2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

最 高 投 标 限 价 审 核 书

送审（建设）单位：翁源县翁城镇定南村村民委员会

原最高投标限价编制单位：中科经纬工程技术有限公司

送审最高投标限价金额（小写）：**979308.47** 元

大写：玖拾柒万玖仟叁佰零捌元肆角柒分。

审核最高投标限价金额（小写）：**953756.94** 元

大写：玖拾伍万叁仟柒佰伍拾陆元玖角肆分。

对比原最高投标限价核差（±）金额：**-25551.53** 元

审 核 单 位：诚辉工程管理有限公司（单位盖章）

审核人及证号：_____（签字盖执业专用章）

复核人及证号：_____（签字盖执业专用章）

审定人及证号：_____（签字盖执业专用章）

审 核 时 间：2026 年 9 月 6 日

关于2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

最高投标限价编制的报告

本次编制是在建设单位提供的相关资料基础上进行的，建设单位对其提供资料的真实性、完整性和有效性负责，现将编制情况报告如下：

一、项目概况

（一）项目内容：装饰工程、安装工程等内容。

（二）实施单位：

建设单位：翁源县翁城镇定南村村民委员会

二、编制标准和依据

（一）编制资料

1．建设单位提供的《翁源县2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程》图纸文件。

（二）执行规范及定额

1.《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T 50500-2024））；

2.《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024））；

3.《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）；

4.《市政工程工程量计算标准》（GB/T 50857-2024）；

5.《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T 50858-2024）；

6.《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018年）》；

7.《广东省通用安装工程综合定额（2018年）》；

8.《广东省市政工程综合定额（2018年）》；

9.《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》。

（三）取费标准

（1）原定额绿色施工安全防护措施费费率：建筑按分部分项人工费与施工机具费之和

的19%计算，单独装饰按分部分项人工费与施工机具费之和的13%计算；安装按分部分项人工费与施工机具费之和的35.77%计算；市政单独场地平整按分部分项人工费与施工机具费之和的4.35%计算，道路管网按分部分项人工费与施工机具费之和的16.50%计算，桥涵、隧道、水处理构筑物按分部分项人工费与施工机具费之和的14.50%计算；园林绿化按分部分项人工费与施工机具费之和的10%计算。

（2）文明施工措施：内容包含组织管理、规划管理、实施管理、评价管理、用工实名管理等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.22。

（3）环境保护措施：内容包含扬尘控制、噪音与振动控制、光污染控制、水污染控制、土壤保护、建筑垃圾控制、地下和周边设施文物资源保护、节能与能源利用、节材与材料资源利用、节水与水资源利用、节地与施工用地保护、发展绿色施工“四新”技术等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.20。

（4）临时设施措施：内容包含现场办公生活设施、施工现场临时用电、施工现场临时用水设施、施工现场设施、临时设施维护及拆除等（详见各专业定额），费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.26。

（5）安全生产措施:内容除包含临边洞口交叉高处作业防护、保健急救措施、安全检测费用、施工机具防护、人员安全与健康管理等（详见各专业定额）之外，还包含安全生产责任险保费以及《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136号）相关要求，费率相应调增，其中市政工程综合定额、城市轨道交通工程综合定额安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.42，其他专业工程综合定额的安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率乘以系数0.61。

（四）材料价格

按照翁市政〔2026〕10号文，2026年第7月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

税金费率：9%。

工程项目清单汇总表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项 目 内 容	金 额（元）
1	分部分项工程费	766002.84
1.1	党群及便民服务中心	361381.4
1.1.1	建筑工程	323039.54
1.1.2	安装工程	38341.86
1.2	七组文化驿站	286210.04
1.2.1	建筑工程	272271.33
1.2.2	安装工程	13938.71
1.3	八组活动室	118411.4
1.3.1	单独装饰	106625.37
1.3.2	安装工程	11786.03
2	措施项目费	100416.37
2.1	其中：安全生产措施费	28475.75
3	其他项目费	9360
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	9360
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	77977.73
5	合　计	953756.94

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算；

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		党群及便民服务中心					361381.4
		建筑工程					323039.54
		拆除工程					2011.52
1	041001001001	拆除路面	1.液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 普通混凝土面层 厚15cm内 2.旧路面机械切缝 水泥混凝土路面 15cm厚 3.挖掘机挖装松散石方 4.自卸汽车运石方 运距3km	m2	89.56	22.46	2011.52
		土石方工程					2831.81
2	010102001001	挖基坑土方	1.挖掘机挖基坑土方 一、二类土，机械为主95%，人工为辅5%	m3	79.68	8.96	713.93
3	010102002001	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽土方 一、二类土，机械为主95%，人工为辅5%	m3	13.4	8.83	118.32
4	010102007001	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	74.08	21.97	1627.54
5	010103002001	余方弃置	1.挖掘机装土方 2.自卸汽车运土方 运距3km内	m3	19	19.58	372.02
		砌筑工程					19523.38
6	010402001001	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 2.湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M15	m3	33.39	501.67	16750.76
7	010402001002	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块内墙 墙体厚度 20cm 2.湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M15	m3	5.69	487.28	2772.62
本页小计							24366.71

