟	t	0.2	920.51	184.10	
12	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1. 拆除天花饰面板	m2	112.53	8.79	989.14	
13	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1. 拆除钢柱面外包饰面板	m2	41.68	13.44	560.18	
14	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除采光棚	m2	20.7	8.79	181.95	
15	011605001002	平面块料拆除	1. 拆除型材屋面	m2	65.83	8.79	578.65	
16	011508004001	金属字	1. 拆除园区入口大字	个	10	74.34	743.40	
		建筑工程					55043.84	
17	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	9.77	8.16	79.72	
本页小计							14111.11	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
18	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m ³	6.05	19.22	116.28	
19	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:余土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	m ³	2.9335	18.37	53.89	
20	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C15	m ³	4.9	492.65	2413.99	
21	010501002001	带形基础	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30	m ³	13.82	537.46	7427.70	
22	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 ϕ 25以内	t	0.521	3796.15	1977.79	
23	010603002001	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格:300*200*8*12mm工字钢 (利旧) 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m 3. 含迁移运输费	t	1.8613	1544.53	2874.83	
24	010603002002	空腹钢柱	1. 钢材品种、规格:300*200*8*12mm工字钢 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m	t	0.7977	6704.64	5348.29	
25	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:化学螺栓 2. 规格:24#	套	48	13.12	629.76	
26	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格:80*50*5mm 镀锌方钢管 (利旧) 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m 3. 含迁移运输费	t	1.6044	1747.97	2804.44	
27	010606002002	钢檩条	1. 钢材品种、规格:80*50*5mm 镀锌方钢管 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m	t	0.6876	7109.56	4888.53	
28	010606002003	钢檩条	1. 钢材品种、规格:50*30*4mm 镀锌方钢管 (利旧) 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m 3. 含迁移运输费	t	1.0843	1747.94	1895.29	
本页小计							30430.79	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
29	010606002004	钢檩条	1. 钢材品种、规格:50*30*4mm 镀锌方钢管 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m	t	0.4647	7109.56	3303.81	
30	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格:40*25*3mm 镀锌方钢管 (利旧) 2. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m 3. 含迁移运输费	t	0.255	1984.14	505.96	
31	010604001001	钢梁	1. 钢材品种、规格:80*50*2mm 铝方通框架 (利旧) 2. 含迁移运输费	t	0.109	1580.39	172.26	
32	010606011001	钢板天沟	1. 钢材品种、规格:镀锌铁皮 排水沟 (利旧) 2. 镀锌铁皮 1.0mm厚 3. 材质:Q235B 热镀锌钢材, 镀锌厚度不小于50 μ m	t	0.2	3984.48	796.90	
33	011302001001	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:4厚白色 铝塑板天花 (利旧) 2. 铝面层为25丝, 氟碳涂层	m ²	56.265	16.28	915.99	
34	011302001002	吊顶天棚	1. 面层材料品种、规格:4厚白色 铝塑板天花 2. 铝面层为25丝, 氟碳涂层	m ²	56.265	111.22	6257.79	
35	011208001001	柱 (梁) 面装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色: 4厚白色铝塑板 (利旧) 2. 铝面层为25丝, 氟碳涂层	m ²	20.84	51.79	1079.30	
36	011208001002	柱 (梁) 面装饰	1. 面层材料品种、规格、颜色: 4厚白色铝塑板 2. 铝面层为25丝, 氟碳涂层	m ²	20.84	163.31	3403.38	
37	010901003001	阳光板屋面	1. 采光棚, 8mm厚耐力板 (利旧) 2. 安装在铝结构上	m ²	10.35	42.75	442.46	
38	010901003002	阳光板屋面	1. 采光棚, 8mm厚耐力板 2. 安装在铝结构上	m ²	10.35	212.29	2197.20	
39	010901002001	型材屋面	1. 型材品种、规格:50厚玻璃 棉彩钢夹芯板 (利旧) 2. 安装于钢檩条上	m ²	32.915	25.72	846.57	
本页小计							19921.62	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
40	010901002002	型材屋面	1. 型材品种、规格:50厚玻璃棉彩钢板屋面 2. 安装于钢檩条上	m2	32.915	86.40	2843.86	
41	011105002001	石材踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 粘贴层厚度、材料种类:20mm M15水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:芝麻黑花岗岩 20mm	m2	0.6	143.58	86.15	
42	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:5cm 2. 混凝土强度等级:C20	m2	4.5	34.74	156.33	
43	011508004002	金属字	1. 铸字材料品种、颜色:平面亚克力发光字 (利旧) 2. 字体规格:字体800mm高、1.2mm厚不锈钢边框 3. 固定方式:不锈钢底架固定字体	个	10	63.76	637.60	
44	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 安装浸塑围栏 (利旧)	m	6	31.40	188.40	
45	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	1. 栏杆材料种类、规格:浸塑围栏 2. 固定配件种类:膨胀螺栓	m	7	99.91	699.37	
		道路修复					6550.57	
46	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚 M15水泥砂浆找平层	m2	7.12	26.83	191.03	
47	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:300mm 3. 养生方式:水养生	m2	25.8	200.60	5175.48	
48	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:230*115*60 C25 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚M15水泥砂浆	m2	7.12	74.50	530.44	
49	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:混凝土路缘石500*300*120mm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:M15水泥砂浆	m	17.8	36.72	653.62	
		措施项目					6111.21	
50	粤011701010001	满堂脚手架	1. 拆除部分脚手架 2. 满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m, 高度5.2m	m2	110.02	12.69	1396.15	
本页小计							12558.43	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	4803.98			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					4803.98			

综合单价分析表

工程名称: 建筑工程										第 1 页 共 7 页	
序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)	
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润		小计
		拆除工程									
1	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	m3	9.31	3.86	0.29	156.68	20.25	32.11	213.19	213.19
	借D1-4-71	机械拆除混凝土构筑物 有筋	10m3	0.931	3.02	0.29	131.72	16.99	26.95	178.98	
	借D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.00931	0.84		8.23	1.14	1.81	12.03	
	借D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实 方	0.00931			16.73	2.11	3.34	22.18	
2	041001001001	拆除路面	m2	57.6	4.32	4.12	8.17	1.58	2.50	20.69	20.69
	借D1-4-88 换	旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 5cm厚 实际厚度(cm):30	100m	0.576	4.32	4.12	8.17	1.58	2.50	20.69	
3	041001001002	拆除路面	m2	55.96	0.88	0.18	33.59	4.35	6.89	45.89	45.89
	借D1-4-7 换	液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 实际厚度(cm):30	100m2	0.5596	0.62	0.18	26.12	3.37	5.35	35.64	
	借D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.016788	0.25		2.45	0.34	0.54	3.59	
4	借D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距(km):3	1000m3 天然密实 方	0.016788			5.02	0.63	1.00	6.65	28.56
	011609001001	栏杆、栏板拆除	m	6	21.30			3.00	4.26	28.56	
5	A1-19-46	栏杆、栏板拆除 金属	10m	0.6	21.30			3.00	4.26	28.56	18.37
	041001001003	拆除地坪	m2	7.12	0.37	0.03	13.47	1.74	2.77	18.37	

