南雄市“银杏染秋”乡村振兴示范带建设项目-湖口镇第四批典型村建设项目（第一批次）设计、施工总承包招标

定标报告

南雄市“银杏染秋”乡村振兴示范带建设项目-湖口镇第四批典型村建设项目（第一批次）设计、施工总承包定标委员会

定标日期：2026年10月23日

一、项目基本情况

1.建设单位（招标人）：南雄市湖口镇矿石村、三水村人民政府

2.招标代理机构：智埔国际建设集团有限公司

3.项目名称：南雄市“银杏染秋”乡村振兴示范带建设项目-湖口镇第四批典型村建设项目（第一批次）设计、施工总承包

4.建设地点：南雄市湖口镇矿石村、三水村。

5.项目建设内容和规模：本项目对矿石村、三水村等实施村庄整体改造提升。1.矿石村浇筑混凝土路面755平方米、新建栏杆及栅栏802米、篮球场翻新511平方米、新建挡土墙约34米、墙绘约106平方米、立村牌2座、绿化1项、照明1项、车棚1座、宣传栏1组、打卡装置1组、三清三拆1项及树池、排水沟等其他建设内容;2.三水村浇筑混凝土路面约1525平方米、新建挡土墙约276米、新建护栏及栅栏约395米、立村牌1座、宣传栏移装5组、新建透水砖路面约9平方米、绿化1项、人居环境整治约2850平方米、新建水渠134米、新建管道60米、三清三拆1项等。

6.项目总投资：本项目概算投资为477.36万元，本次招标建安费约296.54万元，设计费约5.23万元，预备费约15.09万元。

7.工期：本项目设计、施工总工期150日历天，其中：设计工期为30日历天、施工工期为 120日历天。

8.本项目最高投标限价为：**本招标项目最高投标限价为人民币：叁佰壹拾陆万捌仟伍佰捌拾元整（¥3168580.00元），建安工程费2965380.00元，其中设计费约52300.00元，预备费约为150900.00元。**

二、定标情况

（一）评标委员会推荐的定标候选人名单如下：

定标候选人1：广东会林建筑工程有限公司,中九华南工程技术有限公司，信用代码：91440282560895842D、915100000603104817；

定标候选人2：广东华飞建设工程有限公司,中科盛世设计集团有限公司，信用代码：91440282MA51DP292C、91520602MAC2AX9M2R；

定标候选人3：广东隆晟建设工程有限公司，四川省城市建设工程咨询集团有限公司，信用代码：91440282MA51B5P342、915100007091662270；

定标候选人4：广东中赐隆建筑工程有限公司,中天设计咨询有限公司，信用代码：91441403MA5408RP80、91440604193536222B；

定标候选人5：广东拓城建筑工程有限公司，博智顺为勘测规划设计有限公司，信用代码：91440282MA52G3LT4K、91440800MA559KG229；

（二）定标会议时间：2026年10月23日16时00分

（三）定标地点：韶关市公共资源交易中心南雄分中心；地址：南雄市雄东路1号（大润发）四楼韶关市公共资源交易中心南雄分中心（南雄市公共服务中心内）。

（四）定标委员会的组成：

定标成员代码	姓名	单位名称	职称/职务	备注
成员一				组长
成员二				/
成员三				/
成员四				/
成员五				/
成员六				/
成员七				/

注：定标委员会组建情况，具体详见《关于委派人员参与南雄市“银杏染秋”乡村振兴示范带建设项目-湖口镇第四批典型村建设项目（第一批次）设计、施工总承包招标定标活动的函》、《定标委员会组建情况一览表》。

（五）招标监督小组的组成：

定标监督小组代码	姓名	单位名称	备注
监督一			组长
监督二			/
监督三			/

注：招标监督小组组建情况，具体详见《关于委派人员参与南雄市“银杏染秋”乡村振兴示范带建设项目-湖口镇第四批典型村建设项目（第一批次）设计、施工总承包招标定标监督工作的函》、《监督小组组建情况一览表》。

（六）定标方法及程序：本项目采用票决数量法定标。定标委员会根据定标因素对定标候选人进行评审比较后，定标委员会成员对定标候选人进行记名投票，得票最高的即为中标候选人。最高得票相同时，定标委员会按照以下方法确定中标候选人：对得票最高的定标候选人再次进行记名投票，直至选出中标候选人。每名定标委员会成员有且仅有投出1票的权利，1票只能投1名定标候选人。

（七）定标因素：一、拟派团队管理能力与水平（履约能力）；二、企业信誉和荣誉；三、企业社会贡献（助力“百千万工程”、社会公益项目）；四、评标报告；五、农民工工资保障情况。具体内容详见招标文件。

（八）答辩情形：无

（九）定标过程：

1.招标人代表介绍项目的概况、招标要求和评标情况，以及定标方法与定标工作规则等。

2.定标委员会成员按定标因素对各定标候选人的定标佐证资料进行审阅，审阅内容主要是定标工作规则所规定的定标因素，聚焦于项目需求与候选人能力的匹配度。

3.疑问澄清情况：无。

4.定标委员会成员按照票决定标法程序，根据公平、公正、择优原则，独立完成票决后，统一由定标工作人员收集、清点，并对票数进行汇总排名。各定标候选人的得票和理由具体详见《定标投票表》、《定标投票统计表》。

投票情况及排名如下：

序号	定标候选人	第一轮票数	第二轮票数	排名
1	广东会林建筑工程有限公司,中九华南工程技术有限公司公司	0	1	
2	广东华飞建设工程有限公司,四川省城市建设工程咨询集团有限公司公司	0	2	3
3	广东隆晟建设工程有限公司，四川省城市建设工程咨询集团有限公司	0	1	
4	广东中赐隆建筑工程有限公司,中天设计咨询有限公司	7	/	1
5	广东拓城建筑工程有限公司，博智顺为勘测规划设计有限公司	0	3	2

5.点票工作完成后，定标委员会组长汇总定标结果，编制定标报告，确定中标人，全体成员签名。

三、定标结果

定标委员会根据招标文件规定的定标规则，推荐3名中标候选人如下：

第一中标候选人：广东中赐隆建筑工程有限公司,中天设计咨询有限公司；投标报价：¥3128547.37元。

第二中标候选人：广东拓城建筑工程有限公司，博智顺为勘测规划设计有限公司；投标报价：¥3138926.20元。

第三中标候选人：广东华飞建设工程有限公司,四川省城市建设工程咨询集团有限公司公司；投标报价：¥3108975.86元。

定标委员会组长（签名）：

定标委员会成员（签名）：

监督组长（签名）：

监督成员（签名）：

日期：2026年10月23日