

关于对始兴县兴达资产管理有限公司 1 项物业经营权的更正公告

(项目编号: CQ20260459)

各意向竞买人:

接委托方通知, 现我公司对原定于 2026 年 6 月 24 日开拍的标的编号为 CQ20260459-01“韶关市始兴县罗坝镇快乐东方旅行度假村项目及 B 区地块共 12 项 24 座(栋)建构筑物、建设在 A 区地块内的供电、供水、温泉采水, 加热、消防用水等系统设施, B 区内道路给排水、道路、停车设施、公共照明和园景绿化等基础配套设施等 10 年经营权”的竞租保证金和租金收取方式作如下更改, 具体明细如下:

原来的:

- 1、竞租保证金: ¥212, 500 元;
- 2、第一期租金及合同履约保证金: 买受人在签订《租赁合同》时, 应向租赁合同中的甲方交纳第一期租金(租金按月缴交)及履约保证金(首年度成交月租金*1 个月), 先交后用, 合同期间履约保证金不能抵扣应缴的费用。

更改后:

- 1、竞租保证金: ¥50, 000 元;
- 2、第一期租金及合同履约保证金: 买受人在签订《租赁合同》时, 应向租赁合同中的甲方交纳第一期租金(租金半年缴交一次)及履约保证金(首年度成交月租金*1 个月), 先交后用, 合同期间履约保证金不能抵扣应缴的费用。

其他信息不变, 特此通知。

附:参考资料。

韶关市中裕拍卖行有限公司

2026 年 6 月 8 日

业务专用章

