南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 （小写）：390821.32

（大写）：叁拾玖万零捌佰贰拾壹元叁角贰分

招 标 人： （单位盖章）

造价咨询人： （单位资质专用章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：

复 核 时 间：

总　说　明

项目名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目　　第 1 页 共 1 页

一、工程概况
1、工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目
2、工程范围：市政道路、篮球场、园林绿化、园建基础设施等工程。
二、编制依据
1、根据《建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013》、广东省建设工程计价依据（2018)、《广东省市政工程综合定额2018》、《广东省园林工程综合定额2018》、《广东省建筑与装饰工程综合定额2018》进行编制。
2、材料价格参考2024年12月《南雄市主要建筑材料价格》、《韶关市建筑工程造价信息》,部分主要建筑材料价格不足的，参考市场价。
3、根据《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（建办标〔2018〕20号）文件，税率按增值税计取。
4、园林绿化养护期按12个月计算。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目　　第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目	390821.32		19057.50	
1.1	南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政	198604.86		8865.53	
1.2	南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化	80624.85		2825.11	
1.3	南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属	111591.61		7366.86	
合计		390821.32		19057.5	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	170654.23	
1.1	道路	170654.23	
2	措施合计	8865.53	
2.1	绿色施工安全防护措施费	8865.53	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	2686.53	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	2686.53	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	182206.29	
5	增值税销项税额	16398.57	—
6	总造价	198604.86	
7	人工费	41525.66	
招标控制价合计=1+2+3+5		198,604.86	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		道路					170654.23	
1	040202003002	水泥稳定土	素土夯实，铺150厚6%水泥石粉垫层	m2	196.48	40.81	8018.35	
2	040203007003	水泥混凝土	混凝土路面素土夯实，150厚6%水泥石粉垫层，现浇C25商品砼180厚路面	m2	499.22	148.34	74054.29	
3	040203007004	水泥混凝土	篮球场详见J1-1/1:素土夯实，压实系数≥93%，100厚级配碎石垫层，现浇C25商品砼180厚，刷丙烯酸面层	m2	514.71	172.10	88581.59	
		措施项目						
本页小计							170654.23	
合　计							170654.23	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	8865.53			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					8865.53			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	2686.53		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	2686.53		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—市政　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	182206.29	9	16398.57
合　计					16398.57

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	69447.57	
2	措施合计	2825.11	
2.1	绿色施工安全防护措施费	2825.11	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1695.07	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1695.07	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	73967.75	
5	增值税销项税额	6657.10	—
6	总造价	80624.85	
7	人工费	17953.31	
招标控制价合计=1+2+3+5		80,624.85	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目					69447.57	
1	050102002001	栽植灌木	蔷薇球:树高1.2-1.5m，冠幅0.8-1.0m，养护期12个月	株	20	188.53	3770.60	
2	050102008001	栽植花卉	1.名称:翠芦莉 2.高度:0.2-0.3m 3.冠幅:0.1-0.2m 4.株距：36袋/m2 5.养护期:12个月养护期	m2	218.15	107.26	23398.77	
3	050102008004	栽植花卉	1.名称:红檵木 2.高度:0.2-0.3m 3.冠幅:0.1-0.2m 4.株距：36袋/m2 5.养护期:12个月养护期	m2	226.69	99.70	22600.99	
4	050102008006	栽植花卉	1.名称:大叶栀子 2.高度:0.2-0.3m 3.冠幅:0.1-0.2m 4.株距：36袋/m2 5.养护期:12个月养护期	m2	221.74	88.74	19677.21	
		措施项目						
本页小计							69447.57	
合　计							69447.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	2825.11			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.58 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　　计					2825.11			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	1695.07		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	1695.07		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—绿化　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	73967.75	9	6657.10
合　计					6657.1

