

韶关市芙蓉新区高级中学建设项目施工答疑公告

各潜在投标人：

韶关市芙蓉新区高级中学建设项目施工招标网上提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行答疑回复。具体答疑回复如下：

问题 1：是否能提供招标控制价计价软件？

答：现补充上传最高投标限价计价软件版，详见本公告附件。

问题 2：投标报价要求：(1)投标人的投标报价不得高于招标人设置的最高投标限价，否则作无效投标处理；该投标报价范围是指项目整体？单位工程？还是工程量清单？

答：投标人的投标报价总价不得高于招标人设置的最高投标限价总价。各分部分项工程费报价不得高于相应限价，具体详见招标文件第八章。

问题 3：综合评分表里面的企业奖项、企业业绩等相关资料需要提供原件的，提供复印件加盖公章是否可行？

答：按招标文件执行。

问题 4：部分图纸打不开，CAD 显示无效（J-ML-01 图纸目录 t8、JS-SM-01~04 建筑统一说明（一）~（四）、JS-SM-05~07 建筑构造统一说明（一）~（三）、JS-Z-01 总平面图、栏杆大样及通用大样、图框-A1、土方、运动场所大样 t8）。

答：现补充上传上述图纸，详见本公告附件。

问题 5：措施项目没有单排脚手架清单。

答：单体工程不需要单排脚手架，只需要综合脚手架。

问题 6：措施项目综合脚手架清单上限价低于综合脚手架搭拆及使用费成本，同时清单未见项目特征，是不是没有算脚手架使用费清单。

答：根据《措施项目清单计价表》措施项目是不体现项目特征内容的；招标控制价有计算脚手架使用费。

问题 7：门窗工程清单中项目特征描述为断热铝合金门窗的玻璃写的为钢化中空玻璃 Low-e6mm+12A+6mm，图纸门窗表写的为 6+12+6 高透光无色 Low-E 中空玻璃，项目特征描述不一致，是否有误。

答：以设计图为准。

问题 8：是不是没有算围墙独立柱和生态水景水池池壁的脚手架费用。

答：围墙柱脚手架已计算，生态水景水池池壁高度不足 1.2m，无需计算脚手架。

问题 9：室外电气管网工程及消防电干线中，低压电缆排管混凝土包封项目特征描述不应该按高压大样图计，是否有误。

答：排管大样图的右下角有图号《高压电缆排管及大样图》DT-DY01，只是指明大样的具体做法图号位置。

问题 10：室外电气管网工程及消防电干线中，弱电电缆排管混凝土包封项目特征描述不应该按高压大样图计，是否有误。

答：排管大样图的右下角有图号《高压电缆排管及大样图》DT-DY01，只是指明大样的具体做法图号位置。

问题 11：清单序号 5707，低压电缆井硬地中双层井盖 1100*1100mm 规格，项目特征描述是否错误？

答：低压电缆井硬地中双层井盖 1100*1100mm 错误，正确为 1100*1100mm。

问题 12：清单序号 5710，灯杆基础清单项目特征大样图号为电井大样非路灯基础大样，项目特征描述是否错误？

答：30m 灯杆基础大样图号是 DSW-Z-DY04。

问题 13：清单序号 5721，路灯基础，清单有 40*4 热镀锌扁钢接地母线，图纸未见相关说明；图纸只有 1 根镀锌角钢接地极，相关清单工程量为 4 根；项目特征描述是否错误？

答：40*4 接地母线描述有误，按图纸应该是 $\phi 12$ 热镀锌圆钢，角钢接地极描述是 4 根有误，正确为 1 根。

问题 14：清单序号 5722，庭院灯基础，清单 40*4 热镀锌扁钢接地母线，图纸未见相关说明；图纸只有 1 根镀锌角钢接地极，相关清单工程量为 4 根；项目特征描述是否错误？