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		混凝土及钢筋混凝土工程					139917.15
8	010501001001	基础垫层	1.独立基础垫层 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	4.96	478.32	2372.47
9	010501001002	基础垫层	1.基础梁垫层 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.67	527.28	880.56
10	010501001003	基础垫层	1.首层地面垫层 150mm 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	11.15	527.28	5879.17
11	010502001001	独立基础	1.独立基础 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	18.45	561.6	10361.52
12	010502005001	基础联系梁	1.基础梁 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.32	551.06	2931.64
13	010502006001	钢筋混凝土柱	1.矩形柱 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	6.35	689.99	4381.44
本页小计							26806.8

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	010502013001	实心楼板	1.有梁板 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	36.39	570.42	20757.58
15	010502019001	其他板	1.屋面栏板 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	3.94	778.61	3067.72
16	010502021001	构造柱	1.构造柱 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.68	766.68	1288.02
17	010502023001	过梁	1.过梁 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1	649.33	649.33
18	010502029001	散水	散水详15ZJ001 140页/散6 1.取消花岗岩面层做法（20厚花岗石铺面，水泥浆擦缝） 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆面层 3.素水泥浆一遍 4.60厚C15混凝土 5.150厚3:7灰土 6.素土夯实，向外坡4%	m2	28	90.56	2535.68
本页小计							28298.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
19	010502032001	台阶	台阶详15ZJ001 142页/台7 1.20~40厚石质板材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝， 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一遍 4.80厚C15混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 5.300厚3:7灰土 6.素土夯实	m2	3.24	337.45	1093.34
20	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	15.62	36.19	565.29
21	010505002001	基础模板	1.独立基础模板	m2	27.6	60.66	1674.22
22	010505006001	梁模板	1.基础梁模板	m2	52.92	70.52	3731.92
23	010505004001	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	21.36	65.99	1409.55
24	010505004002	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	7.28	80.12	583.27
25	010505004004	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度4.2m 1.8内	m2	25.18	71.03	1788.54
26	010505004005	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度4.2m 1.2内	m2	9.24	80.12	740.31
27	010505006002	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度4.2m	m2	41.54	93.24	3873.19
28	010505006003	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度4.2m	m2	50.02	85.67	4285.21
29	010505006004	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以外 支模高度3.2m	m2	42.39	84.2	3569.24
30	010505006005	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.2m	m2	40.46	76.64	3100.85
本页小计							26414.93

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.有梁板模板 支模高度4.2m	m2	75.97	82.39	6259.17
32	010505007003	楼板、屋面板、坡道板模板	1.有梁板模板 支模高度3.2m	m2	77.13	72.43	5586.53
33	010505008001	其他板模板	1.栏板、反檐模板	m2	39.4	75.18	2962.09
34	010505011001	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	21.45	80.12	1718.57
35	010505013001	过梁模板	1.过梁模板	m2	13.32	60.5	805.86
36	010505018001	台阶模板	1.台阶模板	m2	3.24	46.46	150.53
37	010506001001	现浇构件钢筋	1.现浇构件圆钢 Φ10内	t	0.27	4684.1	1264.71
38	010506001002	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	t	1.969	4595.5	9048.54
39	010506001003	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	5.301	4152.73	22013.62
40	010506001004	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋圆钢 Φ10以内	t	0.171	5644.47	965.2
41	010506001005	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	1.267	6016	7622.27
		门窗工程					18980.64
42	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:MC01：3000*3000mm 2.门框、扇材质:90系列铝合金门，铝合金型材厚度不少于2.2mm厚；90系列铝合金窗，铝合金型材厚度不少于1.8mm厚 3.玻璃品种、厚度:6中透光+12空气+6透明玻璃	樘	1	4043.54	4043.54
43	010802001003	金属(塑钢)门	1.普通门M1022 2.单扇成品实木门	樘	2	1224.89	2449.78
44	010802001004	金属(塑钢)门	1.普通门M0822 2.铝合金平开门	樘	1	882.51	882.51
本页小计							65772.92

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
45	010802001002	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:MC02：1600*2700mm 2.门框、扇材质:90系列铝合金门，铝合金型材厚度不少于2.2mm厚；90系列铝合金窗，铝合金型材厚度不少于1.8mm厚 3.玻璃品种、厚度:6中透光+12空气+6透明玻璃	樘	1	2280.32	2280.32
46	010802001005	金属(塑钢)门--拆除原有门窗	1.拆除原有门窗尺寸：1.2*3.2m	m2	3.84	25.8	99.07
47	010807001001	金属(塑钢)窗	1、普通铝合金窗C1621 2、6厚透明普通玻璃推拉窗 3、尺寸：1600*2100mm 4、铝合金推拉窗选用90系列	樘	4	1161.19	4644.76
48	010807001002	金属(塑钢)窗	1、普通铝合金窗C1616 2、6厚透明普通玻璃推拉窗 3、尺寸：1600*1600mm 4、铝合金推拉窗选用90系列	樘	5	880.62	4403.1
49	010807001003	金属(塑钢)窗	1、普通铝合金窗C0609 2、6厚透明普通玻璃推拉窗 3、尺寸：600*900mm 4、铝合金推拉窗选用90系列	樘	1	177.56	177.56
		屋面及防水工程					28202.02
50	010901008001	屋面变形缝	1、14J936 AW1/1A	m	1.5	211.57	317.36
本页小计							11922.17

