

仁化县城口镇厚坑村典型村整体提
升项目

工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____

(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位资质专用章)

法定代表人

或其授权人：_____

(签字或盖章)

法定代表人

或其授权人：_____

(签字或盖章)

编 制 人：_____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：_____

(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：_____

复核时间：_____

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面				
2	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程				
3	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程				
4	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程				
5	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程		4000.00		
6	仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--绿化工程				
7	暂列金额	168000.00			
合计					

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程工程暂估价。

表—03

单位工程招标控制价汇总表

工程名称: 仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		外立面刷白						
1	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:红砖墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆1:2.5	m2	12160.5			
2	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型:墙面抹灰面 2. 腻子种类:防水型腻子 3. 刮腻子遍数:2遍	m2	12160.5			
3	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:耐候漆3遍 3. 部位:红砖墙面	m2	12160.5			
		外立面刷白合计						
		琉璃瓦						
4	010901001001	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:挂300mm*400mm青瓷琉璃瓦	m2	61			
5	010702003001	木檩	1. 构件规格尺寸:40mm*40mm 木檩条间距400	m3	0.29			
6	010902001001	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层	m2	61			
7	010702002001	木梁	1. 构件规格尺寸:Φ24cm内	m3	1.38			
8	010703001001	屋面木基层	1. 椽子断面尺寸及椽距:100*20厚木望板间距400 2. 望板材料种类、厚度:杉木楠板	m2	61			
		琉璃瓦合计						
		拆除杂物房						
9	粤R1-1-96	机械整体拆除	1. 拆除杂物房（泥砖房） 2. 拆除废料外运距离：3km	m2	366			
		拆除杂物房合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
10	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:暂按0-4.5高度范围内 2. 脚手架使用费:暂按参照广东省建设工程施工工期定额,结算以实际工程为准	m2	7977.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	13				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，费率1 3%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础，市级 文明工地为0 .6%；省级文 明工地为1.2 %
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	GGCSF00000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				赶工措施费= (1-δ)*分 部分项的（ 人工费+施工 机具费）*0. 3 （0.8≤δ <1 式中 ： δ=合同工 期/定额工期 ）
5	QTFY000000001	其他费用						按经批准的 专项施工组 织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--外立面

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		杂物房项目						
		基础						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	242.79			
2	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	19.61			
3	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	52.16			
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	113.9			
5	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	56.18			
		基础合计						
		砌体墙						
6	010401003001	实心砖墙	1. 墙体类型:外墙 2. 墙体厚度:200mm 3. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M10	m3	109.41			
7	010401003002	实心砖墙	1. 墙体类型:内墙 2. 墙体厚度:200mm 3. 砖品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 4. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆 M10	m3	26.44			
		砌体墙合计						
		室外墙面						
8	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	564.12			
9	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1. 墙体类型:外墙 2. 砂浆厚度、配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	564.12			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	010903002001	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	564.12			
11	011406003002	满刮腻子	1. 腻子种类:防水型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	564.12			
12	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆一底二面	m2	564.12			
		室外墙面合计						
		室内墙面						
13	011201001003	墙面一般抹灰	1. 墙体部分:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 水泥石灰砂浆1:1:6 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2水泥砂浆	m2	892.31			
14	011406003003	满刮腻子	1. 腻子种类:一般型腻子 2. 刮腻子遍数:1遍	m2	892.31			
15	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	892.31			
		室内墙面合计						
		屋面						
16	010901001002	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:300*400陶瓷瓦	m2	442.13			
17	010702003002	木檩	1. 构件规格尺寸:30*30mm杉木挂瓦条间隔300mm、顺水条间隔500mm、Φ100mm杉木檩条间距600mm	m3	13.3			
18	010902001002	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层	m2	442.13			
19	010703001002	屋面木基层	1. 椽子断面尺寸及椽距:100*20厚木望板满铺 2. 望板材料种类、厚度:杉木桷板	m2	442.13			
20	010702002002	木梁	1. 构件规格尺寸:Φ24cm内	m3	6.15			
		屋面合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室内地坪						
21	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	28.62			
		室内地坪合计						
		散水						
22	010507001001	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:混凝土 2. 面层厚度:60mm 3. 混凝土种类:商品砼 4. 混凝土强度等级:C20	m2	125.76			
		散水合计						
		门窗						
23	010802001001	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:钢质门 : 900mm*2200mm	樘	12			
24	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金窗: 1500mm*1500mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	樘	12			
		门窗合计						
		杂物房项目合计						
		厕所1						
		基础						
25	010101003002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	13.99			
26	010501001003	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C15	m3	1.77			
27	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	5.25			
28	010103001002	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	8.01			
29	010103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	4.78			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		基础合计						
		砌体墙						
30	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：外墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m3	9.77			
31	010401003004	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M10	m3	1.05			
		砌体墙合计						
		构造柱						
32	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.49			
		构造柱合计						
		过梁						
33	010503005001	过梁	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C30	m3	0.08			
		过梁合计						
		墙面						
		杂物房室外墙面						
34	011201001004	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比：15mm 1:3水泥砂浆	m2	28.04			
35	010903003002	墙面砂浆防水(防潮)	1. 墙体类型：外墙 2. 砂浆厚度、配合比：10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	28.04			
36	010903002002	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.2mm厚	m2	28.04			
37	011406003004	满刮腻子	1. 腻子种类：防水型腻子 2. 刮腻子遍数：2遍	m2	28.04			
38	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型：墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆一底二面	m2	28.04			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		杂物房室外墙面合计						
		杂物房室内墙面						
39	011201001005	墙面一般抹灰	1. 墙体部分:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 水泥石灰砂浆1:1:6 3. 面层厚度、砂浆配合比:5mm 1:2水泥砂浆	m2	31.14			
40	011406003005	满刮腻子	1. 腻子种类:一般型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	31.14			
41	011406001005	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	31.14			
		杂物房室内墙面合计						
		厕所墙面						
		厕所外墙面						
42	011201001006	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	18.97			
43	010903003003	墙面砂浆防水(防潮)	1. 墙体类型:外墙 2. 砂浆厚度、配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	18.97			
44	010903002003	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	18.97			
45	011406003006	满刮腻子	1. 腻子种类:防水型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	18.97			
46	011406001006	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆一底二面	m2	18.97			
		厕所外墙面合计						
		厕所内墙面						
47	011201001007	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	6.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段：

