

翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施
提升项目

招 标 控 制 价 审 核 书



送审（建设）单位：翁源县龙仙镇青云村村民委员会

原招标控制价编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司

送审招标控制价金额（小写）：278156.37 元

大写：贰拾柒万捌仟壹佰伍拾陆元叁角柒分。

审核招标控制价金额（小写）：280076.37 元

大写：贰拾捌万零柒拾陆元叁角柒分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：**+1920.00元**

审 核 单 位： 韶关中一工程造价咨询有限公司（单位盖章）



审核人及证号 魏松建 [造]14234400023494（签字盖执业专用章）



复核人及证号 魏招娣 [造]11244400032578（签字盖执业专用章）



审 核 时 间： 2025 年 11 月 1 日

编制说明

一、项目概况

（一）项目内容：

新建停车场、拓宽道路等其他环境整治。

（二）实施地点：翁源县龙仙镇。

（三）实施单位：

1. 建设单位：翁源县龙仙镇青云村村民委员会；
2. 预算编制单位：骁拓工程咨询集团有限公司。

二、编制依据

（一）编制资料

简易图纸、中选中介服务机构通知书、资金来源审批表、资金情况说明、送审招标控制价及工程量计算书。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）；
2. 《市政工程工程量计算标准》（GB/T50857-2024）；
3. 《园林绿化工程工程量计算标准》（GB/T50858-2024）；
4. 《广东省市政工程综合定额》（2018年）；
5. 《广东省园林绿化工程综合定额》（2018年）；
6. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函〔2019〕819号。

（三）取费标准

本工程采用一般计税方法计税。市政工程文明施工措施费率为原定额

绿色施工安全防护措施费率 19.8%乘以系数 0.22;市政工程环境保护措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 19.8%乘以系数 0.20;市政工程临时设施措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 19.8%乘以系数 0.26;市政工程安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 19.8%乘以系数 0.42;园林绿化工程文明施工措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 10%乘以系数 0.22;园林绿化工程环境保护措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 10%乘以系数 0.20;园林绿化工程临时设施措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 10%乘以系数 0.26;园林绿化工程安全生产措施费率为原定额绿色施工安全防护措施费率 10%乘以系数 0.61;预算包干费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6%计取;增值税销项税额按分部分项工程费+措施项目费+其他项目费三项之和的 9%计取。

(四) 人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

(五) 材料价格

按照翁市政[2025]10号文,2025年第9月份翁源县工程造价信息价计算,信息价没有的材料价格参考市场价,参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

三、编制中需要说明的问题

(一) 本工程砂按机制砂计算,结算按实调整。

(二) 拆除废料外运及土方外运运距暂按 3km 计算,结算按实调整。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 1 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 2 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 3 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		单项工程								
		市政								
		整个项目								
		拆除工程								
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土旧路面 2. 厚度:18cm 3. 拆除废料外运距离:3km	m2	0.45	0.06	18.92	2.44	2.91	25.95
2	041001003001	拆除基层	1. 材质:石屑基层 2. 厚度:15cm 3. 拆除废料外运距离:3km	m2	0.05		3.3	0.42	0.50	4.47
3	041001007001	拆除砖石结构	1. 拆除原有老石墙 2. 拆除废料外运 机械装自卸汽车运 3km内	m3	81.61		4.47	10.85	12.91	115.01
		A-A停车坪做法								
4	040101001001	挖一般土方	1. 挖掘机挖装一般土方 一、二类土 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):3	m3	0.65		13.7	1.81	2.15	19.16
5	040203007001	水泥混凝土	停车坪 1. 18cm厚C30砼 2. 15cm厚石屑 3. 水养生	m2	31.51	102.22	1.66	3.77	4.98	146.13
6	040205007001	标线	1. 工艺:热熔漆 2. 线型:实线	m2	2.75	23.86	7.52	1.17	1.54	37.45
		B-B村道入口做法								

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
7	040203007002	水泥混凝土	村道 1. 18cm厚C30混凝土路面 2. 15cm厚石屑 3. 40cm厚砂砾石 4. 素土夯实, 压实度≥92% 5. 水养生	m2	31.89	147.90	2.19	3.88	5.11	193.02
		C-C砼路面做法								
8	010103001001	平整场地	1. 机械平整场地	m2	0.22		0.72	0.12	0.14	1.25
9	040203007003	水泥混凝土	1. 12cm厚C30砼 2. 10cm厚石屑 3. 水养生	m2	25.34	67.94	1.56	3.06	4.03	103.54
		D挡土墙做法								
10	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别：一、二类土	m3	2.24		4.27	0.82	0.98	8.70
11	040103001001	沟槽、基坑回填方	1. 填方来源：回填土 夯实 机夯实 槽、坑	m3	12.3		2.19	1.83	2.17	19.35
12	040303002001	混凝土基础	1. 混凝土强度等级：C30商品混凝土	m3	75.53	470.52	50.11	19.88	18.85	642.43
13	040305004001	砖砌体	1. 砖砌体 挡墙 合并制作子目 砌筑用混合砂浆(配合比) 中砂 M7.5	m3	184.82	250.07	38.23	28.13	33.46	548.08
14	011201001001	墙、柱面一般抹灰	1. 抹灰20mm厚 砖墙墙面 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2	m2	23.53	7.57	1.08	4.33	3.69	41.69