综合单价分析表

工程名称: 建筑工程

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
	借D1-4-7	液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普 通混凝土面层 厚15cm内	100m2	0.0712	0.33	0.03	12.23	1.58	2.51	16.68
	借D1-1-124	挖掘机挖装松散石方	1000m3 天然密实 方	0.000356	0.04		0.40	0.06	0.09	0.59
	借D1-1-126 换	自卸汽车运石方 运距1km 实际运距 (km):3	1000m3 天然密实 方	0.000356			0.84	0.11	0.17	1.11
6	011609001002	栏杆、栏板拆除	个	1	21.30			3.00	4.26	28.56
	A1-19-46	栏杆、栏板拆除 金属	10m	0.1	21.30			3.00	4.26	28.56
7	011611002001	钢柱拆除	t	2.598	78.11	10.08	176.10	11.28	50.84	326.41
	借R1-1-108	机械单项拆除 钢柱	t	2.598	78.11	10.08	176.10	11.28	50.84	326.41
8	011611005001	其他金属构件拆除	t	3.841	176.21	21.46	551.78	25.46	145.60	920.51
	借R1-1-109	机械单项拆除 其他金属构件	t	3.841	176.21	21.46	551.78	25.46	145.60	920.51
9	011611005002	其他金属构件拆除	t	0.255	176.20	21.45	551.76	25.46	145.60	920.51
	借R1-1-109	机械单项拆除 其他金属构件	t	0.255	176.20	21.45	551.76	25.45	145.61	920.51
10	011611005003	其他金属构件拆除	t	0.109	176.24	21.10	551.74	25.46	145.60	920.19
	借R1-1-109	机械单项拆除 其他金属构件	t	0.109	176.24	21.10	551.74	25.50	145.60	920.18
11	011611005004	其他金属构件拆除	t	0.2	176.20	21.45	551.80	25.46	145.60	920.51
	借R1-1-109	机械单项拆除 其他金属构件	t	0.2	176.20	21.45	551.80	25.45	145.60	920.50
12	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	m2	112.53	6.55			0.92	1.31	8.79
	A1-19-38	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面	100m2	1.1253	6.55			0.92	1.31	8.79
13	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	m2	41.68	10.02			1.41	2.00	13.44

综合单价分析表

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
14	A1-19-34	墙柱面拆除 金属龙骨	100m2	0.4168	10.02			1.41	2.00	13.44
	011605001001	平面块料拆除	m2	20.7	6.56			0.92	1.31	8.79
	A1-19-38	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面	100m2	0.207	6.56			0.92	1.31	8.79
15	011605001002	平面块料拆除	m2	65.83	6.55			0.92	1.31	8.79
	A1-19-38	天棚饰面拆除 金属龙骨 其他装饰面	100m2	0.6583	6.55			0.92	1.31	8.79
	011508004001	金属字	个	10	24.59	1.21	33.39	3.55	11.60	74.34
16	借R1-1-116	机械单项拆除 檩条支撑	10根	4	24.59	1.21	33.39	3.55	11.60	74.34
		建筑工程								
	010101004001	挖基坑土方	m3	9.77	2.17		3.85	0.93	1.21	8.16
17	A1-1-9	人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内	100m3	0.004885	1.56			0.24	0.31	2.12
	A1-1-41	挖掘机械挖沟槽、基坑土方 一、二类土	1000m3	0.009282	0.61		3.85	0.69	0.89	6.05
	010103001001	回填方	m3	6.05	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22
18	A1-1-129	回填土 夯实机夯实 槽、坑	100m3	0.0605	12.32		1.87	2.20	2.84	19.22
	010103002001	余方弃置	m3	2.9335	0.39		13.17	2.10	2.71	18.37
	A1-1-51	挖掘机械装土方	1000m3	0.002934	0.39		2.00	0.37	0.48	3.24
19	A1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	1000m3	0.002934			11.17	1.73	2.23	15.14
	010501001001	垫层	m3	4.9	57.83	406.62		16.63	11.57	492.65
	A1-5-78 换	混凝土垫层 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	10m3	0.49	57.83	406.62		16.63	11.57	492.65
21	010501002001	带形基础	m3	13.82	45.69	468.38	0.75	13.35	9.29	537.46

综合单价分析表

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
38	010901003002	阳光板屋面	m2	10.35	19.00	186.74		2.75	3.80	212.29
	A1-10-51	聚碳酸酯PC(阳光板)屋面 安装在铝结构上	100m2	0.1035	19.00	186.74		2.75	3.80	212.29
39	010901002001	型材屋面	m2	32.915	7.38	2.68	9.76	2.48	3.43	25.72
	A1-10-44 换	彩钢板屋面 安装于S/C型轻型钢檩条上 彩钢夹心板 不需要计算钢檩条人工*0.6,机械*0.6,材料[33010050]含量为0,材料[03135001]含量为0	100m2	0.32915	7.38	2.68	9.76	2.48	3.43	25.72
40	010901002002	型材屋面	m2	32.915	7.38	63.36	9.76	2.48	3.43	86.40
	A1-10-44 换	彩钢板屋面 安装于S/C型轻型钢檩条上 彩钢夹心板 不需要计算钢檩条人工*0.6,机械*0.6,材料[33010050]含量为0,材料[03135001]含量为0	100m2	0.32915	7.38	63.36	9.76	2.48	3.43	86.40
41	011105002001	石材踢脚线	m2	0.6	44.32	82.53		7.86	8.86	143.58
	A1-12-46 换	踢脚线 水泥砂浆 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m2	0.006	44.32	82.53		7.85	8.87	143.58
42	010507002001	室外地坪	m2	4.5	8.28	22.22	0.14	2.42	1.68	34.74
	A1-5-80 换	地坪 厚度8cm 实际厚度(cm):5 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	100m2	0.045	8.28	22.22	0.14	2.42	1.68	34.74
43	011508004002	金属字	个	10	42.84	6.32		6.03	8.57	63.76
	A1-16-305 换	金属美术字安装 1.0m2以内 其他面	10个	1	42.84	6.32		6.03	8.57	63.76
44	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	m	6	13.86	2.75	7.95	2.48	4.36	31.40