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
51	010902001001	屋面卷材防水	3、3.0厚APP或(SBS)自粘卷材防水层X2(聚酯胎)	m2	104.92	73.92	7755.69
52	010902002001	屋面涂膜防水	4、2.0mm合成高分子防水涂料	m2	104.92	53.74	5638.4
53	010902004001	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼(掺减水剂,双向配Φ4@150,每3米设缝,密封胶嵌缝)	m2	85.62	42.01	3596.9
54	010903002001	墙面涂膜防水	5. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	288.66	28.88	8336.5
55	010903002002	墙面涂膜防水	2. 2厚聚合物水泥(JS)防水涂料	m2	21.85	60.36	1318.87
56	010904002001	楼(地)面涂膜防水	2. 20厚(最薄处)1:2水泥砂浆找1%坡 3. 2厚聚合物水泥(JS)防水涂料,四周沿墙上翻300高	m2	8.84	70.79	625.78
57	010904002002	楼(地)面涂膜防水	4. 陶粒混凝土回填（卫生间） 5. 刷基层处理剂一遍 6. 2厚聚合物水泥防水涂料	m2	7.1	86.27	612.52
		保温、隔热、防腐工程					4151.2
58	011001001001	保温隔热屋面	2、60厚挤塑聚苯板	m2	85.62	38.75	3317.78
59	011001001002	保温隔热屋面	5、基层处理剂:氯丁胶稀释液 6、20(最薄处)泡沫混凝土找坡兼找平。 7、屋面板清理平整	m2	85.62	8.99	769.72
60	011001005001	保温隔热楼地面	7. 满铺0.3厚聚乙烯薄膜隔离层	m2	13.27	4.8	63.7
		楼地面装饰工程					28051.86
本页小计							32035.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
61	011102003001	块料楼地面	1.楼板面扫素水泥浆结合层纵横各一道 2.50厚1:3水泥砂浆找平层 3.800*800mm抛光砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	74.56	174.78	13031.6
62	011102003002	块料楼地面	1. 现浇钢筋混凝土楼板 8. 50厚1:3干硬性水泥砂浆 9. 400*400mm防滑地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	13.27	103.15	1368.8
63	011102003003	块料楼地面	3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5.800*800mm抛光砖地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	74.59	170.15	12691.49
64	011105003001	块料踢脚线	1.17厚1:2水泥砂浆打底. 2.3厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3.8厚地面砖,高度800x100mm抛光砖,白水泥浆擦缝.	m2	8.82	108.84	959.97
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					37228.96
65	011201001002	墙、柱面一般抹灰	2. 15厚1:1:6石灰水泥砂浆（内墙面） 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	257.84	31.79	8196.73
本页小计							36248.59

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
66	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干混聚合物水泥砂浆 5、墙面挂钢丝网	m2	288.66	83.44	24085.79
67	011201001004	墙、柱面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍（屋面女儿墙内侧） 2. 15厚1:3水泥砂浆,分两次抹灰 3. 5厚干混聚合物水泥砂浆 4、墙面挂钢丝网	m2	19.3	83.44	1610.39
68	011203003001	块料墙、柱面	1. 1:2水泥砂浆掺3%防水剂20厚抹平. 3. 3厚干混陶瓷砖粘贴砂浆 4. 300*600mm瓷片,(瓷片到顶)。 5. 白水泥浆擦缝.	m2	22.27	149.8	3336.05
		天棚工程					5194.86
69	011301001001	天棚抹灰	1. 界面剂一遍 2. 5厚1:0.5:3石灰水泥砂浆.	m2	217.54	23.88	5194.86
		油漆、涂料、裱糊工程					35872.59
70	011403001001	抹灰面油漆	4. 刮塑(耐水型)二遍（内墙面） 5. 刷墙面漆(燃烧性能A级)二道	m2	257.84	31.95	8237.99
71	011403001002	抹灰面油漆	3. 刮塑(耐水型)二遍（天棚） 4. 刷墙面漆(燃烧性能A级)二道.	m2	217.54	39.11	8507.99
72	011404001001	墙面喷刷涂料	6.喷刷外墙真石漆	m2	288.66	66.26	19126.61
		其他装饰工程					1073.55
本页小计							70099.68

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
73	011505001001	洗漱台	1、成品大理石洗漱台 尺寸：1.7*0.6m	m2	1.02	621.31	633.74
74	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	1.阳台栏杆 高1150mm	m	1.8	244.34	439.81
		安装工程					38341.86
		给排水工程					11095.21
75	031001007001	复合管	1.名称:钢丝网骨架塑料复合管 2.安装部位:室外 3.介质:给水 4.材质、规格:DN25 5.连接形式:电熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗，消毒	m	31.9	18.1	577.39
76	031001008001	塑料管	1.名称:PPR给水管 2.安装部位:室内 3.介质:给水 4.材质、规格:DN15 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗，消毒	m	13.82	21.38	295.47
77	031001008002	塑料管	1.名称:PPR给水管 2.安装部位:室内 3.介质:给水 4.材质、规格:DN20 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗，消毒	m	3.49	22.39	78.14
本页小计							2024.55

