

工程名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目

招 标 工 程 量 清 单

编制人：
审核人：
编制单位：
法定代表人或其授权人：



(造价专业人员签字及盖章)



(签字及盖章)

(盖章)

至(签字或盖章)有限公司

有效期至：2027年10月15日

招 标 人：
法定代表人或其授权人：



(盖章)

(签字或盖章)

编制时间：2025年11月8日

总 说 明

项目名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况：
工程范围：施工图范围内的工程

二、编制依据

1、施工图工程量；

2、《中华人民共和国建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《2018年广东省建设工程计价通则》、《2018年广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》、《2018年广东省通用安装工程综合定额》、《2018年广东省市政工程综合定额》及现行的建筑施工规范和省市有关文件、规定；

3、《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函[2016]1113号）；

三、材料价格及取费标准：

1、人工、材料、机械单价按2025年8月《始兴县人工、主要建筑材料参考价格》中的信息价进行计算，缺项材料参考2025年8月韶关市《韶关建筑材料市场参考价》中的信息价格调整进行计算

2、工程利润以分部分项的人工费与施工机具费之和为基础，费率按相关专业取费标准计算，绿色施工安全防护措施费以分部分项的人工费与施工机具费之和为基础，费率按相关专业取费标准计算；

3、税金依据《住房城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知（建办标函（2019）193号）》相关规定，税率按9%计取。

4、本预算价人工费不包含韶建造[2012]009号文的高温补贴费；

四、其他需（特殊）说明的问题：

由于施工图纸对部分工程具体做法不详，部分工程做法暂按以下考虑计算，若实际施工过程中工程做法发生改变，则结算时根据施工合同、招标文件及法规的有关条款处理。

1.土方类别按一、二类土计算，土方、石方及拆除废料外运运距按3km；

五、暂列金额、专业暂估价项目为暂定计算项目，投标时按给定金额统一报价，但并不属于承包人所有，也不必然发生，只能按照发包人（建设单位）的指示使用，其最终结算费用应以实际发生为准，其余额仍归发包人（建设单位）所有。