综合单价分析表

工程名称：建筑工程

第 7 页 共 7 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中：(元)						综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	小计	
45	借D2-5-20	道路隔离护栏安装 隔离护栏 固定式	m	6	13.86	2.75	7.95	2.48	4.36	31.40	31.40
	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	m	7	13.86	71.26	7.95	2.48	4.36	99.91	
	借D2-5-20	道路隔离护栏安装 隔离护栏 固定式	m	7	13.86	71.26	7.95	2.48	4.36	99.91	99.91
46		道路修复									
	011101001001	水泥砂浆楼地面	m ²	7.12	9.47	13.79		1.68	1.89	26.83	
	A1-12-1 换	楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):30 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	100m ²	0.0712	9.47	13.79		1.68	1.89	26.83	26.83
47	040203007001	水泥混凝土	m ²	25.8	41.71	145.17	0.49	4.79	8.44	200.60	
	借D2-3-46 换	水泥混凝土路面 厚度 20cm 实际厚度(cm):30 合并制作子目 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30	100m ²	0.258	40.94	144.65	0.49	4.71	8.29	199.07	200.60
	借D2-3-55	水泥混凝土路面养生 水养生	100m ²	0.258	0.77	0.52		0.09	0.15	1.54	
48	040204002001	人行道块料铺设	m ²	7.12	21.05	46.85		2.39	4.21	74.50	
	借D2-4-2 换	人行道砖 砂浆垫层(结合层) 厚度3cm 合并制作子目 湿拌地面砂浆 地面普通找平 M15	100m ²	0.0712	21.05	46.85		2.39	4.21	74.50	74.50
	040204004001	安砌侧(平、缘)石	m	17.8	6.84	27.74		0.78	1.37	36.72	
49	借D2-4-19 换	缘石铺设 混凝土 长度 50cm 合并制作子目 湿拌抹灰砂浆 一次抹灰厚度≥5mm M15	100m	0.178	6.84	27.74		0.78	1.37	36.72	36.72
		合计			8529.4	24025.65	5729.25	3161.56	2851.74	44297.68	44297.68

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	7562.58		
2	暂估价	1000.00		
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价	1000.00		
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费	1769.89		按分部分项的人工费与施工机具费之和的 7.00%计算
6	工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.00%；省级质量奖：7.50%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差			按分部分项工程费为计算基础 建筑工程：3.00%；
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
	合 计	10332.47		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	12.7351	96.19	1224.99		
2	00010010	人工费	元	17349.3297	1.00	17349.33		
3	01010040	螺纹钢 Φ 25以内	t	0.534	2864.64	1529.72		
4	01030031	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	kg	3.6951	4.35	16.07		
5	01050001	钢丝绳 Φ 14.1~15	kg	30.3208	4.35	131.90		
6	01050081	钢丝绳 Φ 12.5	m	0.0083	8.06	0.07		
7	01630130	吊装夹具	套	0.0842	179.99	15.16		
8	02270070	土工布	m ²	16.2518	3.05	49.57		
9	03010040	铝拉铆钉综合	十个	46.0796	0.87	40.09		
10	03010055	铝拉铆钉M4×30	十个	6.6858	0.87	5.82		
11	03010430	六角螺栓综合	kg	21.7244	5.58	121.22		
12	03010455	六角螺栓M6×25	十套	0.4	0.61	0.24		
13	03012479	六角螺栓屋面板专用	十套	27.6486	1.01	27.93		
14	03013121	膨胀螺栓M6×80	十套	0.2574	2.65	0.68		
15	03013151	膨胀螺栓M8×80	十套	8.08	4.54	36.68		
16	03013161	膨胀螺栓M10×80	十套	3.25	6.80	22.10		
17	03019021	圆钉50~75	kg	4.2686	5.24	22.37		
18	03135001	低碳钢焊条综合	kg	5.0275	6.19	31.12		
19	03135071	低合金钢耐热焊条综合	kg	35.4794	12.75	452.36		
20	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	kg	25.8878	10.99	284.51		
21	03139291	钢锯片 Φ 300	片	0.8294	268.29	222.52		
22	03139531	合金钎头 Φ 150	个	0.0315	116.99	3.69		
23	03210280	钢脚手直角扣件	个	2.7031	4.60	12.43		
24	03213001@1	铁件综合	kg	42.3888	4.87	206.43		
25	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.0047	349.99	1.64		
26	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	t	0.0002	684.97	0.14		
27	04170070	彩钢脊瓦	m	1.5568	32.83	51.11		
28	05030060	板枋材综合	m ³	0.0204	1703.38	34.75		
29	05030080	松杂板枋材	m ³	0.0225	1703.38	38.33		
30	05030180	松木板	m ³	0.0226	1310.37	29.61		
31	05030320	垫木	m ³	0.092	1670.08	153.65		
32	05030370	松杂直边板	m ³	0.1426	1567.45	223.52		
33	08010001@1	人造大理石 黑色20mm	m ²	0.609	75.52	45.99		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
34	09090001@1	耐力板8mm	m2	10.6602	164.61	1754.78		
35	09130001@1	铝塑板4	m2	59.0765	90.42	5341.70		
36	09130010@1	铝塑板4	m2	25.7325	90.42	2326.73		
37	09250030@1	玻璃棉彩钢板50厚	m2	43.0285	45.23	1946.18		
38	12030190	铝合金压条30×1.2	m	21.8586	9.20	201.10		
39	1237001	氧气	m3	5.3359	3.64	19.42		
40	1237061	乙炔气	kg	2.4392	7.57	18.46		
41	13010210	环氧富锌底漆	kg	11.6172	21.19	246.17		
42	13050440	酚醛红丹防锈漆	kg	14.6402	16.69	244.34		
43	14010030	松节油	kg	3.8988	6.36	24.80		
44	14050050	溶剂油	kg	0.14	3.94	0.55		
45	14090070	石蜡	kg	0.0159	3.00	0.05		
46	14310050	草酸	kg	0.006	5.59	0.03		
47	14350300	环氧富锌底漆稀释剂	kg	1.1619	31.25	36.31		
48	14350630	脱模剂	kg	0.4422	5.13	2.27		
49	14390030	二氧化碳	m3	23.6415	4.72	111.59		
50	14390070	氧气	m3	47.5242	3.64	172.99		
51	14390100	乙炔气	kg	25.9991	7.57	196.81		
52	14410120	玻璃胶	L	1.6674	33.47	55.81		
53	14410130	玻璃胶335克/支	支	0.127	13.73	1.74		
54	14410450	耐候胶	L	2.4128	61.79	149.09		
55	14410600	胶粘剂	kg	6.5266	1.88	12.27		
56	17010470	钢管Φ48.3×3.6	m	15.4904	13.08	202.61		
57	18090030	塑料管堵综合	个	5.7074	5.35	30.53		
58	34090010	白棉纱	kg	0.006	11.47	0.07		
59	34110010	水	m3	5.4087	3.69	19.96		
60	35010010	钢模板	kg	9.8987	5.45	53.95		
61	35030010	脚手架钢管	kg	43.7787	3.72	162.86		
62	35030020	脚手架接驳管Φ43×350	支	0.44	5.24	2.31		
63	35030030	脚手架钢管底座	个	0.8983	6.84	6.14		
64	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)	套	0.7042	5.84	4.11		
65	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)	套	2.2444	4.72	10.59		
66	35030210	脚手板(钢笆网)	m2	2.2083	1.50	3.31		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
67	35030220	挡脚板(钢笆网)	m2	0.5882	1.50	0.88		
68	35050025	密目式阻燃安全网	m2	21.5549	8.50	183.22		
69	99450760	其他材料费	元	488.0835	1.00	488.08		
70	9946131	其他材料费	元	94.8564	1.00	94.86		
71	CLFTZ	材料费调整	元	0.0015	1.00			
72	8021902	碎石粒径综合考虑 C15	m3	4.9734	400.00	1989.36		
73	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.2295	435.00	99.83		
74	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	m3	21.8524	460.00	10052.10		
75	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	0.1194	410.63	49.03		
76	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	m3	0.4357	438.18	190.92		
77	03011330@1	化学螺栓24#	套	51.84	6.80	352.51		
78	33010365@2	钢柱300*200mm工字钢	t	0.7977	5234.62	4175.66		
79	33010640@1	钢檩条80*50*5mm镀锌方钢管	t	0.6876	5436.13	3737.88		
80	33010640@2	钢檩条50*30*4mm镀锌方钢管	t	0.4647	5436.13	2526.17		
81	36050020@1	环保人行道砖(全彩色) 230 $\times$ 115 $\times$ 60 C25	块	7.2624	32.68	237.34		
82	36070020@1	路缘石C30 500 $\times$ 300 $\times$ 120	m	18.0665	24.68	445.88		
83	36130020@1	围栏	m	7.007	68.44	479.56		
84	00010003	机上人工	工日	7.8298	230.00	1800.85		
85	99450630	折旧费	元	1385.3683	1.00	1385.37		
86	99450640	检修费	元	485.9402	1.00	485.94		
87	99450650	维护费	元	1232.2815	1.00	1232.28		
88	99450660	安拆费	元	123.0629	1.00	123.06		
89	99450670	汽油(机械用)国III93#	kg	4.6374	8.78	40.72		
90	99450680	柴油(机械用)0#	kg	63.3499	7.20	456.12		
91	99450680@1	柴油(机械用)0#	kg	149.77	7.20	1078.34		
92	99450700	电(机械用)	kw $\cdot$ h	536.6276	0.58	311.24		
93	99450700@1	电(机械用)	kW $\cdot$ h	188.1772	0.58	109.14		
94	9946001	折旧费	元	502.339	1.00	502.34		
95	9946011	大修理费	元	181.1967	1.00	181.20		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 建筑工程