第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
48	010903002004	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	6.65			
49	011406003007	满刮腻子	1. 腻子种类:一般型腻子 2. 刮腻子遍数:1遍	m2	6.65			
50	011406001007	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	6.65			
		厕所内墙面合计						
		厕所内墙裙						
51	011201001008	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	24.57			
52	010903003004	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	24.57			
53	010903002005	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	24.57			
54	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖,白水泥擦缝	m2	24.57			
		厕所内墙裙合计						
		厕所墙面合计						
		墙面合计						
		屋面						
		杂物房屋面						
55	010901001003	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:300*400陶瓷瓦	m2	17.4			
56	010702003003	木檩	1. 构件规格尺寸:30*30mm杉木挂瓦条间隔300mm、顺水条间隔500mm、Φ100mm杉木檩条间距600mm	m3	0.27			
57	010902001003	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2层	m2	17.4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
58	010703001003	屋面木基层	1. 椽子断面尺寸及椽距:100*20厚木望板满铺 2. 望板材料种类、厚度:杉木桷板	m2	17.4			
59	010702002003	木梁	1. 构件规格尺寸:Φ24cm内	m3	0.23			
		杂物房屋面合计						
		厕所屋面						
		厕所屋面						
60	011101001001	水泥砂浆楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:15厚 水泥砂浆1:3	m2	8.64			
61	010902001004	屋面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:2	m2	8.64			
62	010902002001	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	8.64			
63	011101001002	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 1:2.5水泥砂浆保护层	m2	8.64			
		厕所屋面合计						
		斜屋面改造						
64	010505002001	无梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.56			
65	010602001001	钢屋架	1. 钢材品种、规格:40×40×1.5mm镀锌方通屋架梁 2. 屋架跨度、安装高度:6m内	t	0.048			
66	010602001002	钢屋架	1. 钢材品种、规格:20×40×1.5mm镀锌方通屋架梁 2. 屋架跨度、安装高度:6m内	t	0.031			
67	010901001004	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:1.2厚铝镁锰合金仿古琉璃瓦	m2	6.55			
68	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内三级钢	t	0.196			
69	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:Φ10以内	t	0.025			
		斜屋面改造合计						
		厕所屋面合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		屋面合计						
		顶棚						
		厕所顶棚						
70	011301001001	天棚抹灰	1. 基层类型:原屋面结构层 2. 抹灰厚度、材料种类:12厚1:3水泥砂浆找平层	m2	12.74			
71	010904003001	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:10mm聚合物水泥防水砂浆	m2	12.74			
72	010902002002	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	12.74			
73	011406003008	满刮腻子	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:一般型腻子 3. 刮腻子遍数:1	m2	12.74			
74	011406001008	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	12.74			
		厕所顶棚合计						
		顶棚合计						
		室内地坪						
		杂物房室内地坪						
75	010501001004	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.87			
		杂物房室内地坪合计						
		厕所室内地坪						
76	010501001005	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.7			
77	011101003001	细石混凝土楼面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:细石混凝土找0.5%~1%坡 最薄处不小于30厚	m2	7			
78	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:15mm厚 MDS20 1:2水泥砂浆找平	m2	7			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
79	010904001001	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度:1.5厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数:1	m2	7			
80	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	7			
81	011102003001	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色:600*600防滑地砖,水泥浆擦缝	m2	7			
		厕所室内地坪合计						
		室内地坪合计						
		门窗						
82	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金玻璃门:800mm*2100mm 2. 门框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	樘	2			
83	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:铝合金玻璃门:900mm*2100mm 2. 门框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	樘	1			
84	010807003001	金属百叶窗	1. 窗代号及洞口尺寸:铝合金百叶窗:1500mm*600mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	樘	1			
		门窗合计						
		蹲位						
85	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	个	2			
		蹲位合计						
		厕所1合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段：

