

南雄市主田镇城门村广场建设项目 工程

预 算 价

预 算 价 (小写)： 197,543.71

(大写)： 壹拾玖万柒仟伍佰肆拾叁元柒角壹分

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人： \_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： \_\_\_\_\_

复 核 时 间： \_\_\_\_\_

# 总 说 明

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

第 1 页 共 1 页

## 一、工程概况：

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

## 二、编制依据：

1. 清单依据：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

2. 定额依据：《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》

## 三、编制依据：

1. 主要人工、机械、材料单价：价格来源优先采用南雄市2023年第四季度信息价，如南雄市2023年第四季度信息价无相关信息价，则采用韶关市2023年3月信息价。
2. 根据广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知粤建市函[2019]6号文相关规定，市政工程绿色施工安全防护措施费率按分部分项的人工费和施工机具费之和的16.5%计取。
3. 市政工程预算包干费按分部分项的人工费和机具费之和的7%计取。
4. 根据《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函[2019]819号文的规定，自2019年4月1日起，增值税税率调整为9%。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		混凝土路面						
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	239.7	2.41	577.68	
2	040305001001	垫层	1. 100厚碎石垫层	m3	23.97	225.10	5395.65	
3	040203007001	水泥混凝土	1. 200厚C25混凝土路面 2. 混凝土路面水养生 3. 间隔6m设置缩缝，沥青灌封密实	m2	239.7	128.90	30897.33	
		混凝土路面合计					36870.66	
		混凝土地面						
4	040202001002	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	20	2.41	48.20	
5	040305001002	垫层	1. 100厚碎石垫层	m3	2	225.10	450.20	
6	010507002001	室外地坪	1. 100厚C25混凝土地坪	m2	20	54.01	1080.20	
		混凝土地面合计					1578.60	
		种植台湾草						
7	040701001001	场地平整	1. 机械平整场地	m2	544.4	1.23	669.61	
8	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填300厚种植土	m3	163.32	27.26	4452.10	
9	050102012001	铺种草皮	1. 种植台湾草 2. 养护期12个月	m2	544.4	47.09	25635.80	
		种植台湾草合计					30757.51	
		台阶						
10	040701001002	场地平整	1. 机械平整场地	m2	20.8	1.23	25.58	
11	040305001003	垫层	1. 100厚碎石垫层	m3	2.08	225.10	468.21	
12	010507004001	台阶	1. C25混凝土台阶	m3	3.12	532.44	1661.21	
13	011107004001	水泥砂浆台阶面	1. 1:2.5水泥砂浆抹面	m2	20.8	37.35	776.88	
		台阶合计					2931.88	
		毛石挡墙一						
14	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	170.4	8.48	1444.99	
15	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	69.2	19.18	1327.26	
本页小计							74910.90	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
16	040305001004	垫层	1. 200厚C20混凝土垫层	m3	12.8	468.05	5991.04	
17	040305003001	浆砌块料	1. M7.5水泥砂浆砌筑MU30毛石挡土墙	m3	83.22	359.73	29936.73	
18	010507005001	盖顶	1. 100厚C25混凝土盖顶	m3	2.4	728.67	1748.81	
19	040309009001	排(泄)水管	1. $\phi$ 50PVC排水管	m	30	14.15	424.50	
		毛石挡墙一合计					40873.33	
		毛石挡墙二						
20	040305001005	垫层	1. 100厚C20混凝土垫层	m3	0.8	468.05	374.44	
21	040305003002	浆砌块料	1. M7.5水泥砂浆砌筑MU30毛石挡土墙	m3	4.48	359.73	1611.59	
22	010507005002	盖顶	1. 100厚C25混凝土盖顶	m3	0.48	728.67	349.76	
23	040309009002	排(泄)水管	1. $\phi$ 50PVC排水管	m	7	14.15	99.05	
		毛石挡墙二合计					2434.84	
		青砖矮墙						
24	040305004001	砖砌体	1. 砌筑青砖空花矮墙	m3	2.3	730.50	1680.15	
25	040305004002	砖砌体	1. 砌筑青砖空花墙	m3	4.61	815.15	3757.84	
		青砖矮墙合计					5437.99	
		停车坪						
26	040202001003	路床(槽)整形	1. 路床碾压检验	m2	158	2.41	380.78	
27	040305001006	垫层	1. 100厚碎石垫层	m3	15.8	225.10	3556.58	
28	010507002002	室外地坪	1. 200厚C25混凝土停车坪 2. 混凝土路面水养生 3. 间隔6m设置缩缝，沥青灌封密实	m2	158	107.81	17033.98	
29	040205006001	标线	1. 150宽热熔漆划线	m2	13.5	36.85	497.48	
30	080505003001	车挡	1. 30厚水泥砂浆结合层 2. 600*150*250混凝土车档	处	12	20.49	245.88	
		停车坪合计					21714.70	
		分部分项合计					142599.51	
		措施项目						
本页小计							67688.61	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	16.5	8126.67			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； ； 分部分项工程总费用在300万元以内（含300万元）的项目按基本费率乘以1.20； ；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市主田镇城门村广场建设项目

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1 - δ) * 分部分项的 (人工费 + 施工机具费) * 0.30 (0.8 ≤ δ < 1 式中： δ = 合同工期 / 定额工期)
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					8126.67			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：