第 4 页 共 4 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
96	9946021	经常修理费	元	375.0811	1.00	375.08		
97	9946051	柴油(机械用)0#	kg	88.5495	7.20	637.56		
98	9946111	其他费用	元	389.6672	1.00	389.67		
99	9946606	机上人工	工日	4.94	229.99	1136.15		
100	JXFTZ	机械费调整	元	-0.0003	1.00			
101	01030031@1	镀锌低碳钢丝 $\phi 0.7 \sim 1.2$	kg	0.6048	4.48	2.71		
102	01030035@1	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	1.0939	4.48	4.90		
103	00010003@1	机上人工	工日	0.4073	229.99	93.67		
	合计	合计				71194.99		

主要材料设备价格表

工程名称：建筑工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	材料设备名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日		工日	12.7351	96.19	1224.99
2	00010010	人工费		元	17349.3297	1.00	17349.33
3	01010040	螺纹钢 Φ 25以内	Φ 25以内	t	0.534	2864.64	1529.72
4	01030031	镀锌低碳钢丝 Φ 0.7~1.2	Φ 0.7~1.2	kg	3.6951	4.35	16.07
5	01050001	钢丝绳 Φ 14.1~15	Φ 14.1~15	kg	30.3208	4.35	131.90
6	01050081	钢丝绳 Φ 12.5	Φ 12.5	m	0.0083	8.06	0.07
7	01630130	吊装夹具		套	0.0842	179.99	15.16
8	02270070	土工布		m ²	16.2518	3.05	49.57
9	03010040	铝拉铆钉综合	综合	十个	46.0796	0.87	40.09
10	03010055	铝拉铆钉M4×30	M4×30	十个	6.6858	0.87	5.82
11	03010430	六角螺栓综合	综合	kg	21.7244	5.58	121.22
12	03010455	六角螺栓M6×25	M6×25	十套	0.4	0.61	0.24
13	03012479	六角螺栓屋面板专用	屋面板专用	十套	27.6486	1.01	27.93
14	03013121	膨胀螺栓M6×80	M6×80	十套	0.2574	2.65	0.68
15	03013151	膨胀螺栓M8×80	M8×80	十套	8.08	4.54	36.68
16	03013161	膨胀螺栓M10×80	M10×80	十套	3.25	6.80	22.10
17	03019021	圆钉50~75	50~75	kg	4.2686	5.24	22.37
18	03135001	低碳钢焊条综合	综合	kg	5.0275	6.19	31.12
19	03135071	低合金钢耐热焊条综合	综合	kg	35.4794	12.75	452.36
20	03136191	二氧化碳药芯焊丝V-71	V-71	kg	25.8878	10.99	284.51
21	03139291	钢锯片 Φ 300	Φ 300	片	0.8294	268.29	222.52
22	03139531	合金钎头 Φ 150	Φ 150	个	0.0315	116.99	3.69
23	03210280	钢脚手直角扣件		个	2.7031	4.60	12.43
24	03213001@1	铁件综合	综合	kg	42.3888	4.87	206.43
25	04010015	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	P.C 32.5	t	0.0047	349.99	1.64
26	04010045	白色硅酸盐水泥32.5	32.5	t	0.0002	684.97	0.14
27	04170070	彩钢脊瓦		m	1.5568	32.83	51.11
28	05030060	板枋材综合	综合	m ³	0.0204	1703.38	34.75
29	05030080	松杂板枋材		m ³	0.0225	1703.38	38.33
30	05030180	松木板		m ³	0.0226	1310.37	29.61
31	05030320	垫木		m ³	0.092	1670.08	153.65
32	05030370	松杂直边板		m ³	0.1426	1567.45	223.52
33	08010001@1	人造大理石 黑色20mm	20mm	m ²	0.609	75.52	45.99

