

新江镇太坪村挡土墙建设工程

招标控制价审核书

送审（建设）单位：翁源县新江镇太坪村村民委员会

原招标控制价编制单位：金策工程管理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：316199.26 元

大写：叁拾壹万陆仟壹佰玖拾玖元贰角陆分。

审核招标控制价金额（小写）：325760.29 元

大写：叁拾贰万伍仟柒佰陆拾元贰角玖分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：+9561.03 元

审核单位：广东明正项目管理有限公司（单位盖章）

审核人及证号：连建威（签字盖执业专用章）

复核人及证号：刘余勤（签字盖执业专用章）

审核时间：2025 年 11 月 12 日



新江镇太坪村挡土墙建设工程

编制说明

一、项目概况

- (一) 项目名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程
- (二) 实施地点：翁源县新江镇太坪村
- (三) 编制范围：建筑与装饰工程

二、编制依据

- (一) 编制资料：设计图。

- (二) 执行规范及定额

1. 《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》（GB/T 50854-2024）；
2. 《通用安装工程工程量计算标准》（GB/T 50856-2024）；
3. 《广东省建设工程计价依据（2018）》；
4. 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》
5. 《广东省通用安装工程综合定额（2018）》
6. 《广东省市政工程综合定额（2018）》；
7. 《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》；
8. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函（2019）819 号。

- (三) 取费标准

1. 预算包干按 6%，。
2. 税费：增值税销项税额按 9%计取。

- (四) 人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

- (五) 材料价格

按照翁市政[2025]10 号，采用 2025 年第 9 月份翁源县工程材料、机具台班综合价格（营改增格式），信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设
工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 1 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设
工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	综合单价组成明细（元）					
					人工费	材料费	施工机具使用费	管理费	利润	综合单价
		单项工程								
		建筑工程								
		整个项目								
1	010102001001	挖基坑土方	1. 土类别：一、二类土 2. 开挖深度：1m内	m3						
2	010502002001	条形基础	1. 混凝土强度等级：C25混凝土 2. 基础类型：挡土墙基础	m3						
3	010502026001	挡土墙	1. 混凝土强度等级：C25混凝土挡土墙墙身 2. PVC泄水管 Φ100 3. 沉降缝 沥青木丝板	m3	600.65	2106.50		95.06	120.09	2922.31
4	010505002001	基础模板	1. 基础类型：带形基础模板	m2						
5	010505015001	挡土墙模板	1. 模板部位：挡土墙墙身模板	m2						
6	010102007001	回填方	1. 填方部位：挡土墙背 2. 材料品种：原级配河卵石	m3						
		市政								
		整个项目								
7	040101002001	挖沟槽土方	1. 土类别：四类土 2. 开挖深度：4m内	m3	4.69		4.76	1.46	1.42	12.33
8	040101002002	挖沟槽土方	1. 土类别：四类土 2. 开挖深度：2m内	m3	4.53		4.76	1.44	1.39	12.11