1.放置3组成品健身器材：太极推揉器、三位扭腰器、平步机，暂按1200元/组，含税价合计3600元；

2.成品挡雨棚：规格：2.1m*8m*2m，共62m²，暂按330元/m²，含税价合计20460元；

3.拆除原有篮球架，安装更换成品篮球架，共两组，暂按3800元/组，含税价合计7600元；

4.成品休闲石桌凳，共一组，暂按1350元/组，含税价合计1350元。

该费用用于施工中可能发生的不可预见费、工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证、政策性调整。结算时按实际施工工作量，按招标文件、合同约定进行结算。设计图中列明项目及未详细说明项目按工程量清单规范（GB50500-2013）、有关说明，结算时根据施工合同，招标文件及规范的有关条款处理。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段：司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		单项工程					
		市政工程					
		整个项目					
		树木移植					
1	050101001001	砍伐乔木	1. 移植乔木 胸径40cm，高度8m，冠幅4m 2. 运距：3km	株	1		
		地面硬化					
2	040101005002	挖淤泥、流砂	1. 挖掘机挖淤泥、流砂 2. 废料弃运：3km	m3	42.65		
3	041001001003	拆除路面	1. 材质：混凝土面层 2. 厚度：15cm 3. 废料弃运：3km	m2	705.96		
4	040201003001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	1847.18		
5	040202010002	碎石	1. 石料规格：级配碎石 2. 厚度：10cm	m2	1847.18		
6	040203007003	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：现浇商品混凝土C25 2. 厚度：150mm 3. 水泥混凝土路面养生 水养生 4. 缩缝	m2	1847.18		
		鹅卵石地面					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
7	040202009001	卵石	1. 卵石竖嵌(顶面与石材顶面持平)30厚1:2.5水泥砂浆 2. 100厚C20素混凝土 3. 100厚水泥石粉垫层内掺6%水泥 4. 素土夯实, 压实系数>93%(环刀取样)	m2	48.77		
		扩建水塘					
8	040101001002	挖一般土方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方材料品种: 土方	m3	54.72		
9	040103001007	沟槽、基坑回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方材料品种: 土方	m3	26.22		
10	040103003001	余方弃置	1. 废弃料品种: 原土方弃运 2. 运距: 3km内	m3	24.57		
11	040303015001	毛石砼挡土墙	1. 石料种类、规格: 毛石砼挡土墙 2. 混凝土强度: C20	m3	80.75		
12	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆、栏板拆除 金属	m	20		
13	041001001004	拆除路面	1. 材质: 混凝土类(无筋) 2. 厚度: 15cm 3. 废料外运: 3km	m2	19.41		
		路牙石					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
14	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 150*600*150厚仿烧面芝麻黑预制混凝土路缘石 2. 20厚1:2.5水泥砂浆 3. 100厚C20素混凝土后座	m	140		
		增加沟盖板					
15	040402017001	沟道盖板	1. 盖板材质及规格:100厚C25混凝土盖板, 宽600mm 2. 内设Φ12@150双向钢筋	m	57		
		500*500砖砌水沟					
16	040101002006	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 人机配合挖土	m3	171.51		
17	040103001008	沟槽、基坑回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:土方	m3	81.46		
18	040103003002	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:3km内	m3	77.83		
19	040501016004	砌体方沟	1. 断面规格:500*500mm 2. 垫层、基础材质及厚度:C20混凝土垫层, 100mm厚 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 5. 勾缝、抹面要求:水泥砂浆1:3	m	168		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
20	040402017002	沟道盖板	1. 盖板材质及规格:100厚C25混凝土盖板, 宽600mm 2. 内设Φ12@150双向钢筋	m	168		
		修复矮墙					
51	010401002001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	0.72		
52	010401004001	空心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:空花墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥石灰砂浆M7.5	m3	0.29		
53	040303001005	混凝土垫层	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.56		
		砖砌花池					
21	041001007002	拆除砖石结构	1. 拆除原有花池 2. 拆除废料外运:3km	m3	0.43		
22	010401002002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.69		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
23	011203001001	石材墙、柱面	1:2.5厚20面贴60X240仿花岗岩	m2	47.4		
		户外球场					
24	011101005001	户外球场地面一	1. 面层: 5mm厚硅PU, 面层喷漆 2. 垫层: 150mm厚C25混凝土 3. 基层: 100mm厚水泥石粉垫层内掺6%水泥 4. 素土夯实, 压实系数符合设计规范	m2	420		
25	011101005002	户外球场地面二	1. 面层: 5mm厚硅PU, 面层喷漆	m2	840		
		仿竹篱笆					
26	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C25	m3	1.65		
27	010501001001	基础垫层	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C15	m3	1.53		
28	011503004001	成品镀锌仿竹篱笆	1、成品镀锌仿竹篱笆 2、构件高度: 120cm 3、具体做法详见图纸BD-20大样	m	180.5		
		仿木护栏					
29	040101002007	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 人机配合挖土	m3	25.8		
30	040103001009	沟槽、基坑回填方	1. 密实度要求: 按设计要求 2. 填方材料品种: 土方	m3	15.48		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
31	040103003003	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：3km内	m3	8		
32	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	10.32		
33	010502005001	基础联系梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C30	m3	10.32		
34	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 钢筋制作、安装 带肋钢筋 Φ10-25mm	t	0.382		
35	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 箍筋制作、安装 圆钢 Φ10mm以内	t	0.238		
36	011503004002	成品带扶手栏杆、栏板	1、成品仿木混凝土栏杆 2、构件高度：1050mm 3、大样详见图号BD-04	m	172		
		停车位划线					
54	040205007001	标线	1. 热熔标线 普通型 2. 线宽：150mm宽	m2	19.73		
		砖砌坐凳					
37	040101002008	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 人机配合挖土	m3	20.5		
38	040103001010	沟槽、基坑回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：土方	m3	10.91		
39	040103003004	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：3km内	m3	7.95		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
40	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10混凝土实心砖 2. 基础类型: 台阶形 3. 砂浆强度等级: 水泥砂浆M7.5	m3	5.67		
41	010401002003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 标准砖 2. 墙体类型: 外墙 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M7.5	m3	3.95		
42	040202010003	碎石	1. 石料规格: 级配砂石 2. 厚度: 10cm	m2	1.96		
43	040303001006	混凝土垫层	1. 混凝土种类: 现浇 2. 混凝土强度等级: C20	m3	1.96		
44	020510004001	石材坐凳面	1. 结合层厚度、砂浆配合比: 20mm厚水泥砂浆1:2.5 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*600*50mm厚烧面芝麻白	m2	12.48		
45	011203001002	石材墙、柱面	1. 墙体类型: 外墙 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600*400*30mm厚烧面芝麻白 3. 20mm厚1:2.5水泥砂浆镶贴	m2	16.26		
		仿竹栏杆					
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
46	040101002009	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 人机配合挖土	m3	68.73		
47	040103001011	沟槽、基坑回填方	1. 密实度要求：按设计要求 2. 填方材料品种：土方	m3	53.44		
48	040103003005	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：3km内	m3	7.27		
49	010502005002	基础联系梁	1. 混凝土种类：商品混凝土 2. 混凝土强度等级：C25	m3	15.29		
50	011503004003	仿竹栏杆	1、成品仿竹栏杆 2、构件高度：400mm	m	340.9		
		模板部分					
55	041101001001	垫层	1. 垫层模板	m3	51.71		
56	010505002001	基础模板	1. 独立基础模板	m2	21.96		
57	010505003001	基础联系梁模板	1. 基础梁模板	m2	204.91		
		园林工程					
		整个项目					
58	050103002001	红继木球	1. 红继木球 2. 高度(m)：0.4-0.6 3. 冠幅(cm)：40-50 4. 胸径 (mm)：30-40 5. 养护期12个月	株	34		
本页小计							