主要材料设备价格表

工程名称：建筑工程

第 2 页 共 4 页

序号	编码	材料设备名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
34	09090001@1	耐力板8mm	8mm	m2	10.6602	164.61	1754.78
35	09130001@1	铝塑板4	4	m2	59.0765	90.42	5341.70
36	09130010@1	铝塑板4	4	m2	25.7325	90.42	2326.73
37	09250030@1	玻璃棉彩钢50厚	50厚	m2	43.0285	45.23	1946.18
38	12030190	铝合金压条30×1.2	30×1.2	m	21.8586	9.20	201.10
39	1237001	氧气		m3	5.3359	3.64	19.42
40	1237061	乙炔气		kg	2.4392	7.57	18.46
41	13010210	环氧富锌底漆		kg	11.6172	21.19	246.17
42	13050440	酚醛红丹防锈漆		kg	14.6402	16.69	244.34
43	14010030	松节油		kg	3.8988	6.36	24.80
44	14050050	溶剂油		kg	0.14	3.94	0.55
45	14090070	石蜡		kg	0.0159	3.00	0.05
46	14310050	草酸		kg	0.006	5.59	0.03
47	14350300	环氧富锌底漆稀释剂		kg	1.1619	31.25	36.31
48	14350630	脱模剂		kg	0.4422	5.13	2.27
49	14390030	二氧化碳		m3	23.6415	4.72	111.59
50	14390070	氧气		m3	47.5242	3.64	172.99
51	14390100	乙炔气		kg	25.9991	7.57	196.81
52	14410120	玻璃胶		L	1.6674	33.47	55.81
53	14410130	玻璃胶335克/支	335克/支	支	0.127	13.73	1.74
54	14410450	耐候胶		L	2.4128	61.79	149.09
55	14410600	胶粘剂		kg	6.5266	1.88	12.27
56	17010470	钢管Φ48.3×3.6	Φ48.3×3.6	m	15.4904	13.08	202.61
57	18090030	塑料管堵综合	综合	个	5.7074	5.35	30.53
58	34090010	白棉纱		kg	0.006	11.47	0.07
59	34110010	水		m3	5.4087	3.69	19.96
60	35010010	钢模板		kg	9.8987	5.45	53.95
61	35030010	脚手架钢管		kg	43.7787	3.72	162.86
62	35030020	脚手架接驳管Φ43×350	Φ43×350	支	0.44	5.24	2.31
63	35030030	脚手架钢管底座		个	0.8983	6.84	6.14
64	35030160	脚手架活动扣(含螺丝)		套	0.7042	5.84	4.11
65	35030170	脚手架直角扣(含螺丝)		套	2.2444	4.72	10.59
66	35030210	脚手板(钢笆网)		m2	2.2083	1.50	3.31
67	35030220	挡脚板(钢笆网)		m2	0.5882	1.50	0.88

主要材料设备价格表

工程名称: 建筑工程

第 3 页 共 4 页

序号	编码	材料设备名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
68	35050025	密目式阻燃安全网		m2	21.5549	8.50	183.22
69	99450760	其他材料费		元	488.0835	1.00	488.08
70	9946131	其他材料费		元	94.8564	1.00	94.86
71	CLFTZ	材料费调整		元	0.0015	1.00	
72	8021902	碎石粒径综合考虑 C15	碎石粒径综合考虑 C15	m3	4.9734	400.00	1989.36
73	8021903	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C20	碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.2295	435.00	99.83
74	8021905	普通预拌混凝土碎石粒径综合考虑 C30	碎石粒径综合考虑 C30	m3	21.8524	460.00	10052.10
75	8005908	湿拌抹灰砂浆一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	一次抹灰厚度 $\geq 5\text{mm}$ M15	m3	0.1194	410.63	49.03
76	8005910	湿拌地面砂浆地面普通找平 M15	地面普通找平 M15	m3	0.4357	438.18	190.92
77	03011330@1	化学螺栓24#	24#	套	51.84	6.80	352.51
78	33010365@2	钢柱300*200mm工字钢	300*200mm工字钢	t	0.7977	5234.62	4175.66
79	33010640@1	钢檩条80*50*5mm镀锌方钢管	80*50*5mm镀锌方钢管	t	0.6876	5436.13	3737.88
80	33010640@2	钢檩条50*30*4mm镀锌方钢管	50*30*4mm镀锌方钢管	t	0.4647	5436.13	2526.17
81	36050020@1	环保人行道砖(全彩色) 230 $\times$ 115 $\times$ 60 C25	230 $\times$ 115 $\times$ 60 C25	块	7.2624	32.68	237.34
82	36070020@1	路缘石C30 500 $\times$ 300 $\times$ 120	C30 500 $\times$ 300 $\times$ 120	m	18.0665	24.68	445.88
83	36130020@1	围栏		m	7.007	68.44	479.56
84	00010003	机上人工		工日	7.8298	230.00	1800.85
85	99450630	折旧费		元	1385.3683	1.00	1385.37
86	99450640	检修费		元	485.9402	1.00	485.94
87	99450650	维护费		元	1232.2815	1.00	1232.28
88	99450660	安拆费		元	123.0629	1.00	123.06
89	99450670	汽油(机械用)国III93#	(机械用)国III93#	kg	4.6374	8.78	40.72
90	99450680	柴油(机械用)0#	(机械用)0#	kg	63.3499	7.20	456.12
91	99450680@1	柴油(机械用)0#	(机械用)0#	kg	149.77	7.20	1078.34
92	99450700	电(机械用)	(机械用)	kw $\cdot$ h	536.6276	0.58	311.24
93	99450700@1	电(机械用)	(机械用)	kW $\cdot$ h	188.1772	0.58	109.14
94	9946001	折旧费		元	502.339	1.00	502.34
95	9946011	大修理费		元	181.1967	1.00	181.20
96	9946021	经常修理费		元	375.0811	1.00	375.08