第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		厕所2						
		拆除部分						
86	011601001001	砖砌体拆除	1. 名称:拆除砖砌隔墙 2. 拆除废料外运运距3km	m3	0.75			
87	粤R1-1-37	人工单项拆除其他砌体	1. 拆除砖砌地台、砖砌台阶	m3	3.86			
88	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除立面装饰层（含油漆面层、找平层） 2. 拆除废料外运运距3km	m2	171.17			
89	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除平面装饰层（含油漆面层、找平层） 2. 拆除废料外运运距3km	m2	13.8			
		拆除部分合计						
		隔断						
90	011210004001	塑料隔断	1. 隔板材料品种、规格、颜色 :抗倍特板隔断	m2	32.64			
		隔断合计						
		室外墙面						
91	011201001009	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆 3. 面层厚度、砂浆配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	71.53			
92	011201001010	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	71.53			
93	010903002006	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	71.53			
94	011406003009	满刮腻子	1. 腻子种类:防水型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	71.53			
95	011406001009	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆一底二面	m2	71.53			
		室外墙面合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		室内墙面						
		室内墙面						
96	011201001011	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	33.38			
97	010903002007	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	33.38			
98	011406003010	满刮腻子	1. 腻子种类:一般型腻子 2. 刮腻子遍数:1	m2	33.38			
99	011406001010	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆一底一面	m2	33.38			
		室内墙面合计						
		室内墙裙						
100	011201001012	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 1:3水泥砂浆	m2	53.42			
101	010903003005	墙面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:10mm 聚合物水泥防水砂浆	m2	53.42			
102	010903002008	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	53.42			
103	011204003002	块料墙面	1. 墙体类型:内墙 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600釉面砖,白水泥擦缝	m2	53.42			
		室内墙裙合计						
		室内墙面合计						
		顶棚						
104	011301001002	天棚抹灰	1. 基层类型:原屋面结构层 2. 抹灰厚度、材料种类:15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	29.89			
105	010904003002	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:10mm聚合物水泥防水砂浆	m2	29.89			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
106	010902002003	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	29.89			
107	011406003011	满刮腻子	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:一般型腻子 3. 刮腻子遍数:1	m2	29.89			
108	011406001011	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	29.89			
		顶棚合计						
		室内地坪						
109	011102003002	块料楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20 mm 水泥砂浆 1:2.5 3. 面层材料品种、规格、颜色:300*300浅灰防滑地砖	m2	35.52			
110	011102001001	石材楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:2.5 2. 结合层厚度、砂浆配合比:20mm 水泥砂浆 1:2.5 3. 面层材料品种、规格、颜色:深灰花岗岩门槛石	m2	0.4			
		室内地坪合计						
		蹲位						
111	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	个	6			
		蹲位合计						
		厕所2合计						
		防火值班室						
		基础						
112	010101003003	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	6.69			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
113	010501001006	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.78			
114	010401001003	砖基础	1. 基础类型:条形 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m3	2.25			
115	010103001003	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土	m3	4.07			
116	010103002003	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	2.01			
		基础合计						
		砌体墙						
117	010401003005	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级: 蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙200mm厚 3. 砂浆强度等级、配合比:水 泥砂浆M10	m3	3.65			
		砌体墙合计						
		室外墙面						
118	011201001013	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 mm 1:3水泥砂浆	m2	22.22			
119	011201001014	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:10 mm厚聚合物水泥防水砂浆	m2	22.22			
120	010903002009	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥(JS)防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	22.22			
121	011406003012	满刮腻子	1. 腻子种类:防水型腻子 2. 刮腻子遍数:2遍	m2	22.22			
122	011406001012	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:白色 乳胶漆一底二面	m2	22.22			
		室外墙面合计						
		室内墙面						
123	011201001015	墙面一般抹灰	1. 墙体部分:内墙面 2. 底层厚度、砂浆配合比:15 mm 水泥石灰砂浆1:3	m2	18.14			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
124	010903002010	墙面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2mm厚	m2	18.14			
125	011406003013	满刮腻子	1. 腻子种类:一般型腻子 2. 刮腻子遍数:一遍	m2	18.14			
126	011406001013	抹灰面油漆	1. 基层类型:墙面腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	18.14			
		室内墙面合计						
		顶棚						
127	011301001003	天棚抹灰	1. 基层类型:原屋面结构层 2. 抹灰厚度、材料种类:15厚1:3水泥砂浆找平层	m2	5.57			
128	010904003003	楼(地)面砂浆防水(防潮)	1. 砂浆厚度、配合比:10mm聚合物水泥防水砂浆	m2	5.57			
129	010902002004	屋面涂膜防水	1. 防水膜品种:聚合物水泥基防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数:1.2厚	m2	5.57			
130	011406003014	满刮腻子	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 腻子种类:一般型腻子 3. 刮腻子遍数:1	m2	5.57			
131	011406001014	抹灰面油漆	1. 基层类型:天棚抹灰面 2. 油漆品种、刷漆遍数:刷乳胶漆二遍	m2	5.57			
		顶棚合计						
		屋面						
		防火值班室屋面						
132	010505002002	无梁板	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.82			
133	010602001003	钢屋架	1. 钢材品种、规格:40×40×1.5mm镀锌方通屋架梁 2. 屋架跨度、安装高度:6m内	t	0.03			
134	010602001004	钢屋架	1. 钢材品种、规格:20×40×1.5mm镀锌方通屋架梁 2. 屋架跨度、安装高度:6m内	t	0.031			
135	010901001005	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:1.2厚铝镁锰合金仿古琉璃瓦	m2	12.84			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
136	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10以内 三级钢	t	0.184			
137	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：Φ10以内	t	0.018			
		防火值班室屋面合计						
		屋面合计						
		室内地坪						
138	010501001007	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	0.57			
139	011101003002	细石混凝土楼地面	1. 找平层厚度、砂浆配合比： 细石混凝土找0.5%~1%坡 最薄 处不小于30厚	m2	5.57			
140	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：1 5mm厚 MDS20 1:2水泥砂浆找 平	m2	5.57			
141	010904001002	楼(地)面卷材防水	1. 卷材品种、规格、厚度：1.5 厚SBS改性沥青防水卷材 2. 防水层数：1	m2	5.57			
142	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚合物水泥基 防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.2厚	m2	5.57			
143	011102003003	块料楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色： 600*600防滑地砖，水泥浆擦 缝	m2	5.57			
		室内地坪合计						
		门窗						
144	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸：铝合金 玻璃门：900mm*2100mm 2. 门框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：6mm普通玻 璃	樘	1			
145	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸：铝合金 窗：900mm*1400mm 2. 框、扇材质：铝合金 3. 玻璃品种、厚度：6mm普通玻 璃	樘	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段:

第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
146	010807001003	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸:1200mm*1400mm 2. 框、扇材质:铝合金 3. 玻璃品种、厚度:6mm普通玻璃	樘	1			
		门窗合计						
		防火值班室合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
147	粤011701008003	综合钢脚手架	1. 外墙综合脚手架, 高度4.5m	m2	643.72			
148	粤011701011001	里脚手架	1. 里脚手架, 高度3.6m	m2	363.35			
149	粤011701008004	综合钢脚手架	1. 单独装饰综合钢脚手架, 4.5m内	m2	71.53			
150	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:内墙面	m2	93.6			
151	粤011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位:天棚	m2	29.24			
152	011702001001	基础	1. 基础类型:垫层	m2	56.11			
153	011702009001	圈梁	1. 部位类型:圈梁	m2	3.77			
154	011702003001	构造柱	1. 部位类型:构造柱	m2	12.2			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF000002	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF000002	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002002	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF00000002	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY000000002	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--建筑工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	强电部分		
1.2	给排水部分		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程 标段： 第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		强电部分						
1	030411004001	配线	1. 名称:管内配线 2. 型号:NH-BV 3. 规格:2. 5mm 4. 材质:铜芯	m	83. 29			
2	030411001001	配管	1. 名称:刚性难燃管 2. 材质:PC 3. 规格:20 4. 配置形式及部位:暗配	m	25. 56			
3	030412001001	普通灯具	1. 名称:LED照明灯具 2. 规格:8W 3. 类型:吸顶式	套	7			
4	030404033001	风扇	1. 名称:卫生间排气扇 2. 规格:36W 3. 安装方式:距地2. 1m	台	2			
5	030404034001	照明开关	1. 名称:二位开关 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:距地1. 3m、暗装	个	4			
6	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL1 3. 规格:含箱内元器件 4. 安装方式:距地1. 8m	台	1			
7	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 型号:AL2 3. 规格:含箱内元器件 4. 安装方式:距地1. 8m	台	1			
		强电部分合计						
		给排水部分						
8	031001006001	塑料管	1. 名称:室外给排水 2. 材质、规格:PPR管、DN32 3. 连接形式:热熔连接 4. 附件:含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	12. 66			
9	031001006002	PPR给水管De25	1. 名称:室内给水管 2. 材质、规格:PPR管、DN25 3. 连接形式:热熔连接 4. 附件:含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水压试验及水冲洗	m	20. 08			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程

标段：

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
10	031001006003	塑料管	1. 名称:污水管 2. 型号、规格:UPVC管、DN100 3. 连接方式:粘接 4. 附件:含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	28.27			
11	031001006004	塑料管	1. 名称:污水管 2. 型号、规格:UPVC管、DN75 3. 连接方式:粘接 4. 附件:含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	6.92			
12	031001006005	塑料管	1. 名称:雨水管 2. 材质、规格:UPVC管、DN100 3. 连接形式:粘接 4. 附件:含管件 5. 压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	3			
13	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗手盆 2. 规格、类型:柱式、陶瓷 3. 附件名称、数量:含洗手盆、水龙头、排水附件等	组	1			
14	031004003002	洗脸盆	1. 名称:洗手盆 2. 规格、类型:台式、陶瓷 3. 附件名称、数量:含洗手盆、水龙头、排水附件等	组	2			
15	031004006001	大便器	1. 名称:蹲便器 2. 规格、类型:陶瓷 3. 附件名称、数量:含蹲便器、冲洗水箱、排水附件等	组	8			
16	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 型号、规格:De50	个	4			
17	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:单冷水龙头 2. 型号、规格:DN15 3. 安装方式:螺纹连接	个	2			
18	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格、压力等级:铜质、DN32 3. 连接形式:螺纹连接	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00003	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项(人工费+施工机具费)*0.344 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内 3. 人机配合挖土	m3	381.79			
2	040103001001	回填方	1. 填方材料品种：素土	m3	188.28			
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：素土 2. 运距：3km	m3	165.38			
4	040501016001	砌筑方沟	1. 断面规格：内空300mm×300mm 2. 垫层、基础材质及厚度：100mm厚碎石垫层、100mm厚C15混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级：M10水泥砂浆砌筑MU10砖沟壁 4. 立面抹灰：12mm厚1：3水泥砂浆加3%防水剂底层底，8mm厚1：2.5水泥砂浆加3%防水剂面层 5. 平面抹灰：12mm厚1：3水泥砂浆加3%防水剂底层底，8mm厚1：2.5水泥砂浆加3%防水剂面层	m	523			
5	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 规格：500*400*80mm 2. 混凝土强度等级：C25 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M5.0	m3	42.59			
6	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件钢筋圆钢，直径10内	t	3.732			
		分部分项合计						
		措施项目						
7	041102001001	垫层模板	1. 构件类型：垫层	m2	104.77			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00004	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19.8				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为1 6.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为14.50% ； 分部分项工 程总费用在3 00 万元以内 （含300 万 元）的项目 按基本费率 乘以1.20；
2	粤0411090090 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地0.6 0%；省级文 明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算），

