

南雄市自然资源局

土地资源和 技术控制 指标清单制

“用地清单”目录

序号	单位	标题
1	南雄市发展和改革局	关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的复函
2	南雄市文化广电旅游体育局	关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的复函
3	南雄市应急管理局	南雄市应急管理局关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的复函
4	南雄市林业局	关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的复函
5	韶关市生态环境局南雄分局	关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的复函
6	广东电网有限责任公司韶关南雄供电局	关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的复函
7	南雄市水务局	关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函的回复
8	南雄市农业农村局	关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01地块“用地清单”的函》的回函

南雄市发展和改革局

雄发改投资函〔2025〕269号

关于《关于协助提供南雄产业转移工业园 扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块 “用地清单”的函》的复函

南雄市自然资源局：

《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》及附件已收悉，经研究，回复如下：

禁止投资建设《产业结构调整指导目录（2024 年本）》和《国家重点生态区产业负面清单（广东）》中限制类、禁止类和淘汰类产业。

特此函复。



南雄市文化广电旅游体育局

关于《关于协助提供南雄产业转移工业园 扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块 “用地清单”的函》的复函

市自然资源局：

贵单位发来的《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》，我局已收悉。我局根据来函所提供的资料，经查阅我市“三普”登记文物点分布情况及“四普”新发现文物线索，来文所涉及拟用地块未发现不可移动文物。

我局建议在后续项目建设过程中要做好对未探明不可移动文物的核实和上报工作，如发现地下不可移动文物，必须及时上报文物行政主管部门，并按照规定对文物保护区域留出避让，确保文物安全不受影响。

南雄市文化广电旅游体育局

2025年11月17日



南 雄 市 应 急 管 理 局

南雄市应急管理局关于《关于协助提供南雄 产业转移工业园扩园（植保产业园） NKZB-20-01 地块“用地清单” 的函》的复函

南雄市自然资源局：

贵单位发来的《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园（植保产业园）NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》及有关资料我局已收悉，经我局核查，该出让地块范围及周边一定区域内在植保产业园之前没有危险化学品生产、储存企业和危险化学品重大危险源单位；该宗地所在区域的地震动参数：地震动峰值加速度：0.05（g）、地震动加速度反应谱特征周期：0.35（s）；该宗地若涉及企业建设项目，请督促该宗地企业按照《建设项目安全设施“三同时”监督管理办法》（原国家安全生产监督管理总局令第36号）或《危险化学品建设项目安全监督管理办法》（原国家安全生产监督管理总局令第45号）开展安全设施建设工作，该建设项目安全设施经验收合格后，方可投入使用。

特此函复！



广东省南雄市林业局

关于《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》的复函

南雄市自然资源局：

贵单位发来的《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》我局已收悉。经核查，回复如下：

南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块用地属于林地，林地面积约 6.4809 公顷，涉及部分公益林、起源为天然的林地。已取得使用林地审核同意书——林资许准（粤）〔2024〕10 号。

附件：南雄市 2024 年度第八批次城市建设用地项目林地使用同意书



2025 年 11 月 21 日

国家林业和草原局

准予行政许可决定书

林资许准（粤）（2024）10 号

使用林地审核同意书

南雄产业转移工业园管理委员会：

《韶关市林业局关于南雄市2024年度第八批次城市建设用地使用林地的请示》（韶林〔2024〕8号）及你单位提交的申请材料收悉。根据《森林法》及其实施条例和《建设项目使用林地审核审批管理办法》的规定，现批复如下：

一、同意南雄市2024年度第八批次城市建设用地项目使用韶关市南雄市集体林地85.1780公顷。

二、需要采伐被使用林地上的林木，可以依据建设用地批准文件或者建设用地预审意见，按规定办理林木采伐许可手续。

三、你单位要做好生态保护工作，采取有效措施，加强施工管理、严禁超范围使用林地，杜绝非法采伐、破坏植被等行为，严防森林火灾。

四、广东省林业局和有关市级、县林业主管部门应对项目使用林地情况进行监督。

五、本使用林地审核同意书有效期为2年。项目在有效期内未取得建设用地批准文件的，应当在有效期届满前3个月向我局申请延期。项目在有效期内未取得建设用地批准文件也未申请延期的，本使用林地审核同意书自动失效。



抄送：国家林业和草原局办公室，国家林业和草原局森林资源管理司，
国家林业和草原局广州专员办，省自然资源厅，有关市、县级
林业主管部门。

韶关市生态环境局南雄分局

关于《关于协助提供南雄产业转移工业园 扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块 “用地清单”的函》的复函

南雄市自然资源局：

《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》已收悉，经研究，提出如下意见：

1、经核查全国污染地块土壤环境管理系统及广东省建设用地土壤污染风险管控和修复名录，暂未查询到上述地块有关信息。根据日常执法监管情况，该地块暂未发现存在土壤污染环境风险。

2、根据贵单位提供的附件材料，该地块不属于疑似污染地块。根据历史影像资料，该地块原用途为乔木林地，现拟变更为工业用地，不属于《韶关市土壤环境管理相关工作指南》中涉及转“一住两公”用途地块，不需要开展土壤污染状况调查。

韶关市生态环境局南雄分局

2025年11月17日



广东电网有限责任公司韶关南雄供电局

关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的复函

南雄市自然资源局：

贵单位《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》已收悉，经我局对上述地块进行实地勘查，确认 NKZB-20-01 地块红线范围内不存在 10kV 公用电力线路跨越；离地块红线范围 1000 米内有 10kV 公用线路可供施工用电使用。

此复。



广东电网有限责任公司韶关南雄供电局

2025 年 11 月 18 日

广东省南雄市水务局

电话:0751-3822516

关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单” 的函的回复

南雄市自然资源局:

接到贵单位关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函。经过相关股室研阅,我局提出以下意见建议:

请该地块用地建设单位根据《广东省水利厅准予行政许可决定书》(粤水许决字〔2024〕117号)批复的《南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)水土保持区域评估报告书》相关要求,做好相应的水土保持工作。同时,要落实好水土保持“三同时”制度。

张汉强 2025.11/11



南 雄 市 农 业 农 村 局

关于《关于协助提供南雄产业转移工业园 扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块 “用地清单”的函》的回函

南雄市自然资源局：

贵单位发来的《关于协助提供南雄产业转移工业园扩园(植保产业园)NKZB-20-01 地块“用地清单”的函》已收悉，经核实，该项目未占用高标准农田建设范围。

特此函复

