

始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：537146.23 元

（大写）：伍拾叁万柒仟壹佰肆拾陆元贰角叁分

招标人：



造价咨询人：



法定代表人

或其授权人：

邓善福

法定代表人

或其授权人：



编制人：



复核人：



编制时间：2025年5月13日

复核时间： 年 月 日

编制说明

一、编制内容及依据

本工程编制原则按广东省水利厅粤水建管〔2017〕37号文发布的《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》

编制依据为：

建筑工程：采用广东省水利厅粤水建管〔2017〕37号文发布的《广东省水利水电建筑工程概算定额》。

设备安装工程：采用广东省水利厅粤水建管〔2017〕37号文发布的《广东省水利水电设备安装工程概算定额》。

施工机械台班费定额：采用广东省水利厅粤水建管〔2017〕37号文发布的《广东省水利水电建筑工程施工机械台班费定额》。

广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）。

《广东省水利厅关于公布广东省地方水利水电工程定额次要材料预算价格（2024年）的通知》。

《关于调整《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》（粤水建管〔2019〕9号）增值税销项税税率的通知》。

《广东省水利厅关于做好水利工程施工扬尘污染防治工作有关事项的通知》（粤水建管〔2018〕58号）。

《关于我省水利水电工程设计概（估）算编制规定与系列定额的勘误及补充说明》（粤水造价函〔2018〕3号）。

三、工预算单价，主要材料，施工用电、用水、用风等基础单价的编制依据

1、人工预算单价

人工工资概算单价根据《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规

定》（粤水建管〔2017〕37号），韶关为四类区，普工工资为 65.1 元/工日计，技工工资为 90.9 元/工日计。

2、施工用电、风、水等单价

按施工组织设计及参照《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》（2017.7.1）及韶关市建设工程造价管理信息网公布的《关于公布始兴县 2024 年 8 月份主要建筑材料市场参考价的通知》的价格计得；人工、施工用风、省规定，施工用水、用电按当地电价。

3、主要材料水泥、钢筋、砂石料单价

本工程位于始兴县沈所镇瑶族村，位于县城附近，主要材料价格采用韶关市建设工程造价管理信息网公布的《关于公布始兴县 2024 年 8 月份主要建筑材料市场参考价的通知》的价格计得；次要材料按广东省水利厅 2024 年公布的次要材料价格。

四、费用计算标准

费用计算采用 2017 年《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》标准，建安工程费用由直接费、间接费、利润、主要材料价差、未计价材料费和税金组成。

1、其他直接费

其他直接费以直接费为计算基础：建筑工程费率为 3.40%，安装工程费率为 4.10%。

2、间接费：

建筑工程间接费以直接工程费为计算基础，根据《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》取值：

建筑工程费率：土方开挖工程 7.5%；

石方开挖工程 10.5%；

土石方填筑工 8.5%；

混凝土工程 8.5%;
钢筋制安 6%;
模板工程 8.5%;
基础处理及锚固工程 7.5%;
疏浚工程 6.5%;
管道工程 7.5%;
植物措施工程 6.5%;
其他工程 9.5%

3、企业利润:

按直接工程费与间接费之和的 7%计算。

4、税金:

根据广东省水利厅关于调整《广东省水利水电工程设计概（估）算编制规定》（粤水建管〔2019〕9号）增值税销项税税率的通知的规定，应计入建筑安装工程费用的增值税销项税税率由 10%调整为 9%。

5、安全生产措施费及其他临时工程费

本工程安全生产措施费根据《广东省水利厅关于做好水利工程施工扬尘污染防治工作有关事项的通知》（粤水建管〔2018〕58号）和《水利部办公厅关于调整水利工程计价依据安全生产措施费计算标准的通知》（办水总函[2023]38号），安全生产措施费按第一至第四部分建筑安装工程费投资的 3.0%计算，其他临时工程费按建筑安装工程的 1.3%计算。

六、预算总投资

本工程预算为 53.43 万元，其中：建安工程投资 51.21 元，措施项目投资 2.22 元，工程投资预算表后附。

工程项目总价表

合同编号： 001

工程名称： 始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

第1页，共1页

序 号	工程项目名称	金 额（元）
1	分部分项工程量清单计价合计	514808.68
2	措施项目清单计价合计	22337.55
3	其他项目合计	
4	设备费	
5	独立费	
6	总投资	537146.23
	总投资：伍拾叁万柒仟壹佰肆拾陆元贰角叁分	

法定代表人
(或委托代理人)： _____ (签字)