答：40*4 接地母线描述有误，按图纸应该是 $\phi 12$ 热镀锌圆钢，角钢接地极描述是 4 根有误，正确为 1 根。

问题 15：清单序号 5723，配电箱基础，清单项目特征混凝土强度为 C20，图纸描述为 C25 混凝土，项目特征描述是否错误？

答：C25 混凝土。

问题 16：清单序号 5728，污水检查井清单做法图集为 04S519（未标识具体

做法)，施工图纸设计做法为圆形预制装配式钢筋混凝土污水检查井，两者做法不一，项目特征描述是否错误？

答：图集为 04S519 是选用图纸目录中选用的图集，其他没有标注具体做法，检查井按圆形预制装配式钢筋混凝土污水检查井。

问题 17：清单序号 5780，铸铁重型排水沟清单井盖为“成品缝隙式排水沟盖板(侧缝, 3 厚 304#哑光面不锈钢, 1 米长一段)2 厚 30x20 不锈钢扁通托底, 与盖板焊接, @470”，图纸大样为 500*300 成品铁篦子雨水口盖板（载重型 B125）；项目特征描述是否错误？

答：盖板描述有误，按图纸的为“500*300 成品铁篦子雨水口盖板（载重型 B125）”。

问题 18：“针对本项目评标办法，我单位提出如下问题：

1、“企业银行资信评级”要求基本户银行出具，本条设置不合理，按照韶关地区招标范本，建议修改为“企业基本账户开户银行/市级或以上金融机构”出具均可，以示招标公平性。

2、招标人自选项条款中如下要求存在不合理设置，以及对应修改建议详情如下：

(1)“企业连续 9 年或 9 年以上获得纳税信用 A 级纳税人的……”，建议修改为“企业连续 5 年或 5 年以上获得纳税信用 A 级纳税人的……”。

(2)“近 5 年来（2021 年 1 月 1 日至今）企业连续三年以上（含三年）获得过地市级或以上建筑协会颁发“优秀典型施工企业”的，得 5 分。”建议修改为“近 5 年来（2021 年 1 月 1 日至今）企业连续三年以上（含三年）获得过地市级或以上建筑协会颁发“优秀典型施工企业”的，得 2 分。”

(3)因上述修改意见中，总分值扣去 3 分，因此，将此 3 分添加到“企业管理

体系认证（6 分）”中，即修改为“企业管理体系认证（9 分）”

(4)“企业获得过高新技术企业证书且证件在有效期内的，得 3 分。”建议修改为“近 5 年（须含 2025 年度）来企业均为高新技术企业，获奖证书在有效期内的，得 3 分。”

(5)“企业近 5 年（2021 年 1 月 1 日至今）获得过“中国施工企业管理协会”颁发的 AAA 级信誉等级证书的得 5 分。”建议修改为“企业近 5 年（2021 年 1 月 1 日至今）连续获得过“中国施工企业管理协会”颁发的 AAA 级信誉等级证书的得 5 分。”

3、评标条款中“企业财务状况”要求提供“连续 3 日不少于 900 万元存款余额资金流水证明”，因项目招标公告到开标截止的区间内包含了 9 天春节假期，有效的工作日严重不满足项目投标所需的正常工作日，为参投企业和个人带来了严重的身心负担，且导致企业财务状况所需银行授信证明以及项目投标保证金等

事宜因银行不上班而无法正常开具，导致投标人无法正常参与投标活动，已严重违反招投标法律法规，设置不合理投标门槛，直接排斥、限制合法潜在投标人参与竞争。

综上所述，建议按照以上问题进行评标办法的修改，并且本项目至少延期开标 15 天，即 2026 年 3 月 11 日开标，以显示本次招标的公平公正，还潜在投标人一个良好的营商环境。

答：按招标文件执行。

问题 19：招标文件第 36 页综合评分表要求多项加分材料提供原件。原件在异地转运、保管过程中易发生丢失、损毁，将直接导致投标人丧失加分乃至投标资格。该要求未充分考虑异地投标人实际情况，对中小企业、外地企业形成隐性壁垒，违背《招标投标法》第五条“公开、公平、公正和诚实信用”原则，限制公平竞争。建议取消投标阶段现场递交原件的要求。

答：按招标文件执行。

问题 20：招标文件第 55、56、57 页对人员社保要求为“本单位社保缴纳证明（至少 3 个月，含 2026 年 1 月）复印件或打印件”。因各省社保到账时间存在差异，部分投标人 2026 年 1 月社保暂无法出具证明，不符合公平原则。依据《招标投标法》第五条规定，建议修改为“本单位社保缴纳证明（至少 3 个月，含 2025 年 12 月）复印件或打印件”。

答：本单位社保缴纳证明（至少 3 个月，含 2025 年 12 月）复印件或打印件。

问题 21：针对所提供的 excel 清单，导出的表格为项目所有清单，未区分单位工程，导致导入软件时出现项目编码重复等问题，请问是否可以提供软件版清单或提供按单位工程划分的 excel 清单格式。