主要材料设备价格表

工程名称: 建筑工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	30199.36	
1.1	拆除工程	1621.26	
1.2	安装工程	28578.10	
2	措施合计	4831.36	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4412.72	
2.2	其他措施费	418.64	
3	其他项目	4253.58	-
3.1	暂列金额	3019.94	
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1233.64	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	39284.30	
5	增值税销项税额	3535.59	-
6	总造价	42819.89	
7	人工费	12335.92	
招标控制价合计=1+2+3+5		42,819.89	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程					1621.26	
1	030507005001	出入口目标识别设备	1. 名称:拆除升降闸门 2. 规格:长6m高2m	台	2	220.87	441.74	
2	030507005002	出入口目标识别设备	1. 名称:拆除智能门禁一体机 2. 规格:长1.6m高1.6m	台	2	81.40	162.80	
3	030502001001	机柜、机架	1. 名称:拆除设备箱 2. 规格:0.6*0.25*2.3m	台	1	170.95	170.95	
4	030507005003	出入口目标识别设备	1. 名称:拆除发卡机	台	2	40.90	81.80	
5	030701003001	空调器	1. 名称:拆除空调器 2. 规格:室内机、室外机	组	1	121.24	121.24	
6	031004008001	其他成品卫生器具	1. 拆除成品塑料地漏	组	6	16.67	100.02	
7	031001006001	塑料管	1. 拆除 $\Phi 110$ PVC排水管	m	31.88	8.74	278.63	
8	030411004001	配线	1. 名称:拆除电线	m	53.6	0.26	13.94	
9	030411001001	配管	1. 名称:拆除线管	m	53.6	3.61	193.50	
10	030412004001	装饰灯	1. 名称:拆除LED筒灯	套	8	7.08	56.64	
		安装工程					28578.10	
11	030412004002	装饰灯	1. 名称:LED筒灯（利旧）	套	8	29.73	237.84	
12	031004014001	给、排水附（配）件	1. 名称:成品塑料地漏 2. 型号、规格: $\Phi 100$	个	6	60.98	365.88	
13	031001006002	塑料管	1. 名称:排水管 2. 材质、规格:PVC管、 $\Phi 100$ 3. 连接形式:粘接 4. 附件:含管件	m	31.88	55.95	1783.69	
14	030701003002	空调器	1. 安装分体式空调器	组	1	436.84	436.84	
15	030507016001	停车场管理设备	1. 名称:安装升降闸门（利旧） 2. 规格:长6m高2m	套	1	619.76	619.76	
16	030507005004	出入口目标识别设备	1. 名称:安装智能门禁一体机（利旧）	台	2	223.43	446.86	
17	030411005001	接线箱	1. 名称:安装设备箱（利旧） 2. 规格:0.6*0.25*2.3m	个	1	130.44	130.44	
18	030507016002	停车场管理设备	1. 名称:人员/车辆识别卡发卡机（利旧）	台	2	278.60	557.20	
本页小计							6199.77	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
19	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:RVV 3. 规格:3*2.5	m	53.6	7.65	410.04	
20	030502007001	光缆	1. 名称:4芯光缆 2. 敷设方式:室外敷设埋式光	m	680.4	5.40	3674.16	
21	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:YJV 3. 规格:4*10	m	230	30.68	7056.40	
22	030411001002	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20mm 4. 配置形式:埋地敷设	m	734	10.42	7648.28	
23	030411001003	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PC 3. 规格:DN50mm 4. 配置形式:埋地敷设	m	230	17.95	4128.50	
24	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	42.54	6.23	265.02	
25	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	42.54	19.21	817.19	
		措施项目					418.64	
26	031302007001	高层施工增加		项	1			
27	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	418.64	418.64	
本页小计							24418.23	
合 计							30618.00	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	4412.72			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项(人工费+施工机具费) $\times 0.344$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
		拆除工程								
1	030507005001	出入口目标识别设备	台	2	161.61	3.60		23.35	32.32	220.87
	借R1-1-69	人工单项拆除 厂房大门	10m2	2.4	161.61	3.60		23.35	32.32	220.87
2	030507005002	出入口目标识别设备	台	2	59.06	0.07		10.46	11.81	81.40
	借R2-4-39	出入口设备 栏杆	套	2	59.06	0.07		10.46	11.81	81.40
3	030502001001	机柜、机架	台	1	99.56	0.51	28.69	16.54	25.65	170.95
	借R2-1-65	成套配电箱拆除 落地式	台	1	99.56	0.51	28.69	16.54	25.65	170.95
4	030507005003	出入口目标识别设备	台	2	29.63	0.09		5.25	5.93	40.90
	借R2-4-40	出入口设备 发卡机	套	2	29.63	0.09		5.25	5.93	40.90
5	030701003001	空调器	组	1	88.31	1.13		14.14	17.66	121.24
	借R2-5-105	空调器室外机 (制冷量kw以内) 5	台	1	54.64	0.70		8.75	10.93	75.02
6	借R2-5-109	空调器室内机 挂墙式	台	1	33.67	0.43		5.39	6.73	46.22
	031004008001	其他成品卫生器具	组	6	11.29			3.13	2.26	16.67
7	C10-4-94 换	地漏安装 公称直径 (mm以内) 100 人工*0.3, 材料*0	10个	0.6	11.29			3.13	2.26	16.67
	031001006001	塑料管	m	31.88	6.18	0.34		0.99	1.24	8.74
8	借R2-2-34	排水塑料管 公称直径 (mm以内) 100	10m	3.188	6.18	0.34		0.99	1.23	8.74
	030411004001	配线	m	53.6	0.19			0.03	0.04	0.26
9	借R2-1-273	管内导线 导线截面 (mm2以内) 6	100m单线	0.536	0.19			0.03	0.04	0.26
	030411001001	配管	m	53.6	2.61	0.04		0.43	0.52	3.61

