

南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)人才公寓及配套设施建设项目建设施工 招标补充、更正及延期公告

各潜在投标人：

南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)人才公寓及配套设施建设项目建设施工招标于2025年12月3日在广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn>）、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）公开发布招标公告，现对招标控制价、招标工程量清单及施工图纸进行补充，并对招标文件相关内容进行更正，具体内容如下：

一、招标控制价、招标工程量清单及施工图纸补充说明

1. 本招标项目招标控制价为人民币（大写）：肆仟壹佰壹拾万肆仟柒佰元玖角陆分（¥ 41104700.96 元），其中：安全生产措施费不得低于：¥1113273.82 元，暂列金额（统一报价）为：¥2180000.00 元，专业工程暂估价（统一报价）为：¥2888399.50 元。

2. 本项目招标工程量清单及施工图纸电子版已上传至本公告附件，请各潜在投标人自行下载。

二、招标文件相关内容更正

1. 原招标文件第1页第9项设计单位说明：“待定”现更正为：“深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司”。

2. 原招标文件第2、13页中房屋建筑工程绿色建筑标准要求：“本招标项目纳入绿色建筑实施范围，要求达到《绿色建筑评价标准》（GBT50378-2019）规定的基本级标准。”

现更正为：“本招标项目纳入绿色建筑实施范围，要求达到《绿色建筑评价标准》（GBT50378-2019）规定的一星级标准。”

3. 原招标文件第10页第2.3.2项：“拟派项目技术负责人须具备市政类相关专业中级或以上技术职称。”

现更正为：“拟派项目技术负责人须具备建筑工程相关专业中级或以上技术职称。”

4. 原招标文件中涉及“绿色施工安全防护措施费”描述的，现更正为：“安全生产措施费”。

5. 原招标文件中涉及“暂估价”描述的，现更正为：“专业工程暂估价”。

四、现对本项目重要事项时间节点作如下顺延，具体详见下表：

1	获取招标文件 截止时间	2026年1月9日10时00分
2	网上提问 截止时间	2025年12月30日16时00分

3	网上答疑时间	2025年12月30日16时30分至2026年1月2日16时00分
4	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2026年1月8日10时00分； 投标保证担保上传截止时间：2026年1月8日10时00分； 投标保证保险投保截止时间：2026年1月8日10时00分。
5	电子投标截止时间	2026年1月9日10时00分
6	投标相关资料（如有）递交时间	2026年1月9日09时30分至2026年1月9日10时00分
7	开标时间	2026年1月9日10时00分

五、投标保证金担保及投标保证保险有效期的相关说明

如潜在投标人在2025年12月3日（即招标公告发布之日起）至本通知公告发布之日（含通知公告发布当日）前已开具银行电子保函（或电子保单）或开具的银行电子保函（或电子保单）上写明了2025年12月25日（即原定开标时间）时间节点的，均视为有效保函（或保单）。

六、本公告作为招标文件的一部分，凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处，以本公告为准；如招标公告或招标文件涉及以上内容的，均作调整。

特此公告，带来不便，敬请谅解。



招标人（盖章）：南雄市雄晟产业投资有限公司

招标代理机构（盖章）：广东诚合项目管理咨询有限公司



2025年12月24日