答：现补充上传最高投标限价计价软件版，详见本公告附件。

问题 22：清单序号 652 项，平面吊顶天棚控制价为 0，请核实。

答：清单序号 652 项“平面吊顶天棚”控制价确系遗漏，投标人自主考虑报价，结算综合单价按“韶关市财政局投资评审中心审定单价 × (1 - 中标下浮率)”执行，工程量按实际计量，其余按原招标文件及合同约定执行。

问题 23：请提供项目的详勘报告，需根据详勘报告相关数据进行编制技术标和商务标。

答：现补充上传，详见本公告附件。

问题 24：清单第 4664 条，名称台阶，说明为商品混凝土 C25，但是单位是

平方，招标清单符合混凝土价格，是否单位写错？

答：单位修改为 m³。

问题 25：未见施工围挡相关费用，是否漏算？

答：无图纸，措施项目投标人可自行增补清单综合考虑报价。

问题 26：序号 2340 的分部分项工程项目清单计价表中，室内消火栓稳压设备项目特征型号与图纸型号不一致，以哪份为准？

答：以设计图为准。

问题 27：措施项目未见 9#教师周转房-建筑装饰工程脚手架清单，是否漏算？

答：经复核无漏算，9#楼与 8#楼完全一致，复制 9#楼单位工程时，未修改 9#楼脚手架清单名称，详见计价软件版，9#楼单位工程脚手架清单名称的“8#教师周转房”改为“9#教师周转房”。

问题 28：措施项目未见 16#、17#门卫及 18#看台建筑装饰工程里脚手架清单，是否漏算？

答：措施项目投标人可自行增补清单综合考虑报价。

问题 29：招标清单中，工程项目清单汇总表里面的安装部分排序与分部分项工程项目清单计价表中安装部分排序不一致，比如：工程项目清单汇总表中，顺序为，电气、防雷、消防电、通风空调、给排水、消防水，分部分项工程项目清单计价表中，顺序为：电气、给排水、消防水、防雷、消防电、通风空调。

答：以分部分项工程项目清单计价表中的排序为准。

问题 30：合同第 150 页相关条款约定人工、材料、工程设备材料单价调整方式，人工、材料、工程设备材料的调差消耗量是取招标清单的综合单价消耗量还是取投标文件综合单价消耗量？

答：人工、材料、工程设备调差消耗量按招标清单综合单价对应的消耗量执行，投标文件综合单价消耗量仅作为中标下浮率计算依据，不参与调差消耗量核定。

问题 31：钢制防火门清单描述存在矛盾，门窗类型写明乙级钢制防火门，但洞口尺寸则写的为 FM 甲（与图纸备注一致为甲级），请确认。

答：以设计图纸为准，投标人综合考虑报价。

问题 32：招标清单分部分项工程项目清单计价表第 652 条 011302001004 平

面吊顶天棚清单综合为0元，请复核。

答：清单序号 652 项 “平面吊顶天棚” 控制价确系遗漏，投标人自主考虑报价，结算综合单价按 “韶关市财政局投资评审中心审定单价 × (1 - 中标下浮率)” 执行，工程量按实际计量，其余按原招标文件及合同约定执行。

问题 33：5#地下室-给排水工程：分部分项工程项目清单计价表第 2256 条 031002006004 除污器（过滤器）清单综合为0元，请复核。

答：2256 条 031002006004 “除污器（过滤器）” 控制价确系遗漏，投标人自主考虑报价，结算综合单价按 “韶关市财政局投资评审中心审定单价 × (1 - 中标下浮率)” 执行，工程量按实际计量，其余按原招标文件及合同约定执行。

问题 34：园林绿化工程：栽植土回填：050101003001/050101003002 清单招标清单的清单综合单价低于成本价，请复核是否未计取通用种植土（松方）材料费用？如不计取，现场是否采用现场土方进行回填？