综合单价分析表

工程名称: 安装工程			第 2 页 共 4 页									
序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)		
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润		小计	
10	借R2-1-257	刚性阻燃管砖、混凝土结构明配 公称直径(mm以内) 20	100m	0.536	2.61	0.04		0.43	0.52	3.61	3.61	
	030412004001	装饰灯	套	8	5.17	0.03		0.86	1.03	7.08		
	借R2-1-305	点光源艺术装饰灯具	10套	0.8	5.17	0.03		0.86	1.03	7.08	7.08	
11		安装工程										
	030412004002	装饰灯	套	8	18.94	1.57		5.44	3.79	29.73		
	C4-12-199	点光源艺术装饰灯具安装 嵌入式 灯具直径(150) 示意图号:179、180、181	10套	0.8	18.94	1.57		5.44	3.79	29.73	29.73	
12	031004014001	给、排水附(配)件	个	6	37.62	5.40		10.43	7.52	60.98		
	C10-4-94	地漏安装 公称直径(mm以内) 100	10个	0.6	37.62	5.41		10.43	7.52	60.98	60.98	
13	031001006002	塑料管	m	31.88	20.56	25.56	0.01	5.70	4.11	55.95		
	C10-1-330	给排水管道 室内塑料排水管(粘接) 公称外径(mm以内) 110	10m	3.188	20.56	25.56	0.01	5.70	4.11	55.95	55.95	
14	030701003002	空调器	组	1	245.30	31.82	28.88	76.00	54.84	436.84		
	C7-1-23	分体式室内空调器安装 挂墙式 制冷量(kW) 3以下	台	1	89.98	15.59		24.94	18.00	148.51		
	C7-1-26	分体式室外空调器安装 制冷量(kW) 8以下	台	1	155.32	16.23	28.88	51.06	36.84	288.33	436.84	
15	030507016001	停车场管理设备	套	1	320.32	9.74	84.58	124.14	80.98	619.76		
	C5-6-196	电动栏杆	套	1	320.32	9.74	84.58	124.14	80.98	619.76	619.76	
16	030507005004	出入口目标识别设备	台	2	145.15	4.37	0.25	44.58	29.08	223.43		
	C5-6-64	人体生物特征识别 识别器	台	2	145.15	4.37	0.25	44.58	29.08	223.43	223.43	

综合单价分析表

工程名称: 安装工程

序号	编码	名称	单位	工程量	其中: (元)					综合单价 (元)
					人工费	材料费	机具费	管理费	利润	
17	030411005001	接线箱	个	1	86.83	1.29		24.96	17.37	130.44
	C4-11-273	接线箱明装 接线箱半周长(mm以内) 700	10个	0.1	86.83	1.29		24.96	17.37	130.44
18	030507016002	停车场管理设备	台	2	182.99	1.37	1.02	56.42	36.80	278.60
	C5-6-198	磁卡通行券发卡机	套	2	182.99	1.37	1.02	56.42	36.80	278.60
19	030411004002	配线	m	53.6	0.80	6.45		0.23	0.16	7.65
	C4-11-226	多芯软导线管内穿线(芯以内) 二芯 导线截面(mm ² 以内) 2.5	100m/束	0.536	0.80	6.45		0.23	0.16	7.65
20	030502007001	光缆	m	680.4	2.61	1.44	0.01	0.81	0.53	5.40
	C5-2-62	室外敷设埋式光缆 12芯以下	100m	6.804	2.61	1.44	0.01	0.81	0.53	5.40
21	030411004003	配线	m	230	1.31	28.73		0.38	0.26	30.68
	C4-11-230-2	多芯软导线管内穿线(芯以内) 四芯 导线截面(mm ² 以内) 16	100m/束	2.3	1.31	28.73		0.38	0.26	30.68
22	030411001002	配管	m	734	5.65	2.01		1.62	1.13	10.42
	C4-11-103	刚性难燃线管埋地敷设 公称直径(mm 以内) 20	100m	7.34	5.65	2.02		1.62	1.13	10.42
23	030411001003	配管	m	230	6.99	7.56		2.01	1.40	17.95
	C4-11-107	刚性难燃线管埋地敷设 公称直径(mm 以内) 50	100m	2.3	6.99	7.55		2.01	1.40	17.95
24	040101002001	挖沟槽土方	m ³	42.54	0.64		4.06	0.59	0.94	6.23
	借D1-1-33 *0.9	挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 沟槽底宽在5m内或基坑底面积在80 m ² 内 单价*0.9	1000m ³ 天然密实 方	0.04254	0.64		4.06	0.59	0.94	6.23
25	040103001001	回填方	m ³	42.54	12.30		2.19	1.83	2.90	19.21

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	3019.94		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	预算包干费	1233.64		按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	工程优质费			按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
7	概算幅度差			按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			按实际发生或经批准的施工方案计算
	合 计	4253.58		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	11.1953	96.19	1076.88		
2	00010010	人工费	元	10840.4023	1.00	10840.40		
3	RGFTZ	人工费调整	元	418.6378	1.00	418.64		
4	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	3.5756	4.35	15.55		
5	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.4763	4.35	2.07		
6	01130020	扁钢30×4	kg	0.4763	3.30	1.57		
7	02270001	棉纱	kg	1.2174	11.47	13.96		
8	03013031	膨胀螺栓M6	十套	0.408	2.80	1.14		
9	03013051	膨胀螺栓M10	十套	0.612	5.82	3.56		
10	03013415	镀锌螺栓M16×80	十套	1.02	10.32	10.53		
11	03013475	金属膨胀螺栓M12	十套	0.8	16.00	12.80		
12	03134021	铁砂布0~2#	张	0.6657	1.06	0.71		
13	03137041	焊锡膏	kg	0.0958	47.01	4.50		
14	03138001	锡基钎料	kg	0.4093	52.47	21.48		
15	03139001	冲击钻头 $\phi 8$	个	0.0199	3.42	0.07		
16	03139281	钢锯条	条	14.3273	0.43	6.16		
17	14030040	汽油综合	kg	2.0198	8.78	17.73		
18	14330030	丙酮	kg	1.0138	9.74	9.87		
19	14410410	氯丁橡胶粘接剂	kg	0.6663	14.02	9.34		
20	14410600	胶粘剂	kg	0.7982	1.88	1.50		
21	27170001	电气绝缘胶带18mm×10mm ×0.13mm	卷	4.5648	2.40	10.96		
22	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线 BV-105℃-2.5mm ²	m	3.6649	1.11	4.07		
23	29060280	难燃塑料管接头20	个	151.204	0.48	72.58		
24	29060300	难燃塑料管接头50	个	47.38	2.03	96.18		
25	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	个	7.7222	1.06	8.19		
26	34110010	水	m ³	0.4208	3.69	1.55		
27	99450760	其他材料费	元	33.6241	1.00	33.62		
28	9946131	其他材料费	元	22.6028	1.00	22.60		
29	03072021@1	成品塑料地漏 $\phi 100$	个	6.06	5.27	31.94		
30	17250370@1	PVC排水管 $\phi 110$	m	30.2866	16.31	493.97		
31	18090060@1	室内塑料排水管件 $\phi 110$	个	36.8533	8.00	294.83		