分部分项工程项目清单综合单价分析表（简版）

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1		措施项目		14432.21	
1.1		建筑工程			
1.1.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.1.1.1	WMSGCS000001	文明施工措施			
1.1.1.2	HJBHCS000001	环境保护措施			
1.1.1.3	LSSSCS000001	临时设施措施			
1.1.1.4	AQSCCS000001	安全生产措施			
1.1.2	2	措施实施费用			
1.1.2.1	WMDZJF00001	文明工地增加费			
1.1.2.2	DNASSG000001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.1.2.3	DNASSGCC0001	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.1.2.4	YJSGZJ000001	夜间施工增加费			
1.1.2.5	GGCSF0000001	赶工措施费			
1.1.2.6	2.6	综合脚手架			
1.1.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.1.2.8	2.8	密目式安全网			
1.1.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.1.2.10	2.10	模板的支架			
1.1.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.1.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.1.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.1.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.1.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.1.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.1.2.17	2.17	施工便道			
1.1.2.18	2.18	样板引路			
1.1.2.19	2.19	垂直运输工程			
1.1.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.1.2.21	2.21	成品保护工程			
1.1.2.22	2.22	井点降水工程			
1.2		装饰工程			
1.2.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.2.1.1	WMSGCS000002	文明施工措施			
1.2.1.2	HJBHCS000002	环境保护措施			
1.2.1.3	LSSSCS000002	临时设施措施			
1.2.1.4	AQSCCS000002	安全生产措施			
1.2.2	2	措施实施费用			
1.2.2.1	WMDZJF000002	文明工地增加费			
1.2.2.2	DNASSG000002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.2.2.3	DNASSGCC0002	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费(模板拆除)			
1.2.2.4	YJSGZJ000002	夜间施工增加费			
1.2.2.5	GGCSF0000002	赶工措施费			
1.2.2.6	2.6	综合脚手架			
1.2.2.7	2.7	靠脚手架安全挡板			
1.2.2.8	2.8	密目式安全网			
1.2.2.9	2.9	围尼龙编织布			
1.2.2.10	2.10	模板的支架			
1.2.2.11	2.11	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.2.2.12	2.12	施工围挡照明			
1.2.2.13	2.13	临时钢管架通道			
1.2.2.14	2.14	独立安全防护挡板			
1.2.2.15	2.15	吊装设备基础			
1.2.2.16	2.16	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.2.2.17	2.17	施工便道			
1.2.2.18	2.18	样板引路			
1.2.2.19	2.19	垂直运输工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.2.2.20	2.20	材料及小型构件二次水平运输			
1.2.2.21	2.21	成品保护工程			
1.2.2.22	2.22	井点降水工程			
1.3		安装工程			
1.3.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.3.1.1	WMSGCS000003	文明施工措施			
1.3.1.2	HJBHCS000003	环境保护措施			
1.3.1.3	LSSSCS000003	临时设施措施			
1.3.1.4	AQSCCS000003	安全生产措施			
1.3.2	2	措施实施费用			
1.3.2.1	WMGDZJF00003	文明工地增加费			
1.3.2.2	ASGDSG000003	地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			
1.3.2.3	GJSJSG000003	管井内、竖井内、断面小于或等于 2m ² 隧道或洞内、封闭吊顶天棚内施工增加费			
1.3.2.4	GGCSF0000003	赶工措施费			
1.3.2.5	YJSGZJ000003	夜间施工增加费			
1.3.2.6	2.6	综合脚手架			
1.3.2.7	2.7	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.3.2.8	2.8	施工围挡照明			
1.3.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.3.2.10	2.10	施工便道			
1.3.2.11	2.11	样板引路			
1.4		市政工程		14432.21	
1.4.1	1	绿色施工安全防护措施费		14432.21	
1.4.1.1	WMSGCS000004	文明施工措施		2462.08	
1.4.1.2	HJBHCS000004	环境保护措施		2238.25	
1.4.1.3	LSSSCS000004	临时设施措施		2909.73	
1.4.1.4	AQSCCS000004	安全生产措施		6822.15	
本页小计				14432.21	

