

# 周陂镇哈水村乡村绿化植树工程 招标控制价审核书



送审（建设）单位：翁源县周陂镇哈水村村民委员会

原招标控制价编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司

送审招标控制价金额（小写）：331,286.92 元

大写：叁拾叁万壹仟贰佰捌拾陆元玖角贰分。

审核招标控制价金额（小写）：312,690.58 元

大写：叁拾壹万贰仟陆佰玖拾元伍角捌分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-18,596.34 元

审核单位：广东省工程监理有限公司（单位盖章）



审核人及证号：张雪莹 B14224400014120（签字盖执业专用章）



复核人及证号：王志亮 B11104400019735（签字盖执业专用章）



审核时间：2025年9月17日

# 周陂镇哈水村乡村绿化植树工程

## 招标控制价编制说明

### 一、工程概况：

- 1、本工程为：周陂镇哈水村乡村绿化植树工程
- 2、工程范围：绿化工程
- 3、工程地点：翁源县

### 二、预算范围：

详见本招标控制价内分部分项表中工程数量及项目特征描述。

### 三、编制依据：

- 1、计算依据：（1）依据（GB50500—2013）国家标准《建设工程工程量清单计价规范》及 GB50857—2013）国家标准《市政工程工程量计算规范》、（GB50856—2013）国家标准《通用安装工程工程量计算规范》；（2）依据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》，采用工程量清单计价办法(增值税)模式计算。

- 2、计量依据：根据图纸及业主使用要求,计算实物工程量。

### 四、本预算中有关问题说明如下：

- 1、绿色施工安全防护措施费：绿化工程按人工费和施工机具费的 10.00%计算。
- 2、预算包干费：绿化工程按人工费和施工机具费的 6.00%计算。
- 3、税金：增值税按 9%计取。
- 4、材料及机械台班燃料动力费单价按照翁市政[2025]01 号文《2024 年 12 月份翁源县工程造价信息价》，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。
- 5、养护期按 12 个月计算。
- 6、本工程结算时需提供项目施工前、施工中、施工后的实时照片（由建设单位、监理单位、施工单位签证共同确认含隐蔽工程），如未提供工程项目施工前、施工中、施工后的实时照片资料的，结算时则不予受理审核。
- 7、工程量按实际验收结算为准。







# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：周陂镇哈水村乡村绿化植树工程

第 1 页 共 1 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |           |        |
|------|--------------|--------|--|------|-----|--------|-----------|--------|
|      |              |        |  |      |     | 综合单价   | 综合合价      | 其中：暂估价 |
|      |              | 整个项目   |  |      |     |        |           |        |
| 1    | 050102001001 | 栽植乔木   | 1. 胸径或干径:4-6cm<br>2. 株高、冠径:高4m、冠1-1.5m<br>3. 种类:黄花风铃木<br>4. 养护期:12个月 | 株    | 400 | 322.26 | 128904.00 |        |
| 2    | 050102001002 | 栽植乔木   | 1. 胸径或干径:2-3cm<br>2. 株高、冠径:高4m、冠1-1.5m<br>3. 种类:黄花风铃木<br>4. 养护期:12个月 | 株    | 600 | 246.75 | 148050.00 |        |
|      |              | 分部分项合计 |  |      |     |        | 276954.00 |        |
|      |              | 措施项目   |  |      |     |        |           |        |
|      |              | 单价措施合计 |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
|      |              |        |  |      |     |        |           |        |
| 本页小计 |              |        |  |      |     |        | 276954.00 |        |
| 合 计  |              |        |  |      |     |        | 276954.00 |        |

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：周陂镇哈水村乡村绿化植树工程

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目编码          | 项目名称        | 计算基础            | 费率 (%) | 金额 (元)  | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备注  |
|-----|---------------|-------------|-----------------|--------|---------|----------|-----------|---|
| 1   | LSSGCSF00001  | 绿色施工安全防护措施费 | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 10     | 6198.81 |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算   |
| 2   | 粤050405010001 | 文明工地增加费     | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0      |         |          |           | 以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%  |
| 3   | 050405002001  | 夜间施工增加费     |                 | 20     |         |          |           | 以夜间施工项目人工费的20%计算  |
| 4   | 粤050405009001 | 赶工措施费       | 分部分项人工费+分部分项机具费 | 0      |         |          |           | 赶工措施费= $(1-\delta) \times$ 分部分项的(人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ( $0.8 \leq \delta < 1$ )<br>式中： $\delta$ =合同工期/定额工期) |
| 5   | 050405006001  | 反季节栽植影响措施   |                 |        |         |          |           | 按实际发生或经批准的施工方案计算  |
| 6   | QTFY00000001  | 其他费用        |                 |        |         |          |           | 按经批准的专项施工组织方案计算   |
|     |               |             |                 |        |         |          |           |   |
|     |               |             |                 |        |         |          |           |   |
| 合 计 |               |             |                 |        | 6198.81 |          |           |   |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。







