

# 中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目 2.1 期（A7）土建工程 EPC 总承包答疑及延期公告

各潜在投标人：

中国电信粤港澳大湾区一体化数据中心项目 2.1 期（A7）土建工程 EPC 总承包网上提问时间已截止，现对投标人提出的疑问进行答疑回复。本公告作为招标文件的一部分，请各投标人仔细阅读本公告，认真编制投标文件。

1、招标文件第 26 页“3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见投标人须知前附表。”

请问：投标人须知前附表中未要求提供近年财务状况，是否无需提供？若需提供，需提供哪一年度？是否只需要提供关键页即可？

**答：本项目无需提供近年财务状况。**

2、招标文件第 27 页“3.5.4 “正在实施和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。”

请问：投标文件格式中无“正在实施和新承接的项目情况表”的表格格式，是否无需提供？

**答：无需提供。**

3、招标文件第 26 页“3.5.3 “近年完成的类似设计施工总承包项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件；或“近年完成的类似工程设计项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、发包人出具的证明文件；“近年完成的类似施工项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）复印件。具体年份要求见投标人须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。”

请问：投标人须知前附表中对近年完成的类似项目未作要求，是否只需要按照评分标准中要求提供的业绩证明材料提供并填写投标文件格式中给出的企业类似工程业绩信息表即可？联合体设计方未要求提供“工程接收证书（工程竣工验收证书）、发包人出具的证明文件”，是否无需提供？针对“每张表格只填写一个项目，并标明序号”要求，投标文件格式中无相关表格格式，是否无需提供？



答：按照评分标准要求提供业绩证明材料，并按要求填写提供招标文件第七章投标文件格式“格式4”内容即可。

4、发包人红线范围外能否提供临建用地，若可提供，月租赁费为多少？

答：详见《合同附件二：发包人要求》中“1.2.5 其他现场条件”：承包人考察现场，自行向政府主管部门申请红线外临时用地，用于临建设施。

5、本期场地是否与一期场地合宗？可行性研究报告表明本期消防登高场地位于一期地块，且本期智算中心位置超过了本期地块内的高层控制线。

答：本期场地与一期场地合宗。

6、招标文件第26页“3.5.1“投标人基本情况表”应附投标人营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。”

请问：投标文件格式中无“投标人基本情况表”格式，是否无需提供？营业执照已取消年检，年检合格的证明材料是否无需提供？

答：投标人基本情况表由投标人自行考虑是否提供，不做强制要求；如提供，格式自拟。营业执照年检合格的证明材料无需提供。

7、招标文件要求“不得通过明标、暗标中包含的相同内容（如报价等）互相印证、辨认投标人身份”。

请问，若将设计方案（暗标）中的总平面图纸用于工程总承包实施方案（明标）中的施工总平面布置内容，是否属于明标与暗标互相印证的行为？

答：本项目设计方案采用“暗标”形式，设计方案中不得出现可以辨认投标人及专业技术人员身份的名称、印章、商标、图形等记认符号，也不得通过明标、暗标中包含的相同内容（如报价等）互相印证、辨认投标人身份。

8、现在大的互联网客户针对液冷机柜一般采用风液同源架构，可行性研究报告中提到建设水冷主管道，请明确水冷主管道是否在土建阶段实施？

答：水冷主管道在土建阶段实施。



9、是否可以提供一期场地标高数据、一期管网数据、本期四周道路标高数据？便于竖向设计与周围衔接。

答：可以提供，详见本公告《附件 1：一期 9-1 地块场地标高图》及《附件 2：一期 9-1 地块管综图》。

10、可行性研究报告中第 2 页“2.1 期总平面规划图”细节模糊不清，能否提供清晰的原图？

答：可以提供，详见本公告《附件 3：2.1 期总平面规划图》。

11、招标文件第 36 页评分标准中“同类工程业绩”证明材料：需提供合同、中标通知书、业主联系人信息及至少一张发票，时间以合同签订时间为准，若以上提供的材料中不能体现项目的建设规模，可提供其他有效的证明材料（如甲方提供盖章的证明材料）。

请问：合同是否可以只提供合同关键页（合同签字盖章页、合同采购内容页及合同金额页等）？若为框架+订单形式业绩合同，签订日期是以框架合同签订日期为准还是以订单签署日期为准？合同金额是以框架合同金额为准还是以订单累计金额为准？

答：提供的合同证明材料须满足评审要求，能体现评审要求的相关信息；本项目要求是单个项目设计合同金额在 300 万元以上的同类工程项目设计业绩或同类工程总承包项目的设计业绩，时间以合同签订时间为准，金额为单个项目设计合同金额。

12、可行性研究报道要求总 IT 容量 68MW，风液比 1：2，单机柜功率是否有范围？

答：单机柜功率范围暂按 10~54kW 考虑，并满足更高单机柜功率的要求。

13、现对本项目开标时间及相关时间节点作如下顺延，详见下表：

1	招标公告 发布时间	2026 年 4 月 27 日 18 时 30 分
2	获取招标文件 截止时间	2026 年 5 月 26 日 09 时 30 分
3	网上提问 截止时间	2026 年 5 月 6 日 09 时 00 分





4	网上答疑时间	2026年5月6日09时00分至2026年5月7日17时00分
5	投标保证金缴纳截止时间	投标保证金到账截止时间：2026年5月25日09时30分； 投标保证金担保上传截止时间：2026年5月25日09时30分； 投标保证金保险投保截止时间：2026年5月25日09时30分。
6	电子投标截止时间	2026年5月26日09时30分
7	投标相关资料（如有）递交时间	2026年5月26日09时00分至2026年5月26日09时30分
8	投标相关资料（如有）递交地点	递交场所：韶关市公共资源交易中心， 地址：广东省韶关市武江区西联镇，具体房间号以当日现场通知为准。
9	开标时间	2026年5月26日09时30分
10	开标地点	开标场所：韶关市公共资源交易中心， 地址：广东省韶关市武江区西联镇，具体房间号以当日现场通知为准。

保证担保及保证保险有效期的相关说明：如潜在投标人在2026年4月27日（即获取招标文件之日起）至本公告发布之日（含本公告发布当日）前已开具银行保函或完成网上投保的，按原定开标时间（2026年5月19日）开具的均有效。

本公告作为招标文件的一部分，凡原招标公告、招标文件与本公告不一致之处，以本公告为准，其他内容不变。带来不便，敬请谅解。

招标人：中国电信股份有限公司广东分公司

招标代理机构：公诚管理咨询有限公司

日期：2026年5月7日