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	围墙彩绘		
1.2	地面硬化		
1.3	园路硬化		
1.4	树池		
1.5	新建步阶		
1.6	红砖矮墙		
1.7	砖砌花池		
1.8	汀步		
1.9	毛石挡土墙		
1.10	透水砖		
1.11	新建围墙		
1.12	护栏围网		
1.13	石桌凳		
1.14	青砖矮墙		
1.15	散水铺装		
1.16	沉砂池		
1.17	路沿石		
1.18	迁移垃圾收集点		
1.19	垃圾收集点		
1.20	拦水坝		
1.21	蓄水池		
1.22	拆除部分		
1.23	改造车间		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价	4000.00	4000.00
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 1 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		围墙彩绘						
1	01B002	围墙彩绘	1. 人工彩绘	m2	57			
		围墙彩绘合计						
		地面硬化						
2	010101001001	平整场地	1. ±30cm以内的找平	m2	7007.4			
3	010507002001	室外地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C25	m2	7007.4			
		地面硬化合计						
		园路硬化						
4	010101001002	平整场地	1. ±30cm以内的找平	m2	3504.89			
5	010507002002	室外地坪	1. 地坪厚度:150mm 2. 混凝土强度等级:C25	m2	3504.89			
		园路硬化合计						
		树池						
6	010101003004	挖沟槽土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内	m3	2.07			
7	010103001004	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内回填	m3	0.22			
8	010103002004	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	1.85			
9	010501001008	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.5			
10	010401001004	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: MU10砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:M7.5水泥砂浆	m3	0.57			
11	011201001016	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆	m2	8.17			
		树池合计						
		新建步阶						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 2 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
12	011107001001	石材台阶面	1. 找平层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600×350×25荔枝面芝麻灰花岗岩、20×300×130荔枝面芝麻灰花岗岩	m2	1.89			
13	010401012003	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:台阶 2. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m2	1.89			
		新建步阶合计						
		红砖矮墙						
14	010101003005	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	269.61			
15	010501001009	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	88.75			
16	010401001005	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	150.35			
17	010103001005	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	30.51			
18	010103002005	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	234.54			
19	010401003006	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	142.5			
20	010401007001	空花墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	61.65			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 3 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
21	010401003007	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：240砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	68.34			
22	010401009001	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 柱类型：矩形间隔柱 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	13.14			
		红砖矮墙合计						
		砖砌花池						
23	010101003006	挖沟槽土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别：一、二类土 3. 挖土深度：2m 内	m3	53.33			
24	010103001006	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：场内余置土方	m3	16.65			
25	010103002006	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种：素土 3. 运距：3km	m3	34.19			
26	010501001010	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	26.67			
27	010401003008	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比：水泥砂浆M7.5	m3	30			
28	011201001017	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比：20mm 1:2.5水泥砂浆 3. 装饰面材料种类：水泥砂浆抹面压光	m2	30.6			
		砖砌花池合计						
		汀步						
29	010101001003	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m2	10.24			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 4 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
30	050201001001	园路	1. 路面厚度、宽度、材料种类：800*400*50mm青石板 2. 砂浆强度等级：30mm厚 1:2.5水泥砂浆	m2	10.24			
31	040204003001	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级：C25混凝土 2. 厚度：15cm	m2	10.24			
		汀步合计						
		毛石挡土墙						
32	010101003007	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：4m 内	m3	293.78			
33	010404001001	垫层	1. 垫层材料种类、配合比、厚度：100mm碎石垫层	m3	10.14			
34	010501001011	垫层	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C20	m3	12.79			
35	010103001007	回填方	1. 密实度要求：夯填 2. 填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：场内余置土方	m3	170.45			
36	010103002007	余方弃置	1. 废弃料品种：素土 2. 运距：3km	m3	97.87			
37	010403004001	石挡土墙	1. 石料种类、规格：毛石挡土墙 2. 砂浆强度等级、配合比：M10 3. Φ75mm 泄水孔管 4. 内侧填充砂滤层 500*500mm 厚300mm	m3	96.3			
38	010507005001	扶手、压顶	1. 混凝土种类：商品砼 2. 混凝土强度等级：C25	m3	4.05			
		毛石挡土墙合计						
		透水砖						
39	040204001001	人行道整形碾压	1. 人行道整形碾压	m2	186.68			
40	040204003002	现浇混凝土人行道及进口坡	1. 混凝土强度等级：C20混凝土 2. 厚度：10cm	m2	186.68			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 5 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
41	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格:环保透水砖 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30厚1:2.5干硬性水泥砂结合层	m2	186.68			
		透水砖合计						
		新建围墙						
42	010101003008	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	112.74			
43	010501001012	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	27.03			
44	010401001006	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	44.33			
45	010103001008	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	41.38			
46	010103002008	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	65.18			
47	010401003009	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:180砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	109.15			
48	010401003010	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:240砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	2.18			
49	010401003011	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:砖墙压顶 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	6.26			
50	011201001018	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mmM10水泥砂浆	m2	700.8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 6 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		新建围墙合计						
		护栏围网						
51	010101004001	挖基坑土方	1. 人工挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内 4. 弃土运距:3km	m3	8.1			
52	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	8.1			
53	010103002009	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	8.1			
54	010605002001	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:30*60*3 矩管立柱, 20*40*2矩管横梁 , 20*40*2矩管斜撑L=1600 2. 钢板厚度、复合板厚度:900 mm×1800mm×0.3mm彩钢瓦	m2	536.17			
		护栏围网合计						
		石桌凳						
55	01B001	石桌凳	1. 石桌凳 2. 规格:石桌面 Φ 1000*650mm , Φ 230*350mm高6个圆凳	套	2			
		石桌凳合计						
		青砖矮墙						
56	010101003009	挖沟槽土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内	m3	23.22			
57	010501001013	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	6.83			
58	010401001007	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级: 青砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	11.57			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 7 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
59	010103001009	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	4.82			
60	010103002010	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	17.68			
61	010401003012	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:青砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	12.22			
62	010401007002	空花墙	1. 砖品种、规格、强度等级:青砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	4.74			
63	010401003013	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:青砖 2. 墙体类型:240砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.25			
64	010401009002	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:青砖 2. 柱类型:矩形间隔柱 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	2.47			
		青砖矮墙合计						
		散水铺装						
65	010507001002	散水、坡道	1. 垫层材料种类、厚度:50厚C15素混凝土 2. 面层厚度:20mm 1:2.5水泥砂浆	m2	3.76			
		散水铺装合计						
		沉砂池						
66	010101002001	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	2.88			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程