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.4.2	2	措施实施费用			
1.4.2.1	WMGDZJF00004	文明工地增加费			
1.4.2.2	YJSGZJ000004	夜间施工增加费			
1.4.2.3	GGCSF0000004	赶工措施费			
1.4.2.4	2.4	综合脚手架			
1.4.2.4.1	041201001001	脚手架	1. 挡土墙脚手架		
1.4.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.4.2.6	2.6	围尼龙编制布			
1.4.2.7	2.7	桥梁支架			
1.4.2.8	2.8	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.4.2.9	2.9	施工围挡照明			
1.4.2.10	2.10	独立安全防护挡板			
1.4.2.11	2.11	吊装设备基础			
1.4.2.12	2.12	围堰工程			
1.4.2.13	2.13	材料二次运输			
1.4.2.14	2.14	井点降水工程			
1.4.2.15	2.15	施工护栏			
1.4.2.16	2.16	监测量控工程			
1.5		园林绿化工程			
1.5.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.5.1.1	WMSGCS000005	文明施工措施			
1.5.1.2	HJBHCS000005	环境保护措施			
1.5.1.3	LSSSCS000005	临时设施措施			
1.5.1.4	AQSCCS000005	安全生产措施			
1.5.2	2	措施实施费用			
1.5.2.1	WMGDZJF00005	文明工地增加费			
1.5.2.2	YJSGZJ000005	夜间施工增加费			
1.5.2.3	GGCSF0000005	赶工措施费			
1.5.2.4	2.4	外墙立体绿化综合脚手架			
1.5.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.5.2.6	2.6	施工围挡照明			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.5.2.7	2.7	施工便道			
1.5.2.8	2.8	样板引路			
1.5.2.9	2.9	二次水平运输			
1.5.2.10	2.10	垂直运输			
1.5.2.11	2.11	坡地脚手架			
1.5.2.12	2.12	树木保护			
1.5.2.13	2.13	大型机械设备进出场及 安拆			
1.6		轨道工程			
1.6.1	1	绿色施工安全防护措施 费			
1.6.1.1	WMSGCS000006	文明施工措施			
1.6.1.2	HJBHCS000006	环境保护措施			
1.6.1.3	LSSSCS000006	临时设施措施			
1.6.1.4	AQSCCS000006	安全生产措施			
1.6.2	2	措施实施费用			
1.6.2.1	WMGDZJF000006	文明工地增加费			
1.6.2.2	YJSGZJ000006	夜间施工增加费			
1.6.2.3	GGCSF00000006	赶工措施费			
1.6.2.4	2.4	综合脚手架			
1.6.2.5	2.5	靠脚手架安全挡板			
1.6.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.6.2.7	2.7	围尼龙编织布			
1.6.2.8	2.8	现场围挡、围墙			
1.6.2.9	2.9	防尘降噪绿色施工防护 棚			
1.6.2.10	2.10	大型机械设备进出场费 用			
1.6.2.11	2.11	其他费用			
1.7		轨道工程-安装			
1.7.1	1	绿色施工安全防护措施 费			
1.7.1.1	WMSGCS000007	文明施工措施			
1.7.1.2	HJBHCS000007	环境保护措施			
1.7.1.3	LSSSCS000007	临时设施措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.7.1.4	AQSCCS000007	安全生产措施			
1.7.2	2	措施实施费用			
1.7.2.1	WMGDZJF000007	文明工地增加费			
1.7.2.2	GGCSF00000007	赶工措施费			
1.7.2.3	YJSGZJ000007	夜间施工增加费			
1.7.2.4	2.4	综合脚手架			
1.7.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.7.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.7.2.7	2.7	施工便道			
1.7.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.7.2.9	2.9	样板引路			
1.8		古驿道工程			
1.8.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.8.1.1	WMSGCS0000008	文明施工措施			
1.8.1.2	HJBHCS0000008	环境保护措施			
1.8.1.3	LSSSCS0000008	临时设施措施			
1.8.1.4	AQSCCS0000008	安全生产措施			
1.8.2	2	措施实施费用			
1.8.2.1	YJSGZJ0000008	夜间施工增加费			
1.8.2.2	DNASSG0000008	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.8.2.3	2.3	综合脚手架			
1.8.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.8.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.8.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.8.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9		传统建筑工程			
1.9.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.9.1.1	WMSGCS0000009	文明施工措施			
1.9.1.2	HJBHCS0000009	环境保护措施			
1.9.1.3	LSSSCS0000009	临时设施措施			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.9.1.4	AQSCCS000009	安全生产措施			
1.9.2	2	措施实施费用			
1.9.2.1	DNASSG000009	在洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.9.2.2	YJSGZJ000009	夜间施工增加费			
1.9.2.3	2.3	综合脚手架			
1.9.2.4	2.4	靠脚手架安全挡板			
1.9.2.5	2.5	独立安全防护挡板			
1.9.2.6	2.6	围尼龙编织布			
1.9.2.7	2.7	现场围挡围墙			
1.9.2.8	2.8	材料二次运输			
1.9.2.9	2.9	成品保护工程			
1.10		市政设施养护维修工程			
1.10.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.10.1.1	WMSGCS000010	文明施工措施			
1.10.1.2	HJBHCS000010	环境保护措施			
1.10.1.3	LSSSCS000010	临时设施措施			
1.10.1.4	AQSCCS000010	安全生产措施			
1.10.2	2	措施实施费用			
1.10.2.1	YJSGZJ000010	夜间施工增加费			
1.10.2.2	2.2	靠脚手架安全挡板			
1.10.2.3	2.3	围尼龙编制布			
1.10.2.4	2.4	桥梁支架			
1.10.2.5	2.5	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.10.2.6	2.6	施工围挡照明			
1.10.2.7	2.7	独立安全防护挡板			
1.10.2.8	2.8	吊装设备基础			
1.10.2.9	2.9	围堰工程			
1.10.2.10	2.10	材料二次运输			
1.10.2.11	2.11	井点降水工程			
1.10.2.12	2.12	施工护栏			
1.10.2.13	2.13	监测量控工程			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称：新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项 目 名 称	工作内容	价格 (元)	备注
1.11		管廊安装工程			
1.11.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.11.1.1	WMSGCS000011	文明施工措施			
1.11.1.2	HJBHCS000011	环境保护措施			
1.11.1.3	LSSSCS000011	临时设施措施			
1.11.1.4	AQSCCS000011	安全生产措施			
1.11.2	2	措施实施费用			
1.11.2.1	WMDZJ000011	文明工地增加费			
1.11.2.2	YJSGZJ000011	夜间施工增加费			
1.11.2.3	GGCSF0000011	赶工措施费			
1.11.2.4	2.4	施工现场围挡和临时占地围挡			
1.11.2.5	2.5	临时钢管架通道			
1.11.2.6	2.6	独立安全防护挡板			
1.11.2.7	2.7	吊装设备基础			
1.11.2.8	2.8	防尘降噪绿色施工防护棚			
1.11.2.9	2.9	施工便道			
1.11.2.10	2.10	样板引路			
1.12		管廊建筑工程			
1.12.1	1	绿色施工安全防护措施费			
1.12.1.1	WMSGCS000012	文明施工措施			
1.12.1.2	HJBHCS000012	环境保护措施			
1.12.1.3	LSSSCS000012	临时设施措施			
1.12.1.4	AQSCCS000012	安全生产措施			
1.12.2	2	措施实施费用			
1.12.2.1	WMDZJ000012	文明工地增加费			
1.12.2.2	DNASSG000012	洞内、地下室内、库内或暗室内(需要照明)进行施工增加费			
1.12.2.3	YJSGZJ000012	夜间施工增加费			
1.12.2.4	GGCSF0000012	赶工措施费			
1.12.2.5	2.5	综合脚手架			
1.12.2.6	2.6	靠脚手架安全挡板			
本页小计					