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	95010.76	
1.1	拆除	15905.61	
1.2	给排水	18667.58	
1.3	矮墙做法详见T2-3	3388.61	
1.4	砖砌挡墙一做法详见T-3/1	10593.68	
1.5	砖砌挡墙二做法详见T-3/2	1732.59	
1.6	道路	44722.69	
2	措施合计	7366.86	
2.1	绿色施工安全防护措施费	7366.86	
2.2	其他措施费		
3	其他项目		—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	102377.62	
5	增值税销项税额	9213.99	—
6	总造价	111591.61	
7	人工费	14339.03	
招标控制价合计=1+2+3+5		111,591.61	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		拆除					15905.61	
1	041001007001	拆除砖石结构	拆除原有砖砌围墙，装车外运3公里堆放	m3	8.53	33.72	287.63	
2	041001002001	拆除人行道	拆除透水砖地面含100厚砼基础，装车外运3公里堆放	m2	201.25	11.80	2374.75	
3	041001001001	拆除路面	拆除原有混凝土200厚路面，装车外运3公里堆放	m2	450.45	29.40	13243.23	
		给排水					18667.58	
4	010401014001	砖地沟、明沟	排水明沟一做法详见T1-4	m	99.11	181.57	17995.40	
5	010401014002	砖地沟、明沟	排水明沟二做法详见T1-6	m	11.68	57.55	672.18	
		矮墙做法详见T2-3					3388.61	
6	040101002001	挖沟槽土方	人机配合开挖沟槽一~二类土方	m3	7.64	8.47	64.71	
7	040303001001	混凝土垫层	100厚C15混凝土垫层	m3	0.73	441.69	322.43	
8	040305004001	砖砌体	M7.5水泥砂浆砖砌基础	m3	1.64	414.63	679.99	
9	040305004002	砖砌体	M7.5水泥砂浆砖砌围墙	m3	4.04	528.23	2134.05	
10	040308001001	水泥砂浆抹面	20厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	1.4	38.61	54.05	
11	040103001001	回填方	人工回填土方	m3	5.27	19.18	101.08	
12	040103002001	余方弃置	余土装车外运3公里堆放	m3	2.37	13.63	32.30	
		砖砌挡墙一做法详见T-3/1					10593.68	
13	040101002002	挖沟槽土方	人机配合开挖沟槽一~二类土方	m3	60.35	8.47	511.16	
14	040202003001	水泥稳定土	100厚6%水泥石粉垫层	m2	28.36	28.12	797.48	
15	040303001002	混凝土垫层	100厚C15混凝土垫层	m3	2.84	441.69	1254.40	
16	040305004003	砖砌体	M7.5水泥砂浆砖砌240厚挡墙	m3	13.21	528.23	6977.92	
17	040103001002	回填方	人工回填土方	m3	41.47	19.18	795.39	
18	040103002002	余方弃置	余土装车外运3公里堆放	m3	18.88	13.63	257.33	
		砖砌挡墙二做法详见T-3/2					1732.59	
19	040305004004	砖砌体	M7.5水泥砂浆砖砌240厚挡墙	m3	3.28	528.23	1732.59	
		道路					44722.69	
20	040103001003	回填方	外运土方三公里回填夯实土方	m3	382.2	26.96	10304.11	
本页小计							60592.18	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
21	040204004001	安砌侧(平、缘)石	20厚1:2.5水泥砂浆贴100x250x500预制混凝土道牙	m	8.79	33.77	296.84	
22	040309001001	金属栏杆	镀锌方通成品护栏制作安装	m	6.22	328.95	2046.07	
23	010401012001	零星砌砖	台阶做法详见T-1/7:素土夯实，压实系数≥93%,150厚级配碎石砂垫层,100厚C25素混凝土结构层,M7.5水泥砂浆砌筑Mu10灰砂砖,20厚1:2.5水泥砂浆	m2	10.5	264.33	2775.47	
24	040205012001	隔离护栏	围网详见J1-2/1	m	31	491.02	15221.62	
25	040805002001	中杆照明灯	6米高太阳能路灯	套	6	2346.43	14078.58	
		措施项目						
本页小计							34418.58	
合　计							95010.76	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	7366.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；以专业工程类型区分不同费率计算；单独场地平整工程费率为4.35%；道路、管网工程费率为16.50%；桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%； 分部分项工程总费用在300 万元以内（含300 万元）的项目按基本费率乘以1.20；
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.60%；省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏解员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算（有方案的按照方案计算），

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
								结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.30 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
7	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计					7366.86			

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合　计	0.00		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：南雄市邓坊镇黄陂村篮球场建设项目—附属　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	102377.62	9	9213.99
合　计					9213.99

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：