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
78	031001008003	塑料管	1.名称:PPR给水管 2.安装部位:室内 3.介质:给水 4.材质、规格:DN25 5.连接形式:热熔连接 6.压力试验及吹、洗设计要求:管道冲洗，消毒	m	5.58	27.02	150.77
79	031001008004	塑料管	1.材质:排水管 2.规格:DN100 3.连接形式:UPVC	m	110.91	52.37	5808.36
80	031002001001	金属阀门	1.名称:截止阀 2.规格、压力等级:DN25	个	1	45.42	45.42
81	040504009001	成品玻璃钢化粪池	1、参照国标图集14SS706 YJBH-I-II（总容积2.5m3，有效容积2m3）	座	1	2367.67	2367.67
82	031003014001	87式雨水斗	1.材质:塑料 2.型号、规格:87式雨水斗 3.安装方式:按设计要求	个	2	78.17	156.34
83	031003006001	大便器	1.名称:蹲式大便器 2.附件名称、数量:含安装所需一切配件	组	1	516.81	516.81
84	031003003001	洗脸盆	1.名称:台式洗脸盆 2.附件名称、数量:含安装所需一切配件	组	1	423.32	423.32
85	031003014002	给、排水附件	1.材质:金属地漏 2.型号、规格:De100 3.安装方式:埋入	个	4	62.64	250.56
本页小计							9719.25

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
86	031003014003	给、排水附件	1.材质:金属溢流口 2.型号、规格:200*100 3.安装方式:埋入	个	1	73.08	73.08
87	031003003002	洗脸盆	1.名称:立柱式洗脸盆 2.附件名称、数量:含安装所需一切配件	组	1	351.88	351.88
		强电工程					20340.65
88	030402011001	成套配电箱	1.名称:1-1AL1配电箱 2.型号:详系统图 3.规格:详系统图 4.安装方式:墙上安装	台	1	777.11	777.11
89	030402011002	成套配电箱	1.名称:1-2AL1配电箱 2.型号:详系统图 3.规格:详系统图 4.安装方式:墙上安装	台	1	777.11	777.11
90	030405015001	风扇	1.名称:排气扇 2.型号:DN200 3.规格:58W 4.安装方式:壁装	台	1	146.75	146.75
91	030409001001	电力电缆	1.名称:铜芯电缆（预留接市政电网） 2.型号:ZC-YJV-5*16	m	30	98.72	2961.6
92	030412004001	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV10 3.规格:10mm2 4.材质:铜芯	m	19.2	11.34	217.73
93	030412004002	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV2.5 3.规格:2.5mm2 4.材质:铜芯	m	516.84	3.75	1938.15
本页小计							7243.41

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
94	030412004003	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV4 3.规格:4.0mm2 4.材质:铜芯	m	214.04	4.9	1048.8
95	030412004004	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV6 3.规格:6.0mm2 4.材质:铜芯	m	349.37	6.78	2368.73
96	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	161.82	8.93	1445.05
97	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	177.7	11.37	2020.45
98	030412001003	配管	1.名称:配管（预留接市政电网） 2.材质:塑料 3.规格:PC50 4.配置形式:暗配	m	30	18.6	558
99	030413001001	普通灯具	1.名称:LED办公室扣板灯 2.型号:600*600*17mm 3.规格:28W-3200LM/RA>90	套	22	134.87	2967.14
100	030413001002	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:DN175mm 3.规格:16W-2800LM/RA>90	套	5	80.32	401.6
本页小计							10809.77

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
101	030413001003	普通灯具	1.名称:LED洗手间扣板灯OTL 2.型号:300*300*17mm 3.规格:28W-3200LM/RA>90	套	1	134.87	134.87
102	030413014001	插座	1.名称:G单相安全型柜式空调插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关 4.安装方式:暗装	套	7	30.07	210.49
103	030413014002	插座	1.名称:K单相安全型柜式空调插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关 4.安装方式:暗装	套	1	30.07	30.07
104	030413014003	插座	1.名称:R单相三孔热水器插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关 4.安装方式:暗装	套	1	30.07	30.07
105	030413014004	插座	1.名称:W单相三孔卫生间安全型插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,10A带防溅盒 4.安装方式:暗装	套	1	34.15	34.15
106	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:暗装单极双控开关 2.材质:塑料 3.安装方式:墙上暗装	套	2	23.35	46.7
107	030413013002	照明开关、按钮	1.名称:暗装三极开关-250V,10A 2.材质:塑料 3.安装方式:墙上暗装	套	4	25.21	100.84
本页小计							587.19