答：根据图纸要求采用种植土回填，综合单价已含种植土，投标人自主考虑报价。

问题 35：大腹木棉 A（地径 40-45cm, 株高 8.5-9m, 冠径 5-5.5m）：招标清单的清单综合单价 5076.68 元/株低于成本价，同四类地区梅州市 2025 年信息价（除税法）为 7060.59 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 36：大腹木棉 B（胸径 35-38cm, 株高 7-7.5m, 冠径 4-4.5m）：招标清单的清单综合单价 4035.85 元/株低于成本价，同四类地区梅州市 2025 年信息价（除税法）为 6382.42 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 37：秋枫 B（胸径 25-26cm, 株高 7-7.5m, 冠径 4-4.5m）：招标清单的清单综合单价 2850.37 元/株低于成本价，同四类地区梅州市 2025 年信息价（除税法）为 2725.50 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 38：秋枫 C（胸径 15-16cm, 株高 5-6m, 冠径 3-3.5m）：招标清单的清单综合单价 1021.76 元/株低于成本价，中山市 2025 年信息价（除税法）为

1150.78 元/株，下浮 20%为 920.62 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 39：细叶榄仁 A（胸径 16-18cm, 株高 8-8.5m, 冠径 4-4.5m）：招标清单的清单综合单价 2026.61 元/株低于成本价，中山市 2025 年信息价（除税价）为 2100 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 40：细叶榕 B（胸径 15-16cm, 株高 5-6m, 冠径 3-3.5m）：招标清单的清单综合单价 807.78 元/株低于成本价，同四类地区阳江市 2025 年信息价（除税价）为 871.56 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 41：人面子（胸径 15-16cm, 株高 5-6m, 冠径 3-3.5m）：招标清单的清单综合单价 1197.45 元/株低于成本价，同四类地区阳江市 2025 年信息价（除税价）为 1743.12 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 42：洋紫荆又名红花紫荆（胸径 12-14cm, 株高 4-4.5m, 冠径 3-3.5m）：招标清单的清单综合单价 678.53 元/株低于成本价，同四类地区阳江市 2025 年信息价（除税价）为 750.14 元/株。招标清单综合单价不合理。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 43：细叶紫薇 A（苗高×冠径 2.5-3m×2-2.5m）：招标清单的清单综合单价 317.50 元/株低于成本价，同四类地区阳江市 2025 年信息价（除税价）为 305.05 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 44：黄金榕（株高/冠径 30-35cm/30-35cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 93.33 元/株低于成本价，同四类地区肇庆市 2025 年信息价（除税价）为 2.85 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $2.85 \times 36 \times 1.05 = 107.73$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 45：大花美人蕉（株高/冠径 35-40cm/25-30cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 86.30 元/株低于成本价，惠州市 2025 年信息价（除税价）为 1.14 元/株，下浮 20%为 0.91 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $0.91*36*1.05=107.73$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 46：大红花（株高/冠径 35-40cm/25-30cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 88.42 元/株低于成本价，同四类地区肇庆市 2025 年信息价（除税价）为 3.4 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $3.4*36*1.05=128.52$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 47：勒杜鹃（株高/冠径 35-40cm/30-35cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 146.25 元/株低于成本价，同四类地区云浮市 2025 年信息价（除税价）为 3.92 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $3.92*36*1.05=148.18$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 48：硬枝黄蝉（株高/冠径 30-35cm/30-35cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 100.14 元/株低于成本价，惠州市 2025 年信息价（除税价）为 2.85 元/株，下浮 20%为 2.28 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $2.28*36*1.05=86.18$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 49：鸭脚木（株高/冠径 30-35cm/30-35cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 74.06 元/株低于成本价，同四类地区肇庆市 2025 年信息价（除税价）为 3.5 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $3.5*36*1.05=132.30$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作参考最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 50：米兰（株高/冠径 30-35cm/25-30cm, 36 株/m²）：招标清单的清单综合单价 91.44 元/株低于成本价，佛山市 2025 年信息价（除税价）为 4.77 元/株，下浮 20%为 3.82 元/株。图纸要求每平方 36 株，即纯材料价已达到 $3.82 \times 36 \times 1.05 = 144.40$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 51：小叶栀子（株高/冠径 20-25cm/20-25cm, 64 株/m²）：招标清单的清单综合单价 128.78 元/株低于成本价，同四类地区清远市 2025 年信息价（除税价）为 1.72 元/株。图纸要求每平方 64 株，即纯材料价已达到 $1.72 \times 64 \times 1.05 = 115.58$ 元/株。招标清单综合单价偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 52：景观工程：011102001002 石材楼地面，招标清单特征描述做法为 20 厚 1:2.5 防水砂浆，图纸为 30 厚 1:3 水泥砂浆，上述项目特征描述是否有误？

