

韶关市曲江区沙溪镇SG-QJ-16-01-01A号地块“用地清单”管理意见

序号	管理清单名称	管理部门	管理意见或要求
15	考古调查勘探发掘评估	韶关市曲江区文化广电旅游体育局	
16	文物普查		
17	工业遗产	韶关市曲江区工业和信息化局	
18	地下管线-通信		
19	历史建筑保护对象	韶关市曲江区住房和城乡建设管理局	无意见
20	绿色建筑、装配式落实意见		<p>一、该地块如用于商混企业建设项目。</p> <p>（一）根据《韶关市住房和城乡建设管理局关于进一步加强预拌商品混凝土企业管理的通知》（韶市建字[2021]163号），新建预拌商品混凝土用地需参照加油站招拍挂模式。区自然资源局负责新建商混企业选址审查、土地招拍挂和相关规划审批手续。</p> <p>（二）根据《韶关市曲江区人民政府关于韶关市预拌商品混凝土行业发展规划（2019-2035）（征求意见稿）修改意见的复函》，沙溪镇留有预拌商品混凝土搅拌站规划布点，但对具体位置未做要求。对于沙溪镇SG-QJ-16-01-01A号地块的用作预拌商品混凝土搅拌站布点的可行性，以沙溪镇和区土储中心论证的意见为准。</p> <p>（三）根据《建筑业企业资质管理规定》、《韶关市住房和城乡建设管理局关于进一步加强预拌商品混凝土企业管理的通知》，商混企业需依法取得预拌混凝土专业承包资质方可生产运营。</p> <p>二、该地块如作为普通的工业用地，我局无意见。</p>
21	地下管线-排水		无意见
22	地下管线-给水		
23	地下管线-供水	韶关市曲江区水务投资有限责任公司	
24	地下管线-供电	广东电网有限责任公司 韶关曲江供电局	
25	地下管线-燃气	韶关市曲江区安顺达管道天然气有限公司	