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
108	030413014005	插座	1.名称:单相二.三孔安全型插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,10A带开关 4.安装方式:暗装	套	54	20.82	1124.28
109	030413014006	插座	1.名称:洗衣机安全型插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关、防溅盒 4.安装方式:暗装	套	1	34.15	34.15
110	030413015001	照明系统调试	1.送配电装置系统调试（综合）1kV以下交流供电	系统	1	966.81	966.81
		防雷工程					4060.29
111	030410005001	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:利用屋面结构板内主筋做接闪带	m	40.99	8.14	333.66
112	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.利用柱钢筋连接	m	49.25	18.69	920.48
113	030410007001	等电位端子箱、测试板	1.局部等电位联接端子箱	台	1	123.93	123.93
114	030410007002	电阻测试点	1.电阻测试点	处	2	121.82	243.64
115	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:地梁两主筋	m	46.21	8.14	376.15
116	030410002002	接地母线	1.名称:接地母线 2.材质:镀锌圆钢 3.规格:Φ16 4.安装部位:室外	m	3	67.34	202.02
117	040807003001	接地装置	1.接地装置调试接地网	系统	1	1860.41	1860.41
		弱电工程					2845.71
本页小计							6185.53

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
118	031103025001	交接箱	1.名称:弱电配电箱DDF 2.材质:金属 3.规格:箱体尺寸:450(高)x350(宽)x150(深) 4.安装形式:壁挂	个	1	186.82	186.82
119	030502010001	信息、网络插座	1.名称:网络插座 2.规格:86H60盒 3.安装方式:暗装	个	8	27.62	220.96
120	030502011001	无线WIFI	1.名称:无线WIFI 2.安装方式:吸顶安装	个	2	356.65	713.3
121	030412001004	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	121.71	8.94	1088.09
122	030502003001	双绞线缆	1.名称:六类网线 2.规格:UTP6 3.敷设方式:暗敷	m	121.71	5.23	636.54
		七组文化驿站					286210.04
		建筑工程					272271.33
		土石方工程					3833.15
123	010103001001	平整场地	1.平整场地	m2	141	2.66	375.06
124	010102001001	挖基坑土方	1.挖掘机挖基坑土方 一、二类土，机械为主95%，人工为辅5%	m3	106.21	8.96	951.64
125	010102002001	挖沟槽土方	1.挖掘机挖沟槽土方 一、二类土，机械为主95%，人工为辅5%	m3	16.95	8.85	150.01
126	010102007001	回填方	1.回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	89.48	21.97	1965.88
127	010103002001	余方弃置	1.挖掘机装土方 2.自卸汽车运土方 运距3km内	m3	20.31	19.23	390.56
		砌筑工程					10254.13
本页小计							6678.86

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
128	010402001001	砌块墙	1.蒸压加气混凝土砌块外墙 墙体厚度 20cm 2.湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝≥5mm M15	m3	20.44	501.67	10254.13
		混凝土及钢筋混凝土工程					136017.83
129	010501001001	基础垫层	1.独立基础垫层 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	5.39	478.32	2578.14
130	010501001002	基础垫层	1.基础梁垫层 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	3.51	527.28	1850.75
131	010501001003	基础垫层	1.首层地面垫层 150mm 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m3	18.71	527.28	9865.41
132	010502001001	独立基础	1.独立基础 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	16.83	561.6	9451.73
133	010502005001	基础联系梁	1.基础梁 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	11.1	551.06	6116.77
134	010502006001	钢筋混凝土柱	1.矩形柱 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	7.26	689.99	5009.33
本页小计							45126.26

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
135	010502013001	实心楼板	1.有梁板 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	23.86	570.42	13610.22
136	010502019001	其他板	1.挑檐板 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.61	804.97	1296
137	010502019002	其他板	1.屋面栏板 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C30 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	5.16	778.61	4017.63
138	010502021001	构造柱	1.构造柱 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	1.59	766.68	1219.02
139	010502023001	过梁	1.过梁 2.普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25 3.泵送混凝土至建筑部位 高度50m以内(含±0.00以下)	m3	0.96	649.33	623.36
本页小计							20766.23

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
140	010502029001	散水	散水详15ZJ001 140页/散6 1.取消花岗岩面层做法（20厚花岗石铺面，水泥浆擦缝） 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆面层 3.素水泥浆一遍 4.60厚C15混凝土 5.150厚3:7灰土 6.素土夯实，向外坡4%	m2	34.88	90.57	3159.08
141	010502032001	台阶	台阶详15ZJ001 142页/台7 1.20~40厚石质板材踏步及踢脚板，水泥浆擦缝， 2.30厚1:3干硬性水泥砂浆 3.素水泥浆一遍 4.80厚C15混凝土台阶(厚度不包括台阶三角部分) 5.300厚3:7灰土 6.素土夯实	m2	6.48	337.45	2186.68
142	010505001001	垫层模板	1.垫层模板	m2	24.65	36.19	892.08
143	010505002001	基础模板	1.独立基础模板	m2	30.96	60.66	1878.03
144	010505006001	基础联系梁模板	1.基础梁模板	m2	100.92	70.52	7116.88
145	010505004001	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	9.78	65.99	645.38
146	010505004002	柱面模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.9m内 1.8内	m2	58.09	71.03	4126.13
147	010505006002	梁模板	1.单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.9m	m2	92.27	85.67	7904.77
148	010505007001	楼板、屋面板、坡道板模板	1.有梁板模板 支模高度3.9m	m2	120.64	82.39	9939.53
149	010505008002	其他板模板	1.挑檐模板	m2	16.08	76.72	1233.66
本页小计							39082.22