措施项目清单计价表

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 9 页 共 9 页

[illegible]

注:1.措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4.

其他项目清单计价表

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设工程 标段: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：新江镇太平村挡土墙建设工程

标段：新江镇太平村挡土墙建设工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅度 系数 r (%)	价格信息Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
1	镀锌低碳钢丝 Φ4.0	kg	570.02 14	4.57					
2	土工布	m2	981.51 63	4.25					
3	对拉螺栓	kg	393.31 71	5.38					
4	圆钉 50~75	kg	5.1728	5.83					
5	松杂板枋材	m3	0.3605	1703.45					
6	防水胶合板 模板用 18mm	m2	102.86 72	50.86					
7	木丝板 25×610×1830	m2	8.67	25.6					
8	石油沥青 30#	kg	81.6	3.88					
9	柴油	kg	5.4859	7.29					
10	隔离剂	kg	78.375	7.05					
11	塑料排水管 Φ100	m	136.62 9	16.31					
12	水	m3	15.140 6	3.69					
13	钢支撑	kg	691.58 1	4.55					
14	其他材料费	元	143.78 41	1					
15	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	407.78 75	450					
16	预拌混凝土	m3	407.78 75	0					
17	人工费	元	48734. 626	1					
18	机上人工	工日	9.7319	230					
19	折旧费	元	1219.9 387	1					
20	检修费	元	347.51 91	1					
21	维护费	元	1001.3 912	1					
本页小计									

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 新江镇太坪村挡土墙建设工程

标段：新江镇太坪村挡土墙建设工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；
2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

