

工程名称： 始兴县马市镇红梨村提升党群服务中心赋能工程

标段名称： 始兴县马市镇红梨村提升党群服务中心赋能工程

最高投标限价

最高投标限价（小写）： 70423.45

（大写）： 柒万零肆佰贰拾叁元肆角伍分



编制人： (造价专业人员签字及盖章)

审核人： (签字及盖章)

编制单位： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)



招标人： (盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制时间： 2024年11月18日



最高投标限价编制（审核）说明

工程名称：始兴县马市镇红梨村提升党群服务中心赋能工程

编制依据：

一、计价依据：

1、依据（GB50500-2024）国家标准《建设工程工程量清单计价规范》；

2、（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2024）；

2. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2024）；

3. 《通用安装工程工程量清单计价规范》（GB50856-2024）；

4. 《市政工程工程量清单计价规范》（GB50857-2024）；

5. 《园林绿化工程清单计价规范》（GB50858-2024）；

6. 《广东省建设工程计价通则》（2018年）；

7. 《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2018年）；

8. 《广东省安装工程综合定额》（2018年）；

9. 《广东省市政工程综合定额（2018年）》；

10. 《广东省园林绿化工程综合定额（2018年）》；

11. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建市函〔2019〕819号。

三、本预算中有关问题说明如下：

1、材料及机械台班燃料动力费单价按始兴公布的2025年8月份县城建筑材料市场参考价套算，工程造价信息未发布材料单价的材料，按经调查的当前市场材料价格计算。

2、税金按国家相关规定计算，增值税税率为9%。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：始兴县马市镇红梨村提升 标段：始兴县马市镇红梨村提升党群
 党群服务中心赋能工程 党群服务中心赋能工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		始兴县马市镇红梨村提升党群服务中心赋能工程					60824.41
		始兴县马市镇红梨村提升党群服务中心赋能工程					60824.41
		拆除部分					6102.67
1	010802001001	金属(塑钢)门	1、原有门窗拆除	樘	10	56.92	569.2
2	010809001001	窗台板	1、拆除原有洗手台 2、废料外运3公里以内	个	2	75.41	150.82
3	010401002001	实心砖墙	1、拆除原有墙体 2、废料外运3公里以内	m3	7.092	129.77	920.33
4	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1、立面抹灰铲除一般抹灰 砖、混凝土面 2、废料外运3公里内	m2	187.056	10.75	2010.85
5	011102003001	块料楼地面	1、平面块料拆除块料面层 水泥砂浆结合层 铲除找平层 2、废料外运3公里内	m2	11.01	23.94	263.58
6	011102003002	混凝土基础	1、风动凿岩机拆除现浇混凝土 混凝土基础 2、废料外运3公里内	m2	5.42	403.67	2187.89
		新建部分					54721.74
7	010802001002	金属(塑钢)门	1、不锈钢烤漆边框+12mm钢化玻璃门	樘	2	1167.62	2335.24
8	010802001003	金属(塑钢)门	1、1.3厚铝合金边框+5+9A+5中空磨砂玻璃门	樘	1	953.88	953.88
9	011501001001	背景墙	1、背景墙	组	1	24000	24000
本页小计							33391.79

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：始兴县马市镇红梨村提升 标段：始兴县马市镇红梨村提升党群
 党群服务中心赋能工程 党群服务中心赋能工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
10	011403003001	内墙2(乳胶漆墙面无抹灰)	1、成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮两遍 2、乳胶漆底油一遍面油二遍 抹灰面 墙柱面	m2	187.056	36.29	6788.26	
11	010401002002	实心砖墙	1、砖砌20墙	m3	10.962	548.57	6013.42	
12	011403003002	内墙3(乳胶漆墙面带抹灰)	1、成品腻子粉(耐水型)N型 墙面 满刮两遍 2、乳胶漆底油一遍面油二遍 抹灰面 墙柱面 3、各种墙面15+5mm 水泥石灰砂浆底 水泥砂浆面 内墙 4、墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 玻璃纤维网	m2	144.684	74.04	10712.4	
13	010401002003	实心砖墙	1、砖砌12墙	m3	2.10384	548.57	1154.1	
14	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 原地面打磨平整 2. 楼板面扫素水泥浆结合层纵横各一道 3. 15厚1:3水泥砂浆找平 4. 5mm厚聚合物防水水泥砂浆 5. 5厚1:2.5水泥砂浆结合层 6. 8~10厚地砖, 防滑砖铺实拍平, 水泥浆擦缝, 地砖, 600*600抛光砖	m2	20.07	137.74	2764.44	
本页小计								27432.62
合计								60824.41