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
150	010505008001	其他板模板	1.栏板、反檐模板	m2	51.6	75.18	3879.29
151	010505011001	构造柱模板	1.矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	20.14	80.12	1613.62
152	010505013001	过梁模板	1.过梁模板	m2	12.02	60.5	727.21
153	010505018001	台阶模板	1.台阶模板	m2	6.48	46.46	301.06
154	010506001001	现浇构件钢筋	1.现浇构件圆钢 Φ10内	t	0.103	4684.1	482.46
155	010506001002	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ10以内	t	1.999	4595.5	9186.4
156	010506001003	现浇构件钢筋	1.现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	3.952	4152.73	16411.59
157	010506001004	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋圆钢 Φ10以内	t	0.139	5644.47	784.58
158	010506001005	现浇构件钢筋	1.现浇构件箍筋带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	1.315	6016	7911.04
		门窗工程					11637.08
159	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:MLC01：3400*3000mm 2.门框、扇材质:90系列铝合金门，铝合金型材厚度不少于2.2mm厚；90系列铝合金窗，铝合金型材厚度不少于1.8mm厚 3.玻璃品种、厚度:6中透光+12空气+6透明玻璃	樘	1	4387.08	4387.08
160	010807001001	金属(塑钢)窗	1、普通铝合金窗C2121 2、6厚透明玻璃推拉窗+固定窗 3、尺寸：2100*2100mm 4、铝合金推拉窗选用90系列	樘	5	1450	7250
		屋面及防水工程					30743.11
本页小计							52934.33

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
161	010902001001	屋面卷材防水	3、3.0厚APP或(SBS)自粘卷材防水层X2(聚酯胎)	m2	156.08	73.92	11537.43
162	010902002001	屋面涂膜防水	4、2.0mm合成高分子防水涂料	m2	156.08	53.74	8387.74
163	010902004001	屋面刚性层	1、40厚C25配筋细石砼(掺减水剂,双向配Φ4@150,每3米设缝,密封胶嵌缝)	m2	130.68	42.01	5489.87
164	010903002001	墙面涂膜防水	5. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	171.59	28.88	4955.52
165	010903002002	墙面涂膜防水	墙面涂膜防水（独立柱） 5. 1.5厚聚氨酯防水涂料	m2	12.9	28.88	372.55
		保温、隔热、防腐工程					6238.66
166	011001001001	保温隔热屋面	2、60厚挤塑聚苯板	m2	130.68	38.75	5063.85
167	011001001002	保温隔热屋面	5、基层处理剂:氯丁胶稀释液 6、20(最薄处)泡沫混凝土找坡兼找平。 7、屋面板清理平整	m2	130.68	8.99	1174.81
		楼地面装饰工程					22236.68
168	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.屋面挑檐板面1:2.5水泥砂浆整体面层 20mm	m2	16.08	28.75	462.3
169	011102003001	块料楼地面	3.20厚1:2水泥砂浆找平 4.20厚1:3干硬性水泥砂浆结合层 5.800*800mm抛光砖地砖铺实拍平,水泥浆擦缝	m2	125.01	170.15	21270.45
本页小计							58714.52

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
170	011105003001	块料踢脚线	1.17厚1:2水泥砂浆打底. 2.3厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3.8厚地面砖,高度800x100mm抛光砖,白水泥浆擦缝.	m2	4.63	108.84	503.93
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					22270.96
171	011201001004	墙、柱面一般抹灰	（内墙面） 2. 15厚1:1:6石灰水泥砂浆 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	149.86	31.79	4764.05
172	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍 3. 15厚1:3水泥砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干混聚合物水泥砂浆 5、墙面挂钢丝网	m2	171.59	83.44	14317.47
173	011201001003	墙、柱面一般抹灰	墙、柱面一般抹灰（独立柱） 1. 刷专用界面剂一遍 2. 满挂热镀锌钢丝网(丝径1.0mm,网眼尺寸15x15mm) 3. 15厚1:3水泥砂浆,分两次抹灰 4. 5厚干混聚合物水泥砂浆	m2	12.9	82.95	1070.06
174	011201001005	墙、柱面一般抹灰	1. 刷专用界面剂一遍（屋面女儿墙内侧） 2. 15厚1:3水泥砂浆,分两次抹灰 3. 5厚干混聚合物水泥砂浆 4、墙面挂钢丝网	m2	25.4	83.44	2119.38
		天棚工程					4519.53
本页小计							22774.89

