

始兴县下街老旧小区补充基础设施项
目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



2025年10月25日

始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：



造价咨询人：



法定代表人
或其授权人：

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编制时间：

2025.10.25

复核时间：

2025.10.25

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	井盖提升		
1.2	清管道淤泥		
1.3	土方工程		
1.4	沥青路面		
1.5	地面铺贴恢复		
1.6	化粪池		
1.7	雨水口		
1.8	污水井		
1.9	排水管		
1.10	排水沟		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		井盖提升						
1	粤R3-2-46	井盖抬升	1. 井盖提升0.15m以内	座	52			
		井盖提升合计						
		清管道淤泥						
2	粤R3-2-28	汽车运渠泥	1. 人工装渠泥，汽车运渠泥 2. 运距(公里):3	m3	20			
		清管道淤泥合计						
		土方工程						
3	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:人工挖沟槽土方 2m 内	m3	236.85			
4	040103002002	余方弃置	1. 挖掘机挖装一般土方 一、 二类土 2. 自卸汽车运土方3km	m3	236.85			
		土方工程合计						
		沥青路面						
5	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:人工摊铺4 0厚细粒式SBS改性沥青混凝土 表面层AC-13C	m2	841.86			
6	041001001003	拆除沥青路面	1. 小型机械拆除沥青柏油类路 面层 厚10cm以内 2. 挖掘机挖装一般土方 一、 二类土 3. 自卸汽车运土方，运距(km) :3	m2	10.5			
7	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:人工摊铺 沥青混凝土路面，30厚细粒式 SBS改性沥青混凝土表面层AC- 13C	m2	10.5			
		沥青路面合计						
		地面铺贴恢复						
8	040204002001	人行道块料铺设	1. 烧面芝麻灰花岗岩 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结 合层	m2	4			
		地面铺贴恢复合计						
		化粪池						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	040504008001	整体化粪池	1. 材质：塑料化粪池 2. 型号、规格：3m ³	座	1			
		化粪池合计						
		雨水口						
10	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格：成品铸铁篦子400*600 2. 垫层、基础材质及厚度：100厚C15砼垫层 3. 砌筑材料品种、规格：M5水泥砂浆砌MU7.5砖 4. 砂浆强度等级及配合比：20厚1：2.5防水水泥砂浆	座	23			
		雨水口合计						
		污水井						
11	040504001001	砌筑井	1. 垫层、基础材质及厚度：100厚C20砼垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：M7.5水泥砂浆砌MU10砖 3. 砂浆强度等级、配合比：20厚1：2防水水泥砂浆 4. 盖板材质、规格：Φ700球墨铸铁盖板	座	14			
		污水井合计						
		排水管						
12	041001001002	拆除混凝土路面	1. 小型机械拆除混凝土类路面 15cm 2. 挖掘机挖装松散石方 3. 自卸汽车运石方，运距(km)：3	m ²	343.26			
13	粤R3-1-59	缩缝 锯缝机锯缝	1. 旧路面机械切缝 15cm	延长米	434.07			
14	040203007001	水泥混凝土	1. 15cmC25混凝土铺筑恢复地面 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m ²	307.52			
15	040103001002	回填方	1. 填方材料品种：石粉 2. 管中回填石粉	m ³	85.45			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	010501001001	垫层	1. 垫层回填石粉	m ³	51.49			
17	040501004001	污水管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN300 SN8 2. 连接形式:承插连接	m	178.6			
18	040501004002	污水管	1. 材质及规格:PVC-U排水管Φ160 2. 连接形式:承插连接	m	23			
19	040501004003	污水管	1. 材质及规格:PVC-U排水管Φ70 2. 连接形式:承插连接	m	5			
20	040501004004	污水管	1. 材质及规格:PVC-U排水管Φ110 2. 连接形式:承插连接	m	22.7			
21	040501004005	雨水管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管 DN225, SN8 2. 连接形式:承插连接	m	111.1			
22	040501004006	雨水管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN75 2. 连接形式:承插连接	m	14.4			
23	040501004007	雨水管	1. 材质及规格:HDPE双壁波纹管DN50 2. 连接形式:承插连接	m	17.1			
		排水管合计						
		排水沟						
24	011601001001	砖砌水沟拆除	1、拆除水沟砖砌体	m ³	1.47			
25	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10 砖 2. 沟截面尺寸:0.5m 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 4. 沟内抹灰: 1:3水泥防水砂浆20mm	m	14.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：始兴县下街老旧小区补充基础设施项目

标段:

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
								结算时据实 结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生 或经批准的 施工方案计 算
6	粤0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的(人 工费+施工 机具费)*0. 30 (0.8≤ δ<1 式 中: δ=合同 工期/定额工 期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生 或经批准的 施工组织设 计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