标段：

第 8 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
67	010103001010	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	2.26			
68	010103002011	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	0.61			
69	040504009001	雨水口	1. 沉沙池2m*2m*1.2m深 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C25砼底板 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 4. 勾缝、抹面要求:内部20厚1:2.5防水砂浆	座	2			
		沉沙池合计						
		路沿石						
70	010101003010	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	2.35			
71	010103002012	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距::3km	m3	2.38			
72	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:混凝土路沿石500×250×120 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C20混凝土后座	m	53.34			
		路沿石合计						
		迁移垃圾收集点						
73	011601001002	砖砌体拆除	1. 砌体名称:实心砖墙 2. 运距:3km	m3	0.38			
74	010101002002	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	14.83			
75	010103001011	回填方	1. 回填土	m3	11.95			
76	010103002013	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:3km	m3	1.1			
77	010501003002	独立基础	1. C25混凝土基础	m3	1.32			
78	010501001014	垫层	1. C15素砼垫层	m3	0.58			
79	010515001006	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 Φ25以内	t	0.133			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 9 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
80	010515001007	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内	t	0.02			
81	010515001008	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:1. 现浇构件箍筋 螺纹钢 $\phi 10$ 以外	t	0.019			
82	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.36			
83	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.57			
84	010516002001	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.071			
85	011101003003	细石混凝土楼地面	1. 基土碾压密实 2. 80厚C20混凝土垫层 3. 40厚C25细石混凝土, 表面撒1:1水泥砂子压实赶光, 面涂密封固化剂	m2	3.23			
86	010603003001	钢管柱	1. 垃圾收集点整体拆除后安装(含运输)	t	0.609			
		迁移垃圾收集点合计						
		垃圾收集点						
87	011508004001	金属字	1. 铸字材料品种、颜色:垃圾分类 人人有责 不锈钢字体 2. 字体规格:120*120*10mm 3. 固定方式:焊接式	个	16			
88	010101002003	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	30.36			
89	010103001012	回填方	1. 回填土	m3	23.9			
90	010103002014	余方弃置	1. 废弃料品种:一、二类土 2. 运距:3km以内	m3	2.2			
91	010501003003	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	2.64			
92	010501001015	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	1.06			
93	010515001009	现浇构件钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\phi 25$ 以内	t	0.266			
94	010515001010	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 $\phi 10$ 以内	t	0.196			
95	010515001011	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:1. 现浇构件箍筋 螺纹钢 $\phi 10$ 以内	t	0.038			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 10 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
96	010502001002	矩形柱	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.71			
97	010503001002	基础梁	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.14			
98	010516002002	预埋铁件	1. 预埋铁件	t	0.15			
99	011101003004	细石混凝土楼地面	1. 基土碾压密实 2. 80厚C20混凝土垫层 3. 40厚C25细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子压实赶光，面涂密封固化剂	m2	6.46			
100	010603002001	空腹钢柱	1. 钢柱 2. 规格：200*120*5 3. 面喷防锈漆两遍，面刷浅灰色漆	t	0.457			
101	010401003014	实心砖墙	1. M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖180mm厚	m3	0.75			
102	011204003003	块料墙面	1. 墙体类型:外墙 2. 安装方式:20厚1:2.5水泥砂浆镶贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:100*200灰色墙面砖	m2	4.86			
103	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 60*60*3方钢 2. 面喷防锈漆两遍，面刷浅灰色漆	t	0.184			
104	010606013001	零星钢构件	1. 构件名称:挂落 2. 钢材品种、规格:30*30*3方钢 3. 面喷防锈漆两遍，面刷浅灰色漆	t	0.024			
105	010604001001	钢梁	1. 钢梁120*120*4、80*80*4 2. 面喷防锈漆两遍，面刷浅灰色漆	t	0.442			
106	010901001006	瓦屋面	1. 瓦品种、规格:2.0厚树脂瓦(含瓦脊)	m2	18.13			
107	011507001001	平面、箱式招牌	1. 2厚铝合金板	m2	7.74			
108	011507001002	铸铁造型	1. 铸铁造型	m2	0.53			
109	011507001003	平面、箱式招牌	1. 广告贴纸	m2	8.08			
		垃圾收集点合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 11 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拦水坝						
110	010101003011	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	18.41			
111	010103001013	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内回填	m3	4.09			