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
175	011301001001	天棚抹灰	1. 界面剂一遍 2. 5厚1:0.5:3石灰水泥砂浆.	m2	189.26	23.88	4519.53
		油漆、涂料、裱糊工程					24520.2
176	011403001001	抹灰面油漆	4. 刮塑(耐水型)二遍（内墙面） 5. 刷墙面漆(燃烧性能A级)二道	m2	149.86	31.95	4788.03
177	011403001002	抹灰面油漆	3. 刮塑(耐水型)二遍（天棚） 4. 刷墙面漆(燃烧性能A级)二道.	m2	189.26	39.11	7401.96
178	011404001001	墙面喷刷涂料	6.喷刷外墙真石漆	m2	171.59	66.26	11369.55
179	011404001002	墙面喷刷涂料	6.喷刷外墙真石漆（独立柱）	m2	12.9	74.47	960.66
		安装工程					13938.71
		给排水工程					2572.72
180	031001008001	塑料管	1.材质:屋面排水管 2.规格:UPVC-DN100 3.连接形式:粘结	m	7.8	52.38	408.56
181	031001008002	塑料管	1.材质:室外排水管 2.规格:UPVC-DN100 3.连接形式:粘结	m	63.58	30.43	1934.74
182	031003014001	87式雨水斗	1.材质:塑料 2.型号、规格:87式雨水斗 3.安装方式:按设计要求	个	2	78.17	156.34
183	031003014003	给、排水附件	1.材质:金属溢流口 2.型号、规格:200*100 3.安装方式:埋入	个	1	73.08	73.08
		强电工程					9358.43
本页小计							31612.45

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
184	030402011001	成套配电箱	1.名称:2-1AL1配电箱 2.型号:详系统图 3.规格:详系统图 4.安装方式:墙上安装	台	1	686.08	686.08
185	030409001001	电力电缆	1.名称:铜芯电缆（预留接市政电网） 2.型号:ZC-YJV-5*16	m	30	98.72	2961.6
186	030412004002	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV2.5 3.规格:2.5mm2 4.材质:铜芯	m	224.33	3.75	841.24
187	030412004003	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV4 3.规格:4.0mm2 4.材质:铜芯	m	147.59	4.91	724.67
188	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	70.77	8.95	633.39
189	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	47	11.37	534.39
190	030412001003	配管	1.名称:配管（预留接市政电网） 2.材质:塑料 3.规格:PC50 4.配置形式:暗配	m	30	18.6	558
191	030413001002	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:DN175mm 3.规格:16W-2800LM/RA>90	套	1	80.32	80.32
本页小计							7019.69

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
192	030413003001	荧光灯	1.名称:荧光灯 2.型号:T5 3.规格:1*28W LED	套	12	61.95	743.4
193	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:暗装三极双控开关 250V/10A 2.材质:塑料 3.安装方式:墙上暗装	套	1	31.71	31.71
194	030413014002	插座	1.名称:F单相三孔风扇插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关 4.安装方式:暗装	套	6	30.07	180.42
195	030413014005	插座	1.名称:单相二.三孔安全型插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,10A带开关 4.安装方式:暗装	套	20	20.82	416.4
196	030413015001	照明系统调试	1.送配电装置系统调试（综合）1kV以下交流供电	系统	1	966.81	966.81
		防雷工程					2007.56
197	030410005001	接闪带	1.名称:避雷网 2.材质:利用屋面结构板内主筋做接闪带	m	53.6	8.14	436.3
198	030410003001	引下线	1.名称:避雷引下线 2.利用柱钢筋连接	m	44.89	18.69	838.99
199	030410002001	接地母线	1.名称:接地母线 2.规格:地梁两主筋	m	89.96	8.14	732.27
		八组活动室					118411.4
		单独装饰					106625.37
本页小计							4346.3

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
200	010802001001	金属(塑钢)门	1、制安不锈钢双开门 M2029 2、洞口尺寸：2000*2900mm 3、包含门五金配件安装	m2	5.8	686.41	3981.18
201	010502029001	散水	水泥砂浆散水详11ZJ001 125/散3 1.20厚1:2.5水泥砂浆抹面压光 2.素水泥浆结合层一遍 3.60厚C15混凝土 4.150厚三七灰土 5.素土夯实，向外坡4%	m2	16.08	91.62	1473.25
202	010807001001	金属(塑钢)窗	1、制安铝合金双扇推拉窗 C2018 2、洞口尺寸：2000*1800mm 3、铝合金型材厚不低于1.8mm，普通玻璃6mm厚	m2	46.8	351.99	16473.13
203	011101002001	水磨石楼地面	1.普通水磨石整体面层,玻璃嵌条20+15mm 2.50厚1:3水泥砂浆找平层	m2	169.16	144.33	24414.86
204	011105003001	块料踢脚线	1.17厚1:2水泥砂浆打底. 2.3厚1:1水泥砂浆加水重20%白乳胶镶贴 3.8厚地面砖,高度800x100mm抛光砖,白水泥浆擦缝.	m2	5.69	108.84	619.3
205	011201001001	墙、柱面一般抹灰	（内墙面） 2. 15厚1:1:6石灰水泥砂浆 3. 5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	186.38	31.79	5925.02
本页小计							52886.74