答：参考 T-2/3 标准花基一做法，项目特征描述无误。

问题 53：路缘石图标识为 600*150*250/300*150*250 烧面芝麻黑，请确认石材是仿石砖还是花岗岩？

答：仿花岗岩。

问题 54：余方弃置：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请复核。010103002001 清单综合单价为 14.66 元/m³；010103002002 清单综合单价为 24.57 元/m³；010103002003 清单综合单价为 24.66 元/m³；（运动场工程）010103002005 清单综合单价为 26.49 元/m³；（运动场工程）010103002006 清单综合单价为 17.11 元/m³；（运动场工程）010103002007 清单综合单价为 26.98 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 55：仿石砖：根据清远市英德市 2025 年第四季度信息价 50 厚烧面芝麻白仿古砖（仅颜色不同）信息价为 188.02 元/m²，011107002001 石材台阶最高投标限价综合单价为 201.54 元/m²，且还需另外计取踢面 20 厚仿古砖材料。最高投标限价综合单价偏低。其他有关仿古砖的清单最高投标限价综合单价问题相同。

答：踢面已含在综合单价内。仿石砖综合单价已包含全部工作内容，信息价不能直接等同于综合单价，报价由投标人自主确定并承担风险，按原约定执

行，不予调整。

问题 56：台阶模板：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请复核。010505018001 清单综合单价为 198.45 元/m²；010505018002 清单综合单价为 13.41 元/m²；010505018003 清单综合单价为 22.48 元/m²；010505018004 清单综合单价为 22.88 元/m。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 57：胀缝：040402018005/040402018007/040402018009：招标清单综合单价偏低，是否漏算道路传力杆套筒？

答：胀缝清单综合单价已包含道路传力杆套筒费用，不存在漏算情形，报价由投标人自主确定并承担风险，按原约定执行，不予调整。

问题 58：挖基坑土方：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请复核。010102001002 清单综合单价为 3.04 元/m³；010102001003 清单综合单价为 6.80 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 59：挖沟槽土方：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请复核。010102002004 清单综合单价为 6.07 元/m³；010102002005 清单综合单价为 8.19 元/m³；010102002006 清单综合单价为 6.19 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 60：回填方：同属于沟槽基坑土方回填，招标清单综合单价不一致，请复核。010102007008 清单综合单价为 16.80 元/m³；010102007013 清单综合单价为 11.72 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 61：余方弃置：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请复核。010103002005 清单综合单价为 26.49 元/m³；010103002006 清单综合单价为 17.11 元/m³；010103002007 清单综合单价为 26.98 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 62: 篮球场、排球场、羽毛球场: 010102001002 挖基坑土方, 招标清单综合单价 3.04 元/m³ 严重低于成本价。

答: 清单综合单价为控制价组价, 仅作最高限价参考, 投标报价由投标人自主报价并承担风险, 按招标文件执行, 不予调整。

问题 63: 跳远场地: 011502001001 成品装饰线条 (钢圈 76*6), 招标清单综合单价 10.65 元/m 严重低于成本价。根据钢管每吨信息价折算钢管 76*6 的材料信息价为 35.70 元/m (理论重量为 10.358kg/m, 钢管信息价为 3446.9 元/t, 折算 $3446.9/1000*10.358=35.70$ 元/m)。

答: 清单综合单价为控制价组价, 仅作最高限价参考, 投标报价由投标人自主报价并承担风险, 按招标文件执行, 不予调整。

问题 64: 足球场/落地区: 010502030005 地坪 (C25 透水混凝土) 招标清单综合单价 57.39 元/m² 低于成本价。

答: 清单综合单价为控制价组价, 仅作最高限价参考, 投标报价由投标人自主报价并承担风险, 按招标文件执行, 不予调整。

问题 65: 安装工程: 燃气工程: 招标清单未见进调压箱 DN50 球阀 1 个、DN80 球阀 1 个、PE100 燃气管 De63*5.8 共 0.5m、警示带 450m、示踪线 890m、标志桩 15 个、燃气管道地面标志 23 个、电子标签 9 个、钢塑转换件 PE63/D57 等清单, 是否漏算?