单位工程人材机汇总表

工程名称：安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
32	28030410@2	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线RVV 3*2.5	m	57.8891	5.82	336.91		
33	28030410@3	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线YJV-4*10	m	248.4048	26.38	6552.92		
34	28250010@2	4芯光缆	m	694.0209	1.40	971.63		
35	29060140@1	刚性难燃管DN20	m	807.4154	1.72	1388.75		
36	29060140@2	刚性难燃管DN50	m	253.0048	6.45	1631.88		
37	50030010	分体式室内空调器	台	1				
38	50030020	分体式室外空调器	台	1				
39	00010003	机上人工	工日	0.544	230.00	125.12		
40	99450630	折旧费	元	69.9986	1.00	70.00		
41	99450640	检修费	元	18.1001	1.00	18.10		
42	99450650	维护费	元	49.9678	1.00	49.97		
43	99450660	安拆费	元	26.1757	1.00	26.18		
44	99450680	柴油(机械用)0#	kg	8.0635	7.20	58.06		
45	99450700	电(机械用)	kw·h	68.5144	0.58	39.74		
46	99451300	校验费	元	3.1678	1.00	3.17		
47	9946001	折旧费	元	2.7656	1.00	2.77		
48	9946011	大修理费	元	0.8967	1.00	0.90		
49	9946021	经常修理费	元	2.1498	1.00	2.15		
50	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	1.1576	8.78	10.16		
51	9946111	其他费用	元	1.6789	1.00	1.68		
52	9946606	机上人工	工日	0.048	229.99	11.04		
53	JXFTZ	机械费调整	元	0.0004	1.00			
	合计	合计				24840.08		

主要材料设备价格表

工程名称：安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	材料设备名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
1	0001001	综合工日		工日	11.1953	96.19	1076.88
2	00010010	人工费		元	10840.4023	1.00	10840.40
3	RGFTZ	人工费调整		元	418.6378	1.00	418.64
4	01030035	镀锌低碳钢丝 $\phi 1.2 \sim 2.5$	$\phi 1.2 \sim 2.5$	kg	3.5756	4.35	15.55
5	01030055	镀锌低碳钢丝 $\phi 2.5 \sim 4.0$	$\phi 2.5 \sim 4.0$	kg	0.4763	4.35	2.07
6	01130020	扁钢30×4	30×4	kg	0.4763	3.30	1.57
7	02270001	棉纱		kg	1.2174	11.47	13.96
8	03013031	膨胀螺栓M6	M6	十套	0.408	2.80	1.14
9	03013051	膨胀螺栓M10	M10	十套	0.612	5.82	3.56
10	03013415	镀锌螺栓M16×80	M16×80	十套	1.02	10.32	10.53
11	03013475	金属膨胀螺栓M12	M12	十套	0.8	16.00	12.80
12	03134021	铁砂布0~2#	0~2#	张	0.6657	1.06	0.71
13	03137041	焊锡膏		kg	0.0958	47.01	4.50
14	03138001	锡基钎料		kg	0.4093	52.47	21.48
15	03139001	冲击钻头 $\phi 8$	$\phi 8$	个	0.0199	3.42	0.07
16	03139281	钢锯条		条	14.3273	0.43	6.16
17	14030040	汽油综合	综合	kg	2.0198	8.78	17.73
18	14330030	丙酮		kg	1.0138	9.74	9.87
19	14410410	氯丁橡胶粘接剂		kg	0.6663	14.02	9.34
20	14410600	胶粘剂		kg	0.7982	1.88	1.50
21	27170001	电气绝缘胶带18mm×10m×0.13mm	18mm×10m×0.13mm	卷	4.5648	2.40	10.96
22	28030450	铜芯聚氯乙烯绝缘导线BV-105℃-2.5mm ²	BV-105℃-2.5mm ²	m	3.6649	1.11	4.07
23	29060280	难燃塑料管接头20	20	个	151.204	0.48	72.58
24	29060300	难燃塑料管接头50	50	个	47.38	2.03	96.18
25	29090210	铜接线端子DT-2.5mm ²	DT-2.5mm ²	个	7.7222	1.06	8.19
26	34110010	水		m ³	0.4208	3.69	1.55
27	99450760	其他材料费		元	33.6241	1.00	33.62
28	9946131	其他材料费		元	22.6028	1.00	22.60
29	03072021@1	成品塑料地漏 $\phi 100$		个	6.06	5.27	31.94
30	17250370@1	PVC排水管 $\phi 110$		m	30.2866	16.31	493.97
31	18090060@1	室内塑料排水管件 $\phi 110$		个	36.8533	8.00	294.83
32	28030410@2	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线RVV 3×2.5	RVV 3×2.5	m	57.8891	5.82	336.91

主要材料设备价格表

工程名称: 安装工程

第 2 页 共 2 页

序号	编码	材料设备名称	规格型号	单位	数量	不含税单价 (元)	合价 (元)
33	28030410@3	多股铜芯聚氯乙烯绝缘导线YJV-4*10	YJV-4*10	m	248.4048	26.38	6552.92
34	28250010@2	4芯光缆		m	694.0209	1.40	971.63
35	29060140@1	刚性难燃管DN20	DN20	m	807.4154	1.72	1388.75
36	29060140@2	刚性难燃管DN50	DN50	m	253.0048	6.45	1631.88
37	50030010	分体式室内空调器		台	1		
38	50030020	分体式室外空调器		台	1		
39	00010003	机上人工		工日	0.544	230.00	125.12
40	99450630	折旧费		元	69.9986	1.00	70.00
41	99450640	检修费		元	18.1001	1.00	18.10
42	99450650	维护费		元	49.9678	1.00	49.97
43	99450660	安拆费		元	26.1757	1.00	26.18
44	99450680	柴油(机械用)0#	(机械用)0#	kg	8.0635	7.20	58.06
45	99450700	电(机械用)	(机械用)	kw·h	68.5144	0.58	39.74
46	99451300	校验费		元	3.1678	1.00	3.17
47	9946001	折旧费		元	2.7656	1.00	2.77
48	9946011	大修理费		元	0.8967	1.00	0.90
49	9946021	经常修理费		元	2.1498	1.00	2.15
50	9946041	汽油(机械用)国III93#	(机械用)国III93#	kg	1.1576	8.78	10.16
51	9946111	其他费用		元	1.6789	1.00	1.68
52	9946606	机上人工		工日	0.048	229.99	11.04
53	JXFTZ	机械费调整		元	0.0004	1.00	
	合计	合计					24840.08