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
59	050103001001	樟树	1. 种类：樟树 2. 高度(m)：3-4 3. 冠幅(cm)：250-300 4. 胸径（mm）：100 5. 养护期12个月	株	9		
60	050103009001	翠芦莉	1. 种类：翠芦莉 2. 高度：0.1-0.2m 3. 种植密度：25株/m2 4. 养护期：12个月	m2	85.28		
61	050103010001	荷花	1. 种类：荷花 2. 高度：0.2-0.25m 3. 种植密度：3株/m2 4. 养护期：6个月	m2	378.32		
62	050403001001	树木支撑架	1. 支撑材料规格：成品镀锌钢管 2. 管护树桩支撑安装 四脚桩	套	9		
63	040103002001	一般回填方	1. 密实度要求：按规范要求碾压 2. 填方材料品种：原土夯实	m3	60		
本页小计							
合计							

措施项目清单计价表

工程名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目

标段：司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目			
1.1		市政工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00004	文明工地增加费			
1.1.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.1.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.1.2.4	2.4	综合脚手架			
1.1.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.1.2.7	2.7	桥梁支架			
1.1.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.1.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.1.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.1.2.12	2.12	围堰工程			
1.1.2.13	2.13	材料二次运输			
1.1.2.14	2.14	井点降水工程			
1.1.2.15	2.15	施工护栏			
1.1.2.16	2.16	监测量控工程			
1.2		园林绿化工程			
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.2.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.2.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.2.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.2.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.2.2	2	措施实施费用			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段：司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：司前镇月武村人居环境整治提升项目

标段：司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	暂估（暂定）金 额（元）	结算（确定） 金额（元）	调整金额± （元）	备注
1	暂列金额				详见本标准表E. 4. 2
2	专业工程暂估价	33010			详见本标准表E. 4. 3
3	计日工				详见本标准表E. 4. 4
4	总承包服务费				详见本标准表E. 4. 5
5	合同中约定的其他项目				
YSBGF	预算包干费				
GCRYZF	工程优质费				
XNF	消纳费				
合 计		33010			-

专业工程暂估价明细表

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应合同约定的价格填写“确认金额”。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 司前镇月武村人居环境整治提升项目 标段: 司前镇月武村人居环境整治提升项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。