答: 图纸描述不清晰导致对应清单编制遗漏, 投标报价由投标人自主报价并承担风险, 结算综合单价按 “韶关市财政局投资评审中心审定单价 × (1 - 中标下浮率)” 执行, 工程量按实际计量, 其余按原约定执行。

问题 66: 室外市政—室外运动场照明 040103003003 余方弃置运距 8km 综合单价 2.66 元/m³、室外市政—景观照明市政部分 040103003001 余方弃置运距 8km 综合单价 25.2 元/m³。清单特征描述一致, 招标清单综合单价不一致, 请复核。

答: 清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一, 投标人自主考虑报价。

问题 67: 生态停车场: 040201021001 土工合成材料, 清单项目特征描述和图纸都为 2 层 150g/m² 土工布。招标清单综合单价偏低, 是否少算了 1 层土工布材料费用?

答: 无漏算, 投标报价由投标人自主确定并承担风险, 按原招标文件及合同约定执行, 不予调整。

问题 68: 扶手栏杆: 011503004001/011503004002/011503002001 镀锌钢管栏杆, 招标清单综合单价偏低, 是否漏算面喷黑色氟碳漆费用或少算钢管重量?

答：无漏算，投标报价由投标人自主确定并承担风险，按原招标文件及合同约定执行，不予调整。

问题 69：挖基坑土方：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请明确？010102001001 清单综合单价为 4.72 元/m³；（运动场工程）010102001002 清单综合单价为 3.04 元/m³；（运动场工程）010102001003 清单综合单价为 6.80 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 70：挖沟槽土方：清单特征描述一致，招标清单综合单价不一致，请明确？010102002001 清单综合单价为 5.63 元/m³；010102002002 清单综合单价为 5.73 元/m³；（运动场工程）010102002004 清单综合单价为 6.07 元/m³；（运动场工程）010102002005 清单综合单价为 8.19 元/m³；（运动场工程）010102002006 清单综合单价为 6.19 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 71：回填方：同属于基础土方回填，招标清单综合单价不一致，请复核。010102007001 清单综合单价为 10.73 元/m³；010102007002 清单综合单价为 9.18 元/m³；010102007003 清单综合单价为 11.66 元/m³；（运动场工程）010102007008 清单综合单价为 16.80 元/m³。

答：清单计算规则与定额计算规则不一致导致综合单价无法统一，投标人自主考虑报价。

问题 72：围墙：011403001001/011403001002 抹灰面油漆，真石漆清单的材料信息价应选取砂岩漆韶关市信息价，招标清单综合单价为 49.82/57.41 元/m² 偏低。

答：清单综合单价为控制价组价，仅作最高限价参考，投标报价由投标人自主报价并承担风险，按招标文件执行，不予调整。

问题 73：场地平整与软基地处理部分，土方工程全部价格接近较低的市政定额，非土建。余方弃置部分全部未计算挖机台班费用，只计算自卸汽车费用。

答：经复核投标限价无误，投标人自主考虑报价。

问题 74：“关于不平衡报价：

（1）根据合同第 146-147 页“以上 P0、P1、L 的定义按第二章中标人须知 4.2.4 不平衡报价的认定条款”，经查阅招标文件和施工合同范本，均未见上述条款。

(2) 根据合同要求投标单价不直接作为结算单价，与不平衡报价结算条款是否存在矛盾？

1) 根据合同第 146-147 页“属于不平衡报价的清单项目：②工程量偏差或变化造成工程量减少时，减少后剩余部分的工程量的综合单价按承包人的综合单价不予调整。”

2) 根据合同第 154 页“2.10.1 招标清单内已有项目，结算综合单价以韶关市财政投资评审中心审定综合单价 $X(1 - \text{中标下浮率})$ 为准，投标人投标报价仅作为中标投标率计算依据，不直接作为结算单价”

答：1. 删除合同第 146-147 页“以上 P0、P1、L 的定义按第二章中标人须知 4.2.4 不平衡报价的认定条款”的表述。

2. 不平衡报价相关定义按 P0 为中标人投标价清单项目填报的综合单价、P1 为招标人招标控制价相应清单项目的综合单价、L 为中标下浮率执行，投标单价与不平衡报价结算条款无矛盾，均按“韶关市投资评审中心审定单价 $\times (1 - \text{中标下浮率})$ ”及合同补充条款约定结算，不予调整原合同及清单。

问题 75：“相同型号，不同施工部位电缆的综合单价不一致，请复核。

(1) NW-RTXMY-B1-4*70+1*35：1#报告厅-电气（综合单价 306.85 元/m）和室外电气管网工程及消防电干线（综合单价 542.07 元/m）