112	010103002015	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	14.32			
113	010501003004	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	14.32			
114	010401003015	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	4.98			
115	011201001019	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥防水砂浆	m2	20.68			
116	031001006006	塑料管	1. 材质、规格:Φ160PVC排水管	m	1			
		拦水坝合计						
		蓄水池						
117	010501001016	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	1.08			
118	010401003016	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:外墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M10	m3	2.22			
119	011101001003	水泥砂浆楼地面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚 水泥防水砂浆1:3	m2	3.6			
120	011201001020	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm厚 水泥防水砂浆1:3	m2	17.88			
121	031001006007	塑料管	1. 安装部位:地下 2. 介质:给水 3. 材质、规格:De50 4. 连接形式:热熔连接	m	3.5			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 12 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
122	031001006008	塑料管	1. 安装部位:地上 2. 材质、规格:De110 3. 连接形式:热熔连接	m	0.85			
		蓄水池合计						
		拆除部分						
123	041001001001	拆除路面	1. 材质:混凝土类（无筋） 2. 厚度:10cm 3. 废料外运:3km	m2	2168			
124	041001003001	拆除基层	1. 材质:6%水泥稳定级配碎石 2. 厚度:20cm 3. 废料外运:3km	m2	2168			
125	011601001003	砖砌体拆除	1. 砌体名称:围墙 2. 砌体材质:红砖 3. 废料外运:3km	m3	12.49			
		拆除部分合计						
		改造车间						
		拆除、新建挡土墙						
		拆除挡土墙						
126	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:拆除原有挡土墙 2. 外运距离:3km	m3	142.59			
		拆除挡土墙合计						
		新建挡土墙						
127	010504001001	直形墙	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	142.59			
		新建挡土墙合计						
		拆除、新建挡土墙合计						
		砖砌花池						
128	010101003012	挖沟槽土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内	m3	10.82			
129	010103001014	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	3.38			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 13 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
130	010103002016	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	6.93			
131	010501001017	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C25	m3	5.41			
132	010401003017	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	6.09			
133	011201001021	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙 2. 面层厚度、砂浆配合比:20mm 1:2.5水泥砂浆 3. 装饰面材料种类:水泥砂浆抹面压光	m2	75.18			
		砖砌花池合计						
		水沟+盖板						
134	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	40			
135	040103001002	回填方	1. 填方材料品种:素土	m3	16.44			
136	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:3km	m3	21.1			
137	040501016002	砌筑方沟	1. 断面规格:300mm×300mm 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚碎石垫层、100厚C15混凝土垫层 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 混凝土强度等级:C15 5. 砂浆强度等级、配合比:M10	m	137			
138	010512008002	沟盖板、井盖板、井圈	1. 单件体积:400mm*500mm*80mm 2. 混凝土强度等级:C25 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	4.38			
139	010515001012	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件钢筋圆钢, 直径10内	t	0.433			
		水沟+盖板合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 14 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		红砖矮墙						
140	010101003013	挖沟槽土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内	m3	16.15			
141	010501001018	垫层	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	4.75			
142	010401001008	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 基础类型:条形 3. 砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	8.05			
143	010103001015	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	3.35			
144	010103002017	余方弃置	1. 人工开挖 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	12.3			
145	010401003018	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	6.58			
146	010401007003	空花墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:120砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	3.3			
147	010401003019	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 墙体类型:240砖墙 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	3.82			
148	010401009003	实心砖柱	1. 砖品种、规格、强度等级:标准砖 2. 柱类型:矩形间隔柱 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	0.67			
		红砖矮墙合计						
		护栏围网						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 15 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
