

南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)人才公寓及配套设施建设项目施工
招标补充、更正及延期公告

各潜在投标人：

南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)人才公寓及配套设施建设项目施工招标于 2025 年 12 月 3 日在广东省招标投标监管网（<http://zbtb.gd.gov.cn>）、全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/#/440200/index>）公开发布招标公告，现对招标控制价、招标工程量清单及施工图纸进行补充，并对招标文件相关内容进行更正，具体内容如下：

一、招标控制价、招标工程量清单及施工图纸补充说明

1. 本招标项目招标控制价为人民币（大写）：肆仟壹佰壹拾万肆仟柒佰元玖角陆分（¥41104700.96 元），其中：安全生产措施费不得低于：¥1113273.82 元，暂列金额（统一报价）为：¥2180000.00 元，专业工程暂估价（统一报价）为：¥2888399.50 元。

2. 本项目招标工程量清单及施工图纸电子版已上传至本公告附件，请各潜在投标人自行下载。

二、招标文件相关内容更正

1. 原招标文件第 1 页第 9 项设计单位说明：“待定”**现更正为**：“深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司”。

2. 原招标文件第 2、13 页中房屋建筑工程绿色建筑标准要求：“本招标项目纳入绿色建筑实施范围，要求达到《绿色建筑评价标准》（GBT50378-2019）规定的**基本级**标准。”

现更正为：“本招标项目纳入绿色建筑实施范围，要求达到《绿色建筑评价标准》（GBT50378-2019）规定的一**星级**标准。”

3. 原招标文件第 10 页第 2.3.2 项：“拟派项目技术负责人须具备**市政类**相关专业中级或以上技术职称。”

现更正为：“拟派项目技术负责人须具备**建筑工程**相关专业中级或以上技术职称。”

4. 原招标文件中涉及“**绿色施工安全防护措施费**”描述的，**现更正为**：“**安全生产措施费**”。

5. 原招标文件中涉及“**暂估价**”描述的，**现更正为**：“**专业工程暂估价**”。

四、现对本项目重要事项时间节点作如下顺延，具体详见下表：

1	获取招标文件 截止时间	2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分
2	网上提问 截止时间	2025 年 12 月 30 日 16 时 00 分

3	网上答疑时间	2025 年 12 月 30 日 16 时 30 分至 2026 年 1 月 2 日 16 时 00 分
4	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2026 年 1 月 8 日 10 时 00 分； 投标保证金担保上传截止时间：2026 年 1 月 8 日 10 时 00 分； 投标保证金保险投保截止时间：2026 年 1 月 8 日 10 时 00 分。
5	电子投标截止时间	2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分
6	投标相关资料（如有）递交时间	2026 年 1 月 9 日 09 时 30 分至 2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分
7	开标时间	2026 年 1 月 9 日 10 时 00 分

五、投标保证金担保及投标保证金保险有效期的相关说明

如潜在投标人在 2025 年 12 月 3 日（即招标公告发布之日起）至本通知公告发布之日（含通知公告发布当日）前已开具银行电子保函（或电子保单）或开具的银行电子保函（或电子保单）上写明了 2025 年 12 月 25 日（即原定开标时间）时间节点的，均视为有效保函（或保单）。

六、本公告作为招标文件的一部分，凡招标公告、招标文件与本公告不一致之处，以本公告为准；如招标公告或招标文件涉及以上内容的，均作调整。

特此公告，带来不便，敬请谅解。

招标人（盖章）：南雄市雄晟产业投资有限公司

招标代理机构（盖章）：广东诚合项目管理咨询有限公司

2025 年 12 月 24 日

