

广东金宸拍卖有限公司 2025 年第 279 期拍卖会

参 考 资 料



拍卖会开始时间：2025 年 7 月 22 日上午 9:00

拍卖平台：韶关市公共资源交易一体化平台 (<http://ythpt.sg.gov.cn/>)

标的名称：广东省乐昌林场后洞管护站岐头坑林班杉原木（带皮）约 183.6 立方米林木资源资产（材积仅供参考，实际移交方量以现场看样为准，如有误差，成交价不作调整）；

竞买保证金：¥10,000 元；

起拍价：¥50,130 元；

增价幅度：¥1,000 元/次；

基本情况：详见附件《林木资源资产明细表》。

.....

备 注：

一、竞买人资格及要求

1、具有丰富的林业生产管理经验，并有一定的经济实力、经营管理能力以及社会诚信度等且符合国家法律、法规规定的公司、企业、其他组织机构及自然人均可报名。

2、必须在各林场无盗伐林木、无其它违法违纪行为等不良记录并且未欠委托方的各种款项。

3、委托方工作人员（含聘用工）不得参加竞买。

二、意向竞买人报名手续的办理

1、意向竞买人须在规定时间内通过韶关市公共资源交易一体化平台完成报名手续并通过系统上传以下资料：

①自然人竞买的，应提交有效身份证明；

②公司、企业及其他组织机构竞买的，应提交营业执照副本、法定代表人的资格证明书及其有效身份证明（复印件须加盖公章）；

③如需委托竞买的，除提供以上第①或②项资料外，还应提交授权委托书、受托人有效身份证明。

④通过韶关市公共资源交易一体化平台打印《竞买申请书》、《竞买人员承诺书》并签名或盖章上传。

2、意向竞买人完成网上报名手续后，上述上传的资料须通过我公司的资格审核。

3、通过资格审核的意向竞买人须于指定时间内通过意向竞买人开立的银行账户以转账方式（不建议其他转账方式：含支付宝、微信、云闪付、现金存入等，以免影响后期退保）汇入韶关市公共资源交易一体化平台自动生成的竞买保证金子账号，以到账为准，逾期视为无效。

4、意向竞买人缴纳的保证金到账后，且已通过资格审核的，韶关市公共资源交易一体化平台自动给予意向竞买人竞买资格。

三、竞买保证金规则

1、未成交者的竞买保证金在拍卖会结束后的次日起由我公司在韶关市公共资源交易一体化平台申请后次日起七个工作日内（遇节假日顺延）按原进款方式全额无息退回。

2、买受人的竞买保证金在与委托方签订《原木转让合同》并按规定缴齐全部款项后，再由韶关市公共资源交易一体化平台在接到我公司退还竞买保证金通知的次日起七个工作日内（遇节假日顺延）按原进款方式全额无息退回。

四、竞得人确定方式

1、本次竞价采取增价网络多次报价，即“价高者得”的方式确认买受人。

2、买受人须在成交次日起三个工作日内与我公司签署《成交凭证》、《拍卖成交确认书》，确认成交资格。如未在规定时间内签署以上文件的，视为自动放弃成交资格，竞买保证金不予退还。

五、成交结算

1、成交后，买受人应在成交次日起五个工作日内付清标的成交价款、履行合同的履约保证金、拍卖佣金、交易产生的相关税费，并凭《拍卖成交确认书》与委托方签订《原木转让合同》，必须遵守合同书中的所有条款并按合同书执行；买受人还应按委托方规定的时限内接管标的物，逾期接管而须支付的费用及一切后果由买受人自行承担。

【注】：① 标的成交价款、履行合同的履约保证金（¥10,000 元，合同全部履行后方可向委托方申请全额无息退回）由买受人在规定的时间内直接汇入委托方指定账户（户名：广东省乐昌林场（广东后洞森林公园管理处），账号：44720001040008457，开户行：农业银行乐昌市支行营业部）。

②拍卖佣金（按成交价的 5%计收）由买受人在规定的时间内直接汇入广东金宸拍卖有限公司指定账户。

③交易产生的相关税费由买受人支付。

2、买受人应在领取《拍卖成交确认书》后三个工作日内与委托方签订《原木转让合同》方可进行木材转运，转运期限从签订日起至 2025 年 9 月 30 日 止；买受人必须在天气允许的条件下按规定期限内履行完成《原木转让合同》约定转运完毕木材，否则视作违约，委托方可以单方面终止合同，有权无偿收回未转运的木材。

3、买受人未按约定缴交相关款项、签订《原木转让合同》的，视其为违约和弃标，买受人所交款项（包括竞买保证金）自动转为承担违约责任的违约金，将不予退回，违约金由委托方和广东金宸拍卖有限公司平均分配；标的由委托方收回另行处置。

六、其他事项

1、标的均以委托现状进行拍卖，实际以现场看样为准，有关的数据仅供参考，不作任何承诺和担保，不得作为交付时的依据。如有误差，成交价不作调整。意向竞买人应当自行核实或评估标的移交时的现状及存在的瑕疵风险，我公司及委托方对标的瑕疵不承担任何责任。

2、目前原木已经采伐，堆放广东省乐昌林场后洞管护站岐头坑公路及集材道旁边。买受人应在付清全部款项之日起三个工作日接管搬移标的物，逾期接管、搬移而须支付的费用及一切后果由买受人自行承担；标的搬移、运输等费用及安全责任全部由买受人自行承担、支付，不包含在成交价款中。

3、买受人搬移的标的物时，不得损伤杉原木堆放场地内树木。

4、买受人必须安全生产，严格遵守《森林防火条例》，搞好森林防火工作，承担在搬移标的物时引发的一切森林火灾和其他安生事故所造成的损失，一切责任自负。

5、未经委托方同意，不得转让或分割转让竞得标的，在搬移标的物集材、运输和销售过程中发生的伤亡事故和经营盈亏责任自负，与委托方无关。

6、如竞得人提供虚假文件、隐瞒事实或以不正当手段竞得标的的，有权取消其竞得资格，委托方收回标的，委托方保留通过法律途径进行追诉的权利。

.....
联系电话：0751-8989093

本公司依标的现状拍卖，拍卖资料对拍卖物品名称、数量、规格、品质等方面的说明仅是简单介绍，不作任何承诺和担保。

附件：

林木资源资产明细表

序号	林木资源资产堆放地	地籍小班号	树种	已砍伐的木材量 (m ³)
1	广东省乐昌林场后洞下管 护站岐头坑林班	440281021003000201500、 440281021003000201800、 440281021003000201900	杉木	183.6
合计：				183.6

注：材积仅供参考，实际移交方量以现场看样为准，如有误差，成交价不作调整。