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细 (元)					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
15	040501005001	塑料管	1. 塑料管安装(粘接) 管外径(mm以内) 75	m	7.03	8.55	0.03	1.68	1.06	18.76
		太阳能高杆灯移位								
16	040805003001	高杆照明灯	1. 名称: 高杆太阳能灯(移位) 2. 灯杆: 总高7米	套	40.98	14.86	48.09	25.60	13.36	148.23
17	040101003001	挖基坑土方	1. 名称: 挖基坑土方 2. 类别: 一、二类土 3. 挖土深度: 2m内 4. 做法: 人机配合	m3	2.23		4.28	0.82	0.98	8.69
18	040103001002	沟槽、基坑回填方	1. 名称: 基坑回填方 2. 材料品种、规格: 原土	m3	12.29		2.18	1.83	2.17	19.35
19	040303002002	混凝土基础	1. 名称: 路灯基础 2. 混凝土强度等级: C30混凝土 3. 地脚螺栓: $\Phi 18$ 4. 箍筋: $\Phi 8$ 5. 接地线: 40*4镀锌扁钢L=500mm 6. 接地棒: 镀锌钢管G50*1800mm 7. 模板: 含基础模板 8. 其余参数: 详见图纸	座	88.78	127.48	20.01	27.66	16.32	286.78
		其他工程								
20	040205018001	警示柱	1. $\Phi 110$ 不锈钢警示桩 H=1.2M	根	25.19	74.75	15.27	4.60	6.07	128.31

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		14229.56	
1.1		安装工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMGDZJF00003	文明工地增加费			
1.1.2.2	ASGDSG000003	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.1.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.1.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.1.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.1.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.10	2.10	施工便道			
1.1.2.11	2.11	样板引路			
1.2		市政工程		13933.25	
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费		13933.25	
1.2.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施		2787.93	
1.2.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施		2532.16	
1.2.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施		3293.08	
1.2.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施		5320.08	
1.2.2	2	措施实施费用			
1.2.2.1	WMGDZJF00004	文明工地增加费			
1.2.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
本页小计				13933.25	

措施项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.2.2.4	2.4	综合脚手架			
1.2.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.2.2.7	2.7	桥梁支架			
1.2.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.2.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.2.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.2.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.2.2.12	2.12	围堰工程			
1.2.2.13	2.13	材料二次运输			
1.2.2.14	2.14	井点降水工程			
1.2.2.15	2.15	施工护栏			
1.2.2.16	2.16	监测量控工程			
1.3		园林绿化工程		296.31	
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费		296.31	
1.3.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施		50.53	
1.3.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施		45.94	
1.3.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施		59.72	
1.3.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施		140.12	
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMGDZJF00005	文明工地增加费			
1.3.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.3.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.3.2.4	2.4	外墙立体绿化综合脚手架			
1.3.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.3.2.7	2.7	施工便道			
1.3.2.8	2.8	样板引路			
1.3.2.9	2.9	二次水平运输			
1.3.2.10	2.10	垂直运输			
本页小计				296.31	

措施项目清单计价表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 1 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 3 页 共 5 页

[illegible]

措施项目清单构成明细分析表

工程名称：翁源县龙仙镇青云村青云居组基础设施提升项目

第 5 页 共 5 页

序号	项目 编码	措施项目名称	计算 基础	费率 (%)	价格 (元)	价格构成明细 (元)					备注
						人工费	材料费	施工机具 使用费	管理费	利润	
1.3.2.8 .1											
1.3.2.9	2.9	二次水平运输									
1.3.2.9 .1											
1.3.2.1 0	2.10	垂直运输									
1.3.2.1 0.1											
1.3.2.1 1	2.11	坡地脚手架									
1.3.2.1 1.1											
1.3.2.1 2	2.12	树木保护									
1.3.2.1 2.1											
1.3.2.1 3	2.13	大型机械设备 进出场及安拆									
1.3.2.1 3.1											
合计					14229.56						

注：1. 采用费率计价方式的，应分别填写“计算基础”“费率”“价格”列数值；采用总价计价方式的，可只填“价格”列数值。