(2) WDZB-YJY-B1(t1, d1)-4*120+1*70：1#报告厅-电气、3#教学楼、7#食堂（综合单价 449.86 元/m）和室外电气管网工程及消防电干线（综合单价 613.61 元/m）

(3) WDZB-YJY-B1(t1, d1)-4*150+1*70：1#报告厅-电气（综合单价 548.02 元/m）和室外电气管网工程及消防电干线（综合单价 757.4 元/m），WDZB-YJY-B1(t1, d1)-4*185+1*95 室内外单价不一致。

(4) WDZB-YJY-B1(t1, d1)-5*16：室内（综合单价 78.93 元/m）和室外电气管网工程及消防电干线（综合单价 123.02 元/m）”

答：投标人自主考虑报价。

问题 76：分部分项工程项目清单计价表中序号 2340，室内消火栓稳压设备项目特征型号与图纸型号不一致，以哪份为准？

答：以设计图为准。

问题 77：专职安全员简历表中说明：“3. 在本单位缴纳社保的证明（至少 3 个月，其中必须有 2026 年 1 月）彩色扫描件。拟派项目技术负责人为退休返聘人员无法提供社保证明的，提供退休证和劳动合同（返聘协议）彩色扫描件。”是否应为“3. 在本单位缴纳社保的证明（至少 3 个月，其中必须有 2026 年 1 月）彩色扫描件。拟派专职安全员为退休返聘人员无法提供社保证明的，提供退休证和劳动合同（返聘协议）彩色扫描件。”

答：是。

问题 78：“格式十三：危险性较大的分部分项工程清单及超过一定规模的危险性较大的分部分项工程清单”中要求“投标单位应当在投标时根据招标人提供的下述第 5 点清单，在投标施工组织中回应建设单位提供的危大工程清单，补充相应的安全管理措施。（为减轻标书编制的工作量，投标单位回应的危大工程清单提供相应的安全管理措施的页数应控制在 3 页内）”请问补充的相应的安全管理措施是否补充在施工组织设计“第五章 绿色施工、安全防护、文明施工措施计划”中

答：按招标文件执行。

问题 79：5#教学楼结构设计总说明 1.3 条注明此楼地上为 6 层，地下为 0 层，第 8.1 条说明此楼地下为 1 层，层高表上反映也是地下为 1 层，请核对是否有误。

答：地下应为 1 层半开敞地下室。

问题 80：食堂结构设计总说明 1.3 条注明此楼地上为 2 层，地下为 1 层，第 8 条地下室说明未勾选，层高表上反映也是地下为 0 层，请核对是否有误。

答：食堂无地下室。

问题 81：未找到幕墙相关图纸，是否有单独幕墙深化图。

答：没有单独幕墙深化图。

问题 82：明确提供本工程使用的临电接驳位置与容量、临水接驳点位置与管径。

答：按招标文件执行。

问题 83：招标范围涉及桩基与土方，请提供本工程地质勘探报告。

答：现补充上传，详见本公告附件。

问题 84：招标文件格式二投标函第 2 点并确保工程质量达到标准是否遗漏填写下划线，需填写上具体达到什么标准吗？

答：2. 如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本项目的施工，____个日历天内竣工，并确保工程质量达到____标准和维修其中的任何缺陷。

问题 85：招标工程量清单“工程项目清单汇总表”的单位工程顺序与“分部分项工程项目清单计价表”内的单位工程量清单顺序不一致。请问以哪个表的

顺序为准，调整哪个表？比如：“工程项目清单汇总表”中的1#报告厅-给排水工程、1#报告厅-消防水工程是处在后面位置，而“分部分项工程项目清单计价表”中的是在中间位置，其他单位工程也有类似的情况。

答：以分部分项工程项目清单计价表中的排序为准。

问题 86：招标文件格式一封面是否遗漏落款盖章及日期信息？若需要，请重新提供封面格式。

答：格式一 封面

韶关市芙蓉新区高级中学建设项目施工招标

投 标 文 件

(商务标书/技术标书/经济标书/定标文件)

投标人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字或盖章)

_____年____月____日

本答疑书作为招标文件的一部分，凡招标文件与本答疑书不一致之处，以本答疑书为准。特此通知，带来不便，敬请谅解。

招标人：韶关市政府投资建设项目代建管理局

招标代理机构：广东合正项目管理有限公司

2026年2月14日