149	010101004002	挖基坑土方	1. 人工开挖 2. 土壤类别:一、二类土 3. 挖土深度:2m 内	m3	0.5			
150	010501003005	独立基础	1. 混凝土种类:商品砼 2. 混凝土强度等级:C20	m3	0.5			
151	010103002018	余方弃置	1. 人工装车 2. 废弃料品种:素土 3. 运距:3km	m3	0.5			
152	010605002002	钢板墙板	1. 钢材品种、规格:30*60*3 矩管立柱, 20*40*2矩管横梁 , 20*40*2矩管斜撑L=1600 2. 钢板厚度、复合板厚度:900 mm×1800mm×0.3mm彩钢瓦	m2	11.7			
		护栏围网合计						
		停车混凝土坪						
153	010507002003	室外地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C25	m2	25			
154	010101001004	平整场地	1. ±30cm以内的找平	m2	25			
		停车混凝土坪合计						
		清洗混凝土坪（四面水沟）						
155	010507002004	室外地坪	1. 清洗混凝土坪（四面水沟）	m2	131			
		清洗混凝土坪（四面水沟）合计						
		沉砂池						
156	010101002004	挖一般土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	1.44			
157	010103001016	回填方	1. 密实度要求:夯填 2. 填方材料品种:素土 3. 填方来源、运距:场内余置土方	m3	1.13			
158	010103002019	余方弃置	1. 废弃料品种:素土 2. 运距:10km	m3	0.31			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 16 页 共 16 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
159	040504009002	雨水口	1. 沉沙池1m*1m*1.2m深 2. 垫层、基础材质及厚度:100厚C25砼底板 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:M7.5水泥砂浆砌筑MU10砖 4. 勾缝、抹面要求:内部20厚1:2.5防水砂浆	座	1			
		沉沙池合计						
		地面硬化						
160	010507002005	室外地坪	1. 地坪厚度:100mm 2. 混凝土强度等级:C25	m2	1661.94			
161	010101001005	平整场地	1. ±30cm以内的找平	m2	1661.94			
		地面硬化合计						
		原有建筑拆除						
162	粤R1-1-96	机械整体拆除	1. 拆除原有建筑 2. 拆除废料外运距离: 3km	m2	48			
		原有建筑拆除合计						
		改造车间合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
163	粤011701009001	单排钢脚手架	1. 搭设高度:10m以内	m2	592.6			
164	011702001002	基础	1. 基础类型:垫层	m2	663.52			
165	011702001003	基础	1. 基础类型:带形基础	m2	20.16			
166	011702001004	基础	1. 基础类型:独立基础	m2	124.92			
167	011702011001	直形墙	1. 混凝土类型:挡土墙	m2	608.35			
168	041102037001	其他现浇构件模板	1. 构件类型:路缘石后座	m2	21.36			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00005	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00003	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002003	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000003	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=(1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	QTFY00000005	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--园建工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额: (元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--绿化工程 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:8~12cm 2. 株高、冠径:株高3-4米、冠幅2-2.5米 3. 种类:冬青 4. 养护期:12个月	株	128			
2	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:10~15cm 2. 株高、冠径:株高6.5-7米、冠幅3.5-4米 3. 种类:马尾松 4. 养护期:12个月	株	5			
3	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:10~15cm 2. 株高、冠径:株高3.5-4米、冠幅3.5-4米 3. 种类:桂花 4. 养护期:12个月	株	4			
4	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高:1.2-1.5m 2. 养护期:12个月 3. 蓬径:1.2-1.5m 4. 种类:红继木	株	42			
5	050102002002	栽植灌木	1. 冠丛高:1.2-1.5m 2. 养护期:12个月 3. 蓬径:1.2-1.5m 4. 种类:黄金叶	株	8			
6	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数:36株/m2 2. 花卉种类:银边山菅兰 3. 株高或蓬径:高30-40cm,蓬径30-40cm 4. 养护期:12个月	m2	60			
7	050102008002	栽植花卉	1. 单位面积株数:36株/m2 2. 花卉种类:沿阶草 3. 株高或蓬径:高40-50cm,蓬径40-50cm 4. 养护期:12个月	m2	36			
8	050102008003	栽植花卉	1. 单位面积株数:36株/m2 2. 花卉种类:翠芦莉 3. 株高或蓬径:高25-30cm,蓬径25-30cm 4. 养护期:12个月	m2	2450			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

综合单价分析表

工程名称:

标段:

第 页 共 页

项目编码			项目名称					计量单位		工程量	
清单综合单价组成明细											
定额编号	定额项目名称	定额单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润
人工单价		小计									
元/工日		未计价材料费									
清单项目综合单价											
材料费明细	主要材料名称、规格、型号					单位	数量	单价（元）	合价（元）	暂估单价（元）	暂估合价（元）
	其他材料费							-		-	
	材料费小计							-		-	

注：1. 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编码、名称等；
2. 招标文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--绿化工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00006	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤05040501001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤05040500901	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的(人工费+施工机具费)*0.58 (0.8≤δ<1 式中：δ=合同工期/定额工期)
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000006	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：仁化县城口镇厚坑村典型村整体提升项目--绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