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
206	011201001002	墙、柱面一般抹灰	1.15厚(干混普通防水砂浆)找平兼防水层,分层压实抹平,内置热镀锌电焊网(0.9@12.7X12.7) 2.5厚(干混聚合物水泥防水砂浆)	m2	33.26	82.09	2730.31
207	011201001003	墙、柱面一般抹灰	1、女儿墙内侧20mm厚水泥砂浆抹灰	m2	18.48	47.41	876.14
208	011203003001	块料墙、柱面	1、15厚找平兼防水层,分层压实抹平,内置热镀锌电焊网(Φ0.9@12.7X12.7) 2、5厚(干混聚合物水泥防水砂浆) 3、3~5厚(干混陶瓷砖粘结砂浆)粘贴4~5厚面砖（100*200mm）	m2	196.89	166.47	32776.28
209	011203003002	块料墙、柱面	1.15厚(干混普通防水砂浆)找平兼防水层,分层压实抹平,内置热镀锌电焊网(0.9@12.7X12.7) 2.5厚(干混聚合物水泥防水砂浆) 3.3~5厚（干混陶瓷砖粘结砂浆）粘贴4~5厚面砖	m2	13.5	167.58	2262.33
210	011301001001	天棚抹灰	1. 10厚1:1:6石灰水泥砂浆打底. 2. 5厚1:0.5:3石灰水泥砂浆.	m2	273.56	31.83	8707.41
211	011403003001	刮腻子	3. 刮塑(普通型)二遍（内墙面）	m2	186.38	12.38	2307.38
212	011403003002	刮腻子	3. 刮塑(普通型)二遍（天棚）	m2	273.56	14.91	4078.78
		安装工程					11786.03
本页小计							53738.63

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		强电工程					11786.03
213	030402011001	成套配电箱	1.名称:3-1AL1配电箱 2.型号:详系统图 3.规格:详系统图 4.安装方式:墙上安装	台	1	686.08	686.08
214	030409001001	电力电缆	1.名称:铜芯电缆（预留接市政电网） 2.型号:ZC-YJV-5*16	m	30	98.72	2961.6
215	030412004001	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV2.5 3.规格:2.5mm2 4.材质:铜芯	m	339.06	3.75	1271.48
216	030412004002	配线	1.名称:线管配线 2.型号:ZR-BV4 3.规格:4.0mm2 4.材质:铜芯	m	283.65	4.91	1392.72
217	030412001001	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC20 4.配置形式:暗配	m	110.82	8.93	989.62
218	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:塑料 3.规格:PC25 4.配置形式:暗配	m	91.25	11.34	1034.78
219	030412001003	配管	1.名称:配管（预留接市政电网） 2.材质:塑料 3.规格:PC50 4.配置形式:暗配	m	30	18.6	558
220	030413001001	普通灯具	1.名称:LED吸顶灯 2.型号:DN175mm 3.规格:16W-2800LM/RA>90	套	1	80.32	80.32
本页小计							8974.6

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
221	030413003001	荧光灯	1.名称:荧光灯 2.型号:T5 3.规格:1*28W LED	套	15	61.95	929.25
222	030413013001	照明开关、按钮	1.名称:暗装三极双控开关 250V/10A 2.材质:塑料 3.安装方式:墙上暗装	套	1	31.71	31.71
223	030413014001	插座	1.名称:K单相安全型柜式空调插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,16A带开关 4.安装方式:暗装	套	10	30.07	300.7
224	030413014002	插座	1.名称:单相二.三孔安全型插座 2.材质:塑料 3.规格:250V,10A带开关 4.安装方式:暗装	套	28	20.82	582.96
225	030413015001	照明系统调试	1.送配电装置系统调试（综合）1kV以下交流供电	系统	1	966.81	966.81
本页小计							2811.43
合计							766002.84

措施项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格（元）	备注
1		措施项目		100416.37	
1.1	011601007001	文明施工		10269.94	
1.2	011601008001	环境保护		9336.3	
1.3	011601006001	临时设施		12137.21	
1.4	011601009001	安全生产		28475.75	
1.5	011601001001	满堂脚手架		966.15	
1.6	011601001002	脚手架		26196.95	
1.7	011601002001	垂直运输		13034.07	
本页小计				100416.37	
合计				100416.37	-

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金额（元）	结算（确定）金额（元）	调整金额±（元）	备注
1	暂列金额				
2	专业工程暂估价	9360			
3	计日工				
4	总承包服务费				
5	工程优质费				
6	合同中约定的其他项目				
合　计		9360			-

暂列金额明细表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	暂定金额（元）	确定金额（元）	调整金额±（元）	备注
2	未确定工程暂列金额						
2.1							
3	未确定服务暂列金额						
3.1							
4	未确定其他暂列金额						
4.1							
本页小计		-	-				-
合　　计		-	-				-

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”；

专业工程暂估价明细表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程　　标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			确认金额（元）			调整金额±（元）	备注
		不含税价格	增值税	含税价格	不含税价格	增值税	含税价格		
		A_1	B_1	C_1	A_2	B_2	C_2	$D=C_2-C_1$	
	成品大理石服务台，7800*800*800mm	9359	1	9360					结算按照购销合同及发票计算
本页小计		9359	1	9360					
合计		9359	1	9360					-

注:本表"暂估金额"由招标人填写，投标人应将"暂估金额"填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写"确认金额"。

增值税计价表

工程名称：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

标段：2026年翁城镇定南村党群便民综合服务功能化提升与七、八组文化室提质改造工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	税率（%）	金额（元）
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-其中：专业工程暂估价	866419.21	9	77977.73