

# 翁源县创客艺术交流中心和旅游集散中心共21宗物业公开招租交易结果公示

CQ20260561

我公司在韶关市公共资源交易一体化平台进行了翁源县创客艺术交流中心和旅游集散中心共21宗物业公开招租交易，现将交易结果公示如下：

## 一、成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                             | 起始价         | 竞得价         | 竞得人          |
|----|---------------|--------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------|
| 1  | CQ20260561-12 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心E栋三层301-302室3-5年经营权 | 1,474.24元/月 | 1,474.24元/月 | 梁珺           |
| 2  | CQ20260561-09 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心D栋一层103室3-5年经营权     | 5,988.79元/月 | 5,988.79元/月 | 翁源壹品图文广告快印中心 |

## 二、未成交标的：

| 序号 | 标的编号          | 标的名称                                              | 起始价         | 备注           |
|----|---------------|---------------------------------------------------|-------------|--------------|
| 1  | CQ20260561-05 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心A3栋二层201、202室3-5年经营权 | 3,462.05元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 2  | CQ20260561-17 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心二层活动室202#3-5年经营权   | 1,096.92元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 3  | CQ20260561-16 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心二层活动室201#3-5年经营权   | 680.22元/月   | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 4  | CQ20260561-01 | 翁源县祥和服务有限公司                                       | 29,824.2元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |



|    |               |                                                                  |             |               |
|----|---------------|------------------------------------------------------------------|-------------|---------------|
|    |               | 管理有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心A1栋一层(电影院)3-5年经营权                        |             |               |
| 5  | CQ20260561-14 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心一层3-5年经营权                         | 3,848.4元/月  | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 6  | CQ20260561-11 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心E栋2楼及二层204-208、210室3-5年经营权          | 9,603.68元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 7  | CQ20260561-20 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心五层501-510、512-515、517-518房3-5年经营权 | 16,567.2元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 8  | CQ20260561-13 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心E栋三层303-304、306-308室3-5年经营权         | 8,156.48元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 9  | CQ20260561-03 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心A2栋一层(商业空间)3-5年经营权                  | 2,613.78元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |
| 10 | CQ20260561-21 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心五层(商业空间)3-                        | 5,501.07元/月 | 无竞买人报名/报价, 流拍 |

|    |               |                                                   |              |              |
|----|---------------|---------------------------------------------------|--------------|--------------|
|    |               | 5年经营权                                             |              |              |
| 11 | CQ20260561-02 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心A1栋四层(排练室)3-5年经营权    | 3,037.1元/月   | 无人出价(流拍)     |
| 12 | CQ20260561-08 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心D栋一层102室3-5年经营权      | 4,740.34元/月  | 无竞买人报名/报价,流拍 |
| 13 | CQ20260561-07 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心D栋一层101室3-5年经营权      | 5,617.88元/月  | 无竞买人报名/报价,流拍 |
| 14 | CQ20260561-04 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心A2栋二层201-205室3-5年经营权 | 4,371.21元/月  | 无竞买人报名/报价,流拍 |
| 15 | CQ20260561-18 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心二层活动室203#3-5年经营权   | 3,002.76元/月  | 无竞买人报名/报价,流拍 |
| 16 | CQ20260561-15 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心二层多功能报告厅3-5年经营权    | 8,912.08元/月  | 无竞买人报名/报价,流拍 |
| 17 | CQ20260561-10 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心E栋1楼及一层101、103、      | 13,982.98元/月 | 无竞买人报名/报价,流拍 |

|    |               |                                                                      |              |              |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|    |               | 105-106、108-109室3-5年经营权                                              |              |              |
| 18 | CQ20260561-06 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区龙仙大道旁旅游集散中心B栋三层301-303、305-306室3-5年经营权             | 9,148.32元/月  | 无竞买人报名/报价，流拍 |
| 19 | CQ20260561-19 | 翁源县祥和服务有限公司翁源县县城新区滨河西路旁创客艺术交流中心四层401、404-411、413-415、417-418房3-5年经营权 | 13,165.86元/月 | 无竞买人报名/报价，流拍 |

韶关市海纳拍卖有限公司  
2026年07月20日