分类分项工程量清单计价表

合同编号: 001

工程名称: 始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

第1页, 共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	单价(元)	合计(元)	单价编号	主要技术条款编码
		第一篇 水利建筑工程				514808.68		
		一、新建挡墙 (25m)				257340.54		
1.	500105009001	现状砖墙拆除 (外运3km)	m3	126.	74.52	9389.52		
2.	500101004002	基础土方开挖	m3	448.	7.07	3167.36		
3.	500103001003	土方回填	m3	431.6	17.07	7367.41		
4.	500109001002	C20砼挡墙	m3	326.9	469.89	153607.04		
5.	500109001003	C20砼种植框格	m3	17.12	539.27	9232.3		
6.	500109009003	沥青杉木板分缝	m²	65.38	159.59	10433.99		
7.	500110001001	普通模板	m²	360.5	56.65	20422.33		
8.	500107013001	DN75PVC排水管	m	67.78	16.57	1123.11		
9.	500114001001	反滤土工布 (300g/m²)	m²	2.18	9.56	20.84		
10.	500114002001	脚手架	m²	105.6	18.15	1916.64		
11.	500114001002	仿木栏杆 (购买、运输、安装)	m	107.	380.	40660.		
		二、植草砖护坡				15135.46		
1.	500101002002	表层土清理30cm	m3	48.	3.27	156.96		
2.	500105006001	彩色植草砖8cm	m2	160.	78.82	12611.2		
3.	500114001004	植草砖间隙植草	m2	160.	11.62	1859.2		
4.	500103001004	种植土10cm	m3	26.7	19.03	508.1		
		三、道路改造				240832.68		
1.	500114001005	现状混凝土路面凿毛	m2	2838.	5.23	14842.74		
2.	500109001004	50mm厚中 (细) 粒式沥青混凝土	m2	2838.	79.63	225989.94		
		五、其他工程				1500.		
1.	500114001003	标志牌	块	1.	1500.	1500.		
		合 计	元			514808.68		

法定代表人
(或委托代理人): _____ (签字)

工程单价汇总表

合同编号： 001

工程名称： 始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	人工费	材料费	机械使用费	施工管理费	利润	税金	合计
		第一篇 水利建筑工程								
		一、新建挡墙（25m）								
1	500105009001	现状砖墙拆除（外运3km）	m3	10.57	1.13	45.71	7.02	3.94	6.15	74.52
2	500101004002	基础土方开挖	m3	1.41	0.37	3.74	0.56	0.39	0.58	7.07
3	500103001003	土方回填	m3	6.45	0.62	5.97	1.59	1.02	1.41	17.07
4	500109001002	C20砼挡墙	m3	71.03	292.23	12.13	33.87	21.82	38.8	469.89
5	500109001003	C20砼种植框格	m3	114.81	304.1	9.44	40.37	26.01	44.53	539.27
6	500109009003	沥青杉木板分缝	m²	23.88	98.06	0.03	14.87	9.58	13.18	159.59
7	500110001001	普通模板	m²	23.43	12.83	7.24	5.15	3.32	4.68	56.65
8	500107013001	DN75PVC排水管	m	3.02	9.53		1.66	0.99	1.37	16.57
9	500114001001	反滤土工布（300g/m2）	m²	1.94	5.3		0.96	0.57	0.79	9.56
10	500114002001	脚手架	m²	5.14	7.93	0.71	1.8	1.08	1.5	18.15
11	500114001002	仿木栏杆（购买、运输、安装）	m							380.
		二、植草砖护坡								
12	500101002002	表层土清理30cm	m3	2.4	0.12		0.28	0.2	0.27	3.27
13	500105006001	彩色植草砖8cm	m2	13.31	46.78		7.64	4.58	6.51	78.82
14	500114001004	植草砖间隙植草	m2	3.61	5.44		0.92	0.7	0.96	11.62
15	500103001004	种植土10cm	m3	3.39	0.4	10.88	1.69	1.09	1.57	19.03
		三、道路改造								
16	500114001005	现状混凝土路面凿毛	m2	3.24	0.02	0.78	0.45	0.31	0.43	5.23
17	500109001004	50mm厚中（细）粒式沥青混凝土	m2	4.57	62.87	1.7	2.45	1.47	6.58	79.63
		五、其他工程								
18	500114001003	标志牌	块							1500.

法定代表人
(或委托代理人)： _____ (签字)

措施项目清单计价表

合同编号： 001

工程名称： 始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全生产措施费	15444.26
2	其他临时工程费	6893.29
3	施工企业进退场费	
4	大型施工设备安拆费	
0	合 计	22337.55

法定代表人
(或委托代理人)： _____ (签字)

工程单价费（税）率汇总表

合同编号： 001

工程名称： 始兴县沈所镇瑶族村二、三组巷道路面提升及新建挡墙工程

第1页，共1页

序号	工程类别	工程单价费（税）率（%）				备注
		施工管理费		利润	税金	
		其他直接费	间接费			
	第一篇 水利建筑工程					
	一、新建挡墙（25m）					
1	现状砖墙拆除（外运3km）	3.4	10.5	7.	9.	
2	基础土方开挖	3.4	7.5	7.	9.	
3	土方回填	3.4	8.5	7.	9.	
4	C20砼挡墙	3.4	8.5	7.	9.	
5	C20砼种植框格	3.4	8.5	7.	9.	
6	沥青杉木板分缝	3.4	8.5	7.	9.	
7	普通模板	3.4	8.5	7.	9.	
8	DN75PVC排水管	3.4	9.5	7.	9.	
9	反滤土工布（300g/m2）	3.4	9.5	7.	9.	
10	脚手架	3.4	9.5	7.	9.	
11	仿木栏杆（购买、运输、安装）					
	二、植草砖护坡					
12	表层土清理30cm	3.4	7.5	7.	9.	
13	彩色植草砖8cm	3.4	9.5	7.	9.	
14	植草砖间隙植草	3.4	6.5	7.	9.	
15	种植土10cm	3.4	8.5	7.	9.	
	三、道路改造					
16	现状混凝土路面凿毛	3.4	7.5	7.	9.	
17	50mm厚中（细）粒式沥青混凝土	3.4	9.5	7.	9.	
	五、其他工程					
18	标志牌					

法定代表人
(或委托代理人)： _____ (签字)