

江尾镇仙南村（背屋、取坑、楼下、围仔、
围下）组道路硬底化工程
招 标 控 制 价 审 核 书

送审（建设）单位：翁源县江尾镇仙南村村民委员会

原招标控制价编制单位：广轩项目管理有限公司

送审招标控制价金额（小写）：262875.92 元

大写：贰拾陆万贰仟捌佰柒拾伍元玖角贰分。

审核招标控制价金额（小写）：253474.58 元

大写：贰拾伍万叁仟肆佰柒拾肆元伍角捌分。

对比原招标控制价核增或核减（±）金额：-9401.34元

审 核 单 位： 韶关中一工程造价咨询有限公司 （单位盖章）

审核人及证号：陈敏 B11194400023902（签字盖执业专用章）

复核人及证号：陈敏 B11194400023914（签字盖执业专用章）

审 核 时 间： 2025 年 8 月 12 日

编制说明

一、项目概况

（一）项目内容：

江尾镇仙南村（背屋、取坑、楼下、围仔、围下）组道路硬底化工程。

（二）实施地点：翁源县江尾镇。

（三）实施单位：

1. 建设单位：翁源县江尾镇仙南村村民委员会；
2. 预算编制单位：广轩项目管理有限公司。

二、编制依据

（一）编制资料

1. 翁源县江尾镇仙南村村民委员会提供的简易图纸、工程量计算书、中选中介服务机构通知书、资金来源审批表。

2. 广轩项目管理有限公司编制的招标控制价。

（二）执行规范及定额

1. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
2. 《市政工程工程量计算规范》（GB50857-2013）；
3. 《广东省市政工程综合定额》（2018年）；
4. 《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》粤建标函〔2019〕819号。

（三）取费标准

本工程采用一般计税方法计税。市政工程绿色施工安全防护措施费按分部分项的人工费与施工机具费之和的 19.80%；预算包干费市政工程按

分部分项的人工费与机具费之和的 6%；增值税销项税额按 9%计取。

（四）人工单价

按照人工调整系数为 1.00 计算。

（五）材料价格

按照翁市政[2025]07 号文，2025 年第 6 月份翁源县工程造价信息价计算，信息价没有的材料价格参考市场价，参考的信息价和市场价已扣除相关税费。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 江尾镇仙南村(背屋、取坑、楼下、围仔、围下)组道路
硬底化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项合计	214971.06	
2	措施合计	13487.35	
2.1	绿色施工安全防护措施费	13487.35	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	4087.08	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	4087.08	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	232545.49	
5	增值税销项税额	20929.09	—
6	总造价	253474.58	
7	人工费	65712.41	
招标控制价合计=1+2+3+5		253,474.58	0.00

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总, 如无单位工程划分, 单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江尾镇仙南村（背屋、取坑、楼下、围仔、围下）组道路硬底化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称: 江尾镇仙南村(背屋、取坑、楼下、围仔、围下)组道路
硬化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	13487.35			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;以专业工程类型区分不同费率计算; 单独场地平整工程费率为4.35%; 道路、管网工程费率为16.50%; 桥涵、隧道、水处理构筑物工程费率为14.50%; 分部分项工程总费用在300万元以内(含300万元)的项目按基本费率乘以1.20;
2	粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础;市级文明工地0.60%;省级文明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分部分项人工费的15%计算(有方案的按照方案计算),结算时据实结算。
5	041108001001	地下管线交叉降效费		0				按实际发生或经批准的施工方案计算
6	粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.30 (0.8≤δ<1 式中:δ=合同工期/定额工期)
7	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					13487.35			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 江尾镇仙南村(背屋、取坑、楼下、围仔、围下)组道路
硬底化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费	4087.08		
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
	合 计	4087.08		—

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：江尾镇仙南村（背屋、取坑、楼下、围仔、围下）组道路硬底化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

单位工程人材机汇总表

工程名称: 江尾镇仙南村(背屋、取坑、楼下、围仔、围下)组道路硬底化工程

第 1 页 共 2 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	品牌	厂家
1	0001001	综合工日	工日	12.264	92.14	1130.00		
2	00010010	人工费	元	64582.4058	1.00	64582.41		
3	03139291	钢锯片 ϕ 300	片	1.7424	264.96	461.67		
4	03213001	铁件综合	kg	133.575	4.87	650.51		
5	04010015	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	t	146.0139	350.00	51104.87		
6	0401013	复合普通硅酸盐水泥P. C 32.5	t	0.1163	350.00	40.71		
7	04030015	机制砂	m ³	215.0599	140.00	30108.39		
8	0403021	机制砂	m ³	0.4102	140.00	57.43		
9	04050035	碎石20	m ³	320.7033	126.00	40408.62		
10	0413001	标准砖240×115×53	千块	0.441	330.00	145.53		
11	05030060	板枋材综合	m ³	0.8837	1703.45	1505.34		
12	13310090	石油沥青60~100#	t	0.2257	4308.35	972.39		
13	14030001	柴油	t	0.0317	7200.00	228.24		
14	14350630	脱模剂	kg	21.1665	5.13	108.58		
15	3115001	水	m ³	0.0777	3.69	0.29		
16	34110010	水	m ³	363.1596	3.69	1340.06		
17	35010010	钢模板	kg	310.5516	5.45	1692.51		
18	99450760	其他材料费	元	54.21	1.00	54.21		
19	9946131	其他材料费	元	30.38	1.00	30.38		
20	CLFTZ	材料费调整	元	0.2055	1.00	0.21		
21	00010003	机上人工	工日	2.877	230.00	661.71		
22	99450630	折旧费	元	357.468	1.00	357.47		
23	99450640	检修费	元	60.4501	1.00	60.45		
24	99450650	维护费	元	203.2634	1.00	203.26		
25	99450660	安拆费	元	109.9848	1.00	109.98		
26	99450680	柴油(机械用)0#	kg	82.5058	7.20	594.04		
27	99450700	电(机械用)	kw·h	231.8003	0.58	134.44		
28	9946001	折旧费	元	20.8726	1.00	20.87		
29	9946011	大修理费	元	3.2586	1.00	3.26		
30	9946021	经常修理费	元	18.2274	1.00	18.23		
31	9946031	安拆费及场外运输费	元	0.2604	1.00	0.26		
32	9946041	汽油(机械用)国III93#	kg	17.836	8.78	156.60		
33	9946071	电(机械用)	kw·h	0.4098	0.58	0.24		

单位工程人材机汇总表

工程名称: 江尾镇仙南村(背屋、取坑、楼下、围仔、围下)组道路硬底化工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]