

城投·拾贝湾生态花园（北地块）项目 2#、3#、5#、12#、13#、15#楼电梯采购及安装工程（第二次）招标答疑书

各潜在投标人：

城投·拾贝湾生态花园（北地块）项目 2#、3#、5#、12#、13#、15#楼电梯采购及安装工程（第二次）招标网上提问时间已截止，现针对投标人提出的疑问进行答复。具体答疑内容如下：

1. 问：技术部分评分表 2.2.5 电梯产品技术性能—制动器、2.2.6 电梯产品技术性能—门机系统、“提供具有 CMA 认证、ILAC-MRA 认证和 CNAS 认证的国家认可的检测机构出具的检测报告。”能否修改为“提供以上部件使用寿命承诺函”。

答：按招标文件要求执行。

2. 问：电梯技术要求中，轿厢操作板和梯厅位置显示器采用黑底蓝字液晶显示屏，疑问为何采用黑底蓝字，建议要求仅为液晶显示屏。

答：按招标文件要求执行。

3. 问：招标文件五、用户需求书——三、技术要求——（一）电梯参数表中，轿厢操作板及梯厅位置显示器要求黑底蓝字液晶显示屏。疑问：可否改用黑底白字液晶显示屏，视觉上会更加协调。

答：按招标文件要求执行。

4. 问：招标文件五、用户需求书——三、技术要求——（二）标准功能表中，要求上下行高峰服务。疑问：该功能适用于办公楼项目，不适用于住宅，建议取消。

答：按招标文件要求执行。

5. 问：招标文件五、用户需求书——三、技术要求——（二）标准功能表中，要求手机远程召梯功能。疑问：常规为电梯公司预留 RS485 接口，由弱电单位对接

电梯接口完成该功能，请确认是否只预留 RS485 接口即可。

答：按招标文件要求执行。

6. 招标文件五、用户需求书——二、采购需求清单，载重要求 1050kg。疑问：欧美品牌一般为 1000kg，轿厢面积与 1050kg 一致，请问在轿厢尺寸满足招标文件要求的情况下，投标可否采用 1000kg？

答：按招标文件要求执行。

7. 问：制造商授权书格式可否采用厂家标准模板？

答：招标文件已备注格式仅供参考。

8. 问：招标文件要求轿厢壁、轿厢门、厅门及门套为不锈钢镀色，可否明确颜色要求，以便核算成本。

答：按招标文件要求执行。

本答疑书作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本答疑书，认真编制投标文件，凡招标公告、招标文件与本答疑书不一致之处，以本答疑书为准。

招标人：韶关市鸿晟投资开发有限公司

招标代理机构：广东远东招标代理有限公司

2025 年 12 月 4 日

